



# البنك التونسي التقرير السنوي 2021





# الفهرس

3	قديم البنك التونسي
	وزيع رأس المال وحقوق الإقتراع
	نبروط المشاركة في الجلسات العامة
	ركيبة مجلس الإدارة
9	لأرقام الأساسية للبنك التونسي
	لمحيط الاقتصادي والمالي لسنة 2021
15	شاط البنك التونسي
17	لقروض الممنوحة للحر فاء
19	حفظة السندات
20	لنقديات
22	تائج البنك التونسي
	لفو ائد و العائدات المماثلة
	لعمولات البنكية
24	ىر دودية محفظة السندات
	ر. لناتج المصر في الصافي
	لنفقات العامة
27	لنتيجة الخام للإستغلال
	لنتيجة الصافية لُلسنة
	 وزيع الأرباح
	روع لمعيم الأموال الذاتية
	عايير الحذر والتصرف في المخاطر
	لنسب القانونية
	لديون المصنفة والمدخرات
	لمدخرات الجماعية
	قسيم و تغطية المخاطر
	لمراقبة الداخلية والتسيير
	ر. لوقاية من تبييض الأموال
	ريان التونسي بالبورصة
	نمية وتعصير البنك
	طور الموارد البشرية
	رو و کرو
	رين و حير بشاريع هيكلية للتحديث و الإبتكار
	ربي الله المواطنة
	لتطور المنتظر للنشاط سنة 2022
	رو لقو ائم المالية للبنك التونسي في 31 ديسمبر 2021
	قرير التصرف لمجموعة البنك التونسي في 31 ديسمبر 2021
	ر



## تقديم البنك التونسي

التسمية : البنك التونسي

الشكل القانوني : شركة خفية السم

الجنسية : تونسية

المقر الاجتماعي : 2 نهج تركيا، 1001 تونس

رقم الهاتف : 71 125 500 : 71 125 410 :

موقع الواب : WWW.BT.COM.TN

تاريخ التأسيس : 23 سبتمبر 1884

المدة : تم التمديد فيها إلى 31 ديسمبر 2027

السجل التجاري : B1105941996

السجل الوطني للمؤسسات: H 120 0000

رأس المال : 225.000.000 دينار

الغرض الإجتماعي : بنك شامل على معنى القانون عدد 48-2016 بتاريخ 11 جويلية 2016 المتعلق بالبنوك

والمؤسسات المالية

النظام الجبائي : التشريع العام

## توزيع رأس المال وحقوق الإقتراع

في 31 ديسمبر 2021 يتوزع رأسمال البنك كالتالي بالنسبة للأسهم وحقوق الإقتراع:

	21	202	2020	
المساهمين	عدد الأسهم	نسبة حقوق الإقتراع	عدد الأسهم	نسبة حقوق الإقتراع
مساهمين تو نسيين	142 392 089	%63,29	141 939 130	%63,08
منهم:				
ورثة عبد اللطيف الفقيه	22 499 903	%10,00	22 499 503	%10,00
مجمّع حبيب كمون	19 544 790	%8,69	19 331 315	%8,59
مساهمين أجانب	82 607 911	%35,71	83 060 870	%36,92
Banque Fédérative du Crédit Mutuel : منهم	79 501 350	%35,33	79 501 350	%35,33
المجموع	225 000 000	%100	225 000 000	%100



## شروط المشاركة في الجلسات العامة

يتعين على كل مساهم يرغب في المشاركة في جلسة عامة للبنك التونسي أن يتحصل على استدعاء لدى وسيطه أو ماسك حسابه المودع لديه الذي يجب أن يثبت ملكيته للأسهم ويجمدها لهذا الغرض.

ويمكن للمساهمين الراغبين في ذلك أن يفوضوا شخصا آخر متحصل على تفويض خاص لهذا الغرض لتمثيلهم في الجلسة.



## تركيبة مجلس الإدارة

يتركب مجلس الإدارة من 9 أعضاء في الجملة من بينهما اثنان مستقلان وعضو يمثل مصالح المساهمين الصغار. عند انعقاد الجلسة العامة لسنة 2021، يتركب مجلس الإدارة كما يلي :

العنوان	المدة	Qualité	ممثل من طرف	الأعضــــاء
فرنسا	2021-2019	رئيس مجلس الإدارة	شخصه	السيد Eric CHARPENTIER
تونس_	2023-2021	نائب رئيس مجلس الإدارة	شخصه	السيدة هندة الفقيه
تونس	2022-2020	عضو	شخصه	السيد حبيب كمّون
تونس	2022-2020	عضو مستقل	شخصه	السيدة هالة المهري
تونس	2022-2020	عضو	شخصه	السيد إلياس جويني
فرنسا	2023-2021	عضو یمثل Banque Fédérative du -Crédit Mutuel –BFCM	Alexandre Saada السيد	La Banque Fédérative du Crédit Mutuel –BFCM–
تونس	2023-2021	عضو يمثل المساهمين الصغار	شخصه	السيد صدري الشيحاوي
تونس	2023-2021	عضو يمثل شركة التأمين أستري	السيد عبد المنعم قلصي	شركة التأمين أستري
تونس	2023-2021	عضو مستقل	شخصه	السيد محمد الرقيق

# الأنشطة الرئيسية التي مارسها أعضاء مجلس الإدارة خارج البنك خلال السنوات الثلاث الماضية

الأنشطة الممارسة خارج البنك	الأعضاء				
مدیر عام (Crédit Mutuel Nord Europe (CMNE)	السيد Eric CHARPENTIER				
رئيس مدير عام سلسلة النزل «المهاري»					
رئیس مدیر عام شرکة CAPILOC					
مدير عام شركة CAP INVEST	السيد حبيب كمّون				
رئیس مدیر عام شر کة «Sidi MASSEOUD «SASIM SARL					
رئیس مدیر عام شر کة «Compagnie Arabe de Promotion Immobilière «CAPI					
أستاذة جامعية	السيدة هندة الفقيه				
أستاذة جامعية	السيدة هالة المهري				
أستاذ جامعي					
عضو مراسل بالمجمع التونسي للعلوم والآداب والفنون «بيت الحكمة»	السيد إلياس جويني				
عضو فريق الخبراء الاستشاري رفيع المستوى المعني بالبحوث والابتكار وسياسة العلوم لدي المفوض	المليد إلياس جويني				
الأوروبي للبحوث والعلوم والابتكار.					
مدیر عام مساعد Banque Fédérative du Crédit Mutuel	السيد Alexandre Saada				
و کیل شرکة «Mayssa Agri»	السيد صدري الشيحاوي				
مدیر شرکة «TANIT AERO SERVICES «TAS» SARL»					
مدير عام شركة التأمين أستري	السيد عبد المنعم قلصي				
نائب محافظ البنك المركزي التونسي متقاعد	السيد محمد الرقيق				

## 6 البنك التونسي ◄ التقرير السنوي ◄ 2021



## أهم عضويات بمجالس الإدارات في شركات أخرى

الأنشطة خارج البنك	الأعضاء		
رئيس مجلس إدارة Beobank NV			
رئيس هيئة رقابة Groupe la Française			
عضو بمجلس إدارة Caisse Centrale du Crédit Mutuel			
عضو بمجلس إدارة Confédération Nationale du Crédit Mutuel			
عضو بمجلس إدارة Crédit Industriel et Commercial CIC			
عضو بمجلس إدارة Société Foncière & Immobilière Nord Europe	السيد Eric CHARPENTIER		
عضو بمجلس إدارة CMNE Belgium			
رئيس مجلس إدارة sté Direct Phone Service			
رئیس مجلس إدارة sté International Information Développement			
عضو بمجلس إدارة Pôle d'activités EURATECHNOLOGIES			
رئيس مجلس إدارة Université SCIENCES PO Lille			
رئيس مجلس إدارة (Mehari Beach (Sté Hôtelière)	السيد حبيب كمّون		
عضو بمجلس إدارة Institut Tunis Dauphine			
عضو بمجلس إدارة SNMVT Monoprix			
عضو بمجلس إدارة Oddo-BHF Tunisie			
عضو بمجلس إدارة و نائب رئيس Institut Louis Bachelier France	لسيد إلياس جويني		
عضو بمجلس إدارة Université Paris-Dauphine			
عضو بمجلس إدارة (Publique) Fondation du risque			
عضو بمجلس إدارة Compagnie d'Assurances ASTREE	BANQUE FEDERATIVE DU CREDIT MUTUEL		
عضو بمجلس إدارة Groupe Crédit Mutuel	DANQUET EDEIVITIVE DU CILEDIT MOTULE		
عضو بمجلس إدارة Chambre de Commerce Tuniso-Belgo-Luxembourgeoise	السيد صدري الشيحاوي		
عضو بمجلس إدارة Placements de Tunisie SICAF			
عضو بمجلس إدارة Générale de Participation de Tunisie GPT SICAF			
عضو بمجلس إدارة Sté de Bourse de Tunisie			
عضو بمجلس إدارة SCET Tunisie			
عضو بمجلس إدارة Société de Développement de l'Assurance			
عضو بمجلس إدارة la Générale Immobilière de Tunisie	شركة التأمين أستري		
عضو بمجلس إدارة Société de Gestion et de Développement Immobilière et de Participation			
عضو بمجلس إدارة Sté Tunisienne d'Assurances AL AMANA TAKAFUL			
عضو بمجلس إدارة Pôle de Compétitivité de Bizerte			
عضو بمجلس إدارة SICAV CROISSANCE			
عضو بمجلس إدارة SICAV RENDEMENT			

## اللجان المتصلة بمجلس الإدارة

تدعم هذه اللجان عمل المجلس في القيام بمهامه وخاصة تلك المتعلقة بالتحضير لقراراته الإستراتيجية والقيام بدوره في المراقبة.

#### لجنة التدقيق الداخلي:

#### ومن أهم مهامّها:

- السهر على أن يتم تركيز الآليات الملائمة للمراقبة الداخلية وصحة المعلومة المالية .
  - ضمان متابعة ومراقبة أنشطة المراقبة الداخلية.
- تقوم باقتراح تسمية مراقبي الحسابات والمدققين الخارجيين وتعطي رأيها حول برنامج ونتائج مراقبتهم.

#### لجنة المخاطر:

وتتمثل مهمتها في مساعدة المجلس على القيام بمسؤولياته فيما يخص التصرف ومراقبة المخاطر واحترام القوانين والسياسات الموضوعة خاصة فيما يخص :

- وضع وتحيين استراتيجية التصرف في جميع المخاطر وحدودها العملياتية
  - المصادقة على نظام قيس ومراقبة المخاطر
- مراقبة احترام الإدارة العامة لاستراتيجية التصرف في المخاطر التي تم اتخاذها
- تحليل تعرض البنك لجميع المخاطر (مخاطر القروض، السوق، السيولة والخطر العملياتي...)
  - تقييم سياسة التزود والتمشي المتواصل للاموال الذاتية للبنك مع مخاطر المؤسسة
    - دراسة المخاطر المتاتية من القرارات الإستراتيجية للمجلس
      - المصادقة على مخطط تواصل النشاط
    - تعيين المسؤول عن الهيكل المكلف بمراقبة ومتابعة المخاطر وتحديد مكافأته
- متابعة القروض الممنوحة للحرفاء الذين تتجاوز تعهداتهم لدى المؤسسات البنكية المبالغ المحددة بالفصل السابع من منشور البنك المركزي التونسي عدد 24 لسنة 91
  - وتنصح لجنة المخاطر مجلس الإدارة بعمليات الإصلاح من أجل حسن التحكم في المخاطر



#### لجنة التعيينات والمكافآت

وتتمثل مهمتها في مساعدة مجلس الإدارة في جميع الأمور المتعلقة بتعيين ومكافأة أعضاء المجلس والإدارة فيما يتعلق بالتعيينات، تضمن لجنة التعيينات والمكافآت تنظيم عملية الترشيح وإعادة الانتخاب بشكل موضوعي ومهني.

#### تقوم لجنة التعيينات والمكافآت

- إنشاء أو التحقق من الإجراءات والمبادئ (الاستقلال، الكفاءة) التي تحكم اختيار وتعيين المديرين، ويمكن أن توصى بتغييرات في مجلس الإدارة ؟
- إدلاء برأي، بناء على طلب مجلس الإدارة، بشأن المقترحات المتعلقة بتعيين أعضاء مجلس الإدارة، وإعادة انتخابهم أو إقالتهم، والمرشحين لشغل المناصب الشاغرة ؟
- تقييم حجم مجلس الإدارة وتكوينه بشكل دوري، وتقديم توصيات إلى مجلس الإدارة للتغييرات المحتملة ؟
  - استعراض ومناقشة المعلومات المقدمة بشأن مسائل تعاقب الموظفين

## مراقبي الحسابات

باقتراح من مجلس الإدارة، وتطبيقا لرأي لجنة التدقيق الداخلي، صادقت الجلسة العامة المنعقدة بتاريخ 29 أفريل 2021 على تجديد نيابة مراقبي الحسابات التاليين:

TUNISIE AUDIT ET CONSEIL (GRANT THORNTON)
ممثلة من طرف السيد لمجد بن مبارك

CONSEIL AUDIT FORMATION (PwC) ممثلة من طرف السيد محمد لسعد البرجي





# الأرقام الأساسية للبنك التونسي

	2021	2020	التطور
		2020	2021/2020
مجموع الموازنة مجموع الموازنة	6 630 305	6 286 476	%5,47
و دائع الحرفاء	4 634 052	4 300 501	%7,76
جاري القروض للحرفاء بالموازنة	4 925 914	4 827 549	%2,04
مجموع القروض لتمويل الإقتصاد [59]	5 073 459	4 990 065	%1,67
النتائج			
هامش الفائدة	218 533	215 564	%1,38
حجم العمولات 182	70 482	61 103	%15,35
الناتج المصرفي الصافي	377 621	373 362	%1,14
	125 701	105 521	%19,12
النتيجة الخام للإستغلال	244 671	261 124	%-6,30
النتيجة الصافية	161 362	102 288	%57,75
الأموال الذاتية			
الأموال الذاتية بالموازنة 266	1 103 266	1 020 654	%8,09
النسب المالية			
مر دو دية الأموال الذاتية (ROE)	%16,3	% 11,0	
مردودية الأصول (ROAA) 3,1	%3,1	%1,6	
ضارب الإستغلال (النفقات العامة للإستغلال / الناتج المصرفي الصافي) 5,5	%35,5	%30,4	
الرسملة بالبورصة	1 237 500	1 530 000	
نسبة تغطية المخاطر 11,	%17,11	%15,84	
نسبة السيولة 10,	%262,10	%153,70	
نسبة القروض / الودائع 78,	%107,78	%108,87	
20			
الأعوان وعدد الفروع			
<u> </u>	1 045	1 049	



## المحيط الاقتصادي والمالي

## المحيط الدولي

تظهر أحدث التقارير الصادرة عن المؤسسات الدولية، بما في ذلك تلك الصادرة عن البنك الدولي وصندوق النقد الدولي، قدرًا أقل من التفاول بشأن آفاق النمو الاقتصادي العالمي، نظرًا لخطر المتغيرات الجديدة لوباء كوفيد-19، وارتفاع التضخم وارتفاع مستويات الديون، بالإضافة إلى سحب تدابير الدعم المالي والنقدي في جميع أنحاء العالم.

فيما يتعلق بوضع التشغيل، فقد تحسن إلى حد ما، في ديسمبر 2021 ومقارنة بالفترة نفسها من العام السابق، في البلدان الصناعية الرئيسية. في الواقع، انخفض معدل البطالة في الولايات المتحدة إلى 3.9%، وبذلك اقترب من مستوى ما قبل الوباء (أي 3.5%)، مقابل 6.7% المسجل في عام 2020. وانخفض هذا المعدل بشكل طفيف في منطقة اليورو ليقف عند 7% في ديسمبر 2021 مقابل 8.8% في العام السابق. أما في اليابان، فقد استقر معدل البطالة عند 2.7% خلال نفس الفترة وهذا للشهر الثالث على التوالي مقابل 2.8% في العام السابق.

من جانبهم، سجلت غالبية مؤشرات أسعار السلع العالمية، التي يحسبها البنك الدولي، ارتفاعًا ملحوظًا خلال شهر ديسمبر 2021 مقارنة بمستوياتها في العام السابق. وتتعلق هذه الزيادة بشكل رئيسي بأسعار الأسمدة الكيماوية (164%) والطاقة (76.9%) والمنتجات الغذائية (17.4%) والمعادن (17.1%).

وفيما يتعلق بتطور الأسعار عند الاستهلاك، فقد تسارعت معدلات التضخم في ديسمبر 2021 في الاقتصادات المتقدمة الرئيسية، تماشياً مع ارتفاع أسعار الطاقة. وبالتالي، ارتفعت الأسعار في منطقة اليورو بنسبة 5% على أساس سنوي مقابل 4.9% في الشهر السابق. وبلغ معدل التضخم في الولايات المتحدة 7% مقابل 6.8% في نوفمبر 2021، أي أنها بلغت مستوى لم تصل إليه منذ 40 عاما. كما تسارع ارتفاع الأسعار في اليابان إلى 0.8% مقابل 0.6%.

فيما يتعلق بالسياسات النقدية، قرر الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي (FED) الحفاظ على أسعار الفائدة في نطاق يتراوح بين 0% و0.25%. ومع ذلك، يضاعف بنك الاحتياطي الفيدرالي وتيرة خفض مشترياته من الأوراق المالية ويشير إلى ارتفاع أسعار الفائدة الرئيسية في عام 2022، نظرًا لتطور التضخم والتحسن المستمر في سوق الشغل.

من جانبه، قرر البنك المركزي الأوروبي الإبقاء على سعر الفائدة الرئيسي دون تغيير عند 0% مع الإشارة إلى أنه يوصي بخفض تدريجي في وتيرة شراء الأصول خلال الثلاثيات القادمة. كما قررت أيضًا تعديل جميع أدواتها بشكل مناسب، صعودًا أو هبوطًا، لضمان استقرار التضخم عند هدفه متوسط الأجل البالغ 2%.

فيما يتعلق بتطور الأسواق المالية الدولية، كانت مؤشرات البورصة الرئيسية في ارتفاع بشكل عام سنة 2021. وبالفعل، ارتفع مؤشرا داو جونز وناسداك الأمريكيين بنسبة 18.7% و21.4% على التوالي، بفضل ثقة المستثمرين المتجددة. وينطبق الشيء نفسه على مؤشر نيكاي الياباني الذي ارتفع بنسبة 4.9%، وكذلك مؤشر كاك 40 الفرنسي الذي ارتفع بنسبة 28.9%.



من جانبها، تميزت أسواق الصرف الأجنبي العالمية، خلال عام 2021، بانخفاض طفيف في قيمة العملة الأوروبية مقابل الدولار الأمريكي، حيث بلغت 1.1376 دولار في نهاية شهر ديسمبر مقابل 1.2216 دولار خلال نفس الفترة من عام 2020. هذا التطور يُعزى إلى الإعلان عن اعتماد سياسة نقدية أقل ملاءمة من قبل الإدارة الأمريكية بهدف احتواء الضغوط التضخمية.

## على الصعيد الوطني

فيما يخص النمو الاقتصادي لعام 2021، يتوقع أن يشهد انتعاشا بنسبة 2.9% مقابل انكماش بنسبة 9.2% عام 2020، تماشياً مع التخفيف من آثار الوباء وتحسين النشاط الاقتصادي في غالبية القطاعات باستثناء الزراعة (5.4-%) إثر انخفاض إنتاج زيت الزيتون.

أثر هذا التحسن في النشاط الاقتصادي بشكل رئيسي على قطاع الصناعات التحويلية، مثل الصناعات الميكانيكية والكهربائية (10+%) وصناعات النسيج والملابس والجلود والأحذية (10+%) فيما يتعلق بزيادة الطلب من منطقة اليورو. كما سجلت فروع الصناعات الاستخراجية زيادة في قيمتها المضافة، لا سيما لقطاعات التعدين (8.8+%)، تماشياً مع تعافي إنتاج الفسفاط (3.7 مليون طن في عام 2021 مقابل 3.1 مليون في عام 2020) والنفط. واستخراج الغاز الطبيعي (19.2+%) بفضل مساهمة حقلي نوارة وحلق المنزل.

أما بالنسبة لميزان الغذاء فقد نتج عنه عجز بنحو 1.946 مليون دينار خلال عام 2021 مقابل 859 مليون دينار قبل عام أي بزيادة قدرها 127% تقريبًا.

في المتوسط، ارتفع المؤشر العام للإنتاج الصناعي بنسبة 10.3% خلال الأشهر العشرة الأولى من عام 2021.

وعلى مدار سنة 2021، ارتفعت مؤشرات النشاط السياحي، بعد الانكماش المسجل في عام 2020، تماشياً مع تحسن الوضع الصحي. وبالفعل، زاد تدفق السياح الأجانب بنسبة 11.8% مقابل انخفاض بنسبة 82.1% قبل عام، ليقف عند 1.6 مليون سائح.

نسبيًا، ارتفعت إيرادات السائحين من العملات الأجنبية بنسبة 12.6% خلال عام 2021 مقابل انخفاض بنسبة 63.9% في عام 2020، لتصل إلى حوالي 2,286 مليون دينار.

وسجل المؤشر العام للأسعار عند الاستهلاك العائلي، خلال شهر ديسمبر 2021، ارتفاعا بنسبة 0.5%، من حيث التباين الشهري مقابل 0.1% في الشهر السابق.



اتسع العجز التجاري بمقدار 3,457 مليون دينار أو 27.1% خلال عام 2021، مسجلاً 16215 مليون دينار. أما بالنسبة للتبادل التجاري، فقد تقدم بمعدل قابل للمقارنة، أي 20.5+% للصادرات و 22.2+% للواردات (مقابل 11.7-% و 18.7-% في العام السابق)، مما أدى إلى انخفاض طفيف في معدل التغطية بنسبة واحدة ليعود إلى 74.2%.

خلال الثلاثي الرابع من عام 2021، سجل متوسط احتياجات السيولة لدى البنوك انخفاضًا بنحو 1715 مليون دينار، حيث انخفض من 11296 مليون دينار في الثلاثي الرابع من عام 2021 إلى 9581 مليون دينار في الثلاثي الرابع من عام 2021. ومع ذلك، فإن الانخفاض المذكور أعلاه يخفي اتجاهات متباينة، بمعنى أن الطلب على السيولة من قبل القطاع المصرفي شهد انخفاضًا كبيرًا بمقدار 1,241 مليون دينار و 1,244 مليون دينار على التوالي في أكتوبر و نوفمبر 2021، قبل تسجيل زيادة قدرها 670 مليون دينار في ديسمبر 2021.

كانت الأوراق النقدية والعملات المعدنية المتداولة العامل الرئيسي في تخفيف احتياجات السيولة للبنوك خلال الثلاثي الرابع من عام 2021. في الواقع، تمت إعادة ما يقرب من 1.140 مليون دينار من النقد إلى عدادات البنوك، بما في ذلك 710 مليون دينار و450 مليون دينار على التوالي في أكتوبر ونوفمبر، في حين أن شهر ديسمبر لم يشهد سوى تدفقات صافية من الأوراق النقدية بقيمة 20 مليون دينار. باختصار، هذه الملاحظة هي فقط نتيجة لاستمرار عودة النقد إلى الحسابات المصرفية بعد موسم الصيف مباشرة.

تراجعت تدخلات البنك المركزي في سوق المال، حيث انخفضت من 11013 مليون دينار في الثلاثي الثالث من عام 2021 إلى 9340 مليون دينار في الثلاثي الرابع. يعود هذا الانخفاض الملحوظ إلى الانخفاض في عمليات إعادة التمويل الرئيسية بمقدار 1.135 مليون دينار، وعمليات الشركات التي بلغت 3.683 مليون دينار في الثلاثي الثالث من عام 2021. من ناحية أخرى، دينار في الثلاثي الثالث من عام 2021. من ناحية أخرى، زاد البنك المركزي من تدخلاته في شكل مقايضات العملات الأجنبية لأغراض السياسة النقدية وإعادة التمويل على المدى الطويل لمدة شهر واحد بواقع 385 مليون دينار و10 مليون دينار على التوالي، لتصل إلى 1.006 مليون دينار، في المتوسط خلال الثلاثي المذكور.

سجل الحجم الإجمالي لإعادة التمويل انخفاضًا كبيرًا قدره 1.730 مليون دينار خلال الثلاثي الرابع من عام 2021 مقارنة بالثلاثي الثالث من عام 2021، واستقر، من حيث المتوسط، عند 9.617 مليون دينار.

حافظت المعاملات في سوق ما بين البنوك على اتجاهها التصاعدي مع متوسط زيادة أكثر وضوحًا في الثلاثي الرابع من عام 2021 بمقدار 587 مليون دينار في المتوسط ، لتستقر عند 2,256 مليون دينار ، مما يعكس الزيادة المجمعة في المعاملات الآجلة به 310 مليون دينار وتلك التي تحت الطلب به 277 مليون دينار والتي استقرت، على التوالي، عند 1,279 مليون دينار و 977 مليون دينار في المتوسط في الثلاثي الرابع من عام 2021.

أما بالنسبة لموارد النظام المالي، فإن تطور عرض النقود M3 خلال عام 2021 يُعزى بشكل أساسي إلى التباطؤ الحاد في النقود الائتمانية (9.2% مقابل 14.9%)، بينما تم استرداد المبلغ النقود الائتمانية (9.2% مقابل 14.9%)، بينما تم استرداد المبلغ القائم من قروض السندات وأنواع المدخرات الأخرى (12.7% مقابل 1.2-%).



فيما يتعلق بالودائع شبه النقدية، فقد زادت خلال عام 2021 بمعدل أعلى من المعدل المسجل خلال عام 2020 (8.8% أو 4,400 مليون دينار مقابل 6.1% أو 3,059 مليون دينار) في ظل التأثير المشترك لاستئناف الودائع لأجل والمنتجات المالية الأخرى (7+% أو 1,058 مليون دينار مقابل 4.1-% أو 646- مليون دينار)، تسريع شهادات الإيداع (10.1% أو 423+ مليون دينار مقابل 9.1% أو 80+ مليون دينار) وزيادة الودائع في حسابات الادخار الخاصة وإن كانت بوتيرة أبطأ (9.8% أو 2,168 مليون دينار مقابل 14.5% أو 2,796 مليون دينار).

ارتفع صافي المطالبات على الدولة في نهاية عام 2021 بوتيرة أسرع (27.7% أو 7.719 مليون دينار مقابل 16.7% أو 3,995 مليون دينار). يعكس هذا الاتجاه بشكل أساسي الزيادة في الرصيد القائم لسندات الخزينة التي تحتفظ بها البنوك المحلية (3,223+ مليون دينار) بالإضافة إلى الأثر التوسعي الذي أحدثه الانخفاض في الحساب الجاري للخزينة (2,657- مليون دينار مقابل 2329+ مليون دينار). وتجدر الإشارة إلى أنه كجزء من تنويع مصادر تمويلها لتغطية نفقات الميزانية، تعاقدت الدولة في عام 2021 على قرض مشترك بالعملات الأجنبية من بعض البنوك المحلية (150 مليون دولار أمريكي و 259.5 مليون يورو) وقرض وطني بقيمة 1.806 مليون دينار.

على وجه الخصوص، بلغت إصدارات سندات رقاع الخزينة، في نهاية عام 2021، 9.512 مليون دينار تونسي في حين أن المبالغ المسددة في هذا الصدد تقدر بـ 6.751 مليون دينار، أي صافي اشتراكات 2.761 مليون دينار (مقابل 9.112 مليون دينار، 5.473 مليون دينار، 4.339 مليون دينار، 2020).

أما بالنسبة لمساعدة الاقتصاد، فقد ارتفعت في عام 2021 بوتيرة أبطأ (4.8% أو 4.813 مليون دينار مقابل 6.7% أو 6.371 مليون دينار)، وهذا الاتجاه يفسر من خلال الآثار المجمعة لتباطؤ الإسقاط التجاري مع البنوك (3.403 مليون دينار مقابل 4.648 مليون دينار) والمطالبات الثابتة (358 مليون دينار مقابل 4.648 مليون دينار) بينما سجلت الحسابات الجارية المدينة (145+ مليون دينار مقابل 881- مليون دينار) انتعاشًا معتدلًا. استفادت هذه الاعتمادات بشكل خاص من قطاعي الخدمات (2.372+ مليون دينار) والصناعة (1.393+ مليون دينار)، وكذلك الأفراد (1.086+ مليون دينار).

تميز نشاط السوق المالية، خلال الثلاثي الأخير من عام 2021، بـ:

- انخفاض في مؤشر TUNINDEX القياسي بنسبة 3.3%، مما قلل من مكاسبه التي حققتها منذ بداية العام إلى 2020 مقابل تراجع بنسبة 3.3% في عام 2020
- زيادة عدد الشركات المدرجة إلى 80 وحدة بنهاية عام 2021، عقب طرح شركة SMART Tunisie في سوق الإدراج الرئيسي مع فتح رأس مالها للجمهور بنسبة 30.4% خلال شهر ديسمبر.
- منح الموافقة المبدئية لمجلس إدارة البورصة على دخول السوق الرئيسي لقيد بورصة الشركة التونسية للسيارات «STA»؛



- زيادة رأسمال البنك العربي لتونس بمبلغ 28 مليون دينار بعد قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في نوفمبر 2021، وبذلك تمت زيادة رأس مال البنك من 100 مليون دينار إلى 128 مليون دينار من خلال إصدار 28 مليونا شهادة استثمار بقيمة اسمية قدرها دينار واحد. تم تخصيص زيادة رأس المال هذه حصريًا للبنك العربي
- خفضت وكالة موديز التصنيف الائتماني الطويل الأجل للمصدر التونسي بالعملة الأجنبية من B3 إلى Caa1 مع نظرة مستقبلية سلبية، تبعه تخفيض تصنيفات الودائع المصرفية طويلة الأجل لأربعة بنوك تونسية.

ارتفعت إصدارات سندات الخزينة بمقدار 645 مليون دينار (21.6%) خلال الثلاثي الرابع من عام 2021، لتصل إلى 3066 مليون دينار. تركزت هذه الإصدارات على سندات الخزينة قصيرة الأجل (BTCT) والتي بلغ مجموعها 3066 مليون دينار، أي 84.6% من إجمالي الإصدارات. وبالتالي، بلغ الحجم الإجمالي لإصدارات سندات الخزينة 7915 مليون دينار طوال عام 2021.

وفي الوقت نفسه، بلغ إجمالي الاشتراكات في الشريحة الثالثة من قرض السندات الوطنية الصادر في السوق المحلية في إطار تنويع موارد الدولة 623 مليون دينار، وبذلك بلغ إجمالي الاشتراكات 1806 مليون دينار. علاوة على ذلك، شرعت الخزينة في إجراء مزاد لتبادل سندات الخزينة بسندات أخرى ذات آجال استحقاق بعيدة فيما يتعلق بالخط «6.1 BTA »: نوفمبر 2021» بمبلغ 54 مليون دينار.

في نهاية عام 2021 ومقارنة بقيمته في نهاية ديسمبر 2020، ارتفع سعر الدينار في سوق ما بين البنوك بنسبة 1.3% مقابل الدولار الأمريكي مقابل الدولار الأمريكي وبنسبة 6.3% مقابل الدرهم المغربي.

و خلال الثلاثي الرابع من عام 2021، ارتفع الدينار بنسبة 0.1% مقابل اليورو، و1.5% مقابل الين الياباني، وبنسبة 0.8% مقابل الدولار. مقابل الدرهم المغربي، فيما انخفض بنسبة 1.8% مقابل الدولار.

من حيث المتوسطات السنوية، شهد الدينار، في عام 2021 ومقارنة بالعام السابق، ارتفاعا بنسبة 0.5% مقابل الدولار الأمريكي و4% مقابل الين الياباني، فيما انخفضت قيمته بنسبة 2.7% مقابل اليورو و4.2% مقابل الدرهم مغربي.

(المصدر: البنك المركزي التونسي)



## نشاط البنك التونسي

## الموارد المجمعة

#### إيداعات الحرفاء

بلغ جاري ودائع حرفاء البنك التونسي 4.300.365 ألف دينار نهاية سنة 2021 مقابل 4.300.500 ألف دينار في 31 ديسمبر 2020 مسجلة بذلك تطورا بلغ 7,8 بالمائة.

### الموارد المجمعة

(الأرقام بآلاف الدنانير)

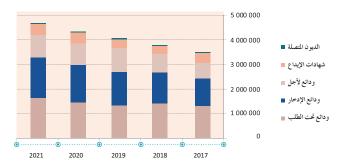
معدل التطور (على خمس سنوات)	التطور <b>2020/2021</b>	2021	2020	2019	2018	2017	البنود
%5,5	%13,0	1 606 205	1 422 044	1 315 157	1 386 856	1 294 634	ودائع تحت الطلب
%10,5	%7,5	1 644 478	1 530 424	1 345 969	1 247 779	1 103 856	ودائع الإدخار
%9,3	%7,8	917 523	851 264	967 531	757 094	643 987	حسابات لأجل
%3,2	%-5,8	431 500	458 000	350 500	319 000	381 000	شهادات الإيداع
%6,8	%-10,6	34 660	38 769	46 417	34 400	26 614	الديون المتصلة
%7,7	%7,8	4 634 365	4 300 500	4 025 573	3 745 129	3 450 091	مجموع الودائع

بلغت الودائع تحت الطلب في 31 ديسمبر 2021 ما قدره 1.606.044 ألف دينار مقابل 1.422.044 ألف دينار في 31 ديسمبر 2020 أي بارتفاع قدره 13بالمائة. وقد واصلت الإيدعات تحت الطلب احتلال مكانة هامة في مجموع موارد البنك. وقد مكّن هذا الصنف البنك من الإبقاء على كلفة جدّ تنافسية للموارد. وخلال الخمس السنوات الأخيرة، ارتفعت الإيداعات تحت الطلب بنسبة سنوية متوسطة بلغت 5,5 %.

ومرت الإيداعات لأجل وشهادات الإيداع، المعدّة أساسا للحرفاء من المؤسسات، من 1.309.264 ألف دينار في دينار نهاية سنة 2020 إلى 1.349.023 ألف دينار في 31 ديسمبر 2021 أي بآرتفاع بـ 3 %.

وشهدت إيداعات الإدخار، آرتفاعا بـ 7,5 بالمائة إذ مرت من 1.530.424 ألف دينار في 31 ديسمبر 2020 إلى 1.644.478 ألف دينار في 31 ديسمبر 2120. وقد

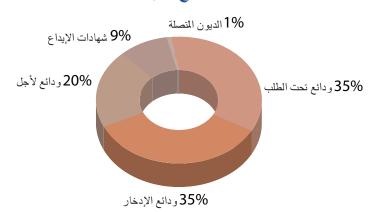
#### إيداعات الحرفاء



ارتفع هذا النوع من الودائع بمعدل سنوي قدره 10,5 % وذلك خلال السنوات الخمس الأخيرة.



## هيكلة ودائع الحرفاء



## هيكلة الودائع

في نهاية سنة 2021، مثلت الودائع تحت الطلب 34,7 %من مجموع الودائع المجمعة لدى الحرفاء. واحتلت ودائع الإدخار نسبة 35,5 % كما مثلت الودائع لأجل 19,8 % من مجموع الودائع.

#### هيكلة ودائع الحرفاء

(الأرقام بآلاف الدنانير)

20	021	2	020	2	019	2	018	20	017	البنود
%34,7	1 606 205	%33,1	1 422 044	%32,7	1 315 157	%37,0	1 386 856	%37,5	1 294 634	ودائع لأجل
%35,5	1 644 478	%35,6	1 530 424	%33,4	1 345 969	%33,3	1 247 779	%32,0	1 103 856	حسابات لأجل
%19,8	917 523	%19,8	851 264	%24,0	967 531	%20,2	757 094	%18,7	643 987	رقاع الصندوق
%9,3	431 500	%10,6	458 000	%8,7	350 500	%8,5	319 000	%11,0	381 000	شهادات الإيداع
%0,7	34 660	%0,9	38 769	%1,2	46 417	%0,9	34 400	%0,8	26 614	الديون المتصلة
4 63	4 365	430	00 500	4 02	25 573	3 74	l5 129	3 45	0 091	مجموع الودائع

### الموارد الخاصة

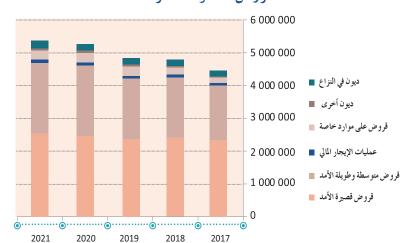
بلغ جاري هذه الموارد 396.113 ألف دينار في 31 ديسمبر 2021 مقابل 468.691 ألف دينار موفى سنة 2020 مسجلا بذلك آنخفاضا نسبته 15,5%.

### الموارد الخاصة

معدل التطور (على خمس سنوات)		2021	2020	2019	2018	2017	البنود
%19,4	%17,0	11 307	9 663	6 373	5 894	5 567	موارد من الميزانية
%2,9	%-16,2	381 356	455 317	521 077	421 961	339 852	الموارد الخارجية
%25,6	%-7,0	3 449	3 711	3 564	3 214	1 386	موارد أخرى
%3,4	%-15,5	396 113	468 691	531 015	431 069	346 805	مجموع الموارد الخاصة



## القروض الممنوحة للحرفاء



## القروض الممنوحة للحرفاء

في سياق اتسم بالأزمة الإقتصادية والمالية العالمية بسبب جائحة كورونا، واصل البنك التونسي معاضدة حرفائه وشارك في تمويل الإقتصاد التونسي مع المحافظة على نظام صارم لرصد المخاطر.

وبذلك سجل الحجم الجملي للقروض الممنوحة للحرفاء آرتفاعا بـ2% إذ مرّ من 4.827.549 ألف دينار سنة 2020 إلى 4.925.914

#### (الأرقام بآلاف الدنانير)

## القروض والتعهدات للحرفاء

معدل التطور (على خمس سنوات)	التطور <b>2020/2021</b>	2021	2020	2019	2018	2017	طبيعة التعهدات
%2,1	%3,6	2 546 900	2 458 322	2 367 014	2 419 349	2 340 912	قروض قصيرة الأمد
%-1,7	%-2,7	489 021	502 643	415 399	545 928	523 349	قروض قصيرة الأمد للشركات
%4,1	%6,7	891 964	836 321	741 301	759 472	760 473	قروض قصيرة الأمد للخواص
%6,0	%8,8	523 237	480 932	475 216	450 700	414 115	إسقاط تجاري
%-1,6	%10,4	368 974	334 346	427 248	444 922	393 839	حسابات الحرفاء المدينة
%4,5	%-33,5	28 825	43 334	72 255	30 964	24 186	قيم غير مستخلصة
%-6,6	%-18,3	128 609	157 431	150 153	116 926	168 784	قروض للحرفاء بالعملة الأجنبية
%19,9	%12,5	116 269	103 315	85 442	70 437	56 165	قروض أخرى قصيرة المدي
%6,5	<b>%0,3</b>	2 146 167	2 140 412	1 841 217	1 832 776	1 669 844	قروض متوسطة وطويلة الأمد
%7,8	%-1,2	1 229 435	1 244 752	997 460	1 038 703	909 925	قروض متوسطة الأمد عادية
%1,5	%-0,8	526 929	531 114	516 031	489 217	496 633	قروض طويلة الأمد عادية
%10,3	%6,9	389 803	364 546	327 726	304 856	263 286	قروض طويلة الأمد للسكن
%14,6	%2,4	102 532	100 151	87 121	79 304	59 483	عمليات الإيجار المالي
%11,6	%-13,2	262 946	302 770	285 441	218 748	169 779	قروض على موارد خاصة
%17,8	%0,7	67 028	66 565	51 927	47 221	34 785	الديون المتصلة
%8,0	%34,8	242 009	179 597	184 637	191 705	177 615	ديون في النزاع
%4,8	%2,3	5 367 581	5 247 816	4 817 356	4 789 103	4 452 417	مجموع الديون الخام
%10,6	%5,1	-441 668	-420 268	-363 382	-323 659	-294 659	المدخرات والفوائد المحتفظ بها
%4,3	%2,0	4 925 914	4 827 549	4 453 973	4 465 444	4 157 758	مجموع الديون الصافية



وقد سجل الحجم الجملي للديون الخام نموا بنسبة 2,3 % إذ مر من 5.247.816 ألف دينار سنة 2020 إلى 5.367.581 ألف دينار نهاية سنة 2021.

وسجلت القروض قصيرة المدى ارتفاعا بـ 3,6 % لتبلغ 2.546.900 ألف دينار موفى سنة 2020 مقابل 2.458.322 ألف دينار نهاية سنة 2020 مقابل 12020 مقابل 2.458.322 ألف دينار نهاية سنة 2020. وقد تطورت هذه القروض بمعدل سنوي قدره 2,1 بالمائة خلال الخمس سنوات الأخيرة.

وبلغ جاري القروض متوسطة و طويلة الأمد نهاية سنة 2021 ما قدره 2.146.167 ألف دينار مقابل 2.140.412 ألف دينار السنة الماضية أي بارتفاع قدره 0,3 %. وبلغت نسبة النمو السنوي لجاري القروض متوسطة وطويلة الأمد بين 7201 و 2120 مستوى 6,5 %.

وفي نهاية سنة 2120، بلغ جاري عمليات الإيجار المالي 102.532 ألف دينار مقابل 100.151 ألف دينار سنة قبلها مسجلا بذلك ارتفاعا بنسبة 2,4 %. و خلال الخمس سنوات الأخيرة، تطور جاري عمليات الإيجار المالي بوتيرة سنوية بلغت 14,6 %.

### التعهدات بالتوقيع

بلغ حجم التعهدات بالتوقيع في 31 ديسمبر 2021 ما قدره 852.602 ألف دينار مقابل 738.302 ألف دينار سنة قبلها.

معدل التطور (على خمس سنوات)	التطور <b>2020/2021</b>	2021	2020	2019	2018	2017	طبيعة التعهدات
%6,7	%13,6	858 303	755 585	595 459	773 262	661 213	تعهدات بالتوقيع لفائدة الحرفاء
%-0,9	%-67,0	5 701	17 283	7 531	14 824	5 905	الديون المصنفة الخام (خارج الموازنة)

% 15,5 852 602 738 302 587 927 758 438 655 307

خلال الخمس سنوات الأخيرة، تطورت هاته التعهدات بوتيرة سنوية بلغت 6,8%

وفي نهاية سنة 2021، كانت تعهدات البنك التونسي موزعة كما يلي على القطاعات:

### توزيع القروض حسب القطاعات

مجموع التعهدات بالتوقيع الصافية

#### (الأرقام بآلاف الدنانير)

(الأرقام بآلاف الدنانير)

% 6,8

المجموع	%	البنود
4 616 635	%73,21	الفروض للمهنيين
136 389	%2,95	الفلاحة
1 687 760	%36,56	الصناعة
2 601 734	%56,36	الخدمات
190 752	%4,13	الباعثين لحسابهم الخاص
1 689 640	%26,79	القروض للخواص
6 306 275	%100,0	المجموع



وفي مجال التصرف في المخاطر على القروض، فمن المهم الإشارة إلى أن البنك التونسي يتقيّد تماما بكل قواعد الحذر المنصوص عليها من طرف البنك المركزي التونسي والمتعلقة بتقسيم وتغطية المخاطر المتولّدة عن القروض. كما اعتمد البنك التونسي سياسة توزيع قطاعي موسّع لتعهداته لضمان التحكم في مخاطر التركّز.

### محفظة السندات

#### تركيبة محفظة السندات

سجل مجموع محفظة السندات للبنك التونسي ارتفاعا بنسبة 0,7% إذ مرّ من 983.356 ألف دينار في 31 ديسمبر 2020 إلى 976.330 ألف دينار في 31 ديسمبر 2021. وتتكون هذه المحفظة من سندات مساهمة وأموال متصرف فيها ورقاع خزينة القابلة للتنظير. وتتمثل سياسة البنك التونسي في البحث على أحسن التوظيفات المتسمة بالضمان والمردودية.

#### تركيبة محفظة السندات

(الأرقام بآلاف الدنانير)

معدل التطور (على حمس سنوات)	النطور <b>2020/2021</b>	2021	2020	2019	2018	2017	
%-16,9	%-24,5	111 343	147 545	162 516	222 963	233 824	سندات المساهمة
%24,0	%0,0	311 926	311 926	281 926	221 926	131 926	الصناديق المتصرف فيها
%9,5	%5,6	553 062	523 885	489 117	471 957	385 019	سندات التداول والتوظيف
%6,8	%-0,7	976 330	983 356	933 559	916 846	750 768	مجموع محفظة السندات

سجّلت محفظة المساهمات انخفاضا بنسبة 24,5% بين سنتي 2020 و2021 إذ بلغت 147.545 ألف دينار في 31 ديسمبر 2020 مقابل 111.343 ألف دينار في 31 ديسمبر 2021.

لم تشهد الأموال المتصرف فيها تغيرا

هذا ويمكن تقسيم المهمّ من محفظة مساهمات البنك التونسي إلى قسمين : الشركات التي تدخل في مجال التجميع (شركات تابعة) ومساهمات أخرى استراتيجية.

#### سياسة الاستثمار

على غرار السنوات الماضية، فإن سياسة البنك للاستثمار في مجال المساهمات الجديدة ترمي عادة، زيادة على تحسين نسبة المردودية المباشرة، إلى أهداف أخرى منها:



- الإعفاء الجبائي الممنوح للمكتتبين عند أخذ مساهمات في رأسمال شركات تنجز مشاريع استثمار
  - مصاحبة بعض أحسن حرائنا في عمليات نموهم
  - إعادة رسكلة هذه المساهمات من خلال التفويت فيها في مرحلة لاحقة إلى الباعثين.

## النقديات

تميزت سنة 2021 بتطور حجم عمليات السحب التي قام بها عملاء البنك بنسبة 9%.

ارتفع حجم عمليات السحب لعملاء البنوك المحلية بنسبة 6%.

يمتلك البنك التونسي 206 موزع آلي، بما في ذلك ستة أجهزة صرف آلية موزعة في جميع أنحاء التراب التونسي.

أيضًا، زاد حجم المشتريات آلات الدفع لدى التجار، بنسبة 49% للتجارة الإلكترونية، و20% لتجارة التجزئة و52% لجميع المشتريات باستعمال آلات الدفع لدى التجار.

مرّ رقم معاملات الموزعات الآلية من 814.885 ألف دينار سنة 2020 إلى 887.027 ألف دينار سنة 2021 مسجلا بذلك ارتفاعا بنسبة 8,9%.

	2018	2019	2020	2021	التطور
رقم معاملات عمليات السحب	673 929	743 115	814 885	887 027	%8,9
رقم معاملات الموزعات الآلية	183 490	230 868	199 832	264 566	%32,4

تميزت سنة 2021 بالتركيز على خدمات البنك عن بعد وذلك بتمكين مستعملي الأنترنت من موقع مؤسساتي عصري و جميل وسهم الولوج إليه مع العديد من الخدمات لمنخرطي «ب.ت نت».

تمت إعادة تصميم موقع BTNET من خلال تشغيل إصدار جديد يتضمن خدمات رقمية جديدة ، وهي:

- رقمنة طلب العضوية في الخدمة (خدمة جديدة على الإنترانت تتيح الدخول وتحرير الاتفاقية وتفعيل الخدمة للعميل) ؟
  - رقمنة الملف الشخصي وإدارة التراخيص.
    - رقمنة طلب فتح خط اعتماد مستندي.
  - إدماج التوقيع الإلكتروني لجميع الطلبات الرقمية.



- تطوير وإدماج خدمة جديدة على مستوى BTNET BUSINESS لمراجعة عقود الإيجار والجدولة المقابلة ؟
  - تحديث الحسابات عبر الموقع الإلكتروني أو عبر BTNET.
- رقمنة الإخطارات المصرفية والوثائق الإلكترونية المتاحة للشركات والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة على مستوى BTNET.
- رقمنة طلبات القروض قصيرة و متوسطة الأجل مع إرفاق المستندات اللازمة حسب نوع التمويل المطلوب. هذه الخدمة متاحة لحرفاء البنك عبر BTNET وهي متاحة أيضًا للحرفاء المحتملين عبر موقع الويب.
  - تطوير واجهة مراقبة ووضعها على ذمة رؤساء الفروع لضمان المراقبة.
- تطوير وإدماج عملية التوقيع الإلكتروني الجديدة التي تقبل شهادات DIGIGO الجديدة التي تسوقها الوكالة الوطنية للمصادقة الوطنية للمكترونية في الوكالة الوطنية للمصادقة الإلكترونية) ؛
  - مصادقة الوكالة الوطنية للمصادقة الإلكترونية على منصة التوقيع الإلكتروني.

خلال سنة 2021، سجل نشاط الموقع الإلكتروني للبنك التونسي «ب.ت نت بزنس» تطورا بـ 12,4 بالمائة في عدد المنخرطين في «بت نت خواص» بنسبة 21,9 بالمائة.

	2018	2019	2020	2021	التطور
ب.ت نت خواص	47 948	61 739	66 528	81 113	%21,9
ب.ت نت بزنس	4 342	4 621	4 821	5 419	%12,4



## نتائج البنك التونسي

كما يبينه الجدول التالي فإن عناصر النتيجة شهدت تطورا إيجابيا مما يدل على حسن الربحيّة لنشاط البنك.

## تطوّر النتائج

(رقام بالاف الدنانير) 	21)						
معدل التطور (على خمس سنوات)	التطور <b>2020/2021</b>	2021	2020	2019	2018	2017	النتائج
%10,5	%-2,6	441 626	453 508	473 871	400 457	296 530	الفوائد والعائدات المماثلة
%10,3	%-6,2	223 093	237 944	256 272	216 076	150 653	الفوائد والأعباء المثيلة
%10,6	%4,1	218 533	215 564	217 599	184 381	145 877	هامش الفائدة
%6,5	%15,3	70 482	61 103	60 661	58 589	54 858	العمولات المقبوضة
%25,2	%38,4	4 305	3 110	3 459	2 360	1 751	العمولات المدفوعة
%5,7	%14,1	66 177	57 993	57 202	56 229	53 107	العمولات الصافية
%-7,4	%19,0	21 581	18 132	31 822	32 613	29 327	ربح على محفظة السندات التجارية
%15,4	%-12,7	71 330	81 673	54 491	54 354	40 234	ربح على محفظة سندات الإستثمار
%8,9	%1,1	377 621	373 362	361 114	327 577	268 544	الناتج المصرفي الصافي
%10,5	%19,1	125 701	105 521	107 158	96 586	84 455	المصاريف العامة
%8,8	%26,2	92 671	73 446	74 831	68 522	66 140	حجم الأجور
%15,9	%3,0	33 030	32 075	32 327	28 064	18 315	مصاريف الإستغلال
%4,5	%5,8	8 395	7 932	7 446	7 199	7 033	استهلاكات الأصول الثابتة
%-0,7	%-5,6	1 147	1 215	1 389	987	1 177	محاصيل الإستغلال الأخرى
%8,2	%-6,3	244 671	261 124	247 899	224 780	178 235	النتيجة الخام للإستغلال
%4,0	%-78,3	17 205	79 313	48 916	63 818	14 688	رصود للمدخرات وتصحيح القيمة
%8,4	%-79,5	15 301	74 746	36 147	61 504	11 064	مدخرات للديون والخصوم
%-14,9	%-58,3	1 904	4 567	12 769	2 314	3 624	مدخرات على محفظة سندات الإستثمار
%8,6	%25,1	227 466	181 811	198 983	160 962	163 547	نتيجة الإستغلال
	%-53,8	-5 230	-11 319	499	420	699	ربح على عناصر عادية
%25,2	%-1,2	60 874	61 584	64 192	45 751	24 761	الضريبة على الشركات
%3,7	%48,2	161 362	108 908	135 290	115 631	139 485	الربح الصافي للأنشطة العادية
%-100,0	%-100,0	0	6 620	0	5 084	3 537	رصيد ربح /خسارة على عناصر غير عادية
%4,4	%57,8	161 362	102 288	135 290	110 547	135 947	الربح الصافي



## الفوائد والعائدات المماثلة

بلغت الفوائد والعائدات المماثلة 441.626 ألف دينار في 31 ديسمبر 2021 مقابل 453.508 ألف دينار في 31 ديسمبر 2020 أي بانخفاض قدره 2,6%.

وهذا الانخفاض ناتج عن انخفاض نسبة الفائدة المتوسطة في السوق المالية بـ 11% خلال سنة 2021.

تطور الفوائد

(	الدنانب	بآلاف	قام	(IV,

معدل التطور (على خمس سنوات)	التطور <b>2020/2021</b>	2021	2020	2019	2018	2017	النتائج
%10,5	%-2,6	441 626	453 508	473 871	400 457	296 530	الفوائد والعائدات المثيلة
%30,6	%-24,1	4 986	6 567	7 584	4 293	1 713	عمليات مع المؤسسات البنكية
%10,3	%-2,3	436 640	446 941	466 287	396 164	294 817	عمليات مع الحرفاء
%11,0	%-1,7	381 515	388 246	399 277	335 016	251 495	عائدات القروض للحرفاء
%2,4	%-12,6	37 970	43 435	52 632	49 227	34 580	عائدات حسابات الحرفاء المدينة
%27,1	%15,2	10 910	9 470	7 580	6 088	4 185	عائدات عمليات الإيجار المالي
%8,2	%7,8	6 244	5 790	6 798	5 833	4 557	عائدات التعهدات بالتوقيع

وسجلت عائدات العمليات مع الحرفاء انخفاضا بنسبة 2,3 بالمائة لتبلغ 436.640 ألف دينار في نهاية سنة 2021.

كما سجلت عمليات الإيجار المالي ارتفاعا بـ 15,2%.

وبلغ هامش الفائدة 218.533 ألف دينار في 31 ديسمبر 2021 أي بارتفاع قدره 1,4%. وخلال الخمس سنوات الأخيرة، كان معدل التطور في حدود 10,6%.

### العمولات المصرفية



## تطور العمولات المصرفية

بلغت العمولات المصرفية نهاية سنة 2021 ما قدره 70.482 ألف دينار مقابل 61.103 ألف دينار سنة قبل ذلك مسجلة بذلك ارتفاعا بنسة 15,3%.

يشهد هذا التطور على إعادة الانتشار الجيّد للنشاط خلال هاته السنة على الرغم من الوضع الاقتصادي الصعب.



#### تطور العمولات المصرفية

(الأرقام بآلاف الدنانير)

, -							
معدل التطور (على خمس سنوات)	التطور <b>2020/2021</b>	2021	2020	2019	2018	2017	النتائج
%6,5	%15,3	70 482	61 103	60 661	58 589	54 858	مجموع العمولات المصرفية
%7,7	%28,7	7 437	5 780	5 837	5 992	5 537	عمليات مع الخار ج
%2,0	%8,7	4 371	4 021	3 973	3 782	4 046	عمليات على السندات
%5,0	%0,6	15 645	15 549	14 352	13 683	12 877	عمولات على الحسابات
%10,6	%13,4	17 698	15 604	15 457	13 824	11 836	عمولات على وسائل الدفع
%5,4	%28,6	21 907	17 030	17 334	17 807	17 757	عمولات التصرف
%5,1	%9,8	3 423	3 119	3 708	3 501	2 806	عمليات الشباك وعمليات مختلفة
		%76,1	%83,2	%81,1	%85,5	%82,9	العمولات / كتلة الأجور

### ومن المهم الإشارة إلى:

- أن العمولات على وسائل الدفع ارتفعت بنسبة 13% بفضل تطور حركية النقديات والعمليات على الكمبيالات
  - أن العمولات على عمليات على الحسابات تطورت بنسبة 28,7%.
    - أن عمولات التصرف تطورت بنسبة 28,6 %.

## مر دو دية محفظة السندات

حققت محفظة سندات البنك التونسي عائدات في حدود ألف دينار 71.330 مسجلة بذلك آنخفاض بنسبة 12,7% مقارنة بالعام السابق

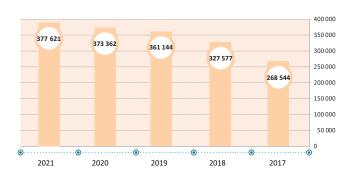
(الأرقام بآلاف الدنانير)

	2017	2018	2019	2020	2021
حصص ربح ومكافآت حضور	8 209	7 496	10 366	27 915	14 494
عائدات سندات المساهمة	3 471	2 662	6 877	829	3 024
عائدات الرقاع	28 554	44 196	37 248	52 929	53 811
المجموع	40 234	54 354	54 491	81 673	71 330

وفي مجال المدّخرات، فإن مجموع المبالغ المرصودة لها أي 57.807 ألف دينار في 31 ديسمبر 2021، تغطي بصفة واسعة التقلص الكامن لبعض المساهمات.



### الناتج المصرفي الصافي



## الناتج المصرفي الصافي

سجل الناتج المصرفي الصافي للبنك التونسي تطور بنسبة 1,1%

و بالتالي، بلغ الناتج المصرفي الصافي في سنة 2021 ما قيمته 373.362 ألف دينار مقابل 373.362 ألف دينار سنة 2020.

وتجدر الإشارة إلى أن الانخفاض في مصاريف العمليات المصرفية يرجع بشكل رئيسي إلى انخفاض تكلفة إعادة التمويل.

وخلال الخمس سنوات الأخيرة، سجل الناتج المصرفي الصافي زيادة بنسبة سنوية متوسطة قدرها 8,9%.

وضلّت تركيبة الناتج المصرفي الصافي مستقرة نسبيا بالبنك التونسي. ويمثل هامش الفائدة 57,9% من الناتج المصرفي الصافي بينما تمثل العمولات المقبوضة 17,5% منه.

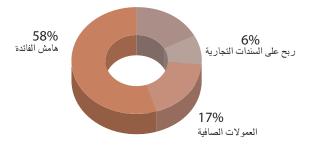
### الناتج المصرفي الصافي

(الأرقام بآلاف الدنانير)

النتائج	2017	2018	2019	2020	2021	التطور <b>2020/2021</b>	معدل التطور (على خمس سنوات)
هامش الفائدة	145 877	184 381	217 599	215 564	218 533	%1,38	%10,63
العمولات الصافية	53 107	56 229	57 202	57 993	66 177	%14,11	%5,65
ربح على محفظة السندات التجارية	29 327	32 613	31 822	18 132	21 581	%19,02	%-7,38
عائدات محفظة سندات الإستثمار	40 234	54 354	54 491	81 673	71 330	%-12,66	%15,39
الناتج المصرفي الصافي	268 544	327 577	361 114	373 362	377 621	%1,1	%8,9
هامش الفائدة /الناتج المصرفي الصافي	%54,3	%56,3	%60,3	%57,7	%57,9		
العمو لات//الناتج المصرفي الصافي	%19,8	%17,2	%15,8	%15,5	%17,5		

## هيكلة الناتج المصرفي الصافي

**19%** عائدات محفظة سندات الإستثمار





## النفقات العامة

سجلت النفقات العامة انخفاضا بـ 19,1% مقارنة بالسنة الماضية. فقد بلغت 125.701 ألف دينار في 31 ديسمبر 2021 مقابل 105.521 ألف دينار في موفى سنة 2020.

تجدر الإشارة إلى أن تطبيق الفصل 17 من القرار عدد 268 لسنة 2017 المؤرخ 1 فيفري 2017 المتعلق بوضع قواعد التدخل وتنظيم وتشغيل صندوق ضمان الودائع المصرفية وشروط العضوية وتعويض المودعين، ساهم بنك التونسي في هذا الصندوق بمبلغ 10.716 ألف دينار سنة 2021 مقابل 10.389 ألف دينار في العام السابق، أي مساهمة إضافية قدرها 318 ألف دينار للسنة المالية 2021.

وتتكون النفقات العامة من كتلة الأجور البالغة 92.671 ألف دينار في 2021 مقابل 73.446 ألف دينار سنة 2020 ومن مصاريف الإستغلال المختلفة التي مرت من 32.075 ألف دينار سنة 2020 إلى 33.030 ألف دينار في 31 ديسمبر 2021 مسجلة انخفاضا بـ 3%.

#### النفقات العامة

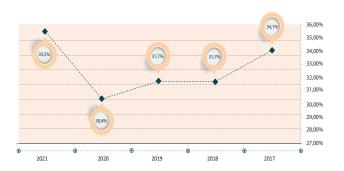
(الأرقام بآلاف الدنانير)

النتائج	2017	2018	2019	2020	2021	التطور <b>2020/2021</b>	معدل التطور (على خمس سنوات)
حجم الأجور	66 140	68 522	74 831	73 446	92 671	%26,2	%8,8
مصاريف الاستغلال	18 315	28 064	32 327	32 075	33 030	%3,0	%15,9
النفقات العامة	84 455	96 586	107 158	105 521	125 701	%19,1	%10,5
استهلاكات الأصول الثابتة	7 033	7 199	7 446	7 932	8 395	%5,8	%4,5
النفقات الجملية للتصرف	91 488	103 785	114 604	113 453	134 097	%18,2	%10,0
ضارب الإستغلال (النفقات العامة	%34,1	%31,7	%31,7	%30,4	%35,5		
للتصرف/الناتج المصرفي الصافي)	/0 <b>3-1,</b> 1	/031,7	/031,7	/030,4	/033,3		
الإنتاجية الجملية (النفقات العامة/النتيجة	%47,4	%43,0	%43,2	%40,4	%51,4		
الخام للإستغلال)	/U-T/ <sub>1</sub> -T	/0 <b>-43,0</b>	/043,2	/ <b>UTU,</b> T	705174		

بهدف إشراك الموظفين في نتائج وأداء البنك، يتم دفع مكافأة وتوزيعها على جميع الموظفين الذين عملوا طوال العام حسب نسبة دخلهم السنوي الخاضع للضريبة من حجم الأجور



#### ضارب الإستغلال



يشكل مغلف مكافأة المشاركة في الربح للسنة 1/10 من صافي الربح.

يتم دفع الحصة المحتسبة على هذا النحو في حساب مدخرات التقاعد الخاص بالموظف.

واصل ضارب الاستغلال الذي يتم احتسابه بقسمة النفقات الجملية للتصرف (النفقات العامة والإستهلاكات) على الناتج المصرفي الصافي احتلال مستوى تنافسي: 35,5% نهاية 2021

كما أن نسبة الإنتاجية الجملية وهي نتيجة قسمة النفقات العامة على النتيجة الخام للإستغلال بلغت 51,4% في 31 ديسمبر 2020.

## النتيجة الخام للإستغلال

أفرز النموّ الضئيل للناتج المصرفي الصافي إضافة إلى آرتفاع النفقات العامة آنخفاض النتيجة الخام للاستغلال بنسبة 6,3 %.

و بالفعل، فقد بلغت النتيجة الخام للاستغلال سنة 2021 حجما قدره 244.671 ألف دينار مقابل 261.124 ألف دينار في 2020.

و خلال الخمس سنوات الأخيرة، تطورت النتيجة الخام للإستغلال بنسق سنوي متوسط بلغ 8,2%.

في نهاية سنة 2021، بلغت المخصصات للإستهلاكات ما قدره 8.395 ألف دينار في ارتفاع بـ 5,8% مقارنة برصود سنة 2020.

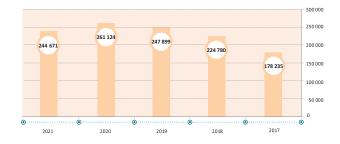


#### (الأرقام بآلاف الدنانير)

#### النتيجة الخام للإستغلال

معدل التطور (على خمس سنوات)	التطور <b>2020/2021</b>	2021	2020	2019	2018	2017	النتائج
%9,8	%1,1	377 621	373 362	361 114	327 577	268 544	الناتج المصرفي الصافي
%10,5	%19,1	125 701	105 521	107 158	96 586	84 455	نفقات عامة
%4,5	%5,8	8 395	7 932	7 446	7 199	7 033	مخصصات للإستهلاكات
%-0,7	%-5,6	1 147	1 215	1 389	987	1 177	محاصيل الإستغلال الأخرى
%8,2	%-6,3	244 671	261 124	247 899	224 779	178 235	النتيجة الخام للإستغلال
		%51,4	%40,4	%43,2	%43,0	%47,4	النفقات العامة/النتيجة الخام للإستغلال
		%27,0	%22,2	%23,1	%25,0	%29,8	العمولات/النتيجة الخام للإستغلال

#### النتيجة الخام للإستغلال



فيما يتعلق بتغطية المخاطر ، أنشأ البنك التونسي مخصّصات للديون والخصوم التالية تتكون أساسًا من :

- مخصّصات صافية للمدخرات الفردية قدرها 6.535 ألف دينار.
- مخصّصات صافية للمدخرات الجماعية قدرها 2.343 ألف دينار.

	ديسمبر	ديسمبر	ديسمبر	ديسمبر	ديسمبر
	2017	2018	2019	2020	2021
مخصّصات مدّخرات لديون وخصوم					
+ مدخرات لديون مشكوك فيها	8 139	29 148	36 768	74 280	8 879
+ ديون تم تمريرها بالخسائر	3 958	1 905	522	493	485
– استر داد مدخرات على ديون مشطوبة	-814	-427	-114	-154	-368
+ مدخرات لخسائر و خصوم	-219	30 878	-1 029	127	6 306
+ مدخرات على محفظة السندات	5 810	1 176	12 768	4 567	1 904
	16 874	62 679	48 915	79 313	17 205



## النتيجة الصافية للسنة

في نهاية سنة 2021، سجلت النتيجة الصافية انخفاضا بـ 57,8% إذ مرت من 102.288 ألف دينار سنة 2020 إلى 161.362 ألف دينار سنة 2021.

#### النتيجة الصافية

(الأرقام بآلاف الدنانير)

معدل التطور (على خمس سنوات)	التطور <b>2020/2021</b>	2021	2020	2019	2018	2017	النتائج
%8,2	%-6,3	244 671	261 124	247 899	224 779	178 235	النتيجة الخام للإستغلال
%4,0	%-78,3	17 205	79 313	48 916	63 818	14 688	رصود للمدخرات وتصحيح القيمة
%8,4	%-79,5	15 301	74 746	36 147	61 504	11 064	مدخرات للديون والخصوم
%-14,9	%-58,3	1 904	4 567	12 769	2 314	3 624	مدخرات على محفظة الإستثمار
	%-53,8	-5 230	-11 319	499	420	699	ربح على عناصر عادية
%25,2	%-1,2	60 874	61 584	64 192	45 751	24 761	الضريبة على الشركات
%-100,0	%-100,0	0	6 620	0	5 084	3 537	رصيد ربح/خسارة العناصر غير العادية
%4,4	%57,8	161 362	102 288	135 290	110 546	135 947	الربح الصافي

## توزيع الأرباح

تتكون النتيجة القابلة للتوزيع من النتيجة المحاسبية الصافية يضاف إليها أو ينقص منها النتائج المحولة من السنوات السابقة وذلك بعد خصم ما يلي :

- نسبة 5% من الربح الذي تم احتسابه كما ذكر أعلاه كاحتياطيات قانونية. ويصبح هذا الخصم غير مفروض إذا بلغت هذه الإحتياطيات عشر رأس المال
  - الإحتياطي المكون تطبيقا لنصوص قانونية خاصة في مستوى النسب المحددة
    - المبالغ المرصودة للإحتياطيات المكونة تطبيقا لقرار من الجلسة العامة
      - المبالغ المحولة من جديد
  - الباقي يوزع على المساهمين. وتحدد حصة كل مساهم في المرابيح مقارنة بمساهمته في رأس المال

قرر البنك التونسي توزيع 0,280 دينارا للسهم ويبلغ المبلغ الإجمالي لحصص الربح التي سيدفعها للمساهمين 63.000 ألف دينار.



## توزيع النتيجة

(الأرقام بآلاف الدنانير)

							(۱۱ رقام باد ت الدفائير)
النتائج	2017	2018	2019	2020	2021	التطور <b>2020/2021</b>	معدل التطور (على خمس سنوات)
ربح السنة	135 947	110 546	135 290	102 288	161 362	%57,8	%4,4
مبالغ مو جلة	49	45 996	2 793	108 084	1 623	%-98,5	%140,3
المجموع للتوزيع	135 995	156 542	138 083	210 372	162 985	%-22,5	%4,6
التوزيـــع							
الإحتياطيات	63 000	97 500	30 000	130 000	95 000	%-26,9	%10,8
الإحتياطيات القانونية	0	4 500	0	0	0		
الإحتياطيات ذات النظام الخاص	63 000	60 000	30 000	0	0		
الإحتياطيات العادية	0	33 000	0	130 000	95 000		
حصص الربح	72 000	56 250	0	78 750	63 000	%-20,0	%-3,3
مبالغ مو جلة	45 996	2 793	108 084	1 623	4 985	%207,2	%-42,6
حصص الربح الموزعة لكل سهم	0,400	0,250	0,000	0,350	0,280		
نسبة التوزيع / القيمة الإسمية	%40,0	%25,0	%0,0	%35,0	%28,0		

## الربح الصافي





## تدعيم الأموال الذاتية

تواصل تنامي الأموال الذاتية للبنك التونسي بعد التوزيع لتمرّ من 941.903 ألف دينار سنة 2020 إلى 1.040.265 ألف دينار سنة 2021 ألى 2020 الخمس دينار سنة 2021 أي بزيادة نسبتها 10,4%. كما تطورت الأموال الذاتية للبنك بنسق متوسط بلغ 9,3% خلال الخمس سنوات الأخيرة.

سجل البنك التونسي مردودية الأموال الذاتية بنسبة 16,3% في 2021.

## التغيرات في الأموال ذاتية

				الإحتياطيات	الإحتياطيات	الإحتياطيات			
مجموع	نتيجة السنة	ة احتياطيات أنب	مبالغ مح <i>و</i> لاً	الإستثمارات للإستثمارات	ن ذات النظام	حسب القانود	الإحتياطيات التان بات	رأس المال	
		احری	من جدید	المعفاة	الخاص	التأسيسي	الفانونية		
839 326	110 547	-	45 996	399 060	4 956	35 767	18 000	225 000	الأموال الذاتية في 2018-12-31
-	-	-	-	-	-	-	-	-	زيادة رأس المال
0	-110 547	-	13 047	60 000	-	33 000	4 500	-	توزيع نتيجة سنة 2018
0	-	-	-	-56 915	-4 956	61 871	-	-	إعادة ترتيب الإحتياطيات
-56 250	-	-	-56 250	-	-	-	-	-	حصص الربح الموزعة
135 290	135 290	-	-	-	-	-	-	-	نتيجة سنة 2019
918 366	135 290	-	2 793	402 145	-	130 638	22 500	225 000	الأموال الذاتية في 31-12-2019
-	-	-	-	-	-	-	-	-	زيادة رأس المال
0	-135 290	-	105 290	30 000	-	-	-	-	توزيع نتيجة سنة 2019
0	-	-	-	-7 700	-	7 700	-	-	إعادة ترتيب الإحتياطيات
0	-	-	-	-	-	-	-	-	حصص الربح الموزعة
102 288	102 288	-	-	-	-	-	-	-	نتيجة سنة 2020
1 020 654	102 288	-	108 083	424 445	-	138 338	22 500	225 000	الأموال الذاتية في 31-12-2020
-	-	-	-	-	-	-	-	-	زيادة رأس المال
0	-102 288	-	-27 712	-	-	130 000	-	-	توزيع نتيجة سنة 2020
0	-	-	-	-	-	-	-	-	إعادة ترتيب الإحتياطيات
-78 750	-	-	-78 750	-	-	-	-	-	حصص الربح الموزعة
161 362	161 362	-	-	-	-	-	-	-	نتيجة سنة 2021
1 103 266	161 362	-	1 621	424 445	-	268 338	22 500	225 000	الأموال الذاتية في 31-12-2021

## 32 البنك التونسي ◄ التقرير السنوي ◄ 1 2 0 2



## الأموال الذاتية

							,
النتائج	2017	2018	2019	2020	2021	التطور <b>2020/2021</b>	معدل التطور (على خمس سنوات)
رأس المال	180 000	225 000	225 000	225 000	225 000	%0,0	%5,7
احتياطيات في بداية السنة المالية	484 831	503 778	558 075	693 365	716 903	%3,4	%10,3
الأموال الذاتية قبل التوزيع	664 831	728 778	783 075	918 365	941 903	%2,6	<b>%9,1</b>
إسناد إلى الإحتياطيات	63 947	54 297	135 290	23 538	98 362	%317,9	%11,4
الأموال الذاتية بعد التوزيع	728 778	783 075	918 365	941 903	1 040 265	%10,4	<b>%9,3</b>
رأس مال	180 000	225 000	225 000	225 000	225 000	%0,0	%5,7
مدّخرات عند ختم السنة المالية	548 778	558 075	693 365	716 903	815 265	%13,7	%10,4
معدل الأموال الذاتية	696 804	755 926	850 720	930 134	991 084	%6,6	<b>%9,2</b>
الناتج المصرفي الصافي/معدل الأموال الذاتية	%38,5	%43,3	%42,4	%40,1	%38,1		
النتيجة الخام الجملية للإستغلال /معدل الأموال الذاتية	%25,6	%29,7	%29,1	%28,1	%24,7		
الأرباح الصافية / معدل الأموال الذاتية	%19,5	%14,6	%15,9	%11,0	%16,3		
الأرباح الصافية / معدل مجموع الأصول	%2,4	%1,8	%2,2	%1,6	%3,1		





## النسب القانونيّة

نظرا لتدعّم القدرة على الربح والمستوى المرضي للمدخرات المكونة ونجاعة سياسة التحكم في المخاطر، فإن نسبة تغطية المخاطر بلغت في 31 ديسمبر 2020 ويبلغ الحدّ الأدنى المخاطر بلغت في 31 ديسمبر 2020 ويبلغ الحدّ الأدنى القانوني المطلوب 10%. تطبيقا لأحكام المنشور الصادر عن البنك المركزي التونسي عدد 06-2018 بتاريخ 5 جوان 2018 والذي ينص على متطلبات الأموال الذاتية لتخطية مخاطر القرض والخطر العملياتي ومخاطر السوق.

يتم احتساب متطلبات الأموال الذاتية لتخطية مخاطر القرض، على النحو المحدد في المنشور الصادر عن البنك المركزي التونسي عدد 06-2018 بتاريخ 5 جوان 2018، عن طريق ضرب المخاطر التي تكبدتها على الموازنة وخارج الموازنة بنسبة 8%، وتبلغ 456.262 ألف دينار في 31 ديسمبر 2021.

وفقًا لأحكام الفصل 15 من المنشور الصادر عن البنك المركزي التونسي عدد 06-2018 بتاريخ 5 جوان 2018، فإن متطلبات الأموال الذاتية لتخطية مخاطر الطرف المقابل تساوي 8% من المخاطر المتكبدة، وتبلغ 341 ألف دينار في 31 ديسمبر 2021.

وفقًا لأحكام الفصل 17 من المنشور الصادر عن البنك المركزي التونسي عدد 06-2018 بتاريخ 5 جوان 2018، فإن متطلبات الأموال الذاتية لتخطية الخطر العملياتي تساوي 15% من متوسط الناتج المصرفي الصافي يتم حسابه على مدار السنوات الثلاث الماضية، وتبلغ 55.605 ألف دينار في 31 ديسمبر 2021.

وفقًا لأحكام الفصل 18 من منشور البنك المركزي التونسي عدد 06-2018 بتاريخ 5 جوان 2018، يتم تعريف مخاطر السوق على أنها مخاطر الخسارة في الموازنة وخارج الموازنة بسبب التغيرات في أسعار السوق.

## مخاطر السوق تغطي:

- المخاطر المتعلقة بسعر الفائدة وأدوات حقوق الملكية في محفظة التداول على النحو المحدد في الفصل 20 من المنشور ؟
  - مخاطر صرف العملات الأجنبية لجميع بنود الموازنة وخارج الموازنة.

تبلغ متطلبات الأموال الذاتية لتخطية مخاطر السوق 7.286 ألف دينار في 31 ديسمبر 2021. و بلغت نسبة السيولة قصيرة المدى 262,1% في 2020 مقابل حدّ أدني مطلوب يبلغ 100%.

وبقيت نسبة تغطية القروض بالودائع في مستوى 107,78% في 2021 مقابل 108,87% في 2020 مع حدَّ أقصى قانوني يبلغ 120%.



#### النسب القانونيّة

2021	2020	2019	2018	2017	النسب القانونية
%17,11	%15,84	%16,76	%13,86	%14,19	نسبة تغطية المخاطر
%262,10	%153,70	%510,90	%100,80	%94,60	نسبة السيولة على المدى القصير
%107,78	%108,87	%110,60	%123,40		نسبة تغطية القروض با لودائع

## الديون المصنفة والمدخرات

دأب البنك التونسي طيلة السنوات الأخيرة على الإمتثال للمعايير التي حدّدها البنك المركزي التونسي في مجال تصنيف الديون والمدخرات وعلى مواصلة مجهوداته لاسترجاع الديون المصنفة. وقد أدت هذه الجهود إلى تطهير محفظة القروض والحفاظ على مستوى ضعيف للديون المصنفة.

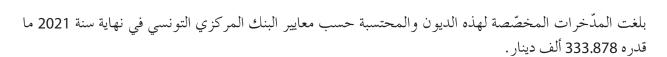
وبلغ الحجم الجملي للديون (موازنة وخارج الموازنة) المصنفة طبقا لمنشور البنك المركزي التونسي عدد 91-24 مقدار 505.994 ألف دينار في 31 ديسمبر 2021 مقابل 586.869 ألف دينار في 31 ديسمبر 2020.

و بالتالي فقد مرّ قاسم هذه الديون على مجموع تعهدات البنك من 9,6% سنة 2020 إلى 8% سنة 2021 مسجلا بذلك معدل ارتفاع سنوي بـ 3,8% خلال الخمس سنوات الأخيرة.

وتتمثل هذه الديون المصنفة المسجلة بالموازنة وخارج الموازنة فيما يلي :

## الديون المصنفة والمدّخرات المكوّنة

	2017	2018	2019	2020	2021	التطور <b>2020/2021</b>	معدل التطور (على خمسسنوات)
مجموع الديون المصنفة	358 502	489 738	522 864	586 869	505 994	%-13,8	%9,0
صنف 5	188 950	198 123	191 786	184 217	251 862	%36,7	%7,4
صنف 4	121 888	112 493	163 153	181 982	203 902	%12,0	%13,7
صنف 3	31 753	158 869	148 327	198 232	32 049	%-83,8	%0,2
صنف 2	15 910	20 253	19 597	22 438	18 180	%-19,0	%3,4
الديون الجارية	4 824 054	5 136 998	4 971 784	5 498 906	5 800 281	%5,5	%4,7
مجموع الديون (الموازنة وخارج الموازنة)	5 182 556	5 626 735	5 494 647	6 085 776	6 306 275	%3,6	%5,0
الديون المصنفة / مجموع الديون	%6,9	%8,7	<b>%9,5</b>	<b>%9,6</b>	%8,0	%-16,8	%3,8
مدخرات لديون مصنفة	245 355	273 103	298 367	327 343	333 878	%2,0	%8,0
فوائد محتفظ بها محتسبة	18 722	23 593	24 260	33 854	40 798	%20,5	%21,5
مدخرات جماعية/الأخطار الكامنة	34 815	36 214	47 718	70 324	72 667	%3,3	%20,2
نسبة تغطية الديون المصنفة	%73,7	%60,6	%61,7	%61,5	%74,0	%20,3	%0,1
المدخرات المكونة / مجموع الديون	%5,4	%5,5	%6,3	%6,5	%6,4	%-1,3	%4,5



ويؤمّن مستوى المدّخرات هذا للبنك تغطية 74% من الديون المصنفة. وتمثل المدخرات المكونة في نهاية سنة 2021 نسبة 6,4% من مجموع الديون.

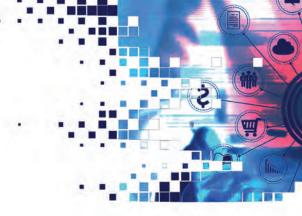
## المدخرات الجماعبة

عدّل البنك المركزي التونسي معايير احتساب المخصصات الجماعية للسنة المالية 2021.

تستند هذه التعديلات، التي أثرت على  $\Delta$  معدلات التحويل، إلى المبادئ التالية :

- تحييد سنة 2020 على مستوى حساب متوسط معدلات التحويل التاريخية، وهو العام الذي تكون فيه معايير المخاطر متحيزة بسبب تأجيل الأقساط ؛
- استخدام نتيجة تمرين اختبار الإجهاد لسنة 2021 لتقريب متوسط معدلات التحويل التاريخية (2015-2019) إلى متوسط المستويات المتوقعة من قبل البنوك للسنتين الماليتين 2022 و 2023 في السيناريو الأساسي لاختبار الإجهاد مع التركيز بشكل خاص على القطاعات عالية المخاطر (البناء والسياحة والشركات العمومية العاملة في قطاعات تنافسية) ؟
  - ترفيع عوامل الضبط △ على المؤسسات العامة بهدف تكوين تغطية على هذه الأطراف.

	∆ <b>2020</b>	∆ <b>2021</b>
المهنيين الخواص		
فلاحة	%4,50	%5,00
بناء	%3,25	%5,00
صناعات أخرى	%3,25	%3,50
سياحة	%7,25	%9,00
بعث عقاري	%4,00	%5,00
تجارة	%1,00	%1,50
خدمات أخرى	%2,50	%2,75
مو'سسات عامة		
تعمل في قطاعات تنافسية	%4,00	%5,00
الهيئات العامة الأخرى	%1,00	%1,50
قروض للأفراد		
قروض الاستهلاك للقطاع العام	%1,00	%1,50
قروض الاستهلاك للقطاع الخاص	%1,50	%2,00
~		



أيضًا، قام البنك المركزي التونسي بتغيير المنهجية على مستوى معدل المخصصات ليتقارب تدريجيًا نحو المعايير الدولية الإعداد التقارير المالية ومعايير بازل الثانية، وذلك عن طريق اختيار معدلات المخصصات القياسية التي حددها البنك المركزي والتوجه تدريجياً نحو نسبة الخسارة في حالة التخلف عن السداد في حدود 45% التي حددتها لجنة بازل. وعلى هذا الأساس، فإن معدل المخصصات هو 30% لجميع القطاعات باستثناء القطاعات التالية:

- 25% للبعث العقاري بالنظر إلى جودة وسيولة الأوراق المالية التي بحوزة البنوك ؟
  - 15% لقروض السكن نظراً لنوعية وسيولة الأوراق المالية التي بحوزة البنوك.

وفي هذا الاتجاه وبعد أن تم تكوين مبلغ قدره 70.323 ألف دينار لسنة 2020 قام البنك التونسي بتكوين مبلغ إضافي قدره 2.343 ألف دينار لسنة 2021

وبذلك يصل المبلغ الإجمالي للمدخرات الجماعية إلى 72.667 ألف دينار.

# تقسيم وتغطية المخاطر

تطبيقا لمقتضيات منشور البنك المركزي التونسي عدد 91-24 بتاريخ 17 ديسمبر 1991، فإن البنوك مطالبة باحترام عدد من النسب المتعلقة بتقسيم المخاطر وذلك لضمان التحكم في خطر تركزا لتعهدات. وقد تمت مراجعة وتغيير مستويات التركّز هذه بالمنشور لمؤسسات القرض عدد 9 لسنة 2012 الذي أصدره البنك المركزي التونسي بتاريخ عوان 2012.

وبذلك، فإن مجموع المخاطر الجارية على نفس المنتفع لا ينبغي أن يتعدى 25% من الأموال الذاتية الصافية للبنك ولا ينبغي أن يتجاوز :

- 3 مرات الأموال الذاتية الصافية للبنك بالنسبة للمنتفعين الذين تصل مخارطهم بالنسبة لكل واحد إلى 5% أو أكثر من الأموال الذاتية الصافية
- 1,5 مرات الأموال الذاتية الصافية للبنك بالنسبة للمنتفعين الذين تصل مخارطهم بالنسبة لكل واحد إلى 15% أو أكثر من الأموال الذاتية الصافية.

ويقصد بالمنتفع حريفا أو مجموعة الذي يطلق على اثنين أو عدة أشخاص معنويين لهم فيما بينهم تداخلا مثل:

- تصرف موحد
- تداخلا تجاريا أو ماليا مباشرا
- مساهمات مباشرة أو غير مباشرة في رأس المال تؤدي إلى سلطة تحكم.

وقد قام البنك التونسي بوضع جهاز مراقبة خطر التركّز مبني على التعريف القانوني لما يسمى «نفس المنتفع». وبذلك فإن قاعدة المجمّعات الموجودة لدى البنك المركزي التونسي هي المستعملة كمرجع في ذلك.

كما قام البنك التونسي بوضع طرق وأجهزة لمتابعة بعض المخاطر المرتبطة بنشاطه (خطر السوق، خطر نسبة الفائدة الجملية، خطر القروض وخطر السيولة).



# نظام الترقيم الداخلي

بدأ البنك التونسي مشروع وضع نظام الترقيم الداخلي في سنة 2016 وفقا لأحكام منشور البنك المركزي عدد 20-2016.

تم تنفيذ المشروع من قبل فريق متعدد الاختصاصات يتألف من إطارات من إدارة المالية وإدارة التعهدات وإدارة تكنولوجيا المعلومات والهيكل المسؤول عن مراقبة المخاطر.

تراقب لجنة المخاطر بشكل دوري تقدم المشروع ومخرجات النظام.

كان الهدف هو التحكم بشكل أفضل في مخاطر القرض على الأطراف المقابلة السليمة من خلال مراقبة التغيرات في التصنيف ومجموعة من التنبيهات.

كان تنفيذ هذا النظام بمثابة اختبار لنظام المعلومات بحيث يمكنه توفير بيانات شاملة ذات أقدمية معتبرة.

حتى الآن، تمكن النظام من تصنيف الحريف على أساس بياناته المالية ومعايير تشغيل الحساب وأحكام الخبراء.

يتيح ذلك الحصول على رؤية بـ 360 درجة للحريف.

بدأ البنك في مرحلة الإدراج التشغيلي ومرحلة بدء الإنتاج.

كما قام بنك تونس بتنفيذ عمليات وآليات لرصد بعض المخاطر التي تم تكييفها مع أنشطته (مخاطر السوق، ومخاطر أسعار الفائدة الإجمالية ومخاطر السيولة).

#### المر اقبة الداخلية

قامت هياكل القرار والمراقبة بدورها خلال سنة 2021 في أحسن الظروف وطبقا للمقتضيات القانونية.

ويعرّف جهاز المراقبة الداخلية بالبنك التونسي على أنه مجموعة الأجهزة والطرق التي تهدف إلى التحكم في الأنشطة وبعض عوامل المخاطر وضمان تواصل العمليات بصفة آمنة وفعالة.

وفقا للمتطلبات الرقابية التي نص عليها البنك المركزي التونسي بالمنشور عدد 05-2021 المتعلق بحوكمة البنوك والمؤسسات المالية والذي يأتي لتعزيز مقتضيات منشور 2011 وتكريس مقتضيات القانون عدد 48 لسنة 2016. من حيث الحوكمة.

يهدف هذا المنشور الجديد إلى ضمان التقارب مع توصيات بازل والتغلب على أوجه القصور في ممارسات الحوكمة المصرفية في تونس.

لقد عزز هذا المنشور مسؤولية الهيئة الإدارية التي تتحمل المسؤولية الكاملة للبنك.



على و جه الخصوص، فهي مسؤولة عن الموافقة على تنفيذ الإدارة للأهداف الاستراتيجية وإطار الحوكمة و ثقافة الشركة ومراقبتها.

كما أنها مسؤولة عن تنفيذ إطار شامل لتقبل المخاطرالذي يتضمن السياسات والإجراءات والضوابط والأنظمة التي تحدد وتواصل وتراقب الرغبة في المخاطرة لتكون متسقة مع الاستراتيجية والوضع المالي وحقوق المساهمين.

كما يجب على الهيئة الإدارية تطوير ثقافة مخاطر قوية وسياسة تقبل المخاطر.

وتعاضد المجلس ثلاث لجان في القيام بدوره وخاصة في تحضير قراراته الاستراتيجية والقيام بواجبه في الرقابة. وهم لجنة التدقيق الداخلي و لجنة التعيينات والمكافآت ولجنة المخاطر.

تقوم اللجنة للتدقيق الداخلي بالسهر على أن يتم تركيز الآليات الملائمة للمراقبة الداخلية وبمراجعة مضمون التقرير السنوي بما في ذلك القوائم المالية وإبداء الرأي حولها قبل إحالتها إلى مجلس الإدارة للمصادقة عليها وبمراجعة كل الكشوفات قبل إرسالها إلى سلطات الإشراف وبفحص كل التوظيفات أو العمليات التي من شأنها الإضرار بالوضعية المالية للمؤسسة والتي بلّغت إليها من طرف مراقبي الحسابات أو من قبل المدققين الخارجيين.

تتمثل مهمة لجنة للمخاطر في مساعدة المجلس على القيام بمسؤولياته فيما يخص التصرف ومراقبة المخاطر واحترام القوانين والسياسات الموضوعة.

تصادق الهيئة الإدارية على تسمية وتحديد أجور أعضاء مجلس التسيير وكبار المسؤولين عن التأطير وكذلك أعضاء اللجان على قاعدة تقرير من طرف على الأقل عضوان من مجلس الإدارة مكلفين بذلك.

ومن ناحية أخرى وتدعيما لهياكل الرقابة، توجد بالبنك التونسي لجنة للإستغلال مكلفة بالنظر في كل المخاطر على القروض وتسيير سياسة البنك في هذا المجال وذلك بالنظر إلى الأموال الذاتية المتوفرة والوضعية الإقتصادية والمالية.

وتقوم الهيئة الإدارية بمسؤولياتها طبقا للإطار القانوني الخاص بالتصرف بالبنك والسياسات والإجراءات الداخلية. وفي هذا الإطار فإن الهيئة الإدارية :

- تضع استراتيجية التطور وسياسات تدخل البنك التونسي وينظر ويصادق دوريا على مخطط استراتيجي يبين مهمة البنك ونظرته وأهدافه في مجال المردودية واستراتيجيته آخذا بعين الإعتبار جملة المخاطر.
  - تضع التوجهات ويقدمها لمسؤولي التسيير عبر رئيس الإدارة الذي يقوم بوضعها حيز التنفيذ
    - تراقب التصرف وأنشطة البنك ويحمي أصوله من أجل ضمان ديمومته ومردوديته وتطوره
      - تحدد أهداف المردودية تماشيا مع المحافظة على الصلابة المالية للبنك
  - تحقق من الإمكانيات المالية واللوجستية التي هي في تناغم متواصل مع الإستراتيجة والسياسات الموضوعة
- تراقب وضع الإستراتيجيات المحددة حيز التنفيذ من طرف مسؤولي الإدارة وذلك بإعطاء الرأي حول القرارات المتخذة في إطار التصرف في نشاط البنك الذي له علاقة بمردوديته ومتانته المالية. وفي هذا الإطار، فإن المجلس يراقب تطابق تصرف مسؤولي الإدارة مع الإستراتيجية والسياسات المصادق عليها ويعرف المؤشرات الكمية والنوعية لمتابعة الإنجازات في مجال الوفاء بالدين والسيولة والمردودية



- تحدد مبادئ وقواعد حسن التمشي المهني
- يعمل المجلس على بث ثقافة الأخلاق التجارية والسلامة داخل البنك وخاصة فيما يخص إجبارية التصرف بأمانة وتطبيق القوانين والتعامل مع الاخرين باحترام والمحافظة على سرية المعلومات والإبتعاد عن تضارب المصالح واحترام البنك. وفي هذا الإطار، فإن المجلس يعمل على أن يتمتع البنك التونسي على الدوام بسمعة طيبة من أجل المحافظة على ثقة العموم فيه.
- وتسهر على المحافظة على قواعد العمل والأخلاق وذلك بوضع مدونة قواعد السلوك على ذمة أعضاء مجلس الإدارة والمسيرين وأعوان البنك والشركات التابعة له.
- تتبع سياسة مرسومة في مجال التصرف في تضارب المصالح. وفي هذا الإطار، فإن أي عضو بمجلس الإدارة يجب عليه أن يبتعد عن وضعية تضارب المصالح الحقيقية، الممكنة أو الظاهرة مع البنك. كل عضو له مصلحة في عقد أو عملية مهمة مع البنك يجب عليه الإدلاء بنوعية وامتداد مصلحته، ويتم اتباع تمشي متابعة ومصادقة لأعضاء مجلس الإدارة قبل أن يقوموا بعدة أنشطة من أجل التأكد من أن هذه الأنشطة لا تخلق وضعية تضارب مصالح.
  - تضمن التصرف الفعال في أمور البنك عن طريق هذه المدونة ويعطي المجلس المثل في حسن التصرف وذلك بــ: - إحداث لجان داخل المجلس: لجنة القرض، اللجنة القارة للتدقيق الداخلي ولجنة المخاطر
    - تحيين العقد التأسيسي و القو انين الداخلية للبنك التو نسي -
    - القيام بالتقييمات المنتظمة للمجلس في مجمله ولكل عضو فيه

وفي هذا الإتجاه، يقوم المجلس بتقييم مدى إمكانياته للإستجابة لإنتظارات المساهمين وذلك بالنظر بصفة دورية في تركيبته وتنظيمه وعمله ويهدف التقييم إلى :

- النظر في آليات تصرف المجلس
- التحقق من أن الأسئلة المهمة يتم تحضيرها والتداول بشأنها بصفة مرضية
- قياس المساهمة الحقيقية لكل عضو في أعمال المجلس حسب كفاءته ومشاركته في المداولات.

# الوقاية من تبييض الأموال

أصبحت مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب إحدى الأولويات المهمة للبنوك.

وعلى هذا الأساس يواصل البنك التونسي تعزيز جهوده للالتزام بالتطبيق السليم للوائح الوطنية والدولية.

ونتيجة لذلك، كثفت إدارة الامتثال التابعة للبنك التونسي جهودها للامتثال لجميع توجيهات القانون الأساسي الجديد عدد 09-2019 المؤرخ في 2 أوت 2015 المعدل والمكمل للقانون الأساسي 26-2015 المؤرخ في 7 أوت 2015 المتعلق بمكافحة تمويل الإرهاب وقمع غسل الأموال.

لمواجهة هذه المخاطر، يواصل البنك التونسي تمكين إدارة الامتثال بكل الوسائل وضمان تدريب جميع موظفي البنك.



# سهم البنك التونسي بالبورصة

سيطر ضعف التبادلات اليومية وموقف الترقب الحذر للمستثمرين على بورصة تونس خلال عام 2021. في مناخ من الأزمات الاقتصادية والصحية والسياسية، تم إهمال استثمارات البورصة ، على وجه الخصوص، لصالح سوق المال الاستثماري بأسعار مغرية وتقديم مكافأة خالية من المخاطر.

وعلى الرغم من قاتمة الوضع، فإن انتعاش نشاط غالبية الشركات المدرجة والإعلان عن توزيع أرباح على أسهم البنوك ساهم في الجزء الأول من العام في سحب المؤشرات الرئيسية. ومع ذلك، أثرت حالة الاقتصاد الكلي على المستوى الوطني والمزيد من التخفيض في التصنيف السيادي سلباً على أسعار الأسهم خلال الجزء الثاني من العام.

بعد عامين متتاليين من الهبوط (2.06-% في 2019 و 3.33-% في 2020)، ارتفع المؤشر الرئيسي لبورصة تونس تونس TUNINDEX بنسبة 2.34% في عام 2020 وأغلق العام عند 7046.01 نقطة مقابل 6884.93 نقطة في عام 2020.

من جانبه، اتبع مؤشر TUNINDEX 20، المكون من أكبر 20 سهماً وأكثرها سيولة في السوق، نفس الاتجاه الذي سجله مؤشر TUNINDEX، حيث ارتفع بنسبة 2.24% في عام 2021 (3.70-% في عام 2019 و 4.90-% في عام 2020)، وبالتالي ليغلق العام عند 3041.99 نقطة مقابل 2975.25 نقطة عام 2020.

# السوق الثانوية للبورصة

بلغ الحجم الإجمالي للصفقات في السوق ككل 2585 مليون دينار خلال السنة المالية 2021 مقابل 2807 مليون دينار في عام 2020، مما يمثل انخفاضًا بنسبة 8 %.

سجلت التسعيرة الرئيسية للبورصة زيادة في حجم المعاملات بنسبة 6.9%، حيث ارتفعت من 1564 مليون دينار في 2020/12/31 إلى 1672 مليون دينار في 2021/12/31. استحوذت المعاملات المجمعة على حصة 37% من حجم التداول على الأوراق المالية الرأسمالية وحصة 34% في عرض أسعار البورصة ، أي 573 مليون دينار مقابل 238 مليون دينار في عام 2020.

في السوق غير المدرجة، ارتفع رأس المال المتبادل بشكل حاد بنسبة 154.9% إلى 60 مليون دينار مقابل 23 مليون دينار في عام 2020.

بلغ إجمالي عمليات التسجيل والتصريح 854 مليون دينار في عام 2021 مقابل 1220 مليون دينار في عام 2020، أي انخفاض كبير بنسبة 33 %.

ينقسم الحجم الإجمالي للتداول إلى 64.7% بالنسبة للتسعيرة الرئيسية، و 2.3% بالنسبة للتسعيرة غير القارة، و 33% بالنسبة لعمليات التسجيل والتصريح.



خلال عام 2021، بلغ متوسط حجم التداول اليومي في عرض أسعار سوق الأسهم 6.7 مليون دينار مقابل 6.3 مليون دينار في عام 2020.

و بلغت الرسملة السوقية للسوق 23.262 مليون دينار مقابل 23.092 مليون دينار نهاية 2020 مسجلة ارتفاعا طفيفا قدره 170 مليون دينار (0.74%).

استضافت السوق الرئيسية المدرجة في البورصة شركة SMART TUNISIE، وهي الشركة الوحيدة المدرجة في البورصة في عام 2021. من جانبها، تم شطب STEQ من قائمة البورصة بعد عرض عام للانسحاب.

وبذلك، في نهاية عام 2021، بلغ عدد الشركات المدرجة 80 شركة.

# سهم البنك التونسي سنة 2021

تراوح سعر سهم بنك تونس خلال سنة 2021 بين 5.210 دينار كحد أدني و 6.990 دينار كحد أقصى. وقد تم الوصول

إلى هذه الذروات على التوالي خلال شهري نوفمبر ومارس 2021. وبلغ سعر إغلاق جلسة التداول في 31 ديسمبر 2021 دينار مقابل 6.800 دينار في 31 ديسمبر 2020.

## الرسملة السوقية لسهم البنك التونسي (بآلاف الدنانير)



تم تداول 6.233.334 سهم من أسهم البنك التونسي في البورصة خلال سنة 2021 بمبلغ إجمالي قدره 37.429 مليون دينار و 8.266 بورصة.

بلغت القيمة السوقية للبنك التونسي 1.237 مليون دينار اعتبارًا من 2021/12/31، وتمثل ثالث أكبر رسملة بنكية في بورصة تونس.

وحددت الجلسة العامة العادية المنعقدة في 29 أ فريل 2021 مقدار الأرباح الموزعة عند 0.350 دينار للسهم. تم دفع هذه التوزيعات اعتبارًا من 4 ماي 2021. وبذلك بلغ العائد على سهم البنك التونسي 13.97-% عن عام 2021.

# <u>42</u> البنـك الـتونسـي ◄ التقرير الـسنـوي ◄ 1 2 0 2



#### الأرقام بآلاف الدنانير

2021	2020	2019	2018	2017	
5,50	6,80	7,80	7,99	8,10	سعر سهم البنك التونسي (بالدينار)
225 000 000	225 000 000	225 000 000	225 000 000	180 000 000	عدد الأسهم
4,62	4,19	4,08	3,48	4,05	الأموال الذاتية (بعد التوزيع) / عدد الأسهم
7,67	14,96	12,97	16,26	10,72	مضاعف السعر إلى العائد (PER)
1 237 500	1 530 000	1 755 000	1 797 750	1 458 000	الرسملة السوقية (بآلاف الدنانير)
1,19	1,62	1,91	2,30	2,00	الرسملة السوقية / الأموال الذاتية

## جدول المساهم

#### الأرقام بآلاف الدنانير

					. , ,
	2017	2018	2019	2020	2021
النتيجة الصافية	135 947	110 546	135 290	102 288	161 362
حصة الربح الصافية لكل سهم	0,400	0,250	0,000	0,350	0,280
نسبة التوزيع	%40,00	%25,00	%0,00	%35,00	%28,00
أقصى سعر	8,54	8,00	7,80	6,80	6,99
أدنى سعر	7,70	7,95	7,65	6,62	5,21
	6 281,83	7 271,70	7 129,09	6 884,93	7 046,01

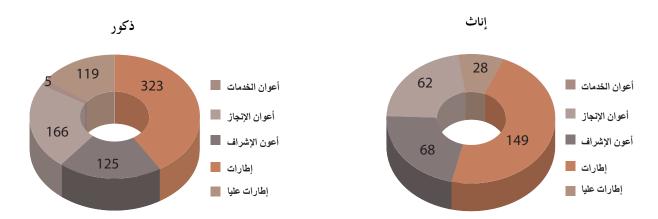


# تنمية وتعصير البنك

# تطور الموارد البشرية

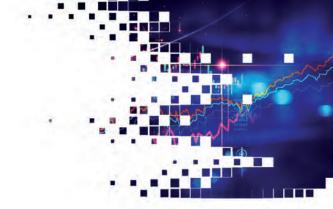
في 31 ديسمبر 2021، بلغ عدد أعوان البنك القارّين 1.045 عونا.

وقد تمّ انتداب 38 شخصا في 2021 منهم 18 إطارا و 21 عونا. كما سجل كذلك خلال سنة 2021 مغادرة 42 شخصا. ويتوزع أعوان البنك حسب الفئة المهنية الاجتماعية كما يلي :



ارتفع معدل التأطير من 77% في 2020/12/31 إلى 77.2% في 2021/12/31 ارتفع معدل التأطير من 47 في 2021/12/31 ارتفع متوسط العمر من 41 في 12/31/2021 إلى 42 سنة في 2021/12/31 أيضًا، لدى البنك نظام إدماج ومرافقة للموظفين الجدد والذي يتضمن مرحلتين:

- مرحلة ما قبل الإدماج: وهي العملية الإدارية: عقد العمل، وإعداد الموارد اللوجستية.
- مرحلة الإدماج: الاستقبال، جولة اكتشاف الوظيفة، شغل المنصب، المراقبة والتقييم.



### التكوين وتطوير الكفاءات

يعتبر التدريب من الأصول الحقيقية للبنك في مواجهة التغيرات الدائمة التي يواجهها. يسمح بتكييف المهارات مع المهن المصرفية ويضمن تنمية رأس المال البشري.

و بالتالي فهو يمثل استثمارًا كبيرًا لمواجهة التحديات الاستراتيجية للبنك ، مع خلق الشعور بالانتماء والوفاء المهني بين الموظفين.

تواصلت خلال سنة 2021 عمليات التكوين من أجل تنمية القدرات المهنية لأعوان البنك وتمكينهم من الحصول على المهارات الضرورية والتحكم فيها قصد مجابهة المتغيرات الهيكلية والتنظيمية التي تمس القطاع. وقد قام البنك التونسي بالعديد من أنشطة التكوين لصالح الأعوان من مختلف الإدارات.

وقد قام الهيكل المكلف بتطوير المهارات بإدخال طريقة تكوين جديدة. وتتمثل في منهج تكوين مستمر، دورة تكوين متعددة الإختصاصات تتوزع على عدة أيام أو أسابيع لصالح أشخاص معنيين.

استفاد عدد كبير من الموظفين من التعلم عن بعد (التعليم الإلكتروني)، وشاركوا في الندوات المشتركة التي تتمثل موضوعاتها الرئيسية في إدارة المخاطر ونظام التصنيف الداخلي والتسويق الرقمي والوقاية من الهجمات الإلكترونية ، قانون Blockchain و FATCA.

كما استفاد إطارات البنك من تدريب معتمد يركز على المعايير الدولية للإبلاغ المالي، ومراقبة التصرف، وإدارة الأصول، وتمويل التجارة العالمي، وFRM، وFRM.

## الإتصال

وإدراكًا منه لأهمية الاتصال وتبادل المعلومات وتأثيره على التزام وتحفيز الموظفين، أنشأ البنك التونسي نظام اتصال داخلي من خلال تصميم نموذج تفاعلي يحتوي على معلومات عن بوابات التنقل والوظائف الشاغرة ومتطلبات الوظيفة، خطة التدريب، وقواعد السلوك، ومشاريع البنك، وحالات المغادرة وتعيين الموظفين.

# مشاريع هيكلية للتحديث والإبتكار

## تحديث نظام المعلومات

تميز عام 2021 بقرار الإدارة العامة لآقتناء كلي أو جزئي لنظام تخطيط موارد المؤسسات المصرفية، وذلك في إطار تحديث نظام المعلومات نفذها مكتب متخصص والذي اختتم مهمته إلى الحاجة إلى اختيار تخطيط موارد المؤسسات الحديثة، منفتح على الرقمنة وقادر على دعم تقنيات الاتصال الجديدة.



كجزء من هذا المشروع، بدأ البنك التونسي بصياغة المواصفات للحصول على نظام تخطيط موارد المؤسسات المصرفية.

تتعلق المشاورة بثلاثة ناشرين متخصصين

قام البنك بفحص عروض الناشرين وفقًا للتغطية الوظيفية والفنية وبدأ مرحلة تحديد النطاق المسبق.

# تطبيق معايير المحاسبة الدولية

#### بناء على:

- قرار مجلس المحاسبة الوطني الصادر في 6 سبتمبر 2018 باعتماد معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية للبيانات المالية المغلقة في 31 ديسمبر 2021
- منشور البنك المركزي التونسي في 29 جانفي 2020 يحدد التدابير الأولى التي يجب وضعها لاعتماد معايير المحاسبة الدولية من قبل البنوك والمؤسسات المالية
  - بيان هيئة السوق المالية في 11 فيفري 2020 يتعلق بالانتقال إلى معايير المحاسبة الدولية

بمساعدة شركة استشارية خارجية، أطلق البنك التونسي في الربع الأخير من سنة 2020 مهمة تأطير لتطبيق معايير المحاسبة الدولية

الهدف من هذه المهمة هو إنتاج البيانات المالية المجمعة في 31 ديسمبر 2021 المقدمة وفقًا للمعايير الجديدة مع تكييف العمليات والإجراءات ونظام المعلومات مما يتيح إنتاج التقارير المختلفة.

أتاح هذا العمل ختم القوائم المالية الموحدة حسب معايير المحاسبة الدولية في 31-12-2020 و آعتمادها كموازنة افتتاحية.

لم يتم تسجيل أي تأثير سلبي.

كان البنك على استعداد لنشر القوائم المالية الموحدة اعتبارًا من 31-12-2021 ضمن المواعيد النهائية المحددة إذا لم يتم تأجيل تطبيق معايير المحاسبة الدولية اعتبارًا من سنة 2023 من قبل المجلس الأعلى للمحاسبة.

# التفكير الاستراتيجي

خلال السنة المالية 2021، واصل البنك التونسي برنامجه لإعادة تنظيم وظائفه وهياكله لجعلها أكثر كفاءة وذلك آستعدادا لتحقيق أهداف التنمية المتوخاة في السنوات المقبلة.



بدأ البنك التونسي التفكير في استراتيجية التنمية التي سيتبناها البنك لضمان نموه وتحقيق حصة أكبر في السوق. هذا التفكير جاري ويرافق البنك في هذه المهمة المساهم المرجعي وشركة استشارية خارجية.

في انتظار نتيجة هذا التفكير، وضع البنك الأهداف التالية التي ستركز على الأساسيات التالية:

- تطوير نشاط البنك مع التركيز على توسيع قاعدة حرفاءه وتنويع الخدمات المقدمة.
- تحديث شبكة الفروع وتصميم طريقة معالجة جديدة متكاملة وحقيقية لمعاملات الحرفاء.
  - كسب حصة في السوق في جميع قطاعات النشاط الاقتصادي.
- إدارة المخاطر بجميع أشكالها (مخاطر القرض، مخاطر التشغيل، مخاطر السوق، مخاطر السيولة، مخاطر التسوية).
  - الحفاظ على معدل مردودية على الأصول و الأموال الذاتية.
  - المحافظة على التوازنات الأساسية للبنك والالتزام الكامل بمعايير الحذر المعمول بها.

# البنك التونسي، بنك المواطنة

أعرب البنك التونسي عن دعمه للاتفاق العالمي للأمم المتحدة، والذي هو أكبر مبادرة دولية للاتزام طوعي لتحقيق التنمية المستدامة، يجمع أكثر من 12.000 مشارك في 170 بلدا.

على الصعيدين العالمي والمحلي، العام والخاص، الميثاق العالمي هو منبر من المشاركة والعمل الجماعي لتعزيز مجتمعات مستقرة وشاملة. تضمن 80 شبكة محلية في العالم علاقة وثيقة مع المشاركين وتعبئة وطنية.

من خلال رسالته الموجهة إلى الأمين العام للأمم المتحدة، أعرب البنك التونسي استعداده لدمج المبادئ العشرة للميثاق العالمي للأمم المتحدة فيما يتعلق باحترام حقوق الإنسان ومعايير العمل الدولية، وحماية البيئة ومكافحة الفساد.

ويلتزم البنك التونسي بإدراج هذه المبادئ في استراتيجيته، والثقافة التنظيمية وعملياته في عملية التحسين المستمر، وبعد ذلك التواصل مع أصحاب المصلحة على التقدم وتبادل الخبرات.

واصل البنك التونسي دعمه للدولة التونسية من خلال مساهمات في الميزانية.

بعد التبرع بمبلغ 11.350 ألف دينار لصندوق 1818 لمكافحة فيروس كورونا وتداعياته الاقتصادية والاجتماعية في 2020، شارك البنك سنة 2021 بمبلغ 25.000 ألف دينار في الدفعة الأولى من القرض الوطني لتغطية الميزانية من حيث الدعم والاستثمار وخدمة الدين.



# التطور المنتظر للنشاط

حسب قانون المالية لسنة 2022 تم تحديد ميزانية قدرها 57,3 مليار دينار أي بمعدل نمو 2,6% وعجز متوقع في الميزانية يبلغ نحو 8,5 مليارات دينار وديون يمكن أن تتجاوز 100% من الناتج المحلي الإجمالي.

وفي هذا السياق، فإن البنك التونسي سيبذل قصارى جهده سنة 2022 لتحقيق الأهداف المحددة في خطة عمله، بما في ذلك على وجه الخصوص :

#### • لجنة التفكير الاستراتيجي

أنشأ بنك تونس لجنة تفكير استراتيجي يهدف إلى وضع خطة استراتيجية قبل نهاية هذا العام.

#### • اللجنة التوجيهية لمعايير التقارير المالية الدولية

أنشأ البنك التونسي لجنة توجيهية للمعايير المحاسبية الدولية تهدف إلى ضمان الانتقال إلى معايير التقارير المالية الدولية.

#### • اللجنة التوجيهية لنظام التصنيف الداخلي:

بدأ بنك تونس في اختبار نظام التصنيف الداخلي وفقا للمعايير الوطنية والدولية.

ويواصل البنك العمل على الإدماج العملي للنظام في عملية أخذ القرار.

### • تعزيز وتدريب الموظفين:

يخطط البنك التونسي لانتداب 34 شخصا في سنة 2022 لتغطية حاجته المتأتية من توسيع شبكة فروعه. وقد تم إدخال طرق جديدة في الإنتداب والتكوين وتطوير المهارات وذلك لضمان أفضل الممارسات في مجال إدارة رأس المال البشري.

#### • تطوير الشبكة الفروع:

يهدف البنك التونسي سنة 2022 إلى تطوير شبكته من خلال تجديد 9 فروع

- تحسين الأداء المالي لتعزيز مكانته في القطاع المصرفي، مع تعزيز قوته المالية والمحافظة على سياسته في إدارة المخاطر.
  - مواصلة الجهود لتحديث نظام المعلومات لدعم نشاط البنك.

ويعتزم البنك التونسي خلال السنة المالية 2022، مواصلة برنامجه للتنظيم الداخلي لوضع الأساس الجوهري لنظام ملائم وفعال للرقابة الداخلية.



من المهم الإشارة إلى أن البنك المركزي التونسي طلب من البنوك إجراء اختبارات لمدى الإجهاد (تمرين يتكون من محاكاة الظروف الاقتصادية والمالية الشديدة ولكن بصفة معقولة من أجل دراسة العواقب بالنسبة للبنوك وقياس قدرتها على المقاومة).

أكدت ممارسة اختبار مدى الإجهاد هذا قدرة البنك التونسي على الحفاظ على تحقيق نتائج رابحة على مدى السنوات المالية الثلاث (2021-2023) على الرغم من فرضية حدوث زيادة كبيرة في المدخرات التي ستُخصص لتغطية مخاطر القروض. وبالتالي، فإن نسبة تغطية المخاطر للبنك ستكون باستمرار أعلى من 14%.

وتشهد نتائج اختبار الإجهاد هذا على المرونة الجيدة للبنك التونسي في سياق يتسم بتدهور الاقتصاد الوطني والدولي.

القوائم المالية للبنك التونسي في 31 ديسمبر 2021

الموازنة خارج الموازنة قائمة النتيجة جدول التدفقات النقدية الإيضاحات حول القوائم المالية تقارير مراقبي الحسابات





# الموازنة الوضعية المختومة في 31 ديسمبر 2021

الأصول	البنود	الإيضاحات	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
أصول 1	الخزينة والأرصدة لدى البنك المركزي والحسابات الجارية للبريد والخزينة العامة التونسية	1.2	262 884	212 286
أصول 2	ديون على المؤسسات المصرفية والمالية	2.2	270 463	189 496
أصول 3	ديون على الحرفاء	3.2	4 925 914	4 827 549
أصول 4	محفظة السندات التجارية	4.2	103 140	-
أصول 5	محفظة الاستثمار	5.2	980 081	978 195
أصول 6	الأصول الثابتة	6.2	46 490	46 664
أصول 7	أصول أخرى	7.2	41 342	32 286
مجموع الأصول			6 630 314	6 286 476
الخصوم	البنود	الإيضاحات	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
خصوم 1	االبنك المركزي التونسي	1.3	265 350	265 221
خصوم 2	إيداعات وأرصدة المؤسسات المصرفية والمالية	2.3	32 470	49 239
خصوم 3	ودائع الحرفاء	3.3	4 634 053	4 300 501
خصوم 4	اقتراضات وموارد خاصة	4.3	396 113	468 691
خصوم 5	خصوم أخرى	5.3	199 062	182 170
مجموع الخصوم			5 527 048	5 265 822
الأمرال المالة ة			2021	2020

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	لبنود الإيضاحات	الأموال الذاتية
225 000	225 000	رأس المال	أموال ذاتية 1
585 283	715 283	لإحتياطيات	أموال ذاتية 2
108 083	1 621	ىبالغ محولة من جديد	أموال ذاتية 4
102 288	161 362	ربح السنة المالية	أموال ذاتية 5
1 020 654	1 103 266	6.3	مجموع الأموال الذاتية
6 286 476	6 630 314	، الذاتية	مجموع الخصوم والأموال



# قائمة التعهدات خارج الموازنة الوضعية المختومة في 31 ديسمبر 2021

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	الإيضاحات	البنود	خارج الموازنة
628 107	652 874	1.4	ضمانات وكفالات والضمانات الأخرى المقدّمة	خار ج موازنة 1
355 495	453 997	2.4	اعتمادات مستندية	خارج موازنة 2
319 869	335 590	3.4	أصول مقدمة كضمانات	خارج موازنة 3
1 303 471	1 442 461		الخصوم المحتملة	
250 082	186 632	4.4	تعهدات التمويل المقدمة	خارج موازنة 4
250 082	186 632		التعهدات المقدمة	
-	1 237	5.4	تعهدات التمويل المقبولة	خارج موازنة 6
2 460 309	2 622 333	6.4	ضمانات مقبولة	خار ج موازنة 7
2 460 309	2 623 570		تعهدات المقبولة	



# قائمة النتائج الوضعية المختومة في 31 ديسمبر 2021

البنود فوائد ومداخيل مماثلة	الإيضاحات		
فه ائد و مداخيا مماثلة	4,5	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
العربية المنابعة المن	1.5	441 626	453 508
عمو لات (في شكل إيرادات)	2.5	70 481	61 103
أرباح على محفظة السندات التجارية والعمليات المالية	3.5	21 580	18 132
مداخيل محفظة الاستثمار	4.5	71 329	81 673
مجموع إيرادات الاستغلال البنكي		605 016	614 416
فوائد مدينة وأعباء مماثلة	5.5	223 093	237 944
عمولات مدينة	6.5	4 304	3 110
مجموع أعباء الاستغلال البنكي		227 397	241 054
الناتج المصرفي الصافي		377 619	373 362
مخصّصات للمدخرات وتصحيح القيمة على ديون وخصوم	7.5	13 677	74 746
مخصّصات للمدخرات وتصحيح القيمة على محفظة الاستثمار	8.5	1 904	4 567
إيرادات الاستغلال الأخرى	9.5	1 147	1 215
نفقات الأعوان	10.5	92 669	73 446
أعباء الاستغلال العامة	11.5	33 031	32 075
مخصصات استهلاكات الأصول الثابتة	12.5	8 395	7 932
نتيجة الاستغلال		229 090	181 811
رصيد ربح / خسارة متأتي من عناصر عادية أخرى	13.5	(6 854)	(11 319)
	14.5	60 874	61 584
النتيجة الصافية للأنشطة العادية		161 362	108 908
رصيد ربح / خسارة العناصر غير العادية	15.5	-	(6 620)
النتيجة الصافية للسنة		161 362	102 288

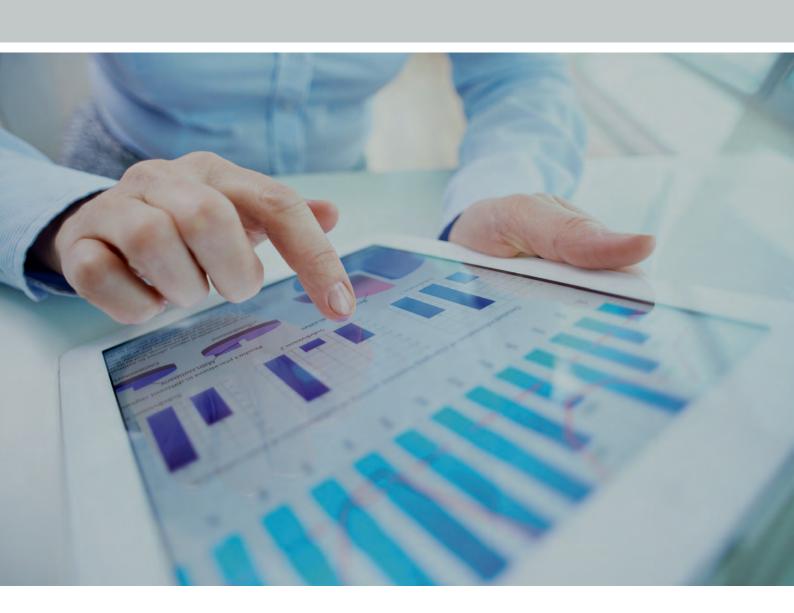


# جدول التدفقات النقدية الوضعية المختومة في 31 ديسمبر 2021

			المان 1000 کیمار تو تسی
لبنو د	الإيضاحات	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
يرادات الاستغلال البنكي المقبوضة	1.6	534 214	518 131
عباء الاستغلال البنكي المدفوعة	2.6	(231 245)	(248 849)
يداعات / سحوبات إيداعات لدي مؤسسات بنكية ومالية أخرى		4 941	(36 255)
نروض وتسبيقات / خلاص قروض وتسبيقات ممنوحة للحرفاء		(93 688)	(415 529)
يداعات / سحو بات إيداعات الحرفاء		337 661	282 574
ىبالغ مدفوعة للأعوان ودائنين مختلفين		(99 624)	(94 319)
ندفقات خزينة أخرى متأتية من أنشطة الاستغلال		(42 493)	(56 326)
ضريبة على المرابيح		(60 874)	(61 585)
لتدفقات النقدية الصافية المتأتية من أنشطة الاستغلال		348 892	(112 158)
نوائد وحصص أرباح مقبوضة على محفظة الاستثمار		70 914	79 783
قتناء / إحالات على محفظة الاستثمار		(3 374)	(47 351)
قتناء / إحالة على أصول ثابتة		(7 681)	(6 219)
لتدفقات النقدية الصافية المتأتية من أنشطة الاستثمار		59 859	26 213
رتفاع / انخفاض الموارد الخاصة		(72 840)	(62 177)
حصص أرباح مدفوعة	3.6	(78 750)	-
لتدفقات النقدية الصافية المتأتية من أنشطة التمويل		(151 590)	(62 177)
لتغير الصافي للسيولة وما يعادلها خلال السنة المالية		257 161	(148 122)
		271 035	419 157
لسيولة وما يعادلها عند ختم السنة المالية	4.6	528 196	271 035

# الإيضاحات حول القوائم المالية

المختومة في 31 ديسمبر 2021





# الإيضاحات حول القوائم المالية المختومة في 31 ديسمبر 2021

# 1. تقديم البنك التونسي والمبادئ والطرق المحاسبية

البنك التونسي هو شركة خفية الإسم رأسمالها 225 مليون دينار بعثت سنة 1884 وتخضع للقانون عدد 48-2016 بتاريخ 11 جويلية 2016 المتعلق بمؤسسات القرض.

والبنك التونسي هو بنك شامل خاص، ينقسم رأسماله إلى 225.000.000 سهما قيمة السهم الواحد الإسمية 1 دينار ويتوزع كالآتي :

#### (الوحدة = 1000 دينار تونسي)

%	عدد الأسهم	المساهمون
%63	142 392	مساهمين تونسيين
%37	82 608	مساهمين أجانب
%100	225 000	المجموع

#### تمّ إعداد القوائم المالية للبنك التونسي المقفلة في 31 ديسمبر 2021 طبقا

- للقانون عدد 96-112 بتاريخ 30 ديسمبر 1996 المتعلق بالنظام المحاسبي للمؤسسات
- للأمر عدد 96-2459 بتاريخ 30 ديسمبر 1996 المتعلق بالمصادقة على الإطار المرجعي للمحاسبة
  - لقرار وزير المالية المؤرخ في 31 ديسمبر 1996 المتعلق بالمصادقة على معايير المحاسبة
  - لقرار وزير المالية المؤرخ في 22 جانفي 1999 المتعلق بالمصادقة على معايير المحاسبة التقنية
- لقرار وزير المالية المؤرخ في 25 مارس 1999 المتعلق بالمصادقة على معايير المحاسبة القطاعية الخاصة بالمؤسسات البنكية

كما أن القوائم المالية للبنك التونسي المقفلة والمنشورة بالنسبة لديسمبر 2021 تم تقديمها طبقا للمعيار القطاعي عدد 21 المتعلق بتقديم البيانات المالية للمؤسسات المصرفية



#### 1.1. تعهدات البنك

إن التعهد يعني كل دين متأت من قرض أو تسبيقات ممنوحة من طرف البنك وكذلك كل واجب على البنك من خلال عقد أو أي آلية أخرى وذلك لتوفير كل المبالغ أو جزء منها (تعهد تمويل) أو لضمان لعميل إتمام عملية وذلك بأخذ مكان الحريف في صورة عدم إيفائه بالتزاماته (تعهد ضمان).

#### 1.1.1 قواعد تقييم التعهدات بالموازنة

يتم احتساب القروض والتسبيقات بالموازنة بالمبالغ الموضوعة على ذمة الدائن في تاريخ وضعها على ذمته.

في صورة أن المبالغ الموضوعة على ذمته هي مختلفة عن القيمة الإسمية (حالة خاصة الفوائد المحتسبة والمستخلصة مسبقا على مبلغ القرض)، فإن القروض والتسبيقات يتم احتسابها بقيمتها الإسمية والفارق مقارنة بالمبلغ الموضوع على ذمة الدائن يوضع في حساب تسوية ويأخذ بالمداخيل.

إلا أنه ولغرض تقديم القوائم المالية فإن مبلغ الفوائد المقبوضة مسبقا وغير جارية في تاريخ ختم القوائم المالية يتم طرحه من قيمة القروض والتسبيقات الموجودة بالأصول.

ومن ناحية أخرى، وإذا كان البنك قد تشارك مع بنوك أخرى في إسناد قرض إلى طرف ثالث في صورة قروض أو تسبيقات أو تعهدات للتمويل أو ضمان، فإن التعهد يحتسب بالحصة في العملية.

وفي صورة أن الحصة في الخطر المصرفي أكثر أو أقل من الحصة في العملية، فإن الفارق وحسب الحالة يوضع من بين تعهدات الضمان المقدمة أو تعهدات الضمان المقبولة.

## 2.1.1 احتساب التعهدات خارج الموازنة

#### أ) تعهدات التمويل والضمان

تغطي تعهدا التمويل والضمان فتح خطوط القروض والقروض المستندة والضمانات والكفالات والضمانات الأخرى المقدمة من طرف البنك بطلب من معطى الأمر.

توضع تعهدات التمويل والضمان بخارج الموازنة كلما تم العاقد بشأنها ويتم تحويلها إلى الموازنة كلما تم صرف المبالغ بالقيمة الإسمية للمبالغ التي سيتم إسنادها بالنسبة لتعهدات التمويل ومبلغ الضمان بالنسبة لتعهدات الضمان.

وطبقا للمعيار المحاسبي القطاعي عدد 24، يتم إلغاء تعهدات التمويل والضمان من خارج الموازنة:

- سواء في نهاية مدة الضمان والتي ينتهي معها سريان التعهد
- سواء بوضع التعهد حيز التطبيق، وفي هذه الحالة فإن الإلغاء يتم بدفع المبلغ وتسجيل الدين بالموازنة.



#### ب) الضمانات المقبولة من طرف البنك

مقابل التعهدات المقدمة يتحصل البنك على ضمانات في شكل اصول مالية، ضمان حقيقي وشخصي، ضمانات، موافقات وغيرها من الضمانات التي تقدمها المؤسسات المصرفية الأخرى وكذلك الضمانات التي تقدمها الدولة وشركات. التأمين.

يتم احتساب الضمانات عندما تكون عملية تقييمهم موثوقة بقيمة إنجازها لصالح البنك بدون أن يتجاوز ذلك قيمة التعهدات التي تغطيها. ويتم تقييمهم على أساس اختبار.

#### 3.1.1 تقييم التعهدات في تاريخ الختم

طبقا للمعيار المحاسبي عدد 24 المتعلقة بترتيب التعهدات والمداخيل المتعلقة بها بالمؤسسات البنكية، «فإن خطر ألا تحترم الأطراف تعهداتها يمكن أن تتعرض لها تجعلها غير قادرة على احترام تعهداتها وسواء أن الأطراف تعترض على مبلغ تعهداتها».

في صورة وجود هذا الخطر فإن التعهدات المتصلة بها تعتبر مشكوك فيها ويتم تكوين مدخر لذلك.

ترتب التعهدات الموجودة بالموازنة أو خارجها ويتم تكوين مدخر لها طبقا لمقتضيات منشور البنك المركزي التونسي عدد 24-91 بتاريخ 17 ديسمبر 1991 المتعلق بتقسيم وتغطية المخاطر ومتابعة التعهدات الذي يقر الترتيب التالي:

- الأصول الجارية (صنف ٥): تعتبر أصولا جارية، الأصول التي يتبين أن آجال تحقيقها أو استخلاصها مضمونة.
- الأصول التي تتطلب متابعة خاصة (صنف 1): هي الأصول التي لا يزال تحقيقها أو استخلاصها كليا في الآجال مضمونا والتي هي ممسوكة من طرف شركات تنشط في قطاع يمر بصعوبات أو أن الوضعية المالية في تدهور. ولا يتعدى التأخير في دفع الفوائد أو الأصل 90 يوما.
- الأصول غير المتحقق منها (صنف 2): هي الأصول التي يعتبر تحقيقها أو استخلاصها كليا في الآجال غير متحقق منه والتي هي ممسوكة من طرف شركات تمر بصعوبات مالية أو شركات أخرى يمكن أن توثر على وجودها والتي تتطلب اتخاذ إجراءات تقويم. ويتجاوز عادة تأخير دفع الفوائض أو الأصل الـ 90 يوما دون أن يتعدى 180 يوما.
- الأصول التي تبعث على الانشغال (صنف 3): هي كل الأصول التي يعتبر تحقيقها أو استخلاصها مهددا والتي هي ممسوكة من طرف شركات تمثل بأكثر خطورة خاصيات الصنف 2.

ويتجاوز عادة تأخير دفع الفوائض أو الأصل الـ 180 يوما دون أن يتعدى 360 يوما.

• الأصول التي لا أمل في استرجاعها (صنف 4): ينضوي تحتها الديون التي يتعدى تأخير الدفع فيها 360 يوما والأصول المتبقية في حالة انتظار لمدة تتجاوز الـ 360 يوما وكذلك الديون في طور النزاع.



#### 4.1.1 أخذ وضعية عدم التأكد بعين الإعتبار في تقييم الديون

#### أ) المدخرات الفردية:

#### • قواعد قياس المدّخرات الفردية

يتم تحديد المدخرات حسب النسب المحددة من طرف البنك المركزي التونسي في منشوره عدد 91-24 ومذكرته عدد 93-23. ويتم تكوين هذه المدخرات فرديا على الديون لدى الحرفاء.

ومن أجل تقييم المدخرات على ديون الحرفاء، فإن البنك يبقي على قيمة الضمانات الرهنية المسجلة والتي كانت موضوع عملية تقييم محايد. ويهم هذا الترتيب الحرفاء الذين تم تصنيفها حديثا ضمن الأصول غير ذات أداء بدون العودة إلى الماضي.

ويؤدي تطبيق قانون الحذر إلى الإبقاء على نسب مدخرات دنيا لكل صنف من الأصول.

نسبة المدخرات	الصنف
%0	الصنف 0 و 1
%20	2
%50	3
%100	4

يتم تطبق نسب المدخرات لكل صنف خطر على الخطر الصافي غير المغطى أي مبلغ التعهد يخصم منه الفوائض المحفوظة وقيمة الضمانات سواء المالية أو البناءات المرهونة أو ضمانات الدولة والبنوك وشركات التأمين.

#### • أخذ الضمانات بعين الإعتبار في مجال تقييم المدخرات على الأصول غير المضمونة

بالنظر إلى منشور البنك المركزي التونسي عدد 2013-21 بتاريخ 30 ديسمبر 2013 المتعلق بتقسيم وتغطية المخاطر ومتابعة التعهدات، فإنه يتم اعتماد خصم على قيمة الضمان المأخوذ في تقييم الخطر وذلك بالنسبة للأصول التي لها أقدمية في الصنف 4 تساوي أو أكثر من 3 سنوات لتغطية الخطر الصافي وذلك بحساب الحصص الدنيا التالية :

الأقدمية في الصنف 4	نسبة المدخر
3 إلى 5 سنوات	%40
6 و 7 سنوات	%70
يساوي أو أكثر من 8 سنوات	%100



#### ب) المدخرات الجماعية:

بناء على أحكام المادة 10 مكررا من التعميم رقم 91-24 بشأن تقسيم الخصوم وتغطية المخاطر ورصدها، يجب رصد اعتماد من نتائج السنة المالية لتغطية المخاطر غير المحققة على جميع الأصول المتداولة وتلك التي تتطلب رصدا خاصا.

## تنص المنهجية المعتمدة لتحديد الحكم الجماعي المذكور على ما يلي:

- تجميع الالتزامات 0 و1 في مجموعات متجانسة حسب طبيعة المدين (المهنيين أو الأطراف المقابلة العامة أو الأفراد) وبحسب قطاع الأعمال من أجل تحديد معدل انتقال سنوي لكل مجموعة يتوافق مع المخاطر الإضافية للمجموعة التي يتم النظر فيها. يشير العام N إلى الالتزامات 0 و1 لنفس المجموعة من العام N-1، والتي تمت ملاحظتها خلال السنوات السابقة (5 سنوات على الأقل دون مراعاة السنة المرجعية)
  - احسب متوسط معدلات الهجرة حسب المجموعة المتجانسة.
- يتم زيادة معدلات الهجرة التاريخية لمجموعة الأطراف المقابلة بالمعدلات التي يحددها البنك المركزي التونسي.
- تقدير متوسط معدل المخصص للمخاطر الإضافية حسب المجموعة وتطبيق هذا المعدل على المبلغ القائم للالتزامات 0 و 1 للمجموعة المعنية. الحكم الجماعي العالمي هو مجموع الأحكام الجماعية حسب المجموعة.

وفيما يلي معدلات المخصصات القياسية التي حددها البنك المركزي التونسي لتحديد المدخرات الجماعية المطلوبة اعتبارا من 31 ديسمبر 2021:



مموعة الديون نس	نسبة المدخر
- مهنيو القطاع الخاص	
راعة 0	%30
سناعات الميكانيكية والكهربائية 0	%30
ارعو الزيتون 0	%30
سناعات الغذائية 0	%30
سناعات الدوائية 0	%30
ناعات أخرى 0	%30
مال بناء 0	%30
سياحة 0	%30
كالات السفر 0	%30
كتب تأجير سيارات	%30
رويج العقاري 5	%25
سدرو زیت الزیتون 0	%30
	%30
يبحة 0	%30
تصالات وتكنولوجيا المعلومات والاتصالات 0	%30
دمات أخرى 0	%30
خص طبيعي مع قروض للمهنيين 60	%30
- النظراء العامين	
نبركات المملوكة للدولة العاملة في قطاعات تنافسية 💮 0	%30
يئات العامة الأخرى 0	%30
– الأفراد	
ظفو القطاع الخاص: قروض الإسكان 5	%15
-	%30
ظفو القطاع العام: قروض الإسكان 5	%15
ظفو القطاع العام: القروض الاستهلاكية 0	%30

## 2.1 محفظة السندات

# 1.2.1 مكونات محفظة السندات

تتكون محفظة السندات من محفظة السندات التجارية ومحفظة سندات الاستثمار



#### أ) محفظة السندات التجارية

تتكون محفظة السندات التجارية من:

- سندات التداول: وهي سندات تتميز بقصر مدة مسكها وبسيولته.
- سندات التوظيف: وهي السندات التي لا تستجيب للمعايير المطبقة بالنسبة لسندات التداول أو الإستثمار. وهي السندات المقتناة مع نية الإبقاء عليها لمدة قصيرة (لمدة تفوق ثلاث أشهر) فيما عدى السندات ذات المردود القار والذي تنوي المؤسسة المحافظة عليها إلى تاريخ حلول أجلها والتي يتم تعريفها كسندات استثمار.

#### ب) محفظة الاستثمار

تتمثل في السندات المقتناة مع نية مسكها طويلا. وتسجل بثمن اقتنائها بدون اعتبار نفقات وأعباء الشراء.

ويتم تصنيفها ضمن هذه السندات، سندات المساهمة والحصص في الشركات الشريكة والشركات الثنائية وحصص الشركات المتصلة. ويتم الاحتفاظ بها لمدة طويلة والتي تعتبر صالحة لنشاط البنك وتمكنه أو لا من القيام بتأثير واضح أو مراقبة مشتركة أو مراقبة كلية على الشركة المصدرة.

#### وتصنف ضمن سندات المساهمة:

- الأسهم والسندات ذات المردود المتغير الممسوكة من أجل الحصول لمدة طويلة على مردود مرضي بدون أن يدخل البنك في تصرف الشركة المصدرة
- الأسهم والسندات الأخرى ذات المردود المتغير التي تسمح بتواصل العلاقات البنكية الموجودة مع الشركة المصدرة والتي لا يمكن تصنيفها ضمن الحصص في الشركات الشائية أو الحصص في الشركات المتصلة

#### 2.2.1 الاحتساب والتقييم في تاريخ الختم

يتم احتساب السندات في تاريخ اقتنائها بتكلفة شرائها دون اعتبار نفقات وأعباء الشراء فيما عدى أتعاب الدراسة والنصح المجراة بمناسبة اقتناء سندات الاستثمار.

وفي صورة أن سعر اقتناء السندات ذات المردود القار هو أعلى أو أقل من سعر خلاصها فإن الفارق (منحة أو تقلص حسب الحالة) يتم إدخاله في تكلفة الإقناء ما عدى المنح أو التقلصات على سندات الاستثمار وسندات التوظيف التي يتم احتسابها بصفة منفردة وتوزيعها على مدة الحياة المتبقية للسند.

#### وفي تاريخ ختم الحسابات، يتم تقييم السندات كما يلي:

- أ) سندات التداول: تقيم هذه السندات بقيمة السوق (معدل سعر البورصة المرجح). ويتم إدراج تغيّر السعر الموالي لتقييمها بالنتيجة.
- ب) سندات التوظيف : يتم تحديد قيمتها كل سند على حده حسب قيمة السوق بالنسبة للسندات المسعرة وبالقيمة الحقيقية بالنسبة للسندات غير المسعرة.



ولا يمكن القيام بمقاصة بين القيمة الزائدة غير المحققة على بعض السندات مع الخسارة غير المحققة على سندات أخرى. ويتم تكوين مدخرات على نقص القيمة غير المحقق الناتج عن الفارق بين القيمة المحاسبية وقيمة السوق على عكس القيمة الزائدة غير المحققة التي لا يتم تدوينها.

- ت سندات الاستثمار: يتم تناول القيمة الزائدة غير المحققة على هذه السندات بنفس الطريقة المعتمدة في سندات التوظيف. ولا تكوّن مدخرات على نقص القيمة غير المحقق إلا في الحالتين التاليتين:
  - إمكانية كبيرة لئلا يحتفظ البنك بهذه السندات إلى آجالها.
    - وجود أخطار عدم إيفاء لدى مصدّر السندات.

#### 3.1 الأصول الثابتة

يتم تسجيل الأصول الثابتة بأصول الموازنة (أصول 6) إذا:

- كان من المتوقع أن تكون لها مصلحة اقتصادية في المستقبل للبنك
  - كان بالإمكان قياسها بصفة صحيحة

وتنقسم إلى أصول ثابتة مادية وغير مادية

#### 1.3.1 الضرائب والمرابيح

إن الأصل الثابت المادي هو أصل عيني ملموس تتم مراقب وممسوك سواء من أجل التمتع بخدماته أو لأغراض إدارية خاصة بالبنك. ويتم استعماله لأكثر من سنة وطبيعة المصاريف تبقى المحدد لتمريره إلى الأصول عوضا عن الأعباء وذلك بالنظر إلى الشرطين المذكورين.

وتشتمل تكلفة الاقتناء على ثمن الشراء ومصاريف الديوانة والضريبة والرسوم الأخرى غير المسترجعة ومصاريف النقل والشحن والتأمين والتركيب اللازمة ليدخل الأصل المعني حيز الاستعمال.

ويتم خصم التخفيضات التجارية والرسوم القابلة للاسترجاع من تكلفة الاقتناء.

أما فيما يخص استهلاك الأصول المادية فيتم تحديد قاعدته بتكلفة الأصل ينقص منها القيمة المتبقية والمتمثلة في المبلغ الصافي الذي يأمل البنك جنيه مقابل الممتلك في نهاية مدة استعماله بعد خصم تكاليف الإحالة المزمعة.

ويتم إدخال المصاريف اللاحقة المتعلقة بالأصل المادي الذي تم احتسابه في القيمة المحاسبية للممتلك إذا كان من المحتمل أن يتمتع البنك بفوائد مستقبلية أكبر من مستوى الأداء الذي تم تقييمه في البداية. وكل المصاريف الأخرى اللاحقة يتم تسجيلها بأعباء السنة التي تمت فيها.

## أ) استهلاك الأصول الثابتة المادية

إن مدة الاستعمال هي سواء المدة المنتظرة لاستعمال الأُصل أو عدد وحدات الإنتاج (أو ما يعادلها) التي يأمل ينتظر البنك الحصول عليها من الأصل. يتم استهلاك الأصول الثابتة المادية للبنك بأقساط متساوية حسب النسب التالية



البنود	2021/12/31	2020/12/31
البنايات	%5	%5
معدات وأثاث مكاتب	%10	%10
معدات نقل	%20	%20
معدات إعلامية	%14	%14

وبعد احتسابها في البداية بالأصول، فإن الأصل الثابت المادي يتم احتسابه بتكلفته ينقص منها مجموع الاستهلاكات أو خسائر القيمة المحتملة) وذلك عند عدم إمكانية استرجاع القيمة المحاسبية الصافية بالنتائج المستقبلية المتأتية من استعمالها.

#### ب) خروج الأصول الثابتة المادية من الأصول

يتم سحب الأصول الثابتة المادية من الأصول إثر إحالتهم أو وضعهم في النفايات. وبذلك فإن الفارق بين محصول الإحالة والقيمة المحاسبية الصافية في تاريخ السحب يتم إدراجها بنتيجة السنة الجارية.

#### 2.3.1 الأصول الثابتة غير المادية

الأصل الثابت غير المادي هو أصل غير نقدي يتم التعرف عليه بدون مادية طبيعية يتم مسكه من أجل استعماله لأكثر من مدة محاسبية لأجل الإنتاج أو الحصول على أملاك أو خدمات أو لكرائه للعملاء أو لاستعمالات إدارية

الأصل التجاري المقتنى يشتمل على العناصر العادية المكونة للأصل التجاري (الزبائن والعملاء) وكذلك الأصول غير المادية الأخرى الذين لم يتم تقييمهم واحتسابهم بطريقة مستقلة بالموازنة.

حق الإيجار الذي يتم اقتناؤه يحتسب كأصل غير مادي في صورة أنه كان محل تقييم منفصل في عقد الإحالة. ويتمتع بحماية قانونية ويتمثل في الحق المحول إلى المقتنى لتجديد الإيجار.

البرامج الإعلامية المنفصلة عن المعدات المقتناة أو التي تم خلقها سواء للاستعمال الداخلي للبنك أو كوسيلة للاستغلال استجابة لمتطلبات الحرفاء يتم احتسابها كأصل غير مادي إذا توفرا الشرطان العامان المذكوران بالفقرة 2.2 أعلاه. وبالمثل بالنسبة لمصاريف تطوير البرامج ذات الاستعمال الداخلي الموضوعة أو المطورة داخليا أو بالوكالة

ويتم احتساب الأصل غير المادي المقتنى أو الذي تم وضعه بتكلفته التي تقاس بنفس القواعد المطبقة في احتساب الأصول المادية

- استهلاك الأصول غير المادية يتم استهلاك الأصول غير المادية بأقساط متساوية على مدة استعمالهم:
- الأصل التجاري وحق الإيجار يتم استهلاكهما على مدة لا تتعدى 20 سنة أو على مدة أطول إذا تبين بوضوح أن هذه المدة هي المناسبة. وقد اختار البنك عدم استهلاك الأصول التجارية المقتناة.
- تقيم مدة حياة البرامج الإعلامية حسب التاريخ الذي يصبح خلاله البرنامج لا يستجيب لحاجة البنك أو الحرفاء أخذا بعين الاعتبار للتطور المنتظر للمعارف الفنية في مجال تصميم وإنتاج البرامج الإعلامية. ولا يمكن أن تتعدى هذه المدة 5 سنوات. ويقوم البنك التونسي باستهلاك برامجه الإعلامية على 3 سنوات.



ويتم تطبيق فحص دوري كلما تم التعرف على مؤشر لتقلص القيمة (في صورة أن القيمة المسترجعة من الأصل أقل من القيمة المحاسبية الصافية إلى القيمة المسترجعة.

• خروج الأصول غير المادية من الأصول يتم سحب الأصل غير المادي من الموازنة في صورة إحالتها أو في صورة عدم انتظار أي منافع اقتصادية من استعماله أو من إحالته في المستقبل.

#### 4.1 ودائع وأرصدة الحرفاء

هي الودائع تحت الطلب أو لأجل أو حسابات الادخار والمبالغ المستوجبة فيما عدى الديون لفائدة الحرفاء المشفوعة برقاع أو كل سند آخر مشابه (خاصة القروض الرقاعية والموارد الخاصة)

#### 1.4.1 الودائع تحت الطلب

تستعمل الحسابات تحت الطلب لتسجيل العمليات العادية للحرفاء هي عادة غير مجازاة وفي صورة ذلك، فإن مجازاتهم تحدد حسب القانون الجاري.

ويمكن إرجاع هذه الديون في كل وقت بطلب من صاحب الحساب أو من ينوبه.

#### 2.4.1 حسابات الادخار

تسجل حسابات الادخار عمليات الإيداع والسحب العادية للحرفاء ويتم مجازاتها كل ثلاثية رجوعا لنسبة مردودية الادخار المبين من طرف منشور البنك المركزي التونسي.

وتتوزع هذه الحسابات إلى ثلاث أنواع:

- حسابات الادخار الكلاسيكية
- حسابات الادخار للسكن التي تمكن من الحصول على قرض سكن
  - حسابات الادخار الأفق التي تمكن من الحصول على قرض.

#### 3.4.1 الحسابات لأجل ورقاع الخزينة

إن البنك مؤهل لفتح حسابات لأجل أو لإصدار رقاع خزينة. والحسابات لأجل هي حسابات تبقى فيها المبالغ المودعة مجمدة إلى غاية حلول الأجل المتفق عليه في تاريخ إيداع المبالغ.

ويحدد المبلغ والأجل ونسبة الفائدة منذ فتح الحساب لأجل أو إصدار رقعة الخزينة.

ويتم تحديد نسبة الفائدة المطبقة على الحسابات لأجل ورقاع الخزينة طبقا للقانون الجاري.

#### 4.4.1 شهادات الإيداع

يمكن للبنك أن يطلب سيولة من السوق النقدية مقابل إصدار شهادات إيداع وهي سندات إسمية غير مادية تسجل في حسابات خصوصية مفتوحة لدى البنك باسم كل مالك.



#### 5.4.1 اتفاقات إعادة الشراء

تتمثل اتفاقات إعادة الشراء في عقد يقوم البنك بموجبه بالتحويلات بالملكية الكاملة، بسعر متفق عليه في تاريخ التحويل، والأوراق المالية القابلة التحويل، والأوراق المالية القابلة للتحويل، والأوراق المالية القابلة للتحويل وأو السجلات التجارية مع التزام لا رجعة فيه من جانب المحول والمحال إليه، الأول بالاستيلاء على الأوراق المالية القابلة للتحويل أو السجلات التجارية، والثاني إعادتها إليها بسعر وتاريخ متفق عليهما في تاريخ التحويل.

#### 5.1 تقييم الأموال الذاتية

تشتمل الأموال الذاتية على رأس المال والمكملات المأتى بها والاحتياطيات وما يعادلها والنتائج المحولة ونتيجة الفترة (الربح أو الخسارة).

ويتمثل رأس المال في القيمة الإسمية للأسهم المكونة لرأس المال وكذلك السندات التي تحل محلها أو المشابهة لها وخاصة شهادات الاستثمار.

ويخصم رأس المال المكتتب وغير المحرر سواء تم المطالبة به أم لا من هذا البند.

وتتمثل المكملات المأتى بها من منح الإصدار أو الاندماج وكل المنح الأخرى المرتبطة برأس المال.

وتمثل الاحتياطيات الجزء من المرابيح الموجه لها. وهي احتياطيات إما قانونية، أو طبقا للقانون التأسيسي ،أو تعاقدية، تم تكوينها تطبيقا لمقتضيات قانونية أو تأسيسية أو تعاقدية (مثل الاحتياطي لإعادة استثمار معفى) وإما احتياطيات حرة تم تكوينها بقرارات من الجلسة العامة لمساهمي البنك (مثل الاحتياطيات ذات نظام خاص، الاحتياطيات لاحتمالات مختلفة).

وتتمثل النتائج المحولة في نسبة من مرابيح السنوات الفارطة التي لم يتم توزيعها أو توجيهها إلى الاحتياطيات وكذلك تأثير التغييرات المحاسبية التي لم يقع تحميلها لنتيجة السنة في بنود الأموال الذاتية.

#### 6.1 تدوين المداخيل

يتم احتساب المداخيل المرتبطة بتعهدات البنك والمقبوضة في شكل فوائد أو عمولات وكذلك حصص الأرباح الراجعة للبنك من خلال مساهمته عندما يتم استيفاء الشروط التالية:

- هذه المداخيل يمكن قياسها بطريقة موثوقة ؟
  - استخلاصها ثابت بصفة معقولة

يتم أخذها بعين الاعتبار في النتيجة طبقا للقواعد المضمنة بالمعيار المحاسبي 03 المتعلق بالمداخيل

#### 1.6.1 تدوين الفوائد

تدون الفوائد الجارية ضمن حساب النتيجة باعتبار النسبة الزمنية المنقضية والرصيد المتبقى في بداية كل فترة.

ويبين التعهد الممضى بين البنك والحريف قواعد احتساب الفوائد وبذلك فإن قوائم الاستهلاك تسمح للبنك بالمعرفة المسبقة لمبلغ الفوائد. وإذا كان العقد ينص على أن يكون مبلغ الفوائد مرتبطا بأي مؤشر (في الغالب هو سعر السوق النقدية) فإن تطور هذا المؤشر يسمح للبنك بالقيام بتقييمات صحيحة لمداخيله



#### 2.6.1 تدوين العمولات

يقع تسجيل العمولات حسب معيار الاستخلاص. هذا وطبقا للمعيار القطاعي عدد 24:

- إذا كانت العمولات متعلقة بوضع القروض حيز النفاذ (كعمولات الدراسة) فإنها تأخذ عند القيام بالخدمة
- إذا كانت العمولات مقبوضة على أن يتم القيام بالخدمة (كما العمولات على التعهدات بالتوقيع) فإنها تحتسب باعتبار مدة التعهد

#### 3.6.1 تدوين حصص الربح

يتم احتساب مداخيل مساهمات البنك في شكل حصص ربح إذا ثبت حق المساهم فيه وذلك في مستوى المبلغ الراجع للبنك من خلال مساهمته

#### 4.6.1 احتساب مداخيل محفظة السندات

إن الطريقة المعتمدة في تدوين مداخيل السندات هي الطريقة المتساوية طبقا للمعيار المحاسبي القطاعي عدد 25. تحتسب الفوائد على التعهدات بالتوازي مع سريانها واتصالها بالفترة المناسبة لتدوينها.

وفي كل ختم محاسبي، يتم تسجيل الفوائد الجارية للفترة المحتسبة بالنسبة الإسمية للسهم في حساب النتيجة ويكون مبلغ المنحة أو التقلص موضوع جدولة متساوية على مدة حياة السند.

وبذلك يتم إدراج الفوائد التي سيتم قبضها على رقاع الخزينة المكتتبة في قيمة السندات وتدوّن في ربح المرحلة. ويتم تدوين الفوائد المقبوضة مسبقا في الفترات المناسبة.

#### 5.6.1 تدوين مداخيل عمليات الإيجار المالي

يقوم البنك التونسي بعمليات الإيجار المالي كنشاط قرض ضمن مصالحه للتعهدات. ويضع البنك على ذمة حرفائه وسيلة للتمويل تمكنهم من إمكانية كراء الممتلكات حسب اختيارهم مع تمتعهم بإمكانية الشراء بانقضاء عقد الإيجار. ويوجد شكلان من الإيجار:

- إيجار المعدات: تمويل الاستثمار في معدات التجهيز الصالح للاستعمال المهني (معدات النقل، المكتبية، التجهيز الصناعي...)؛
  - الإيجار العقاري: تمويل المحال المخصصة للاستعمالات المهنية (البناءات، المعامل، المتاجر...)

ويتم تسجيل الممتلكات المقتناة ضمن عمليات الإيجار المالي خلال السنة بصفة وقتية في حساب «مدينين مختلفين» في انتظار تطبيق عقد الإيجار.

وعند وضع عقد الإيجار حيز التنفيذ فإن المعيار المحاسبي عدد 41 المتعلق بعقود الإيجار هو الذي يتم تطبيقه لتدوين عملية الإيجار المالي في أصول البنك. ويتم تدوين هذه الأصول كقروض للحرفاء وتصنف ضمن العمليات مع الحرفاء.



#### 7.1 قو اعد تحويل العمليات بالعملة

طبقا لمقتضيات المعيار المحاسبي القطاعي عدد 23 المتعلق بالعمليات بالعملة في المؤسسات البنكية:

- تسجل العمليات المجراة بالعملة لوحدها وذلك بالقيام بمسك محاسبة على حدة في كل عملة مستعملة. وتسمح هذه المحاسبة تحديد وضعية الصرف في كل فترة
- تأثر الأعباء والمحاصيل بالعملة على وضعية الصرف. ويتم احتسابها في محاسبة مفتوحة لكل عملة معنية كلما اجتمعت أسباب أخذها في الحساب ويتم بعد ذلك تحويلها إلى المحاسبة بالعملة المرجعية وذلك بحساب سعر الصرف بالحاضر الجاري به العمل في تاريخ الأخذ في الحساب في المحاسبة الممسوكة بالعملة. إلا أنه يمكن استعمال معدل سعر صرف أسبوعي أو شهري لمجمل العمليات المحتسبة في كل عملة خلال تلك الفترة؟
- ويتم تحويل الأعباء والمحاصيل بالعملة والتي لم يحل أجلها في تاريخ الختم المحاسبي على قاعدة سعر صرف بالحاضر الجاري به العمل في تاريخ الختم المحاسبي؟
- في كل ختم محاسبي، يتم تحويل وإدخال عناصر الأصول والخصوم وخارج الموازنة الموجودة في كل محاسبة من المحاسبات بالعملة إلى المحاسبة الممسوكة بالعملة المرجعية وذلك على قاعدة سعر الصرف بالحاضر الجاري به العمل في ذلك التاريخ؟

ويتم أخذ الفوارق بين من ناحية عناصر الأصول والخصوم وخارج الموازنة التي أعيد تقييمها والمبالغ الممثلة لهم في حسابات مقابل القيمة لوضعية الصرف من ناحية أخرى في حساب النتيجة للفترة المعنية؛

- يتم احتساب عمليات الصرف بالحاضر مع مدة الاستعمال (الذي هو عادة يومان) في خارج الموازنة منذ تاريخ التعهد وبالموازنة في تاريخ توفير العملات؛
- ويتم تحويل عمليات الصرف لأجل ولغرض الاحتكار، في تاريخ التعهد بسعر الصرف لأجل كما هو مبين بالعقد؛
- ويتم احتسابها بخارج الموازنة. وفي كل ختم محاسبي يتم إعادة تقييم التعهدات على قاعدة سعر صرف لأجل بالنسبة للوقت المتبقي في تاريخ الختم. وكل فارق صرف المتأتي من عملية إعادة التقييم هذه يتم وضعه بمجمله بالنتيجة.

#### 8.1 الأخذ بوضعية عدم التأكد في تدوين المحاصيل

يتوقف تسجيل الفوائد حين يوجد شك في الديون المتعلقة بها أو أن أصل المبالغ وفوائدها التي حل أجلها على نفس المستفيد بقيت دون استخلاص. وبذلك فإن أي فائدة تم احتسابها مسبقا ولم تستخلص يتم خصمها من النتيجة وتسجل ضمن الفوائض المحتفظ بها.

وتطبيقا لمقتضيات المعيار المحاسبي عدد 3 المتعلق بالمداخيل من ناحية والمعيار المحاسبي القطاعي عدد 24 المتعلق بالتعهدات والمداخيل والفصل 9 من منشور البنك المركزي التونسي عدد 24-91، فإن الفوائد والفوائض الدائنة المتعلقة بالديون المصنفة 2 و3و4 لا يجب أن يتم احتسابهم في رقم المعاملات إلا إذا كان استخلاصها مضمونا.



# الإيضاحات حول الموازنة - الأصول

مذكرة 2.1

أصول 1 - الخزينة والأرصدة لدى البنك المركزي والحسابات الجارية للبريد والخزينة العامة للبلاد التونسية

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

دیس	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
دينار 593	34 593	37 665
عملة 325	4 325	2 050
كزي التونسي كذي التونسي	223 414	172 045
لجاري بالبريد 552	552	526
سول 1-لخزينة والأرصدة لدى البنك المركزي والحسابات الجارية للبريد والخزينة العامة للبلاد التونسية             884	262 884	212 286

#### مذكرة 2.2

# أصول 2 - الديون على المؤسسات البنكية والمالية

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

		±
	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
الأرصدة لدى الموسسات المالية	31 172	25 630
الأرصدة بالعملة لدي مراسلين أجانب	31 170	25 628
الحسابات المدينة للبنوك والمراسلين بالدينار القابل للتحويل	2	2
القروض للمؤسسات المالية	237 227	161 416
قروض يوم ليوم ولأجل بالدينار للبنوك	130 000	-
قروض يوم ليوم ولأجل بالعملة للبنوك	32 561	82 295
القروض للمؤسسات المالية المختصة	74 666	79 121
الديون المتصلة	2 064	2 450
الديون المتصلة بقروض على السوق النقدية	46	62
الديون المتصلة بالقروض لمؤسسات مالية مختصة	2 018	2 388
مجموع أصول 2 - الديون على الموسسات البنكية والمالية	270 463	189 496

ليست جميع الديون على المؤسسات المالية مؤهلة لإعادة تمويل البنك المركزي التونسي ليست جميع الديون على المؤسسات المالية متأتية من سندات سوق المال



# أصول 1.2 توزيع الديون على المؤسّسات البنكية والماليّة (خارج الديون المتصلة) حسب المدّة المتبقّية (الوحدة = 1000 دينار تونسي)

2021/12/31	أكثر من <b>5</b> سنوات	أكثر من سنة وأقل أو تساوي 5 سنوات	أكثر من <b>3</b> أشهر وأقل أو تساو <i>ي</i> سنة»	أقل أو تساو <i>ي</i> 3 أشهر	بدون أجل	
31 172	-	-	-	-	31 172	الأرصدة لدى المؤسسات الماليّة
31 170	-	-	-	-	31 170	الأرصدة بالعملة لدى المراسلين الأجانب
2	-	-	-	-	2	حسابات البنوك والمراسلين الأجانب المدينة بالدينار القابل للتحويل
237 227	74 666	-	-	162 561	-	قروض المؤسسّات الماليّة
130 000	-	-	-	130 000	-	قروض يوم ليوم و لأجل بالدينار للبنوك
32 561	-	-	-	32 561	-	قروض يوم ليوم و لأجل بالعملة للبنوك
74 666	74 666	-	-	-	-	القروض للمؤسسّات الماليّة المختصّة
268 399	74 666	-	-	162 561	31 172	مجموع أصول 1.2 توزيع الديون على المؤسّسات البنكية والماليّة (خارج الديون المتصلة) حسب المدّة المتبقّية

# أصول 2.2 توزيع الديون على المؤسّسات البنكية والماليّة (خارج الديون المتصلة) حسب طبيعة العلاقة (الوحدة = 1000 دينار تونسي)

2021/12/31	أكثر من <b>5</b> سنوات	أكثر من سنة وأقل أو تساوي 5 سنوات	أكثر من <b>3</b> أشهر وأقل أو تساو <i>ي</i> سنة»	أقل أو تساوي 3 أشهر	بدون أجل	
31 172	31 172	-	-	-	-	الأرصدة لدى المؤسسات الماليّة
31 170	31 170	-	-	-	-	الأرصدة بالعملة لدى المراسلين الأجانب
2	2	-	-	-	-	حسابات البنوك والمراسلين الأجانب المدينة بالدينار القابل للتحويل
237 227	237 227	-	-	-	-	قروض المؤسسّات الماليّة
130 000	130 000	-	-	-	-	قروض يوم ليوم و لأجل بالدينار للبنوك
32 561	32 561	-	-	-	-	قروض يوم ليوم و لأجل بالعملة للبنوك
74 666	74 666	-	-	-	-	القروض للمؤسسّات الماليّة المختصّة
268 399	268 399	-	-	-	-	مجموع أصول 2.2 توزيع الديون على المؤسّسات البنكية والماليّة (خارج الديون المتصلة) حسب طبيعة العلاقة



# مذكرة 3.2

# أصول 3 - ديون على الحرفاء

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
287 643	305 690	الحسابات العادية المدينة
4 259 984	4 349 690	قروض على موارد عاديّة
100 151	102 532	ديون على قروض إيجار
7 773	8 974	تسبيقات على حسابات لأجل ورقاع الخزينة
302 770	262 946	قروض على موارد خاصّة
295 202	253 452	تمويل على موارد خارجيّة
7 568	9 494	تمويل على موارد من الميزانيّة
222 931	270 834	ديون غير مستخلصة مشكوك فيها و في النّزاع
43 334	28 825	ديون غير مستخلصة
179 597	242 009	ديون في النّزاع
66 565	66 915	ديون متّصلة بحسابات الحرفاء
(420 268)	(441 667)	تغطيات محاسبية
(33 854)	(40 798)	فوائد محتفظ بها
(386 414)	(400 869)	مدخرات على قروض الحرفاء بالموازنة
4 827 549	4 925 914	المجموع أصول 3 -ديون على الحرفاء

# أصول 1.3 - جدول تغير الفوائد المحتفظ بها

الفوائد المحتفظ بها في 2021/12/31	إستهلاكات للفوائد المحتفظ بها	الفوائد المحتفظ بها في 2020/12/31	
394	218	176	الفوائد المحتفظ بها على موارد الميزانية
3 580	936	2 644	الفوائد المحتفظ بها على موارد خارجية
18 985	6 059	12 926	الفوائد المحتفظ بها على موارد عادية
351	(14)	365	فوائد محتفظ بها على ديون إيجار
17 488	(255)	17 743	الفوائد المحتفظ بها الأخرى
40 798	6 944	33 854	المجموع أصول 1.3 - تغيير في الفوائد المحتفظ بها



#### أصول 2.3 - جدول تغير المدّخرات على القروض للحرفاء

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	المدخرات في 2020/12/31	رصود صافية	المدخرات في 2021/12/31
مدّخرات الفرديّة	316 090	12 112	328 202
مدّخرات الجماعيّة	70 324	2 343	72 667
مجموع أصول 2.3 - جدول تغير المدّخرات على القروض للحرفاء	386 414	14 455	400 869

تمّ تكوين المدّخرات على الدّيون المشكوك فيها والّتي في حالة نزاع طبقا للمقتضيات القانونيّة المذكورة بمنشور البنك المركزي التّونسي عدد 24-91 المتعلّق بمعايير الحذر وعدد 2022-02 المتعلّق بتكوين المدّخرات الجماعيّة.

التزم البنك، من حيث تحديد الأحكام، بقواعد التقسيم والتغطية ومراقبة الالتزامات التي أصدرها البنك المركزي التونسي ولا سيما تعميم البنك المركزي التونسي رقم 24-91 المؤرخ 17 ديسمبر 1991. وهكذا، يتم تحديد مخصص القروض من خلال تطبيق معدلات المخصص حسب الفئة على صافي المخاطر غير المغطاة، أي مبلغ الالتزام بعد خصم الرسوم المصرفية المحجوزة وقيمة الضمانات المستلمة.

بالإضافة إلى ذلك، قام البنك بتكوين مخصصات إضافية على الأصول التي يزيد عمرها عن أو يساوي 3 سنوات في فئة المخاطر 4، وفقًا لأحكام التعميم 21-2013. المخصصات الإضافية المكونة حتى 31 ديسمبر 2021 تصل إلى 43.981 دينار مقابل 35.603 دينار في 31 ديسمبر 2020

#### أصول 3.3 - توزيع الدّيون على الحرفاء حسب المدّة المتبقّية (باستثناء الدّيون المتّصلة والفوائد المحتفظة)

	بدون أجل	أقل أو تساوي <b>3</b> أشهر	أكثر من <b>3</b> أشهر وأقل أو تساو <i>ي</i> سنة	أكثر من سنة وأقل أو تساوي 5 سنوات	أكثر من <b>5</b> سنوات	ديسمبر 2021
حسابات عادية مدينة	-	305 638	52	-	-	305 690
قروض على موارد عادية	-	1 336 988	723 625	1 790 065	499 012	4 349 690
ديون إيجار	-	12 444	30 303	59 138	647	102 532
تسبقات على حسابات لأجل ورقاع الخزينة	-	5 909	2 760	305	-	8 974
قروض على موارد خاصة	-	28 964	44 712	163 590	25 680	262 946
ديون غير مستخلصة مشكوك في استرجاعها	270 834	-	-	-	-	270 834
المجموع أصول 3.3- توزيع الدّيون على الحرفاء حسب المدّة المتبقّية (باستثناء الدّيون المتّصلة، المدّخرات و الفوائد المحتفظة)		1 689 943	801 452	2 013 098	525 339	5 300 666



### أصول 4.3 - توزيع الدّيون على الحرفاء حسب طبيعة العلاقة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

حدفاء اخدین دیسمبر 2021	سات المؤسّ كة المشتر	الموُسّ الشريـُ	المو سسات ذات الصّلة	
305 690 305 690	-	-	-	حسابات عاديّة مدينة
4 349 690 4 349 690	-	-	-	قروض على موارد عاديّة
102 532 102 532	-	-	-	ديون إيجار
8 974 8 974	-	-	-	تسبيقات على حسابات لأجل ورقاع الخزينة
262 946 262 946	-	-	-	قروض على موارد خاصّة
270 834 270 834	-	-	-	ديون غير مستخلصة مشكوك في استرجاعها
5 300 666 5 300 666	-	-	-	المجموع أصول 4.3 - توزيع الدّيون على الحرفاء حسب المدّة المتبقّية (باستثناء الدّيون المتّصلة، المدّخرات و الفوائد المحتفظة)

### مذكرة 4.2

#### أصول 4 - محفظة سندات التجارية

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
-	104 000	محفظة السندات التجارية
-	104 000	سندات التداول
-	(860)	الديون ذات الصلة
-	103 140	المجموع أصول 4 - محفظة السندات التجارية

### أصول 1.4 - توزيع محفظة السندات التجارية حسبما كانت مسعرة أو لا

	السندات المسعرة	السندات غير المسعرة	ديسمبر 2021
محفظة السندات التجارية	-	3 898	3 898
سندات التداول	-	99 242	99 242
المجموع أصول 2.3 - محفظة السندات التجارية	-	103 140	103 140



#### مذكرة 5.2 أصول 5 - محفظة الاستثمار

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
459 471	423 268	سندات الملكية
65 993	60 058	سندات المساهمة
31 524	1 007	الحصص في المؤسسات الشريكة
50 028	50 277	الحصص في المؤسسات ذات الصلة
311 926	311 926	الأموال المتصرف فيها من طرف الشركة الإستثمار ذات رأس مال تنمية
570 197	628 503	سندات الديون
5 863	25 518	الإقتراضات الوطنية
4 000	3 000	السندان
560 334	599 985	الرقاع
(36 449)	(46 923)	مكافآت وخصوم على الرقاع
32 624	33 040	الديون ذات الصلة
(47 648)	(57 807)	مدخرات لتقلص السندات
978 195	980 081	مجموع أصول5 - محفظة الإستثمار

### أصول 1.5 - التّغيرات في محفظة الاستثمار

الرصيد في <b>2021/12/31</b>	الإكتتاب	إحالة أو خلاص	الرصيد في <b>2020/12/31</b>	
423 268	101 985	65 782	459 471	سندات الملكية
60 058	12 971	7 036	65 993	سندات المساهمة
1 007	87 944	57 427	31 524	الحصص في المؤسسات الشريكة
50 277	1 070	1 319	50 028	الحصص في المؤسسات ذات الصلة
311 926	-	-	311 926	الأموال المتصرف فيها من طرف الشركة الإستثمار ذات رأس مال تنمية
628 503	134 567	192 873	570 197	سندات الديون
25 518	5 345	25 000	5 863	الإقتراضات الوطنية
3 000	1 000	-	4 000	السندان
599 985	128 222	167 873	560 334	الرقاع
1 051 771	236 552	258 655	1 029 668	المجموع أصول 2.5.1 - التغيرات في محفظة الاستثمار



### أصول 2.5 - تغيرات سندات المساهمة حسب طبيعة المشاركة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

الرصيد في <b>2021/12/31</b>	الإكتتاب	إحالة أو خلاص	الرصيد في 2020/12/31	
20 950	6 867	36	27 781	المساهمات المباشرة
39 108	6 104	7 000	38 212	المساهمات القابلة للاسترجاع
60 058	12 971	7 036	65 993	مجموع أصول 2.5 - تغيرات سندات المساهمة حسب طبيعة المشاركة

### أصول 3.5 - حركة الحصص في المؤسسات الشريكة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	الرصيد في 2020/12/31	إحالة أو خلاص	الإكتتاب	الرصيد في <b>2021/12/31</b>
كاف تثمير	256	907	256	907
ناديق الاستثمار المشتركة	31 168	56 520	87 688	-
كاف الإنماء	100	-	-	100
موع أصول3.5 - حركة الحصص في المؤسسات الشريكة	31 524	57 427	87 944	1 007

### أصول 4.5 - نسبة المسك في المؤسّسات الشريكة

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
اديق الاستثمار المشتركة	%3,71	%3,82
كاف الإنماء	%6,62	%2,37
ئاف تثمي <sub>ر</sub>	%0,00	%5,95



### أصول 5.5 - توزيع الحصص في المؤسّسات ذات الصلة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

الرصيد في <b>2021/12/3</b> 1	الإكتتاب	إحالة أو خلاص	الرصيد في 2020/12/31	
99	900	-	999	شركة نقل العملة بتونس
5 472	141	-	5 613	الشركة التونسية لتوظيف الأموال سيكاف
990	-	-	990	الشركة التونسية للبورصة
5 043	-	195	4 848	العامة العقارية بتونس
580	-	-	580	العامة للاستثمار بتونس شركة ذات مسؤولية محدودة
159	-	-	159	سيكار البنك التونسي
18 312	29	1 124	17 217	شركة المساهمات والنهوض بالاستثمارات
13 402	-	-	13 402	عقارية الزياتين
6 220	-	-	6 220	أستري للتأمين
-	-	-	-	شركة الترويج والتمويل السياحي كرطاغو
50 277	1 070	1 319	50 028	مجموع أصول 5.5 - نسبة الحصص في المؤسّسات ذات الصلة

### أصول 6.5 - نسبة المسك في المؤسّسات ذات الصلة

ديسمبر 2020شركة نقل العملة بتونسديسمبر 2020شركة القونسية للبورصة(99,99)(98,99)الشركة التونسية للبورصة(96,97)(99,97)سيكار البنك التونسي(76,82)(76,82)شركة المساهمات والنهوض بالاستثمارات(976,82)(876,82)أستري للتأمين(849,98)(850,23)شركة القطب التنافسي في بنزرت(841,47)(841,47)العامة للاستثمار بتونس شركة ذات مسؤولية محدودة(838,88)(838,88)عقارية الزياتين(830,00)(830,00)شركة الترويج والتمويل السياحي كرطاغو(830,00)شركة الترويج والتمويل السياحي كرطاغو(830,00)			
الشركة التونسية للبورصة (98,99 %98,99 %98,99 %98,99 %96,97 %99,97 %99,97 %99,97 %99,97 %99,97 %976,82 %76,82 %76,82 %76,82 %76,82 %50,23 %49,98 %50,23 %41,47 %41,47 %41,47 %41,47 %41,47 %41,47 %41,47 %39,88 %38,88 %38,88 %38,88 %30,00 %30,00 %30,00 %30,00 %		ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
سيكار البنك التونسي (99,97 %99,97 سيكار البنك التونسي (96,97 %99,97 شركة المساهمات والنهوض بالاستثمارات (976,82 %76,82 شركة المساهمات والنهوض بالاستثمارات (949,98 شركة القطب التنافسي في بنزرت (41,47 شركة القطب التنافسي في بنزرت (941,47 شركة القطب التنافسي في بنزرت (939,88 شركة ذات مسؤولية محدودة (930,88 شركة ذات مسؤولية محدودة (930,00 شركة دات مسؤولية دات دات مسؤولية دات دات مسؤولية دات دات مسؤولية دات	شركة نقل العملة بتونس	%99,94	%99,94
شركة المساهمات والنهوض بالاستثمارات       %76,82         شركة المساهمات والنهوض بالاستثمارات       %49,98         أستري للتأمين       %50,23         شركة القطب التنافسي في بنزرت       %41,47         العامة للاستثمار بتونس شركة ذات مسؤولية محدودة       %38,88         عقارية الزياتين       %30,00	الشركة التونسية للبورصة	%98,99	%98,99
%49,98       %50,23         أستري للتأمين       \$41,47         شركة القطب التنافسي في بنزرت       \$41,47         العامة للاستثمار بتونس شركة ذات مسؤولية محدودة       \$38,88         \$30,00       \$30,00	سيكار البنك التونسي	%99,97	%96,97
شركة القطب التنافسي في بنزرت شركة القطب التنافسي في بنزرت العامة للاستثمار بتونس شركة ذات مسؤولية محدودة 38,88 %30,00 %30,00	شركة المساهمات والنهوض بالاستثمارات	%76,82	%76,82
العامة للاستثمار بتونس شركة ذات مسؤولية محدودة 38,88% 38,88% عقارية الزياتين عقارية الزياتين	- أستري للتأمين	%50,23	%49,98
عقارية الزياتين عقارية الزياتين 30,00%	- شركة القطب التنافسي في بنزرت	%41,47	%41,47
	العامة للاستثمار بتونس شركة ذات مسؤولية محدودة	%38,88	%39,88
شركة الترويج والتمويل السياحي كرطاغو	عقارية الزياتين	%30,00	%30,00
ع الله الله الله الله الله الله الله الل	شركة الترويج والتمويل السياحي كرطاغو	%30,00	%30,00
العامة للاستثمار بتونس شركة ذات مسؤولية محدودة 0,00%	العامة للاستثمار بتونس شركة ذات مسؤولية محدودة	%0,00	%0,00



### أصول 7.5 - تغير المدخرات على سندات الإستثمار

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	مدخرات في 2020/12/31	استعادات	ر <i>صو</i> د	مدخرات في 2021/12/31
خرات على سندات مساهمة	28 987	6 134	(544)	34 577
خرات على أموال متصرف فيها	18 661	5 519	(950)	23 230
موع أصول 7.5 - تغيرٌ المدخرات على سندات الاستثمار	47 648	11 653	(1 494)	57 807

# أصول 8.5 - توزيع سندات الملكية حسبما كانت مسعرة أو لا

	السندات المسعرة	السندات غير المسعرة	ديسمبر 2021
سندات المساهمة	5 152	54 906	60 058
حصص في الشركات الشريكة	-	1 007	1 007
حصص في الشركات المتصلة	23 783	26 494	50 277
مجموع أصول 8.5 - توزيع سندات الملكية حسبما كانت مسعرة أو لا	28 935	82 407	111 342



مذكرة 6.2 أصول 6 - الأصول الثابتة

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
17 677	19 387	الأصول الثابتة غير المادية
189	189	نفقات الانتصاب
17 267	18 977	البرمجيات الإعلامية
221	221	الأصول التجارية
161 449	167 482	الأصول الثابتة المادية
66 996	67 335	بنايات الاستغلال
1 318	1 318	بنايات لا تدخل في الاستغلال
257	257	أراضي الاستغلال
1 281	1 281	أراضي لا تدخل في الاستغلال
14 309	16 016	التصميم
34 542	35 269	معدات إعلامية
18 952	19 957	معدات بنكية
3 034	3 286	معدات نقل
143	627	الأصول الثابتة جارية
20 617	22 136	معدات أخرى
(132 462)	(140 379)	استهلاكات الأصول
(15 034)	(16 617)	استهلاكات الأصول الثابتة غير المادية
(117 428)	(123 762)	استهلاكات الأصول الثابتة المادية
46 664	46 490	مجموع الأصول الثابتة المادية و غير المادية الصافية



أصول 1.6 - الأصول الثابتة حسب نوع المعاملة

				<i>J</i> /	1000 عيدر تر ددي
	المدخرات في 2020/12/31	الإقتناءات	إعادة الترتيب	الإحالات	القيمة الخام في 2021/12/31
لأصول الثابتة غير المادية	17 677	1 710	0	0	19 387
نفقات الانتصاب	189	0	0	0	189
لبرمجيات الإعلامية	17 267	1 710	0	0	18 977
لأصول التجارية	221	0	0	0	221
لأصول الثابتة المادية	161 449	6 575	(1)	(541)	167 482
بنايات الاستغلال	66 996	382	0	(43)	67 335
بنايات لا تدخل في الاستغلال	1 318	0	0	0	1 318
راضي الاستغلال	257	0	0	0	257
راضي لا تدخل في الاستغلال	1 281	0	0	0	1 281
لتصميم	14 309	1 707	0	0	16 016
معدات إعلامية	34 542	727	0	0	35 269
معدات بنكية	18 952	1 118	0	(113)	19 957
معدات نقل	3 034	637	0	(385)	3 286
لأصول الثابتة جارية	143	484	0	0	627
معدات أخرى	20 617	1 520	(1)	0	22 136
مجموع أصول <b>1.6 -</b> توزيع الأصول الثابتة حسب نوع المعاملة	179 126	8 285	(1)	(541)	186 869



### أصول 2.6 - الأصول الثابتة حسب إجمالي وصافي القيمة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

القيمة المحاسبية	الإستهلاكات	استرداد	رسوم		القيمة المحاسبية	
الصافية في 2021/12/31	المتراكمة في <b>2021</b>	الاستهلاك في <b>2021</b>	الاستهلاك في <b>2021</b>	المتراكمة في <b>2021</b>	الصافية في <b>2020/12/3</b> 1	
2 770	16 617	-	1 583	15 034	19 387	الأصول االثابتة غير المادية
	189	-	-	189	189	نفقات الإنتصاب
2 549	16 428	-	1 583	14 845	18 977	البرمجيات الإعلامية
221	-	-	-	-	221	الأصول التجارية
43 720	123 762	(478)	6 812	117 428	167 482	الأصول الثابتة المادية
21 157	46 178	(37)	2 061	44 154	67 335	بنايات الإستغلال
806	512	-	57	455	1 318	بنايات لا تدخل في الإستغلال
257	-	-	-	-	257	أراضي الإستغلال
1 281	-	-	-	-	1 281	أراضي لا تدخل في الإستغلال
4 625	11 391	-	616	10 775	16 016	التصميم
4 403	30 866	-	1 701	29 165	35 269	معدات إعلامية
3 310	16 647	(98)	522	16 223	19 957	معدات بنكية
1 373	1 913	(343)	573	1 683	3 286	معدات نقل
627	-	-	-	-	627	الأصول الثابتة جارية
5 881	16 255	-	1 282	14 973	22 136	معدات أخرى
46 490	140 379	(478)	8 395	132 462	186 869	مجموع أصول 2.6 - الأصول الثابتة
	140373	(470)	0 3 3 3	132 402	100 009	حسب إجمالي وصافي القيمة

### مذكرة 7.2 أصول 7 - الأصول الأخرى

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
3 525	2 045	المقر، الوكالات والفروع (1)
11 579	10 345	حسابات التسوية
4 446	5 145	المقاصة المقبولة
2 192	1 196	حساب التعديل بالعملة
4 941	4 004	الفوائض، خصومات للتسوية ومختلفة
17 182	28 952	مدينين مختلفين
32 286	41 342	مجموع أصول 7-الأصول الأخرى

<sup>(1)</sup> تنطوي هذه معاملات على تحويلات بالدينار والعملات الأجنبية معلقة بين مختلف هياكل البنك



# الإيضاحات حول الموازنة - الخصوم

#### مذكرة 1.3

### خصوم 1 - البنك المركزي التونسي

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
وئسسات مالية ومات 55 000	265 000	265 000
نار 65 000	265 000	265 000
ــــــــــــــــــــــــــــــــــــــ	-	-
350	350	221
- ا - البنك المركزي التونسي 55 350	265 350	265 221

# خصوم 1.1 - توزيع البنك المركزي التونسي بدون اعتبار الديون المتّصلة حسب المدّة المتبقّية

دیسمبر <b>2021</b>		أكثر من سنة وأقل أو تساوي 5 سنوات				
265 000	-	-	-	265 000	-	اقتراضات لدى مؤسسات مالية
265 000	-	-	-	265 000	-	اقتراضات بالدينار
265 000				265 000		المجموع خصوم 1.1 - توزيع البنك المركزي التونسي بدون اعتبار الديون المتصلة حسب المدّة المتبقّية



مذكرة 2.3 خصوم 2 - إيداعات وأرصدة المؤسسات المصرفية والمالية

1000 دينار تونسي)	حدہ =	(الو
-------------------	-------	------

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	البنود
23 615	31 858	ودائع تحت الطلب لمؤسسات مالية
16 418	20 941	بنوك ومراسلين أجانب
7 197	10 917	مو سسات مالية مختصة
25 562	563	اقتر اضات لدى مو ًسسات مالية
17 000	-	اقتراضات بالدينار
8 562	563	اقتراضات بالعملة
62	49	الديون المتصلة
49 239	32 470	مجموع خصوم 2 - إيداعات وأرصدة المؤسسات المصرفية والمالية

ليست كل ودائع وأصول البنوك والمؤسسات المالية تتجسد في الأوراق المالية لسوق المال.

خصوم 1.2 توزيع إيداعات وأرصدة المؤسسات المصرفية والمالية بدون اعتبار الديون المتّصلة حسب المدّة المتقبة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر <b>2021</b>	أكثر من <b>5</b> سنوات	أكثر من سنة وأقل أو تساوي 5 سنوات	أكثر من 3 أشهر وأقل أو تساوي سنة	أقل أو تساوي 3 أشهر	بدون أجل	
31 858	-	-	-	-	31 858	ودائع تحت الطلب لمؤسسات مالية
20 941	-	-	-	-	20 941	بنوك ومراسلين أجانب
10 917	-	-	-	-	10 917	مؤسسات مالية مختصة
563	-	-	-	563	-	اقتراضات لدى مؤسسات مالية
563	-	-	-	563	-	اقتراضات بالعملة
						مجموع خصوم 1.2 توزيع إيداعات وأرصدة
32 421	•	-	-	563	31 858	المؤسسات المصرفية والمالية بدون اعتبار الديون المتصلة حسب المدّة المتبقّية



### خصوم 2.2 توزيع إيداعات وأرصدة المؤسسات المصرفية والمالية حسب طبيعة العلاقة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر 2021	حرفاء آخرين	المؤسّسات المشتركة	المو ُسّسات الشريكة	المو ًسّسات ذات الصّلة	
31 858	31 858	-	-	-	ودائع تحت الطلب لمؤسسات مالية
20 941	20 941	-	-	-	بنوك ومراسلين أجانب
10 917	10 917	-	-	-	مؤسسات مالية مختصة
563	563	-	-	-	اقتراضات لدى مؤسسات مالية
563	563	-	-	-	اقتراضات بالعملة
32 421	32 421	-	-	-	مجموع خصوم 2.2 - توزيع إيداعات وأرصدة الموءسسات المصرفية والمالية حسب طبيعة العلاقة

#### مذكرة 3.3

### خصوم 3 - ودائع الحرفاء

		ي جي
	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
حسابات تحت الطلب	1 458 510	1 323 061
حسابات الادخار	1 644 477	1 530 424
حسابات خاصة للادخار	1 628 039	1 514 627
حسابات الادخار الأخرى	16 438	15 797
و دائع لأجل	1 400 536	1 316 637
حسابات لأجل	870 160	775 824
رقاع الخزينة	29 360	23 240
شهادات الإيداع	431 500	458 000
اتفاقات إعادة الشراء	69 516	59 573
مبالغ أخرى لصالح الحرفاء	95 870	91 610
ديون متّصلة بحسابات الحرفاء	34 660	38 769
مجموع خصوم 3 - و دائع الحرفاء	4 634 053	4 300 501



### خصوم 1.3 - توزيع الودائع و أرصدة الحرفاء دون اعتبار الديون المتصلة حسب المدّة المتبقّية

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

دیسمبر <b>2021</b>	أكثر من <b>5</b> سنوات	أكثر من سنة وأقل أو تساو <i>ي</i> <b>5</b> سنوات	أكثر من 3 أشهر وأقل أو تساو <i>ي</i> سنة	أقل أو تساو <i>ي</i> 3 أشهر	بدون أجل	
1 458 510	-	-	286 326	1 172 184	-	حسابات تحت الطلب
1 644 477	-	1 480 029	164 448	-	-	حسابات الادخار
1 628 039	-	1 465 235	162 804	-	-	حسابات خاصة للادخار
16 438	-	14 794	1 644	-	-	حسابات الادخار الأخرى
1 400 536	-	45 351	547 977	807 208	-	ودائع لأجل
870 160	-	36 821	356 957	476 382	-	حسابات لأجل
29 360	-	8 530	9 520	11 310	-	رقاع الخزينة
431 500	-	-	181 500	250 000	-	شهادات الإيداع
69 516	-	-	-	69 516	-	اتفاقات إعادة الشراء
95 870	-	-	76 959	18 911	-	مبالغ أخرى لصالح الحرفاء
4 599 393	-	1 525 380	1 075 710	1 998 303	-	مجموع خصوم 1.3 - توزيع الودائع وأرصدة الحرفاء دون اعتبار الديون المتصلة حسب المدّة المتبقّية

### خصوم 2.3 - توزيع الودائع و أرصدة الحرفاء خارج الديون المتصلة حسب طبيعة العلاقة

ديسمبر <b>202</b> 1	حرفاء آخرين	المو سسات المشتركة	المو سسات الشريكة	المو'سسات ذات الصلة	
1 458 510	1 436 871	-	18 610	3 029	حسابات تحت الطلب
1 644 477	1 644 477	-	-	-	حسابات الادخار
1 628 039	1 628 039	-	-	-	حسابات خاصة للادخار
16 438	16 438	-	-	-	حسابات الادخار الأخرى
1 400 536	1 117 968	-	83 513	199 055	ودائع لأجل
870 160	701 592	-	57 513	111 055	حسابات لأجل
29 360	29 360	-	-	-	رقاع الخزينة
431 500	317 500	-	26 000	88 000	شهادات الإيداع
69 516	69 516	-	-	-	اتفاقات إعادة الشراء
95 870	95 870	-	-	-	مبالغ أخرى لصالح الحرفاء
4 599 393	4 295 186	-	102 123	202 084	مجموع خصوم 2.3 - توزيع الودائع و أرصدة الحرفاء خارج الديون المتصلة حسب طبيعة العلاقة



#### مذكرة 4.3

#### خصوم 4 - اقتراضات وموارد خاصّة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
المجموع الخام للإقتراضات والموارد الخاص	392 663	464 980
موارد خارجية	381 356	455 317
موارد من الميزانية	11 307	9 663
الديون المتصلة	3 450	3 711
مجموع خصوم 4 - اقتراضات وموارد خاصّة	396 113	468 691

# خصوم 1.4 - توزيع الموارد الخارجية دون اعتبار الديون المتّصلة حسب المدة المتبقّية (الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر 2021	أكثر من <b>5</b> سنوات	أكثر من سنة وأقل أو تساوي 5 سنوات	أكثر من 3 أشهر وأقل أو تساوي سنة	أقل أو تساوي 3 أشهر	
392 663	57 740	230 786	85 210	18 927	الموارد الخارجية

# خصوم 2.4 - توزيع الموارد الخارجية دون اعتبار الديون المتّصلة حسب طبيعة العلاقة (الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر 2021	حرفاء آخرين	المؤسسات المشتركة	المو ُسسات الشريكة	المؤسسات ذات الصلة	
392 663	392 663	-	-	-	الموارد الخارجية



مذكرة 5.3

#### خصوم 5 - اقتراضات وموارد خاصة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
103 538	115 041	حسابات التسوية
81 524	96 515	مقاصة للدفع
196	1 185	حسابات التعديل بالعملة
16 800	16 680	فوائض، قروض للتسوية ومختلفة
5 018	661	المقر والفروع والوكالات
37 229	36 630	المدخرات
23 798	28 479	مدخرات للمخاطر والأعباء المختلفة
2 178	2 475	مدخرات للإيجازات المدفوعة
11 253	5 676	مدخرات لديون خارج الموازنة
41 403	47 391	دائنين مختلفين
19 776	16 604	دائنين/عمليات ضريبة
4 576	5 512	دائنين/عمليات الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي والتأمين
414	426	دائنين / عمليات البنك المركزي التونسي
10 469	16 466	دائنين / عمليات مع الأعوان
1 616	1 689	دائنين / عمليات على السندات
3 664	5 882	صكوك للدفع
888	812	دائنين آخرين
182 170	199 062	مجموع خصوم 5- اقتراضات وموارد خاصة

وتجدر الإشارة إلى أن البنك خضع خلال السنة المالية 2018 لمراجعتين ضريبيتين تغطيان الفترتين من 1 جانفي 2014 إلى 31 ديسمبر 2016 ومن 1 جانفي 2005 إلى 31 ديسمبر 2013، مما أسفر عن إخطارين بالنتائج.

ورد البنك على هذين الإخطارين في غضون المهلة المحددة للتعليق على بعض النقاط المبلغ عنها والاعتراض عليها.

بعد المفاوضات، مع الأخذ في الاعتبار استجابة إدارة الضرائب خلال شهر مارس 2019، تم التخلي عن بعض رؤساء الاسترداد من قبل إدارة الضرائب وتم تعديل جزء آخر على أساس عناصر استجابة البنك.

تمت تسوية عناصر الاسترداد المعدلة من قبل البنك كجزء من موافقة جزئية تم إبرامها في عام 2019.

بالإضافة إلى ذلك، خلال شهر جانفي 2021، تلقى البنك إخطارًا بمراجعة ضريبية متعمقة تغطي السنوات المالية 2017 و 2018 و 2019. وفي 2021 تلقى المصرف إخطارا بنتائج المراجعة المتعمقة للحسابات وقدم الاعتمادات المطلوبة.



#### خصوم 1.5 - مدخرات للمخاطر والأعباء المختلفة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
مدخرات على الحسابات المستحقة القبض	2 674	2 674
الاعتمادات المتعلقة بالخصوم والرسوم	24 971	19 971
مدخرات على قضايا الدفاع	834	1 153
مجموع خصوم 4 - مدخرات للمخاطر والأعباء المختلفة	28 479	23 798

# الإيضاحات حول الموازنة - الأموال الذاتية

### مذكرة 6.3

أموال ذاتية 1 - رأس المال

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
225 000	225 000	رأس المال
585 283	715 283	الإحتياطيات والمبالغ المحوّلة
22 500	22 500	الإحتياطيات القانونية
138 338	325 753	الإحتياطيات حسب القانون التأسيسي
424 445	367 030	الإحتياطيات للإستمثمارات المعفاة
108 083	1 621	المبالغ المحولة من جديد
102 288	161 362	نتيجة السنة
1 020 654	1 103 266	الوضعية الصافية



#### ربحية السهم

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

البنود	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
النتجية الصافية	161 362	102 288
معدل عدد الأسهم	225 000	225 000
التيجة الأساسية لكل سهم (بالألف دينار) (1)	0,717	0,455
التيجة المخففة لكل سهم (بالألف دينار) <sup>(2)</sup>	0,717	0,455

<sup>(1)</sup> تحتسب النتيجة الأساسية لكل سهم بقسمة النتيجة الصافية للسنة الممنوحة للأسهم العادية بمعدل العدد المرجح للأسهم الموجودة خلال السنة. (2) تحتسب النتيجة المخففة لكل سهم بحساب معدل العدد المرجح للأسهم العادية يضاف إليه معدل العدد المرجح للأسهم المصدرة حديثا إثر تحويل كل الأسهم الكامنة المخففة إلى أسهم عادية.

#### جدول تغير الأموال الذاتية

مجموع	نتيجة السنة	، احتیاطیات أخری	مبالغ محولة من جديد	الإحتياطيات للإستثمارات المعفاة	الإحتياطيات ذات النظام الخاص	الإحتياطيات حسب القاون التأسيسي	الإحتياطيات القانونية	رأس المال	البنود
918 366	135 290	-	2 793	402 145	-	130 638	22 500	225 000	الأموال الذاتية في2019.31.12
-	(135 290)	-	105 290	30 000	-	-	-	-	توزيع نتيجة سنة 2019
-	-	-	-	(7 700)	-	7 700	-	-	إعادة ترتيب الإحتياطيات
-	-	-	-	-	-	-	-	-	حصص الربح الموزعة
102 288	102 288	-	-	-	-	-	-	-	نتيجة سنة 2020
1 020 654	102 288	-	108 083	424 445	-	138 338	22 500	225 000	الأموال الذاتية في2020.31.12
-	(102 288)	-	(27 712)	-	-	130 000	-	-	توزيع نتيجة سنة 2020
-	-	-	-	(57 415)	-	57 415	-	-	إعادة ترتيب الإحتياطيات
(78 750)	-	-	(78 750)	-	-	-	-	-	حصص الربح الموزعة
161 362	161 362	-	-	-	-	-	-	-	نتيجة سنة 2021
1 103 266	161 362	-	1 621	367 030	-	325 753	22 500	225 000	الأموال الذاتية في2021.31.12



# الإيضاحات حول خارج الموازنة

#### مذكرة 1.4

خارج موازنة 1- ضمانات وكفالات والضمانات الأخرى المقدّمة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

البنود	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
لصالح مؤسسات بنكية ومالية	248 565	228 016
لصالح الحرفاء	404 309	400 091
المجموع	652 874	628 107

#### مذكرة 2.4

### خارج موازنة 2- قروض مستندية

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

لبنود	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
نتح قروض مستنديه	304 551	275 052
نبولات للدفع	149 446	80 443
لمجموع	453 997	355 495

#### مذكرة 3.4

### خارج موازنة 3- أصول مقدمة كضمانات

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
160 982	160 059	رقاع الخزينة القابلة للتنظير / طلب عروض البنك المركزي التونسي
158 887	175 531	ديون معبأة / طلب عروض البنك المركزي التونسي
319 869	335 590	المجموع



#### مذكرة 4.4

### خارج موازنة 4 - تعهدات التمويل المقدمة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
قروض بالدينار التونسي مبلغة وغير مستعملة	186 632	250 082
المجموع	186 632	250 082
<b>b</b>		

جميع المعاملات تتم خارج المجموعة

#### خارج موازنة 1.4 - تعهدات التمويل المقدمة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

لبنود	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
صالح مؤسسات بنكية ومالية	-	
صالح الحرفاء	186 632	250 082
لمجموع	186 632	250 082

#### مذكرة 5.4

#### خارج موازنة 6 - تعهدات التمويل المقبولة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
تعهدات على تذاكر الخزينة	1 237	-
المجموع	1 237	

#### خارج موازنة 1.6 - توزيع التزامات التمويل الواردة حسب نوع الطرف المقابل

لبنو د	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
صالح مؤسسات بنكية ومالية	-	-
صالح الحرفاء	1 237	-
لمجموع	1 237	-



### مذكرة 6.4 خارج موازنة 7- ضمانات مقبولة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
113 293	105 699	ضمانات مقبولة من الدولة
11 226	6 995	ضمانات مقبولة من الصندوق الوطني للضمان والشركة التونسية للضمان SOTUGAR
44 204	44 266	صمانات مقبولة من هيئات التأمين والبنوك
119 757	115 870	ضمانات مقبولة كأصول مالية
2 071 037	2 232 767	ضمانات رهنية
100 792	116 736	مقابل ضمانات مقبولة من المؤسسات المالية
2 460 309	2 622 333	المجموع

وتجدر الإشارة إلى أن الضمانات المقبولة كودائع مخصصة تبلغ في 2021/12/31 ما قدره 55.828 ألف دينار

# الإيضاحات حول قائمة النتيجة

### مذكرة 1.5

#### نتائج 1 - فوائد وعائدات مماثلة

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
6 567	4 986	محاصيل على عمليات بين البنوك
446 941	436 640	محاصيل على عمليات مع الحرفاء
380 894	373 320	عائدات عمليات القروض
43 435	37 970	عائدات الحسابات المدينة
5 790	6 244	عمولات على الضمانات والكفالات
7 352	8 196	- تأجيل وتقديم على الصرف لأجل
9 470	10 910	محاصيل على عمليات الإيجار
453 508	441 626	مجموع نتائج 1 - فوائد ومداخيل مماثلة



### مذكرة 2.5 نتائج 2 - عمو لات (في شكل إيرادات)

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
مولات على الحسابات	15 645	15 549
مليات شباك وعمليات مختلفة	3 423	3 119
مليات على السندات	4 371	4 021
مليات مع الخار ج	7 437	5 780
مولات على وسائل الدفع	17 698	15 604
مولات التصرف	21 907	17 030
جموع نتائج 2 - عمولات (في شكل إيرادات)	70 481	61 103

### مذكرة 3.5 نتائج 3 - أرباح على محفظة السندات التجارية والعمليات المالية

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	البنود
-	2 905	الأرباح الصافية على سندات التداول
-	2 844	الفوائد / سندات التداول
-	61	قيمة زائدة على إحالة / سندات التداول
18 132	18 675	الأرباح الصافية على عمليات المصرف
(937)	(899)	فارق الصرف على عمليات مصرفية إلكترونية
1 755	1 967	محاصيل على الصرف اليدوي
16 497	17 607	محاصيل على عمليات الصرف في الحساب
817	-	مرابيح على عمليات الصرف لأجل
18 132	21 580	مجموع نتائج 3 - أرباح على محفظة السندات التجارية والعمليات المالية



#### مذكرة 4.5

### نتائج 4 - مداخيل محفظة الإستثمار

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
38 378	53 811	مداخيل على الرقاع
15 380	3 024	مداخيل على سندات المساهمة
7 734	3 902	المداخيل على الحصص في الشركات الشريكة
20 181	10 592	المداخيل على الحصص في الشركات المتصلة
81 673	71 329	مجموع نتائج 4 - مداخيل محفظة الاستثمار

#### مذكرة 5.5

### أعباء 1 - فوائد مدينة وأعباء مماثلة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
17 005	11 115	أعباء على عمليات بين البنوك
190 721	186 329	الفوائد على ودائع الحرفاء
30 218	25 649	الفوائد على اقتراضات وموارد خاصة
237 944	223 093	مجموع أعباء 1 - فوائد مدينة وأعباء مماثلة

#### مذكرة 6.5

### أعباء 2 - عمولات مدينة

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
أعباء على عمليات سحب إلكتروني	2 992	2 104
مصاريف الصرف المتبادل المصدرة	1 092	793
عمولات أخرى	220	213
مجموع أعباء 2 - عمولات مدينة	4 304	3 110



#### مذكرة 7.5

### أعباء 4 / نتائج 5 - مخصّصات للمدخرات وتصحيح القيمة على ديون وخصوم

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
74 280	8 879	الرصود الصافية للمدخرات لتقلص الديون
127	4 681	الرصود الصافية للمدخرات على الخصوم
493	485	خسائر على ديون غير قابلة للاسترجاع
(154)	(368)	استعادة على ديون محتسبة بالخسائر
74 746	13 677	مجموع أعباء 4 / نتائج 5 - مخصّصات للمدخرات وتصحيح القيمة على ديون وخصوم

#### مذكرة 8.5

### أعباء 5 / نتائج 6 - مخصّصات للمدخرات وتصحيح القيمة على محفظة الاستثمار

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
1 012	10 159	المخصصات الصافية لتقلص سندات المحفظة
2 536	896	الخسائر المتحملة على سندات المحفظة
(2 483)	(13 974)	القيمة الزائدة على سندات المحفظة
3 502	4 823	مصاريف التصرف في المحفظة
4 567	1 904	مجموع أعباء 5 / نتائج 6 - مخصّصات للمدخرات وتصحيح القيمة على محفظة الإِستثمار

#### مذكرة 9.5

#### نتائج 7 - إيرادات الاستغلال الأخرى

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
إيرادات المباني	739	737
ایر ادات الأخرى	408	478
مجموع نتائج 7 - إيرادات الاستغلال الأخرى	1 147	1 215



### مذكرة 10.5

# أعباء 6 - نفقات الأعوان

#### (الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
مصاريف التشغيل	68 876	60 259
حجم الأجور	54 453	47 685
الأعباء الاجتماعية	13 310	11 661
الأعباء الضريبية	1 113	913
امتيازات للأعوان	24 717	14 366
منحة التحفيز	16 236	10 455
منحة التقاعد	5 230	1 100
أعباء أخرى مرتبطة بالأعوان	3 251	2 811
استعادة على أعوان في حالة إعارة	(924)	(1 179)
مجموع أعباء 6 - نفقات الأعوان	92 669	73 446

### مذكرة 11.5

### أعباء 7 - -أعباء الاستغلال العامة

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
1 590	1 618	اتصالات وإرساليات
3 922	4 166	صيانة
6 724	6 872	خدمات الاستغلال الخارجية
3 009	2 709	شراء مواد للاستهلاك
577	591	اتصالات ، ترويج وتوثيق
12 425	12 912	تأمين، معاليم وضرائب
420	470	مكافآت الحضور لمجلس الإدارة
3 408	3 693	الخدمات الخارجية الأخرى
32 075	33 031	مجموع أعباء 7 - أعباء الاستغلال العامة



### أعباء 1.7 - تمييز بين نفقات التشغيل غير البنكية ومصاريف التشغيل العامة الأخرى

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
نفقات التشغيل غير البنكية	30 804	30 062
مصاريف التشغيل العامة الأخرى	2 227	2 013
مجموع أعباء 7 - تمييز بين نفقات التشغيل غير البنكية و مصاريف التشغيل العامة الأخرى	33 031	32 075

#### مذكرة 12.5

#### أعباء 8 - مخصصات استهلاكات الأصول الثابتة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
استهلاك الأصول غير الملموسة	1 583	1 237
استهلاك الأصول الملموسة	6 812	6 695
مجموع أعباء 8 - مخصصات استهلاكات الأصول الثابتة	8 395	7 932

#### مذكرة 13.5

### أعباء 9 / نتائج 8 - رصيد ربح / خسارة متأتي من عناصر عادية أخرى

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
461	540	الربح أو الخسارة الناتجة عن التخلص من عناصر الأصول الثابتة
(11 780)	(7 394)	- أرباح أو خسائر عادية أخرى
(11 319)	(6 854)	مجموع أعباء 9 / نتائج 8 - رصيد ربح / خسارة متأتي من عناصر عادية أخرى



#### مذكرة 14.5

أعباء 11 - ضريبة الدخل

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
نبريبة على الشركات	56 068	56 722
ساهمة التضامن الاجتماعي	4 806	4 862
جموع أعباء 11 - الضريبة على الأرباح	60 874	61 584

#### مذكرة 15.5

أعباء 10 - رصيد ربح / خسارة العناصر غير العادية

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

البنود	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
الخسائر الناجمة عن عناصر غير عادية (*)	-	(6 620)
مجموع أعباء 10 / نتائج 9 - رصيد ربح / خسارة العناصر غير العادية		(6 620)

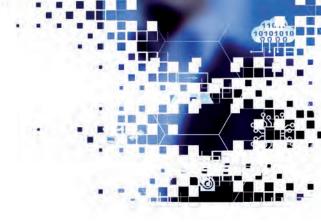
(\*) هذه هي المساهمة الدورية في ميزانية الدولة للسنة المالية 2020 وفقا لأحكام المادة 10 من المرسوم بقانون رقم 30-2020.

# الإيضاحات حول جدول تدفقات الخزينة

مذكرة 1.6

محاصيل الاستغلال البنكية المقبوضة

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
موائد والمداخيل الشبيهة	441 626	453 508
عمولات كمحاصيل	70 481	61 103
ح على محفظة السندات التجارية والمحاصيل المالية الأخرى	21 580	18 132
ديل حسابات الموازنة	527	(14 612)
جموع محاصيل الاستغلال البنكية المقبوضة	534 214	518 131



#### مذكرة 2.6

#### أعباء الاستغلال البنكي المدفوعة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
الفوائد المتحملة والأعباء الشبيهة	(227 397)	(241 054)
تعديل حسابات الموازنة	(3 848)	(7 795)
مجموع أعباء الاستغلال البنكي المدفوعة	(231 245)	(248 849)

#### مذكرة 3.6

### التدفقات النقدية المتأتية من أنشطة التمويل

تم احتساب حصص الربح المدفوعة من طرف البنك التونسي خلال سنة 2021 طبقا لقرارات الجلسة العامة العادية المنعقدة في 23 افريل 2021. وبلغت 78.750 ألف دينار.

#### مذكرة 4.6

#### السيولة وما شابهها في نهاية السنة

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
212 286	262 884	الخزينة والأرصدة لدى البنك المركزي التونسي ومركز الصكوك البريدية والخزينة العامة للبلاد التونسية
107 925	193 733	الديون على المؤسسات البنكية والمالية
-	104 000	محفظة السندات التجارية
(49 176)	(32 421)	ودائع وأرصدة المؤسسات البنكية والمالية
271 035	528 196	مجموع السيولة وما شابهها في نهاية السنة



# إيضاحات أخرى

# مذكرة 1.7

# تَمْيِيز بين الديون على المؤسسات البنكية والمالية

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
25 630	31 172	الأر صدة لدى المؤسسات البنكية
82 295	162 561	قروض للمؤسسات البنكية
62	46	الديون المتصلة بقروض المؤسسات البنكية
107 987	193 779	مجموع الديون على المؤسسات البنكية
79 121	74 666	قروض للمؤسسات المالية
2 388	2 018	الديون المتصلة بقروض المؤسسات المالية
81 509	76 684	مجموع القروض الموسسات المالية
189 496	270 463	مجموع أعباء 7 - تَمْيِيز بين الديون على المؤسسات البنكية والمالية

#### مذكرة 2.7

### توزيع ديون إيجار

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
قروض على عقود تأجير المعدات	96 922	93 175
قروض على عقود تأجير الممتلكات	5 610	6 976
مجموع أعباء 7 - توزيع ديون إيجار	102 532	100 151



#### مذكرة 3.7

### توزيع الديون الفعالة وغير الفعالة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
تعهدات بالموازنة غير فعالة	500 293	569 586
تعهدات خارج الموازنة غير فعالة	5 701	17 283
مجموع الديون غير الفعالة	505 994	586 869
تعهدات بالموازنة فعالة	4 947 679	4 760 605
تعهدات خارج الموازنة فعالة	852 602	738 302
مجموع الديون غير الفعالة	5 800 281	5 498 907
مجموع الديون (بما في ذلك التعهدات على شركات الإيجار المالية)	6 306 275	6 085 776
نسبة الديون غير الفعالة	%8,02	%9,64
المدخرات بالموازنة	328 202	316 090
المدخرات خارج الموازنة	5 676	11 253
مجموع المدخرات في نهاية السنة	333 878	327 343
الفوائد المحتفظ بها	40 798	33 854
نسبة التغطية بالمدخرات والفوائد المحتفظ بها	%74.05	%61,55

### مذكرة 4.7

### توزيع الديون حسب قطاع النشاط

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
3 737 049	3 763 166	ديو ن على الحرفاء
121 649	132 498	— الزراعة
1 106 874	1 072 571	— الصناعة
38 535	63 955	— <i>خ</i> دمات
118 528	131 482	– تقني محتر ف – تقني محتر ف
850 032	839 999	- مجال التجارة
339 397	390 140	– مجال السياحة
960 656	944 545	- خدمات أخرى
201 378	187 976	- الباعثين الفرديين
1 593 142	1 684 806	قروض للخواص
5 330 191	5 447 972	المجموع : توزيع الديون حسب قطاع النشاط



### مذكرة 5.7

# توزيع الديون حسب المنطقة الجغرافية

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
لشمال الشرقي	3 632 446	3 587 973
لشمال الغربي	406 172	377 561
نطقة الوسط	1 158 567	1 115 195
لمنطقة الجنوبية	250 787	249 462
موع أعباء 7 - تو زيع الديون حسب المنطقة الجغر افية	5 447 972	5 330 191

#### مذكرة 6.7

### توزيع الديون خارج الموازنة حسب قطاع النشاط

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
752 378	853 469	ديون على الحرفاء
2 239	3 892	– الزراعة
238 191	280 287	— الصناعة
10 184	11 586	- خدما <i>ت</i>
104 179	127 878	
299 539	336 073	- مجال التجارة
523	268	- مجال السياحة
94 353	90 709	– خدمات أخرى
3 170	2 776	— الباعثين الفر ديين — الباعثين الفر ديين
3 207	4 834	قروض للخواص
755 585	858 303	المجموع : توزيع الديون خارج الموازنة حسب قطاع النشاط



#### مذكرة 7.7

### توزيع الديون خارج الموازنة حسب المنطقة الجغرافية

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
659 043	743 280	- الشمال الشرقي
1 696	5 650	— الشمال الغربي
86 976	102 654	– منطقة الوسط
7 870	6 719	- المنطقة الجنوبية
755 585	858 303	مجموع أعباء 7 - توزيع الديون خارج الموازنة حسب المنطقة الجغرافية

#### مذكرة 8.7

#### الالتزامات غير المقيدة بالإيرادات المقابلة لها بين هذه الإيرادات

الإيرادات المخصصة	مجموع التزامات	التزامات خارج الموازنة	التزامات الموازنة	
18 914	251 863	4 639	247 224	التزامات الطبقة 5 (موضع نزاع)
18 103	203 902	1 024	202 878	التزامات الطبقة 4
2 916	32 049	17	32 032	التزامات الطبقة 3
865	18 180	21	18 159	التزامات الطبقة 2
40 798	505 994	5 701	500 293	مجموع التزامات غير الفعالة
	327 724	5 019	322 705	التزامات الطبقة 1
	5 472 557	847 583	4 624 974	التزامات الطبقة 0
40 798	6 306 275	858 303	5 447 972	المجموع :الالتزامات غير المقيدة بالإيرادات المقابلة لها بين هذه الإيرادات



### مذكرة 9.7

# توزيع القروض على موارد خاصّة حسب المخاطر

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

نسبة المخاطر	ديسمبر 2021	
	9 494	الاعتمادات من الموارد الميزانية
%0	878	Dotation Fonapra
%100	464	Fonds Taahil
%100	4 500	Crédit premier logement
%100	2 752	Ligne BCT AR PME
%0	900	DOTATION BUDG-300MTND-COVID
	253 452	الاعتمادات من الموارد الخارجية
%100	3 450	LIGNE ITALIE-73M.EUR-C2013/06ROS
%100	17 728	LIGNE BEI PGVI TR1-100M.EUR-FI N
%100	4 690	LIGNE BERD-30M.EUR-Cv.46342
%100	137	LIGNE ESP-18.030M.EUR-C.2002/06
%100	-	LIGNE KFW FODEP-4.6M.EUR-CV 27/03/1
%100	12 674	LIGNE KFW-TPME1 50M.EUR-Cv
%100	30 807	LIGNE BEI PGVI TR2-100M.EUR-CV.8
%100	74 964	LIGNE BEI-50M.EUR-CV85177
%100	36 313	LIGNE BERD 50M.EUR LOAN II CV-49
%100	45 597	LIGNE BEI PGVI TR3-100M.EUR
%100	22 784	LIGNE BEI PGVI TR4-100M.EUR
%100	4 308	LIGNE FADES 20 MUSD
	262 946	مجموع

حصل البنك على موافقة تمويل المانحين لجميع القروض المستحقة



#### مذكرة 10.7

# توزيع الدّيون على الحرفاء حسب التأهل للتمويل

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر 2021	غير قابلة للتمويل	قابلة للتمويل	
305 690	305 690	-	حسابات عاديّة مدينة
4 349 690	3 807 140	542 550	قروض على موارد عاديّة
102 532	102 532	-	ديون على قروض إيجار
8 974	8 974	-	تسبيقات على حسابات لأجل ورقاع الخزينة
262 946	262 524	422	قروض على موارد خاصّة
270 834	270 834	-	ديون غير مستخلصة مشكوك في استرجاعها
5 300 666	4 757 694	542 972	مجموع : توزيع الدّيون على الحرفاء حسب التأهل للتمويل

#### مذكرة 11.7

### تمييز بين إيداعات وأرصدة المؤسسات المصرفية والمالية

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
42 042	21 553	ودائع الموءسسات المصرفية
16 418	20 941	بنوك ومراسلين أجانب
25 562	563	اقتراضات لدى المؤسسات البنكية
62	49	الديون المتصلة
7 197	10 917	ودائع الموئسسات المالية
7 197	10 917	اقتراضات من المؤسسات المالية
-	-	الديون المتصلة
49 239	32 470	مجموع : تمييز بين إيداعات وأرصدة المؤسسات المصرفية والمالية



مذكرة 12.7

#### توزيع إيداعات وأرصدة الموسسات المصرفية والمالية حسب نوع الدين (مجسمة او لا بسندات) (الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	مجسمة بسندات	غير مجسمة بسندات	ديسمبر 2021
			2021 ),,,,,,
ودائع تحت الطلب لمؤسسات مالية	-	31 858	31 858
بنوك ومراسلين أجانب	-	20 941	20 941
مؤسسات مالية مختصة	-	10 917	10 917
اقتراضات لدى مؤسسات مالية	-	563	563
اقتراضات بالدينار	-	-	-
اقتراضات بالعملة	-	563	563
مجموع: توزيع إيداعات وأرصدة المؤسسات المصرفية والمالية حسب نوع الدين (مجسمة او لا بسندات)		32 421	32 421

### مذكرة 13.7

#### بيانات التعريف الفرعية

						- ·
	ديسمبر 2021		ديسمبر 2020			
	رأس المال	مجموع الموازنة	النتيجة	رأس المال	مجموع الموازنة	النتيجة
أستري للتأمين	30 000	686 764	21 056	30 000	630 810	25 525
شركة القطب التنافسي في بنزرت	15 000	18 969	732	15 000	17 171	483
الشركة التونسية لتوظيف الأموال سيكاف	10 000	18 972	3 957	10 000	19 029	4 488
العامة للاستثمار بتونس شركة ذات مسؤولية محدودة	20 000	22 998	242	20 000	23 951	1 142
سيكار البنك التونسي	5 000	331 954	4 025	5 000	328 663	1 961
شركة نقل العملة بتونس	100	377	149	1 000	1 539	109
عقارية الزياتين	125	567	173	125	580	170
شركة المساهمات والنهوض بالاستثمارات	760	1 665	44	760	1 749	50
شركة الترويج والتمويل السياحي كرطاغو	45 503	55 915	929	45 503	54 993	(19)
شركة أكواريوس بنابل	3 652	11 090	68	3 652	11 104	696
Sicav Croissance	13 120	13 818	663	12 329	12 579	(585)
Sicav Rendement	405 523	425 359	24 524	501 170	526 143	25 358
الشركة التونسية للبورصة	1 000	2 459	56	1 000	7 786	103
العامة العقارية بتونس	8 000	8 827	255	8 000	8 807	280



#### مذكرة 14.7

#### توزيع الأصول المقدمة كضمانات رهنية والخصوم ذات الصلة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

		ديسمبر 2021	
	<b>د</b> يون خصوم <b>1</b>	ديون خصوم 3	مجموع
سندات الدولة	91 520	68 539	160 059
المطالبات القابلة للاسترداد المقدمة كضمان إضافي	175 531	-	175 531
مجموع: توزيع الأصول المقدمة كضمانات رهنية والخصوم ذات الصلة	267 051	68 539	335 590

#### مذكرة 15.7

#### الالتزامات بشأن عمليات بالعملة الأجنبية

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
العملة الأجنبية المباعة نقدا لتسليمها	12 538	17 507
العملة المشتراة النقدية المستحقة القبض	109 149	20 417
عملة مشتراة مستحقة القبض	179 558	21 042
مجموع : الالتزامات بشأن عمليات بالعملة الأجنبية	301 245	58 966

# المعاملات مع الأطراف المتصلة

#### مذكرة 8

#### العمليات مع الأطراف المتصلة

تتمثل الأطراف المتصلة فيما يلى:

- الشركات التي بطريقة مباشرة أو غير مباشرة عن طريق أحد أو عدة وسطاء تراقب أو هي مراقبة أو هي تحت رقابة مشتركة للشركة المقدمة للقوائم المالية. ويشمل ذلك الشركات القابضة والشركات التابعة بطريقة مباشرة وغير مباشرة.
  - الشركات الشريكة.
- الأشخاص الطبيعيين الماسكين، بطريقة مباشرة أو غير مباشرة حصة من حقوق إقتراع الشركة المقدمة للقوائم المالية، تسمح لهم بالقيام بتأثير جلي على الشركة، وكذلك الأشخاص القريبين من عائلة هؤلاء الأشخاص.



- أهم المسيرين أي الأشخاص الذين لهم سلطة ومسؤولية التخطيط، إدارة ومراقبة أنشطة الشركة المقدمة للقوائم المالية بما في ذلك أعضاء مجلس الإدارة ومسيري الشركات وكذلك أعضاء العائلة القريبين من هؤلاء الأشخاص.
- الشركات التي فيما حصة قيمة من حقوق الإقتراع يمتلكها بطريقة مباشرة أو غير مباشرة كل شخص مذكور به (3) أو (4) أو الذين يمكن لهذه الأشخاص أن تأثر فيها بصفة جلية. ويشمل ذلك الشركات التي يمتلكها أعضاء مجلس الإدارة أو أهم المساهمين للشركة المقدمة للقوائم المالية والشركات التي لها نفس أحد أهم المسيرين مع الشركة المقدمة للقوائم المالية.

و تطبيقا للمقتضيات المذكورة أعلاه، تتمثل أهم المبادلات مع الأطراف المتصلة التي لها تأثيرات على حسابات البنك التونسي والمختومة في 31 ديسمبر 2021 فيما يلي:

#### 1.8 العمليات مع الشركة التونسية للبورصة (شركة تحت المراقبة):

أبرم البنك التونسيّ عدة اتفاقيات مع الشركة التونسية للبورصة بموجب هذه الاتفاقيات ، يقوم البنك التونسيّ بإجراء تجاري لصالح مع الشركة التونسية للبورصة ، في مقابل هذه الخدمات ، تقوم مع الشركة التونسية للبورصة بإعادة تعويض البنك التونسيّ بنسبة 50% من عمو لات الوساطة الخاصة بها.

تزود مع الشركة التونسية للبورصة البنك التونسيّ بالمباني والوسائل اللوجستية اللازمة لتشغيلها. يعيّن البنك التونسيّ موظفيها الذين يتقاضون رواتب إلى الشركة التونسية للبورصة وتعيد إصدار فواتيرها للنفقات ذات الصلة كل ستة أشهر.

(بالدينار تونسي م.م.ض)

ديسمبر 2021	
180 064	عمولات تصرف
29 364	كراء معدات
14 775	كراء المحلات
11 361	عمولات إيداع
564 610	موظفون معارون
564	عمولات على الحسابات
3 000	مقابل الحضور
98 988	أرباح الأسهم
902 726	مجموع الإيرادات
4 009	الفوائد على الودائع
5 007	مصاريف تشغيلية عامة
9 016	مجموع الأعباء
109 464	ودائع تحت الطلب
80 000	حسابات لأجل
189 464	مجموع الخصوم



## 2.8 العمليات مع شركات الإستثمار ذات رأس المال المتغير Sicav Rendement (شركات تحت تأثير جلي)

(بالدينار تونسي م.م.ض)

ديسمبر 2021	
2 428 855	عمولات إيداع
3 894 610	أرباح الأسهم
6 323 465	مجموع الإيرادات
5 072 207	الفوائد على الودائع
5 072 207	مجموع الأعباء
18 609 826	ودائع تحت الطلب
54 912 000	حسابات لأجل
25 500 000	شهادات الإيداع
99 021 826	مجموع الخصوم

نيابة عن SICAV RENDEMENT، يؤدي البنك التونسي وظائف الوديع الحصري للأوراق المالية والصناديق. في مقابل هذه الخدمات، يتلقى البنك التونسيّ رسوم حضانة تعادل 0.6% من صافى أصول Sicav Rendement.

## 3.8 العمليات مع شركات الإستثمار ذات رأس المال المتغير Sicav Croissance (شركات تحت تأثير جلي)

(بالدينار تونسي م.م.ض)

ديسمبر 2021	
11 100	عمولات إيداع
5 560	أرياح الأسهم
20	عمولات متعلقة بوسائل الدفع
413 146	ربح ناتج عن التخلص من سندات
429 826	مجموع الإيرادات
173 568	الفوائد على الودائع
173 568	مجموع الأعباء
373	ودائع تحت الطلب
2 601 000	حسابات لأجل
500 000	شهادات الإيداع
3 101 373	مجموع الخصوم

يؤدي البنك التونسيّ وظائف إيداع الأوراق المالية والأموال الحصرية لحساب Sicav Croissance. في مقابل هذه الخدمات ، يتلقى البنك التونسيّ رسوم حضانة تعادل 0,1% من صافي أصول Sicav Croissance.



## 4.8 العمليات مع عقارية الزياتين (شركة تحت المراقبة)

#### (بالدينار تونسي م.م.ض)

ديسمبر 2021	
4 654	خدمات مالية
541	حقوق حفظ السندات
9 308	كراء المحلات
60 000	أرباح الأسهم
122	عمولات على الحسابات
74 625	مجموع الإيرادات
10 061	ودائع تحت الطلب
10 061	مجموع الخصوم

يتلقى البنك التونسي المكافأة الإجمالية التي يتم تحرير فاتورة بها إلى FOSA مقابل الخدمات المالية وتأجير المباني المقدمة.

## 5.8 العمليات مع الشركة التونسية لتوظيف الأموال سيكاف (شركة تحت المراقبة)

#### (بالدينار تونسي م.م.ض)

ديسمبر 2021	
62 053	خدمات مالية
79 927	حقوق حفظ السندات
9 308	كراء المحلات
3 000	مقابل الحضور
142 572	عمولات على الحسابات
1 595 008	أرباح الأسهم
2 302 908	ربح ناتج عن التخلص من سندات
4 194 776	مجموع الإيرادات
103 255	الفوائد على الودائع
103 255	مجموع الأعباء
20 483	ودائع تحت الطلب
1 000 000	شهادات الإيداع
1 020 483	مجموع الخصوم

يوفر البنك التونسي للشركة التونسية لتوظيف الأموال سيكاف المباني والمعدات واللوجستيات اللازمة لممارسة نشاطها مقابل أجر سنوي. تغطي هذه المكافأة أيضًا الخدمة المالية التي يقدمها البنك التونسي إلى الشركة التونسية لتوظيف الأموال سيكاف.



## 6.8 العمليات مع شركة أستري (شركة تحت المراقبة)

(بالدينار تونسي م.م.ض)

	رباعديدر توعسي ١٠٠٠ ص
	ديسمبر 2021
خدمات مالية	40 678
موظفون معارون	135 079
كراء محلات الأرشيف	14 071
حقوق حفظ السندات	95 004
مقابل الحضور	12 000
أرباح الأسهم	8 396 136
عمولات	6 112 009
ربح ناتج عن التخلص من سندات	7 124 653
ربح ناتج عن التخلص من الرقاع	60 000
مجموع الإيرادات	21 989 630
معلوم ت أمين متعدد المخاطر	697 007
معلوم تأمين جماعي / أعباء اجتماعية	2 070 276
معلوم تأمين التقاعد التكميلية	367 391
معلوم كراء فروع بنكية	53 555
معلوم تأمين (عقد تصرف الموظفين الذين سيحالون على التقاعد)	4 942 113
الفوائد على الودائع	16 994 661
مقابل الحضور	32 000
مصاريف تشغيلية عامة	21 780
مجموع الأعباء	25 178 783
ودائع تحت الطلب	1 696 691
شهادات الإيداع	83 000 000
حسابات لأجل	106 285 000
مجموع الخصوم	190 981 691
الالتزامات الخارجة عن الميزانية	2 953 216

أبرم البنك التونسي في اتفاقية للخدمات المالية والإدارة مع ASTREE للأوراق المالية المكونة لرأس مالها. يتلقى البنك التونسي رسومًا سنوية مقابل خدماتها.

من جانبها ، يستأجر البنك التونسي مباني من Astrée لإيواء أرشيف شركة Astrée.

بالإضافة إلى ذلك ، يعيّن البنك التونسي موظفيها الذين يتقاضون رواتبًا إلى Astrée وتعيد إصدار فواتير بالمصروفات ذات الصلة على أساس ربع سنوي.



## 7.8 العمليات مع شركة Direct Phone Services (حصة قيّمة من حقوق الإقتراع)

(بالدينار تونسي م.م.ض)

	0 110 33
	ديسمبر 2021
خدمات مالية	20 159
كراء المحلات	262 685
مجموع الإيرادات	282 844
ودائع تحت الطلب	2 325 285
مجموع الخصوم	2 325 285

يستأجر البنك التونسي مقرات لشركة DPS لتلبية احتياجات نشاطها في تونس. كما أن البنك التونسي هو المسؤول عن الخدمات المالية لـ DPS مقابل رسوم سنوية.

## 8.8 العمليات مع شركة الترويج والتمويل السياحي كرطاغو (شركة تحت المراقبة)

(بالدينار تونسي م.م.ض)

٠ ١١٠ ٠ · · · · · · · · · · · · · · · ·	
ديسمبر 2021	
23 270	خدمات مالية
18 616	كراء المحلات
461	عمولات
16 000	مقابل الحضور
58 347	مجموع الإيرادات
541 561	الفوائد على الودائع
541 561	مجموع الأعباء
42 558	ودائع تحت الطلب
9 500 000	شهادات الإيداع
9 542 558	المجموع

أبرم البنك التونسي اتفاقية مع SPFT CARTHAGO يستضيف بموجبها BT المكتب الرئيسي لهذه الشركة ويوفر لها خدمة مالية مقابل رسوم سنوية.



## 9.8 العمليات مع شركة نادي أكواريوس نابل «سكان» (شركة تحت المراقبة)

#### (بالدينار تونسي م.م.ض)

ديسمبر 2021	
15 513	خدمات مالية
18 616	كراء المحلات
34 129	مجموع الإيرادات
15 441	ودائع تحت الطلب
15 441	مجموع الخصوم

يوفر البنك التونسي الخدمات المالية لـ SCAN (شركة تابعة لـ SPFT CARTHAGO) مقابل رسوم سنوية. يستأجر البنك التونسي مقرًا لـ SCAN CLUB لأغراض نشاطها.

## 10.8 العمليات مع العامة للمساهمات بالبلاد التونسية (شركة تحت المراقبة)

#### (بالدينار تونسي م.م.ض)

ديسمبر 2021	
62 053	خدمات مالية
19 654	حقوق حفظ السندات
9 308	كراء المحلات
139	عمولات على الحسابات
3 000	مقابل الحضور
6	أرباح الأسهم
1 112 604	ربح ناتج عن التخلص من سندات
1 206 764	مجموع الإيرادات
17	ودائع تحت الطلب
17	مجموع الخصوم

أبرم البنك التونسي اتفاقية مع Société Générale de Participations يستضيف البنك التونسي بموجبه المكتب الرئيسي لهذه الشركة ويوفر لها خدمة مالية. بالإضافة إلى ذلك، يصدر البنك التونسي فواتير Générale de Participations لرسوم الحفظ على الأوراق المالية المودعة.



## 11.8 العمليات مع العامة العقارية بتونس (شركة تحت المراقبة)

#### (بالدينار تونسي م.م.ض)

	ديسمبر 2021
خدمات مالية	15 513
كراء المحلات	18 616
ربح ناتج عن التخلص من سندات	1 097 459
مجموع الإيرادات	1 131 588
ودائع تحت الطلب	150 723
مجموع الخصوم	150 723

أبرم البنك التونسي اتفاقية مع GIT SA يستضيف بموجبها البنك التونسي المكتب المسجل لهذه الشركة ويوفر لها الخدمات المالية والإدارية مقابل رسوم سنوية.

## 12.8 العمليات مع سيكار البنك التونسي (شركة تحت المراقبة)

بمو جب اتفاقية إدارة صندوق رأس المال الاستثماري، تدير سيكار البنك التونسي الأموال المودعة لديها نيابة عن البنك التونسي.

#### (بالدينار تونسي م.م.ض)

ديسمبر 2021	
12 000	خدمات مالية
15 513	كراء المحلات
211 425	موظفون معارون
209	عمولات على الحسابات
239 147	مجموع الإيرادات
2 855 127	عمولات تصرف
1 545 479	عمولات أداء
430 123	عمو لات مر دو د
4 830 729	مجموع الأعباء
46 036	ودائع تحت الطلب
46 036	مجموع الخصوم



في مقابل إدارتها، يتلقى سيكار البنك التونسي عمولة بنسبة 1% سنويًا تحدد على أساس الأصول المقيمة في نهاية كل عام (الأوراق المالية المدرجة بالقيمة الاسمية). كما يتلقى عمولة أداء تساوي 20% من مبلغ مكاسب رأس المال المحققة، وعمولة أداء تعادل 10% من دخل الاستثمار الذي يحققه الصندوق.

يقدم البنك التونسي خدمات مالية لشركة سيكار البنك التونسي مقابل رسوم سنوية.

يزود البنك التونسي شركة سيكار البنك التونسي بمباني للإيجار السنوي.

يقوم البنك التونسي بتعيين موظفيه الذين يتقاضون رواتبًا إلى سيكار البنك التونسي ويعيد إصدار فواتيرها للنفقات ذات الصلة كل ستة أشهر.

## 13.8 العمليات مع BFCM (شركة ذات تأثير جلي على البنك التونسي)

(بالدينار تونسي م.م.ض)

	ديسمبر 2021
حقوق حفظ السندات	81 091
مجموع الإيرادات	81 091
ودائع تحت الطلب	645 778
مجموع الخصوم	645 778

أبرم البنك التونسي، في 17 جويلية 2006، اتفاقية مع «BFCM»، يعمل بموجبه كأمين ثانوي للأوراق المالية والنقدية في تونس نيابة عن «BFCM» أو عملائه. يتقاضى البنك مقابل خدماته مكافآت محددة وفق سلم متفق عليه بين الطرفين. تم إبرام هذه الاتفاقية لمدة 180 يومًا تقويميًا قابلة للتجديد باتفاق ضمني.

## 14.8 العمليات مع شركة نقل العملة بتونس (شركة تحت المراقبة)

(بالدينار تونسي م.م.ض)

() 1/1 (g ) )	
ديسمبر 2021	
3 014	كراء المحلات
1	حقوق حفظ السندات
12 664	موظفون معارون
313 242	- أرباح الأسهم
328 921	مجموع الإيرادات
1 657	ودائع تحت الطلب
1 657	مجموع الخصوم



يقوم البنك التونسي بتحصيل الإيجار السنوي المستحق الدفع كل ثلاثة أشهر.

يعيّن البنك التونسي موظفيه الذين يتقاضون رواتب إلى TFT ويعيد إصدار فواتير بالمصروفات ذات الصلة على أساس ربع سنوي.

## 15.8 العمليات مع شركة المساهمات والنهوض بالاستثمارات سيكار (شركة تحت المراقبة)

(بالدينار تونسي م.م.ض)

ديسمبر 2021	
3 000	خدمات مالية
13	حقوق حفظ السندات
2 000	كراء المحلات
87 627	أرباح الأسهم
92 640	مجموع الإيرادات
1 258	ودائع تحت الطلب
1 258	مجموع الخصوم

أبرم البنك التونسي اتفاقية مع SPPI-SICAR يكون بموجبها البنك التونسي مسؤو لاً عن إدارة المحاسبة في SPPI-SICAR وتنظيم مجالس الإدارة والجمعيات العامة.

بالإضافة إلى ذلك، يستأجر البنك التونسي مكتب SPPI-SICAR لإيواء مكتبها الرئيسي

## 16.8 العمليات مع شركة International Information Developments IID (حصة قيّمة من حقوق الإقتراع)

(بالدينار تونسي م.م.ض)

ديسمبر 2021	
20 159	خدمات مالية
20 159	مجموع الإيرادات

يقدم البنك التونسي خدمات مالية لـ IID مقابل رسوم سنوية



## 17.8 العمليات مع سيكار البنك التونسي (شركة تحت المراقبة)

بمو جب اتفاقية إدارة صندوق رأس المال الاستثماري، تدير سيكار البنك التونسي الأموال المودعة لديها نيابة عن البنك التونسي.

(بالدينار تونسي م.م.ض)

ديسمبر 2021	
1 099	عمولات على الحسابات
4 000	مقابل الحضور
5 099	مجموع الإيرادات
84 349	الفوائد على الودائع
84 349	مجموع الأعباء
904 667	ودائع تحت الطلب
1 000 000	حسابات لأجل
1 904 667	مجموع الخصوم

## 18.8 العمليات مع المسيرين

تتكون مكافأة المسيرين لسنة 2021 مما يلي:

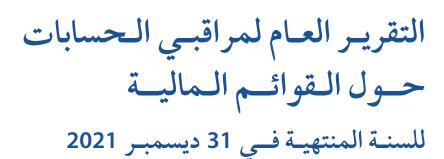
(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

بجلس الإدارة	أعضاء ه	المديرين العامين المساعدين		المدير العام			
الخصوم في 2021.12.31	أعباء السنة	الخصوم في 2021.12.31	أعباء السنة	الخصوم في 2021.12.31	أعباء السنة	نوع العمولة	
-	420	14	531	34	761	امتيازات قصيرة الأجل	
-	-	11	411	33	733	منها المكافآت والأجور	
-	-	3	110	1	22	منها الأعباء الاجتماعية	
-	-	-	10	-	6	منها الامتيازات العينية	
-	420	-	-	-	-	منها مكافآت حضور المجلس واللجنة	
-	-	144	144	-	198	امتيازات بعد التشغيل	
-	420	158	675	34	959	المجموع	

## مذكرة 9 - الأحداث الموالية للختم

تمت الموافقة على إصدار هذه البيانات المالية من قبل مجلس الإدارة في 11 مارس 2022. وبناءً على ذلك ، فهي لا تعكس الأحداث التي وقعت بعد ذلك التاريخ.





هذه ترجمة للعربية لتقارير مراقبي الحسابات حول القوائم المالية الصادرة باللغة الفرنسية. ويتم توفيرها فقط لمتطلبات المستعملين المتحدثين باللغة العربية.

و يتضمن تقرير مراقبي الحسابات، على وجه التحديد، المعلومات المطلوبة من قبل القانون التونسي في مثل هذه التقارير. وهو يتضمن أيضا معلومات متعلقة بالتحقق من المعلومات الواردة في تقرير الإدارة وفي الوثائق الموجهة للمساهمين. يستوجب قراءة هذا التقرير وفقًا لمعايير القانون التونسي والمراجع المهنية المعمول بها في تونس.

حضرات السادة المساهمين للبنك التونسي،

## ا. تقرير حول تدقيق القوائم المالية

## الرأي

تنفيذا لمهمة مراقبة الحسابات الموكلة إلينا بموجب قرار الجلسة العامّة العاديّة، قمنا بتدقيق القوائم المالية للبنك التونسي والتي تشتمل على الموازنة وجدول التعهدات خارج الموازنة في31 ديسمبر 2021 وقائمة النتائج وجدول التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية المتضمنة على ملخص لأهم الطرق المحاسبية.

تظهر هذه القوائم الماليّة مجموع خام للموازنة يبلغ 314 630 6 ألف دينار تونسي، ونتيجة محاسبية بلغت 161 362 ألف دينار تونسي.

في رأينا، فإن القوائم المالية المرفقة لهذا التقرير، صادقة وتعكس صورة مطابقة، من كافة النواحي الجوهرية، الوضعية المالية للبنك كما هي في 31 ديسمبر 2021 ولنتيجة عملياته للسنة المنتهية في نفس التاريخ، طبقا للمبادئ المحاسبيّة المتفق عليها عموما بالبلاد التونسيّة.

## أساس الرأي

تمت عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة في البلاد التونسية. إن مسؤولياتنا بموجب هذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤوليات مدققي الحسابات في تدقيق القوائم المالية الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن البنك وفقاً لقواعد



السلوك الأخلاقي الخاصّة بمراجعة القوائم المالية في البلاد التونسية، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات والقواعد.

إننا نعتقد أن الأدلة المؤيدة التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفّر أساساً لإبداء رأينا.

## أمور التدقيق الرئيسية

أمور التدقيق الرئيسية، وفقاً لتقديرنا المهني، هي تلك الأمور التي كان لها الأهمية القصوى في أعمال التدقيق التي قمنا بها للبينات المالية للسنة الحالية، لقد تمت معالجة أمور التدقيق الاساسية في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وفي تكوين رأينا عنها، وإننا لا نقدم رأياً منفصلاً عن هذا الأمر.

فيما يلى وصف لكل أمر من أمور المراجعة الرئيسية.

## 1. تصنيف الديون والمستحقات وتقدير المدخرات:

#### • أمر تدقيق:

نظرا لطبيعة نشاطه، يتعرض البنك لمخاطر بخصوص محفظة الالتزامات المباشرة والتزامات التوقيع الممنوحة للحرفاء. ولهذا فان هذه المخاطر تمثل نقطة أساسية في عملية التدقيق باعتبار أهمية الالتزامات وصعوبة تصنيفها، حيث انها تخضع لمقاييس كمية ونوعية تتطلب مستوى عال من التدقيق وتقييم الضمانات المقدمة من طرف الحرفاء.

في 31 ديسمبر 2021، بلغت القيمة الصافية لالتزامات الحرفاء 914 4925 ألف دينار تونسي، وبلغت المدخرات المقدمة من قبل البنك لتغطية المخاطر 545 406 ألف دينار (في بيانات الموازنة وقائمة التعهدات خارج الموازنة).

كما هو موضح في الإضاحة المالية 2.1 و 3.2، يقوم البنك بعملية التصنيف وتقييم الديون وتحديد المدخرات ذات الصلة وفقاً للقواعد التي يصدرها البنك المركزي التونسي.

#### • إجراءات التدقيق المنفذة:

في إطار منهجنا في التدقيق الذي نتبعه لعملية التصنيف، وتقييم الالتزامات والمدخرات ذات الصلة، شمل عملنا:

- التعرف على سياسة البنك في تغطية مخاطر وتعهدات الحرفاء وضوابط الرقابة المطبقة
  - القيام بإجراءات تحليلية بشأن تطور المستحقات المعلقة والمدخرات
- تقييم مدى ملاءمة المعايير الكمية والنوعية المطبقة من قبل البنك لتصنيف المستحقات
- التحقق من التطبيق الصحيح لطرق التصنيف من خلال مراجعة عينة كبيرة من المستحقات في تاريخ الإغلاق
- فحص قيمة الضمانات المستخدمة عند احتساب المدخرات وتقييم الافتراضات والأحكام المستخدمة من قبل النك لعينة كبيرة
  - التحقق من مدى ملاءمة المعلومات الواردة في الإيضاحات حول القوائم المالية.



#### 2. تقدير المدخرات على محفظة الاستثمارات:

#### أمر تدقيق :

تبلغ القيمة الجملية الخام لمحفظة الاستثمارات للبنك، في 31 ديسمبر 2021، 268 423 ألف دينار، كما قدرت المخصصات لتغطية المخاطر على الاستثمارات ب 807 57 ألف دينار.

إن المدخرات على محفظة الاستثمارات تعتبر أفضل أداة لتقييم الخسائر المتكبدة أو المقدرة في تاريخ الاغلاق.

لقد اعتبرنا أن تقييم الاستثمارات غير المدرجة بالسوق المالية، نقطة تدقيق رئيسية وذلك نظرا لأهميتها في حسابات البنك و خصوصية الاحكام المعتمدة لتقييمها.

#### • إجراءات التدقيق المنفذة:

#### شملت أعمالنا:

- تقييم إجراءات الرقابة الداخلية التي وضعها البنك لتقدير قيمة الاستثمارات غير المدرجة بالسوق المالية
- تقييم الافتراضات والأحكام المستخدمة من قبل البنك لتقدير قيمة الاستثمارات مقارنة بالمعايير المحاسبية المعمول بها
  - القيام بإجراءات تحليلية حول تطور محفظة الاستثمارات والمدخرات المخصصة لها
    - التحقق من مدى ملاءمة المعلومات الواردة في الإيضاحات حول القوائم المالية
- فحص عينة كبيرة من الاستثمارات وتحديد المؤشرات التي تدل على تراجع القيمة والتثبت من مدى تقدير المخصصات بشكل مناسب.

## 3. تسجيل الفوائد والعمولات:

#### • أمر تدقيق:

الفوائد والمداخيل المماثلة والعمولات المسجلة في 31 ديسمبر 2021، بلغت قيمتها 107 512 ألف دينار تونسي وتمثل 85% من مجموع إيرادات الاستغلال البنكي.

الإيضاحات حول القوائم المالية 1.6.1 «تسجيل الفوائد»، 1.6.2 «تسجيل العمولات» و1.8 «المخصصات على الفوائد» تبين القواعد المعتمدة للأخذ بعين الاعتبار هذه الإيرادات.

على الرغم من أن معظم هذه الإيرادات يتم توليدها وتسجيلها تلقائيًا بواسطة نظام معلومات البنك، إلا أننا مع ذلك رأينا أن إدراج الفوائد والعمولات هو نقطة تدقيق رئيسية بسبب حجم المعاملات والأهمية النسبية لهذه الإيرادات مقارنة بمجموع إيرادات البنك.



## • إجراءات التدقيق المنفذة:

في إطار مراقبة الحسابات، تألفت أعمالنا من:

- مراجعة نظام الرقابة الداخلية المعتمد من طرف البنك للاعتراف بالإيرادات، بما في ذلك تقييم ضوابط تكنولوجيا المعلومات من قبل خبرائنا في تكنولوجيا المعلومات
  - إجراء اختبارات للتحقق من التطبيق الفعلي للضوابط الرئيسية بما في ذلك الضوابط الإلكترونية
- القيام بإجراءات تحليلية وتفصيلية للإيرادات للتأكد من تطابق البيانات المحاسبية مع البيانات المتأتية من منظومة التصرف والبيانات الأولية وتطور التسعيرة واتجاهات القطاع البنكي والقوانين ذات الصلة
- التحقق من احترام المعيار المحاسبي NCT 24 وخاصة أن الفوائد المتعلقة بالالتزامات المصنفة معترف بها فقط عند استلامها فعليا
  - التحقق من مدى ملاءمة المعلومات الواردة في الإيضاحات حول القوائم المالية.

#### فقرة ملاحظة

يتعين علينا لفت انتباهكم بخصوص ما ورد في فقرة الإيضاحات للقوائم المالية كما هو مبين في الملاحظة 4.1.1 بـ «المخصصات الجماعية» وتطبيقًا لمنشور البنك المركزي التونسي رقم 24-91 بصيغته المعدلة وتكملها نصوص لاحقة، كونت المجموعة عن طريق الخصم من النتيجة مخصصات تسمى «المخصصات الجماعية» لتغطية المخاطر الكامنة على التعهدات الحالية والتعهدات التي تتطلب المراقبة خاصة على معنى منشور البنك المركزي التونسي رقم 24-91.

تم تعديل منهجية احتساب المخصصات الجماعية بمنشور البنك المركزي التونسي رقم 02-2022 الصادر في 4 مارس 2022.

وفي هذا الإطار بلغت قيمة المخصصات الجماعية التي انشاها المجمع 667 72 ألف دينار في 31 ديسمبر 2021

يتعين علينا ايضا لفت انتباهكم بخصوص ما ورد في فقرة الإيضاحات للقوائم المالية 3.5 المتعلقة بوضعية عمليات التدقيق الجبائي التي خضع لها البنك

رأينا بخصوص القوائم المالية لا يشتمل على تحفظات بخصوص هذه المسائل.

## تقرير مجلس الإدارة حول التصرف

إن تقرير التصرف هو من مسؤولية مجلس الإدارة.

إن رأينا في القوائم المالية لا يشمل ما تضمنه تقرير مجلس الإدارة، ونحن لا نضمن صحة ما ورد في هذا التقرير.



وفقا لأحكام المادة 266 من مجلة الشركات التجارية، فان مسؤوليتنا تتمثّل في التحقق من صحة المعلومات الواردة في حسابات البنك المضمّنة في تقرير مجلس الإدارة بالرجوع إلى المعطيات الواردة بالقوائم المالية. ويتمثل عملنا في قراءة تقرير مجلس الإدارة وتقييم ما إذا كان هناك تناقض جوهري بينه وبين القوائم المالية أو ما اطلعنا عليه خلال مهمة التدقيق أو إذا كان تقرير مجلس الإدارة به أخطاء جوهرية.

وإذا استنتجنا استنادا إلى العمل الذي قمنا به أن هناك إخلالات هامة في تقرير المجلس فإننا مطالبون بالإبلاغ عنها. وليس لنا ما نذكره في هذا الصدد.

## مسوَّوليات الإدارة والقائمين على الحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقا لنظام المحاسبة للمؤسسات المعتمد بتونس كما هي مسؤولة عن نظام الرقابة الداخلي الذي تراه ضرورياً لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواءً كانت ناتجة عن غش أو عن أخطاء.

عند إعداد القوائم المالية، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة البنك على العمل كمنشأة مستمرة، والإفصاح، حيث أمكن، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام هذا المبدأ المحاسبي عند إعداد القوائم المالية، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية البنك أو إيقاف عملياته أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

تقع على عاتق مجلس الإدارة مراقبة إجراءات إعداد التقارير المالية للبنك.

## مسووليات مدققي الحسابات حول تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا تتمثل في الحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواءً كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا.

يعتبر التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعمول بها في تونس سيكشف دائماً عن المعلومات الجوهرية الخاطئة عند وجودها. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة غشّ أو خطأ ويتم اعتبارها جوهرية، إذا كانت منفردةً أو مجتمعةً، يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.

في إطار عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعمول بها في تونس، نمارس التقدير المهني ونتبع مبدأ الشك المهني في جميع مراحل التدقيق، وكما نقوم بما يلي :

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواءً كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لتلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن غش يعد أكبر من ذلك الناتج عن خطأ، لِما قد يتضمنه الغش من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.



- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق و ذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة في ظل الظروف القائمة.
- تقييم مدى ملائمة الطرق المحاسبية المتبعة، ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة التي قامت بها الإدارة.
- التأكد من مدى ملائمة استخدام الادارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، والتأكّد من وجود أو عدم وجود شكّ جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تؤثر على قدرة البنك على الاستمرار كمنشأة مستمرة. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلينا الإشارة في تقرير التدقيق إلى الإفصاحات ذات الصلة في القوائم المالية أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار البنك في أعماله.
- تقييم العرض العام وهيكل القوائم المالية ومحتواها بما في ذلك الإفصاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية تحقق عرضا بشكل عادل للعمليات والأحداث الحاصلة.
- اننا نتواصل مع مسؤولي الحوكمة للبنك فيما يتعلق بمجال ورزنامة أعمال التدقيق وأمور التدقيق الرئيسية، بما في ذلك أي وجه من أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلية التي لاحظناها خلال أعمال التدقيق التي قمنا بها.
- كما نقدم للقائمين على الحوكمة بيانًا امتثلنا للقواعد الأخلاقية ذات الصلة فيما يتعلق بالاستقلالية، ونكشف لهم جميع العلاقات والعوامل الأخرى التي قد يكون من المتوقع أن تؤثر على استقلاليتنا والضمانات ذات الصلة، حيثما ينطبق ذلك.
- من بين الأمور المرسلة للقائمين على الحوكمة، نحدد ما هي الأكثر أهميّة في مراقبة الحسابات للفترة قيد المراجعة: هذه هي أمور التدقيق الرئيسية. نحن نصف هذه الأمور في تقريرنا إلا إذا تمنع الأحكام القانونية أو التنظيمية من نشرها أو، في ظل ظروف نادرة للغاية، نقرر أنه لا ينبغي لنا الكشف عن أمر في تقريرنا لأنه من المتوقع بشكل معقول أن تفوق العواقب الضارة لتوصيل هذا الأمر، الفوائد التي تعود على المصلحة العامة.

## تقرير عن الالتزامات القانونية والتنظيمية

في إطار مهمتنا لمراقبة الحسابات، قمنا بالمراجعات الخاصة المنصوصة بالمعايير التي نشرتها هيئة الخبراء المحاسبين بالبلاد التونسية وكل النصوص المنظمة سارية المفعول في هذا الصدد.

## 1. فعالية نظام الرقابة الداخلية

عملا بأحكام المادة 3 من القانون عدد 94-117 المؤرخ في 14 نوفمبر 1994، أجرينا تقييما عاما لفاعلية نظام الرقابة الداخلية للبنك. وفي هذا الصدد، نذكّر أن مسؤولية إحداث وتفعيل نظام الرقابة الداخلية وكذلك المراقبة الدورية لفعاليته هي مسؤولية الإدارة ومجلس الإدارة.



بناء على مراجعتنا، لم نلاحظ وجود نقائص مهمة في نظام الرقابة الداخلي من شأنها أن تؤثر على القوائم الماليّة للبنك. تم تقديم تقرير يتناول نقاط الضعف والعيوب التي تم تحديدها أثناء تدقيقنا إلى إدارة البنك.

## 2. مطابقة مسك حسابات الأوراق المالية للقوانين الجاري بها العمل

عملا بأحكام الفصل عدد 19 من الأمر عدد 2728-2001 المؤرخ في 20 نوفمبر 2001، أجرينا المراجعات الخاصة بمطابقة مسك حسابات الأوراق المالية الصادرة عن الشركة مع القوانين المعمول بها.

تقع مسؤولية ضمان المطابقة لمتطلبات النصوص الجاري بها العمل على كاهل الإدارة.

واستنادا إلى ما رأيناه ضروريا من أعمال تدقيق، لم نكتشف أي إخلال متعلق بمطابقة حسابات الأوراق المالية للبنك للقوانين الجاري بها العمل.

تونس، في 08 أفريل 2022

مراقبي الحسابات



Conseil Audit Formation CAF

Mohamed Lassaad-BORJI

Months of the Network
Months of the Lac d'Anney
1053 on Berna du Lac - Turis
11.1571.150.000 17.903.900
Fax: 276.71.861.80

Grant Thornton

Tunisie Audit & Conseil TAC لمجد بن مبارك

Tunisie Audit & Conseil TAC

Lamjed BEN M'BAREK

and wine Amsed



## التقرير الخاص لمراقبي الحسابات للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

#### حضرات السادة المساهمين للبنك التونسي

عملا بأحكام الفصل 62 من القانون عدد 48 لسنة 2016 المتعلق بالبنوك والمؤسسات المالية واستنادا إلى أحكام الفصل 200 وما يليه والفصل 475 من مجلة الشركات التجارية، نعلمكم فيما يلي بالاتفاقيات المبرمة والعمليات المنجزة التالية خلال سنة 2021.

إن مسؤوليتنا تتمثل في هذا المجال في التأكد من امتثال الاتفاقيات والعمليات المنجزة للإجراءات القانونية من حيث الترخيص والمصادقة، وأنه ليس من مشمو لاتنا البحث بصفة خاصة عن وجود مثل هذه الاتفاقيات أو العمليات بل إعلامكم على أساس المعلومات التي تحصلنا عليها، بخصوصياتها وأهم شروطها، دون إبداء رأي حول مدى صلوحيه وجدوى إبرام هاته الاتفاقيات وإنجاز هاته العمليات في إطار المصادقة عليها.

## ا. الاتفاقيات المبر مة خلال سنة 2021

نحيطكم علما بانه لم يقع اعلامنا بوجود اتفاقيات او عمليات تم ابرامها خلال سنة 2021 وتدخل ضمن الفصول الشار اليها سابقا.

## بالإضافة الى ذلك، مكننا عملنا من تحديد:

- عملية بيع سندات خزانة (000 20 سند) من طرف البنك التونسي لفائدة شركة أستري بسعر التكلفة مضافاً إليه 60 ألف دينار.
- باع البنك التونسي خلال السنة المالية 2021 سندات ملكية خاصة به محفظة أوراق مالية لشركة ASTREE بسعر التكلفة مضافاً إليه 7.125 ألف دينار.
- باع البنك التونسي خلال السنة المالية 2021 سندات ملكية خاصة به محفظة الأوراق المالية لشركة SICAV باع البنك التونسي خلال السنة المالية 413 ألف دينار.
- باع البنك التونسي خلال السنة المالية 2021 سندات ملكية خاصة به من محفظة الأوراق المالية إلى Placement بسعر التكلفة زائداً 2.303 ألف دينار.
- باع البنك التونسي خلال السنة المالية 2021 سندات ملكية خاصة به محفظة الأوراق المالية لشركة Société باع البنك التونسي خلال السنة المالية Générale de Participation de Tunis
  - باع البنك التونسي خلال السنة المالية 2021 سندات ملكية خاصة به



محفظة الأوراق المالية لشركة Société Générale Immobilière de Tunis بسعر التكلفة زائد 1.097 ألف دينار.

- طلب البنك التونسي المساعدة من SBT لإعداد وإدارة قروض السندات التي تخطط لإصدارها. في عام 2021، المبلغ الذي تم دفعه بواسطة SBT 5 آلاف دينار غير شامل الضريبة السنة المالية 2021. كجزء من الاستثمار المعفى فيما يتعلق بنتيجة وقع البنك التونسي و BT SICAR في 23 مارس 2022 عشر اتفاقيات تتعلق بتفويض إدارة أموال حرة بمبلغ إجمالي قدره 50.000 ألف دينار. وستستخدم الأموال المدارة في تمويل المشاريع نيابة عن البنك التونسي وفقًا لأحكام القانون رقم 88-2017 المؤرخ 14 فيفري 2017 بشأن تعديل نظام المزايا الضريبية والمرسوم رقم 99 بتاريخ 21 أكتوبر 2011.

في مقابل إدارتها لأموال رأس المال الاستثماري التي عهد بها لها البنك التونسي، تتحصل BT SICAR :

- عمولة أداء تعادل 20% غير شامل الضريبة على أرباح رأس المال المحققة والتوزيعات المسجلة خلال السنة المالية بعد خصم الخسائر الرأسمالية المسجلة عند التفويت في الممتلكات لنفس السنة المالية ؟
- عمولة عائد تساوي 10% غير شامل ضريبة دخل الاستثمار بما في ذلك Sicav، التي قدمها الصندوق خلال السنة المالية ؛ و
- عمولة تصرف بنسبة 1% غير شاملة الضرائب عن مبلغ الاشتراكات BT SICAR، في إطار تخصيص الأموال المذكورة.

## ب - الاتفاقيات المبرمة في السابق

نحيطكم علما بأن تنفيذ الاتفاقيات التالية التي تمت الموافقة عليها خلال السنوات المالية السابقة استمر خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 :

## - شركة بورصة تونس «SBT»

قام البنك التونسي، بتاريخ 25 جوان 1997، بإبرام اتفاقية خدمات تجارية مع شركة بورصة تونس «SBT» والتي بمقتضاها تؤمّن هذه الأخيرة تداول أوامر البورصة المتلقات من قبل حرفاء البنك. يؤمّن البنك التونسي، لفائدة شركة بورصة تونس «SBT»، خدمة تجارية وينتفع مقابل ذلك بأجر قدره 50% من عمولات الوساطة المالية. بلغت قيمة العمولات التي تحصل عليها البنك بعنوان سنة 2021 ما قدره 180 ألف دينار تونسي دون احتساب الأداءات.

تم توقيع عقد إيجار للمباني والمعدات في 15 فيفري 1999 بين البنك التونسي وشركة «SBT» والذي بموجبه يتيح البنك لشركة «SBT» الجناح الشمالي بأكمله من الطابق الأول من البرج التابع لمقرها الكائن بتونس، 2 شارع تركيا. تم إلغاء هذه الاتفاقية بموجب تعديل مؤرخ في 28 فيفري 2013 وقد دخل هذا الأخير حيز التنفيذ ابتداء من 1 جانفي 2013. ينص هذا التعديل على أنه اعتبارا من هذا التاريخ، لن يكون استئجار المبنى مجانيا ولكن مقابل أجر ثابت بقيمة 10 الاف دينار تونسي، يتم دفعه سنويًا ويخضع لزيادة سنوية قدرها 5% بلغت قيمة الإيجار بعنوان سنة 2021 ما قدره 1 ألف دينارًا تونسي دون احتساب الأداءات.



وبلغت أعباء كراء المعدات 29 ألف دينار تونسي دون احتساب الأداءات بعنوان سنة 2021.

يضع البنك التونسي على ذمة شركة «SBT» بعض من الإطارات العاملة لديه. وتنص قرارات الإعارة على ان المبالغ المفوترة من قبل البنك توافق المرتبات والرسوم الاجتماعية.

بلغت قيمة الأعباء المفوترة بعنوان سنة 2021 ما قدره 565 ألف دينار تونسي.

ابرم البنك التونسي بتاريخ 15 جانفي 2019 اتفاقية مع شركة «SBT» والتي بمقتضاها تكون هذه الاخيرة المتصرف الحصري في أصول صندوق الاستثمار المشترك «FCP CEA BANQUE DE TUNISIE». يتحصل البنك التونسي مقابل الخدمات المسداة على مكافأة بمعدل 0,2% بما في ذلك الضريبة ويتم احتساب هذه المكافأة على أساس صافي أصول صندوق الاستثمار المشترك. يتم خصم هذه المكافأة يوميا ودفعها كل ثلاثة أشهر. بلغت قيمة الأعباء المفوترة بعنوان سنة 2021 ما قدره 11 ألف دينار تونسي.

#### - شركة «SICAV RENDEMENT» -

قام البنك التونسي، بتاريخ 18 نوفمبر 1992، بإبرام اتفاقية ايداع حصري لأسهم وأموال شركة «SICAV.RENDEMENT» وقع تعديل هذه الاتفاقية بتاريخ 03 جانفي 2002.

يتحصل البنك التونسي مقابل الخدمات المسداة على مكافأة بمعدل 0,6% بما في ذلك الضريبة ويتم احتساب هذه المكافأة على أساس صافي أصول . «SICAV RENDEMENT» يتم خصم هذه المكافأة يوميا ودفعها كل ثلاثة أشهر. بلغت قيمة الأعباء المفوترة بعنوان سنة 2021 ما قدره 2429 دينار تونسي.

#### - شركة «SICAV CROISSANCE»

قام البنك التونسي، بتاريخ 26 اكتوبر 2000، بإبرام اتفاقية ايداع حصري لأسهم وأموال شركة «SICAV .CROISSANCE» يتحصل البنك التونسي مقابل الخدمات المسداة على مكافأة بمعدل 0,1% بما في ذلك الضريبة ويتم احتساب هذه المكافأة على أساس صافي أصول . «SICAV CROISSANCE» يتم خصم هذه المكافأة يوميا ودفعها كل ثلاثة أشهر . بلغت قيمة الأعباء المفوترة بعنوان سنة 2021 ما قدره 11 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات .

## - شركة عقارية الزياتين «FOSA»

قام البنك التونسي، بتاريخ 27 نوفمبر 2003، بإبرام اتفاقية مع شركة «FOSA» والتي بمقتضاها يؤمن البنك خدمات مالية وإدارية لفائدة هذه الأخيرة. تم تعديل هذه الاتفاقية خلال سنة 2012 لتشمل إضافة الى الخدمات المالية والإدارية كراء مكتب يتم استغلاله كمقر اجتماعي من قبل شركة «FOSA».

يتقاضى البنك مقابل هذه الخدمات، مكافأة سنوية قدرها 9 آلاف دينار تونسي. ويخضع هذا المبلغ الى زيادة سنوية قدرها 5%. بلغت قيمة الأعباء المفوترة من قبل البنك بعنوان سنة 2021 ما قدره 14 الف دينار تونسي.



قام البنك بفوترة مبلغ قدره 541 دينار تونسي دون احتساب الاداءات لشركة «FOSA» بعنوان سنة 2021 وذلك مقابل حقوق الوصاية على الأوراق المالية المودعة لديه.

#### «Placements de Tunisie SICAF» شركة

قام البنك التونسي، بتاريخ 12 فيفري 2007، بإبرام اتفاقية مع شركة «Placements de Tunisie SICAF» والتي بمقتضاها يضع البنك على ذمة هذه الأخيرة المحلات والتجهيزات اللوجستية اللازمة لتعاطي نشاطها. يمنح البنك هذه الخدمات للشركة بصفة مجانية باعتبار أن ليس لها أعوانا خاصون بها. بالإضافة إلى الخدمات المذكورة في الاتفاقية، يؤمّن البنك مسك الحسابات وتنظيم اجتماعات مجلس الإدارة والجلسات العامة للشركة وتسوية أتعاب المسيّرين.

تم تعديل هذه الاتفاقية بتاريخ 05 مارس 2009 وذلك من خلال ابرام ملحق، وقع بموجبه توسيع نطاق الاتفاقية وتحيين المكافأة الممنوحة للبنك التونسي. بالإضافة إلى الخدمات المذكورة في الاتفاقية، يتكفسّل البنك أيضا بالتصرّف في اتفاقيات إعادة التفويت في المساهمات المتخذة في إطار محفظة الشركة المذكورة.

خضعت الاتفاقية لتعديل ثان خلال سنة 2012، ينص هذا التعديل على ان كراء المقر الاجتماعي لشركة «Placements de Tunisie SICAF» لن يكون مجانيا ولكن مقابل اجر مدفوع.

يتلقى البنك التونسي مقابل جميع خدماته، عمولة سنوية وايجار سنوي بقيمة 46 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات. ويخضع هذا المبلغ الى زيادة سنوية قدرها 5%.

بلغت قيمة الأعباء المفوترة من قبل البنك بعنوان سنة 2021 ما قدره 71 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات.

قام البنك بفوترة مبلغ قدره 80 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات لشركة «Placements de Tunisie SICAF» بعنوان سنة 2021 وذلك مقابل حقوق الوصاية على الأوراق المالية المودعة لديه.

## - شركة التأمين وإعادة التأمين «ASTREE»

يضع البنك التونسي على ذمة شركة «ASTREE» بعض من الإطارات العاملة لديه. وتنص قرارات الإعارة على ان المبالغ المفوترة من قبل البنك توافق المرتبات والرسوم الاجتماعية.

بلغت قيمة الأعباء المفوترة بعنوان سنة 2021 ما قدره 135 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات.

قام البنك التونسي، بتاريخ 30 نوفمبر 2007، بإبرام اتفاقية مع شركة «ASTREE» والتي بموجبها يؤمّن البنك لهذه الأخيرة خدمات مالية وإدارية ويقوم بالتصرف في الأسهم المكوّنة لرأس مالها. يقوم البنك أيضا بتنظيم اجتماعات



الجلسات العامة وتحيين الملف القانوني للشركة. يتحصل البنك مقابل هذه الخدمات على عمولة سنوية قدرها 20 ألف دينار تونسي مع زيادة سنوية قدرها 8%.

تم تعديل هذه الاتفاقية بتاريخ 03 مارس 2009 وذلك من خلال ابرام ملحق، وقع بموجبه توسيع نطاق الاتفاقية وتحيين المكافأة الممنوحة للبنك التونسي. بالإضافة إلى الخدمات المذكورة في الاتفاقية، يتكفسّل البنك أيضا بالتصرّف في اتفاقيات إعادة التفويت في المساهمات المتخذة في إطار محفظة الشركة المذكورة.

يتلقى البنك التونسي مقابل جميع خدماته، عمولة سنوية قدرها 30 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات، يقع دفعها مسبقا.

بلغت قيمة الأعباء المفوترة من قبل البنك بعنوان سنة 2021 ما قدره 41 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات.

تم التوقيع بتاريخ 1 جويلية 2008 على عقد ايجار بين البنك التونسي وشركة «ASTREE»، والذي بمقتضاه تستأجر هذه الأخيرة مقرا من عند البنك لاستخدامه كأرشيف، وذلك دون مقابل مادي.

تم إلغاء هذه الاتفاقية بموجب التعديل المؤرخ في 27 ديسمبر 2012، وينص هذا التعديل على ان قيمة الإيجار السنوي تبلغ 10 الاف دينار تونسي دون احتساب الاداءات، مع زيادة سنوية قدرها 5%، يتم احتسابها ابتداء من السنة الثالثة للإيجار.

قام البنك بفوترة مبلغ قدره 14 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات بعنوان الايجار لسنة 2021.

قام البنك بفوترة مبلغ قدره 95 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات لشركة «ASTREE» بعنوان سنة 2021 وذلك مقابل حقوق الوصاية على الأوراق المالية المودعة لديه.

أصدرت شركة (ASTREE) بعنوان سنة 2021 فاتورة تشمل الأقساط التالية:

- قسط التامين الذي يخص المخاطر المتعددة وتبلغ قيمته 697 ألف دينار تونسي
- قسط التامين الذي يخص جرايات التقاعد وتبلغ قيمته 942 4 ألف دينار تونسي
- قسط التامين الجماعي الذي يخص الأعباء الاجتماعية المتعلقة بمساهمة صاحب العمل في التامين، التامين على التقاعد الاجتماعي، التامين على الوفاة والتامين على العجز، وتبلغ قيمته 2070 ألف دينار تونسي.

تم التوقيع بتاريخ 27 ديسمبر 2012 على عقد ايجار بين شركة «ASTREE» والبنك التونسي، والذي بمقتضاه يستأجر هذا الأخير من عند شركة «ASTREE»، محلا تجاريا يقع في الطابق الأرضي في 45 شارع خير الدبن باشا. يتم استغلال هذا الأحير من عند شركة «عقابل ايجار سنوي قدره 14 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات، مع زيادة سنوية قدرها 5%، يتم احتسابها ابتداء من السنة الثالثة للإيجار.

قام البنك بفوترة مبلغ قدره 19 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات بعنوان الايجار لسنة 2021.



تم التوقيع بتاريخ 06 مارس 2012 على عقد ايجار بين شركة «ASTREE» والبنك التونسي، والذي بمقتضاه يستأجر هذا الأخير من عند شركة «ASTREE»، محلا تجاريا يقع في الطابق الأرضي في حدائق النصر 2. يتم استغلال هذا المحل كفر ع بنكي مقابل ايجار سنوي قدره 28 ألف دينار تونسي دون احتساب الإداءات، مع زيادة قدرها 5%، يتم احتسابها كل سنتين.

قام البنك بفوترة مبلغ قدره 34 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات بعنوان الايجار لسنة 2021.

#### − شركة «DIRECT PHONE SERVICES-DPS» −

يقوم البنك التونسي بتأجير محلات لفائدة شركة «DPS» لممارسة نشاطها. بلغت قيمة الايجار بعنوان سنة 2020 ما قدره 263 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات.

يؤمّن البنك خدمات مالية لحساب شركة «DPS» مقابل أجر سنوي يبلغ 20 ألف دينار تونسي دون احتساب الأداءات.

#### - شركة «SPFT CARTHAGO» -

أبرم البنك التونسي، بتاريخ 24 ديسمبر 2008، اتفاقية مع شركة «SPFT CARTHAGO» يأوي البنك بمقتضاها المقر الاجتماعي للشركة ويضع على ذمتها بصفة مجانية مكتبا لممارسة نشاطها.

بموجب هذه الاتفاقية، يمكن لشركة «SPFT CARTHAGO» أن تنتفع بكافة المرافق التي تتوفر بالمقر الاجتماعي للبنك. بالإضافة إلى ذلك، يؤمّـن البنك تنظيم اجتماعات مجلس الإدارة والجلسات العامة للشركة المذكورة.

وقع تعديل هذه الاتفاقية خلال سنة 2012 وذلك بإبرام ملحق يقع بمقتضاه ايواء مقر شركة «CARTHAGO SPFT» بمعلوم لمدّة سنتين تمتدّ من 01 جانفي 2012 إلى 31 ديسمبر 2013، يتمّ تجديدها بصفة ضمنية.

يتلقى البنك التونسي مقابل جميع خدماته، عمولة سنوية قدرها 27 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات، مع زيادة سنوية قدرها 5%.

بلغت قيمة الأعباء المفوترة من قبل البنك بعنوان سنة 2021 ما قدره 42 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات.

## «Société Club Acquarius Nabeul-SCAN» شبر که –

أبرم البنك التونسي، بتاريخ 24 ديسمبر 2008، اتفاقية مع شركة «SCAN». يأوي البنك بمقتضاها المقر الاجتماعي للشركة ويضع على ذمتها بصفة مجانية مكتبا لممارسة نشاطها. بموجب هذه الاتفاقية، يمكن لشركة «SCAN» أن تتنفع بكافة المرافق التي تتوفر بالمقر الاجتماعي للبنك. بالإضافة إلى ذلك، يؤمّن البنك تنظيم اجتماعات مجلس الإدارة والجلسات العامة للشركة المذكورة.



وقع تعديل هذه الاتفاقية خلال سنة 2012 وذلك بإبرام ملحق يقع بمقتضاه ايواء مقر شركة «SCAN» بمعلوم لمدّة سنتين تمتدّ من 01 جانفي 2012 إلى 31 ديسمبر 2013، يتمّ تجديدها بصفة ضمنية.

يتلقى البنك التونسي مقابل جميع خدماته، عمولة سنوية قدرها 22 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات، مع زيادة سنوية قدرها 5%.

بلغت قيمة الأعباء المفوترة من قبل البنك بعنوان سنة 2021 ما قدره 34 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات.

#### «Société Générale de Participations de Tunisie SICAF» شركة

أبرم البنك التونسي، بتاريخ 31 ديسمبر 2008، اتفاقية مع شركة «GPT SICAF» و التي بمقتضاها يأوي البنك التونسي المقر الاجتماعي للبنك وذلك قصد تمكينها من الانتفاع بكافة المرافق التي تتوفر بالمقر الاجتماعي للبنك وذلك قصد تمكينها من القيام بأنشطتها. يمنح البنك هذه الخدمات للشركة بصفة مجانية.

بالإضافة إلى ذلك، يؤمّن البنك مسك الحسابات وتنظيم اجتماعات مجلس الإدارة والجلسات العامة للشركة. يتكفّل البنك أيضا بالتصرف في اتفاقيات إعادة التفويت في المساهمات المتخذة في إطار محفظة الشركة المذكورة.

وقع تعديل هذه الاتفاقية خلال سنة 2012 وذلك بإبرام ملحق يقع بمقتضاه ايواء مقر شركة «GPT SICAF» بمعلوم لمدّة سنتين تمتدّ من 01 جانفي 2012 إلى 31 ديسمبر 2013، يتمّ تجديدها بصفة ضمنية.

يتلقى البنك التونسي مقابل جميع خدماته، عمولة سنوية قدرها 46 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات، مع زيادة سنوية قدرها 5%.

بلغت قيمة الأعباء المفوترة من قبل البنك بعنوان سنة 2021 ما قدره 71 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات.

قام البنك بفوترة مبلغ قدره 20 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات لشركة (GPT SICAF) بعنوان سنة 2021 وذلك مقابل حقوق الوصاية على الأوراق المالية المودعة لديه.

## - الشركة العامّة العقارية بتونس ((GIT-SA))

أبرم البنك التونسي، بتاريخ 26 جانفي 2009، اتفاقية مع شركة «GIT-SA» يأوي البنك بمقتضاها المقر الاجتماعي للشركة ويخوّل لها الانتفاع بكافة المرافق التي تتوفر بالمقر الاجتماعي للبنك. يمنح البنك للشركة هذه الخدمات بصفة مجانبة.

بالإضافة إلى ذلك، يؤمّن البنك مسك الحسابات وتنظيم اجتماعات مجلس الإدارة والجلسات العامة للشركة.

وقع تعديل هذه الاتفاقية خلال سنة 2012 وذلك بإبرام ملحق يقع بمقتضاه ايواء مقر شركة «GIT-SA» بمعلوم لمدّة سنتين تمتدّ من 01 جانفي 2012 إلى 31 ديسمبر 2013، يتمّ تجديدها بصفة ضمنية.



يتلقى البنك التونسي مقابل جميع خدماته، عمولة سنوية قدرها 22 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات، مع زيادة سنوية قدرها 5%.

بلغت قيمة الأعباء المفوترة من قبل البنك بعنوان سنة 2021 ما قدره 34 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات.

#### — شركة «BT SICAR» —

أبرم البنك التونسي، بتاريخ 14 أفريل 2009، اتفاقية مع شركة «BT SICAR» والتي بمقتضاها يضع البنك على ذمّة هذه الأخيرة المحلات والتجهيزات اللوجستية اللازمة لممارسة نشاطها وذلك بصفة مجانية.

وقع تعديل هذه الاتفاقية خلال سنة 2012 وذلك بإبرام ملحق يقع بمقتضاه ايواء مقر شركة (BT SICAR) بمعلوم لمدّة سنتين تمتد من 01 جانفي 2012 إلى 31 ديسمبر 2013، يتمّ تجديدها بصفة ضمنية. وقع تحديد قيمة الايجار السنوي بما قدره 10 الاف دينار تونسي دون احتساب الاداءات مع زيادة سنوية قدرها 5%.

قام البنك بفوترة مبلغ قدره 16 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات بعنوان الايجار لسنة 2021.

أبرم البنك التونسي، بتاريخ 25 مارس 2009، اتفاقية مع شركة ((BT SICAR))، يؤمّن بموجبها البنك مسك الحسابات وتنظيم اجتماعات مجلس الإدارة والجلسات العامة للشركة. بالإضافة إلى ذلك، يتكفّل البنك بالتصرّف في اتفاقيات إعادة التفويت في المساهمات المتتخذة في إطار محفظة الشركة المذكورة.

تحصّل البنك مقابل خدماته على أجر سنوي قدره 12 آلاف دينار دون احتساب الأداءات.

في إطار اتفاقيات التصرّف في صناديق رأس مال مخاطر مع شركة «BT SICAR» بلغت قيمة رأس مال البنك التونسي المتصرّف فيه 311 926 ألف دينار بتاريخ 31 ديسمبر 2021. بلغت قيمة العمو لات الراجعة الى شركة بعنوان سنة 2021 ما قدره 4831 دينار تونسي.

يضع البنك التونسي على ذمة شركة «BT SICAR» بعض من الإطارات العاملة لديه. وتنص قرارات الإعارة على ان المبالغ المفوترة من قبل البنك توافق المرتبات والرسوم الاجتماعية.

بلغت قيمة الأعباء المفوترة بعنوان سنة 2021 ما قدره 211 ألف دينار تونسي.

## «La Banque Fédérative du Crédit Mutuelle - BFCM» —

أبرم البنك التونسي، بتاريخ 17 جويلية 2006، اتفاقية مع – BFCM» أو حرفائه في تونس. BFCM»، يقوم بمقتضاها البنك التونسي بإيداع أسهم وأموال «BFCM» أو حرفائه في تونس.

يتقاضى البنك، مقابل هذه الخدمات، عمولة تحدّد حسب جدول متنفق عليه من قبل الطرفين. أبرمت هذه الاتفاقية لمدّة 180 يوما يتمّ تجديدها ضمنيا. تحصل البنك التونسي بعنوان سنة 2021 على عمولة قيمتها 81 ألف دينار تونسي دون احتساب الأداءات.



#### - شركة «Transport de Fonds de Tunisie» -

يضع البنك التونسي على ذمة شركة «TFT» مكتب مجهز يقع في المبنى «B» من المقر الاجتماعي للبنك، الكائن بنهج تركيا عدد 2 تونس، ومأوى سفلي يتسع لخمسة عشرة سيارة وذلك ابتداء 01 جانفي 2013. يبلغ معلوم الكراء السنوي 45 ألف دينار تونسي دون احتساب الضرائب، ويتم دفعه كل ثلاثة أشهر، مع زيادة سنوية قدرها 5%، يتم تطبيقها ابتداء من السنة الثالثة للكراء.

وقع تعديل هذه الاتفاقية بتاريخ 22 فيفري 2019، والتي بمقتضاها أصبح معلوم الكراء 20 ألف دينار تونسي، ويتم دفعه سنويا، مع زيادة سنوية قدرها 5%، يتم تطبيقها ابتداء من السنة الثالثة للكراء.

قام البنك بفوترة مبلغ قدره 3 آلاف دينار تونسي دون احتساب الاداءات بعنوان الايجار لسنة 2021.

يضع البنك التونسي على ذمة شركة «TFT» بعض من الإطارات العاملة لديه. وتنص قرارات الإعارة على ان المبالغ المفوترة من قبل البنك توافق المرتبات والرسوم الاجتماعية.

بلغت قيمة الأعباء المفوترة بعنوان سنة 2021 ما قدره 13 ألف دينار تونسي.

قام البنك بفوترة 1 دينار تونسي دون احتساب الاداءات لشركة «TFT» بعنوان سنة 2020 وذلك مقابل حقوق الوصاية على الأوراق المالية المودعة لديه.

## - شركة المساهمة والنهوض بالاستثمارات «SPPI-SICAR»

أبرم البنك التونسي اتفاقية مع شركة «SPPI-SICAR» يؤمّـن بمقتضاها البنك التصرف المالي والإداري للشركة، كما يأوي المقر الاجتماعي لهذه الأخيرة وذلك بوضع مكتب على ذمتها لممارسة نشاطها.

يتلقى البنك التونسي مقابل جميع خدماته، عمولة سنوية قدرها 5 الاف دينار تونسي دون احتساب الاداءات، تنقسم كالاتي : 2 ألاف دينار بعنوان الإيجار و3 آلاف دينار تونسي بعنوان الخدمات الإدارية والمالية.

قام البنك بفوترة 13 دينار تونسي دون احتساب الاداءات لشركة «SPPI SICAR» بعنوان سنة 2021 وذلك مقابل حقوق الوصاية على الأوراق المالية المودعة لديه.

## «International Information Developement» شرکة

أبرم البنك التونسي في 28 ديسمبر 2010 اتفاقية للخدمات المالية مع شركة «IID». في مقابل خدماته، يتلقى البنك عمولة سنوية قدرها 23 ألف دينارا تونسيا دون احتساب الاداءات. تخضع هذه العمولة إلى زيادة سنوية قدرها 3% والتي يمكن مراجعتها في نهاية كل عام عن طريق الاتفاق المتبادل بين الطرفين لمراعاة الظروف الاقتصادية السارية وقت تجديد الاتفاقية المذكورة.

قام البنك بفوترة مبلغ قدره 20 ألف دينار تونسي دون احتساب الاداءات بعنوان الايجار لسنة 2021.



## ت- تعهدات والتزامات البنك تجاه المسيرين

تتمثـّل الالتزامات والتعهدات لفائدة المسيّرين كما وقعت الإشارة إليها في الفقرة عدد 5 من الفصل 200 (جديد) لمجلّة الشركات التجارية، فيما يلي :

وقع تحديد التزامات وتعهدات البنك التونسي لفائدة المدير العام من طرف لجنة الأجور المنبثقة من مجلس الإدارة المنعقد في 13 فيفري 2018.

## في هذا الإطار، يتمتع المدير العام:

- بأجر سنوي قار يبلغ 700 ألف دينار.
- بمكافأة تحدّد سنويا حسب النتيجة الصافية للبنك ويتمّ دفعها بعد المصادقة على الحسابات من طرف الجلسة العامّة تبلغ 000 000 دينار على كل زيادة بنسبة 1% في النتيجة الصافية للبنك بسقف 300 000 دينار .
  - بقسط التأمين على الحياة يعادل 27% من إجمالي الأجور.

وضع البنك على ذمّة السيّد المدير العام خلال سنة 2020 سيّارة مع مبلغ قدره 400 دينار شهريّا بعنوان تكاليف الوقود. يتمتع رئيس مجلس الإدارة، بمكافأة حضور محدّدة من طرف الجلسة العامة العاديّة التي تنظر في القوائم المالية السنوية. بعد قرار لجنة الترشيحات والمكافآت في 2017/04/27، يتلقى كل من مساعدي المدير العام:

- راتب سنوي ثابت قدره 000 200 دينار ابتدئاً من 01 مارس 2017.
- مكافأة سنوية متغيرة، يتم تحديدها وفقاً للزيادة في النتيجة الصافية للبنك، بعد الموافقة على الحسابات من قبل الجلسة العامة العاديّة، تبلغ 000 5 دينار لكل زيادة بنسبة 1% في النتيجة الصافية للبنك بسقف قدره 5000 دينار.
  - سيّارة وتكلفة الوقود تبلغ 350 ديناراً في الشهر.
  - مكافأة إجمالية للحوافز تقدر بـ 000 72 دينار للسنة المالية 2021.

يتمتّع أعضاء مجلس الإدارة بمكافئات حضور محدّدة من طرف الجلسة العامة العاديّة التي تنظر في القوائم المالية السنوية.



تتمثّل الالتزامات والتعهّدات المتّخذة من قبل البنك لفائدة المسيّرين مثلما وردت في القوائم المالية للبنك للسنة المحاسبية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 كما يلي (الوحدة : ألف دينار)

أعضاء مجلس الإدارة		مساعدي المدير العام		المدير العام		
الخصوم في 31 ديسمبر 2021	أعباء السنة	الخصوم في 31 ديسمبر 2021	أعباء السنة	الخصوم في 31 ديسمبر 2021	أعباء السنة	
-	420	14	531	34	761	امتيازات قصيرة الأجل
-	-	11	411	33	733	منها المكافآت والأجور
-	-	3	110	1	22	منها الأعباء الاجتماعية
-	-	_	10	-	6	منها الامتيازات العينية
-	420	-	-	-	-	منها مكافآت حضور المجلس واللجنة
-	-	144	144	-	198	امتيازات بعد التشغيل
-	420	158	675	34	959	المجموع

وبصرف النظر عن الاتفاقات والعمليات المذكورة أعلاه، أعمالنا لم تمكننا من وجود اتفاقات أو صفقات أخرى في نطاق الفصل 62 من القانون عدد 48 لسنة 2016 والمتعلق بمؤسسات القرض والفصول 200 وما بعده والفصل 475 من مجلة الشركات التجارية.

تونس، في 08 أفريل 2022

مراقبي الحسابات



Conseil Audit Formation CAF

محمد لسعد البرجي

Mohamed Lassaad-BORJI

Icon re de Jest Network n. WC - Bis Lac d'Annacy 3 on Bernas du Lac - Tunis 16.71.760.000 7 963.900 Fax: 276.7 (861.78) MF : 0035432914 Midden Grant Thornton

Tunisie Audit & Conseil TAC

لمجد بن مبارك

Tunisie Audit & Conseil TAC

Lamjed BEN M'BAREK

تقرير التصرف لمجموعة البنك التونسي 2021





# تعريف مجموعة البنك التونسي

## - تعريف مجال التجميع

تم تحديد مجال تجميع القوائم المالية طبقا للقانون عدد 2001-117 بتاريخ 2001/12/6. وحسب هذا القانون، توجد ثلاث أنواع من المراقبة تؤدي إلى التجميع:

#### المراقبة الكلية

تكون المراقبة كلية عندما تمسك الشركة الأم بطريقة مباشرة أو غير مباشرة 40 في المائة أو أكثر من حقوق الإقتراع على ألا يمتلك مساهم آخر مثل ذلك. وفي هذه الحالة، يكون التجميع بطريقة الإقحام الكلي.

## المراقبة المشتركة

تعني المراقبة المشتركة تقاسم المراقبة أي أنه لا أحد من الطرفين قادر لوحده على القيام بمراقبة مرجّحة. وفي هذه الحالة، تطبق طريقة الإقحام النسبي.

## التأثير الجلي

يظهر التأثير الجلي عندما تملك الشركة الأم، بطريقة مباشرة أو غير مباشرة عن طريق الشركات التابعة لها، 20 في المائة أو أكثر من حقوق تصويت الشركة الأخرى. وفي هذه الحالة، فإنه تستعمل طريقة الإقحام بالمعادلة.

## - مجال تجميع البنك التونسي

إن تطبيق مقتضيات القانون عدد 2001-117، بالنسبة للبنك التونسي يفضي إلى نوعين من المراقبة: المراقبة الكلية والتأثير الجلي. وبذلك يتكون مجال التجميع كالآتي:



# مجال التجميع

لمراقبة	نسبة ال	
2020	2021	
		النشاط البنكي
%100,00	%100,00	البنك التونسي
		التصرف في محفظة القيم المنقولة
%100,00	%100,00	العامة للمساهمات بالبلاد التونسية سيكاف
%52,48	%51,48	الشركة التونسية لتوظيف الأموال سيكاف
		الوساطة بالبورصة
%100,00	%100,00	الشركة التونسية للبورصة
		اقتناء، بناء وتهيئة المباني
%100,00	%100,00	العامة العقارية بتونس شركة خفية الإسم
		الإسثمار وتمويل المشاريع
%99,99	%99,99	البنك التونسي سيكار
%76,82	%76,82	شركة المساهمات والنهوض بالإستثمارت
		كراء الأراضي والبنايات
%44,97	%44,97	شركة القطب التنموي ببنزرت
%81,46	%81,46	عقارية الزياتين
		التامين
%59,99	%59,88	أستري للتأمين
		الترويج السياحــــي
%100,00	%100,00	شركة نادي أكواريوس نابل – سكان
%48,41	%48,41	شركة الترويج والتمويل السياحي كرطاغو
		نقل النقود
%99,99	%99,99	نقل النقود لتونس
	%100,00 %100,00 %52,48 %100,00 %100,00 %99,99 %76,82 %44,97 %81,46 %59,99 %100,00 %48,41	%100,00 %100,00 %100,00 %100,00 %52,48 %51,48 %100,00 %100,00 %100,00 %100,00 %99,99 %99,99 %76,82 %76,82 %44,97 %44,97 %81,46 %81,46 %59,99 %59,88 %100,00 %100,00 %48,41 %48,41



#### الشركات المقحمة بالمعادلة

صلحة	نسبة الم	لمراقبة	نسبة المراق	
2020	2021	2020	2021	
%54,04	%56,05	%97,20	%97,36	
%26,42	%14,81	%30,78	%18,15	

تتجاوز نسبة سيطرة مجمع البنك التونسي على سيكاف الإنماء 50%

تم تجميع هذه الأخيرة من خلال طريقة الإقحام بالمعادلة نظرا إلى الخصوصية القانونية والتشغيلية لهيئات التوظيف الجماعي في الأوراق المالية.

جميع الشركات التابعة لمجموعة بنك تونس مقيم في تونس.

## التصرف في المساهمات التي لم تدخل في مجال التجميع

بالنسبة للشركات الخاضعة للرقابة، فإن معايير الأهمية النسبية المستخدمة للاستبعاد من مجال التجميع هي: (تم التحقق من معيار واحد على الأقل)

- معدل الحيازة أقل من 10%
- الحصة في النتيجة الموحدة أقل من 1%
- اجمالي حقوق الملكية قبل الدخل اقل من 1.5 مليون دينار

طريقة الإحتساب	العلاقة	سبب الإستبعاد	نسبة المسك	المساهمة (بالألف دينار)	
طريقة التكلفة مع الاعتراف بالاستهلاك.	مؤسسة تحت السيطرة	لا تذكر بالنسبة للمجموعة	%3,71	100	الصندوق المشترك للتوظيف للبنك التونسي ادخار في الأسهم
طريقة التكلفة مع الاعتراف بالاستهلاك.	شركة فرعية	لا تذكر بالنسبة للمجموعة	%100,00	75	شركة المخازن التونسية (1)
طريقة التكلفة مع الاعتراف بالاستهلاك.	شركة مشتركة	مجرد مساهمة، لا تأثير	%30,07	900	تونس دوفين(2)
طريقة التكلفة مع الاعتراف بالاستهلاك.	شركة مرتبطة	مجرد مساهمة، لا تأثير	%19,91	90	ديراكت فون سرفيس
طريقة التكلفة مع الاعتراف بالاستهلاك.	شركة مرتبطة	مجرد مساهمة، لا تأثير	%19,80	30	أنتر ناسيونال أنفرميشن دفلبمنت
طريقة التكلفة مع الاعتراف بالاستهلاك.	شركة مرتبطة	مجرد مساهمة، لا تأثير	%22,89	770 24	آرلیکید تونس(2)

<sup>(1)</sup> تم حل الشركة وجار تصفيتها (2) لا تمارس الشركة الأم أي نوع من الرقابة في هذه المؤسسات ، لكنها تشارك في رأس المال كشريك استراتيجي.

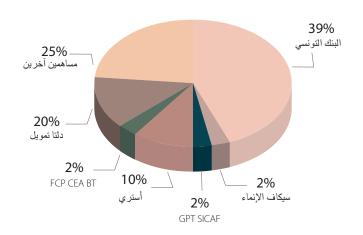


# نشاط شركات مجموعة البنك التونسي

## الشركة التونسية لتوظيف الأموال سيكاف

## • رأس المال والمساهمة

يبلغ رأس مال الشركة حاليا 10.000.000 دينار مقسم إلى 1.000.000 سهم قيمة الواحد الإسمية 10 دنانير ويتوزع في 31 ديسمبر 2021 كما يلي :



#### • نشاط الشركة

بعثت هذه الشركة سنة 1948 برأس مال أولى بلغ 18.000 دينار. وقد عرف رأس المال هذا العديد من عمليات الترفيع المتتالية ليبلغ حاليا 10.000.000 محررة كليا. وتم تحويل الشركة إلى شركة استثمار ذات رأسمال قار في سنة 1989 وبذلك أصبحت خاضعة للقانون عدد 88-92 بتاريخ 2 أوت 1988 المتعلق بشركات الإستثمار كما تم إكماله وتنقيحه بالقانون عدد 92-13 بتاريخ 30 أكتوبر 1995 والقانون 2001 والقانون 2001 والقانون 2001 والقانون 2001 والقانون 2001 والقانون 2003 بتاريخ 28 بتاريخ 29 بيسمبر 2003.

ويتمثل غرض الشركة في التصرف في محفظة قيم منقولة وذلك بواسطة استعمال أموالها الذاتية.

وقد أفرزت هذه المساهمة للبنك التونسي وبصفة منتظمة حصة ربح هامة وذلك نظرا لجودة محفظتها.



#### • أهم المؤشرات

المؤشرات	2018	2019	2020	2021
رأس المال	10 000 000	10 000 000	10 000 000	10 000 000
مجموع الموازنة	16 074 863	16 748 647	19 028 730	18 971 880
مداخيل الإستغلال	2 774 724	3 290 679	5 013 258	4 552 464
أعباء الإستغلال	225 092	455 757	515 137	586 265
النتيجة الصافية	2 543 715	2 828 001	4 488 178	3 956 985
سعر السهم بالبورصة	43,555	46,500	44,300	44,140
النتيجة / سهم	2,544	2,828	4,488	3,957
حصة الربح لكل سهم	2,200	2,200	4,000	3,900
مضاعف السعر إلى العائد	17,121	16,443	9,871	11,155
الأرباح الموزعة/ سعر	%50,5	%4,73	%9,03	%8,84

واختتمت سنة 2020 على مجموع موازنة 18.971.880 دينار سنة 2021 مقابل 19.028.730 دينار سنة 2020 واختتمت سنة 2020 على مجموع موازنة 65% من إجمالي الموازنة أي 12.340.733 دينار سنة 2021 مقابل 2021.574 دينار سنة 2020 دينار . سنة 2020

يجب أن نذكر أن هذه الأوراق المالية تتكون من أفضل قيم السوق ، سواء في جوهرها أو من حيث العائد.

آنخفضت محاصيل الإستغلال بنسبة 9,19% بين عامي 2020 و 2021، من 5.013.258 دينار إلى 4.552.464 دينار.

و يأتي هذا الإنخفاض من توزيع الأرباح المسجلة سنة 2021 والتي بلغت 3.447.573 دينار مقابل 4.689.357 دينار في السنة السابقة. ويعزى هذا الإنخفاض بشكل أساسي إلى توزيع أرباح أستري لأرباح استثنائية سنة 2020

وفيما يخص المصاريف الهيكلية فقد ارتفعت لتمر من 515.137 دينار سنة 2020 إلى 586.265 دينار سنة 2021.

وترتبط هذه الزيادة بالمخصصات للاستهلاكات والمخصصات على محفظة الأوراق المالية التي زادت من 195.771 دينارًا في عام 2020 إلى 268.334 دينارًا في نهاية عام 2021، أي بزيادة تجاوزت 37%.

وتبلغ النتيجة الصافية 3.956.985 دينار بالنسبة لسنة 2021 مقابل 4.488.178 دينار سنة قبل ذلك أي بآنخفاض بـ11,84%



## العامة للمساهمات بالبلاد التونسية سيكاف

## • رأس المال وهيكلته

يبلغ رأس مال الشركة حاليا 20.000.000 دينار مقسم إلى 2000.000 سهم قيمة الواحد الإسمية 100 دينار ويتوزع في 31 ديسمبر 2021 كما يلى:



#### • نشاط الشركة

هي شركة استثمار ذات رأس مال قار خاضعة للقانون عدد 88-92 بتاريخ 2 أوت 1988 المتعلق بشركات الإستثمار 1995 كما تم إكماله وتنقيحه بالقانون عدد 92-113 بتاريخ 23 نوفمبر 1992 والقانون عدد 95-87 بتاريخ 30 أكتوبر 1995 والقانون عدد 87-95 بتاريخ 24 جويلية 2001. وقد تم بعثها سنة 1995 برأس مال أولي 5.000.000 دينار وقد عرف العديد من عمليات الترفيع المتتالية ليبلغ حاليا 20.000.000 دينار.

و «العامة للمساهمات بالبلاد التونسية سيكاف» هي مراقبة من طرف شركة أستري بنسبة 99 في المائة من رأس مالها. ويتمثل غرض الشركة في التصرف، باستعمال مواردها الذاتية، في محفظة سندات.

و تحتوي محفظة العامة للمساهمات بالبلاد التونسية سيكاف أساسا على سندات مضمونة وذات إمكانيات تطوّر مرتفعة وكذلك على مساهمات منتقاة في نطاق مرافقة أحسن حرفاء البنك.

## • أهم المؤشرات

المؤشرات	2018	2019	2020	2021
رأس المال	20 000 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000
مجموع الموازنة	24 086 371	25 317 939	23 950 748	22 997 701
مداخيل الإستغلال	1 180 439	3 789 546	1 379 550	1 174 276
أعباء الإستغلال	479 220	1 060 938	235 614	930 399
النتيجة الصافية	697 804	2 720 722	1 141 520	241 618
سعر السهم بالبورصة	120,358	126,462	119,669	114,877
النتيجة / سهم	3,489	13,604	5,708	1,208
حصة الربح لكل سهم	7,500	12,500	6,000	2,500
مضاعف السعر إلى العائد	34,496	9,296	20,967	95,090
الأرباح الموزعة/ سعر	%32,6	%9,88	%5,01	%2,18

وقد اختتمت سنة 2021 على مجموع موازنة بلغ 22.997.701 دينار مقابل 23.950.748 سنة 2020.

انخفضت مداخيل الإستغلال من 1.379.550 دينار في 2020 إلى 1.174.276 دينار في 2021 أي بنسبة 14,88%.

ويأتي هذه الإنخفاض بشكل رئيسي من الأرباح المسجلة خلال سنة 2021 بمبلغ 129.621 دينار فضلًا عن ضعف استرداد المخصصات على محفظة الأوراق المالية خلال عام 2021، بمبلغ 99.289 دينارًا فقط مقابل 808.638 دينارًا في عام 2020.

و نشير إلى أن أعباء الإستغلال آر تفعت إذ مرت من 235.614 إلى 930.446 سنة 2021 تفسر بآر تفاع الرصود للمدخرات المحققة سنة 2021 بسبب التدهور في تقييم بعض الأسهم المملوكة في 31-12-2021

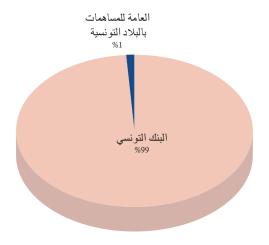
كما سجلت الشركة في نهاية 2021 نتيجة صافية بلغت 241.618 دينار مقابل 1.141.520 دينار سنة 2020



#### الشركة التونسية للبورصة

## - رأس المال وهيكلته

يبلغ رأس مال الشركة حاليا 1.000.000 دينار مقسم إلى 40.000 سهم قيمة الواحد الإسمية 25 دينار ويتوزع في 31 ديسمبر 2021 كما يلى:



#### - نشاط الشركة

هي شركة وساطة بالبورصة تابعة للبنك التونسي تم بعثها سنة 1996 في إطار القانون عدد 94-117.

تتصرف الشركة التونسية للبورصة في شركتي إستثمار «سيكاف تثمير» (رقاعية تبلغ أصولها الصافية 425,211 مليون دينار في مليون دينار في 13,803 مليون دينار في 13,803 مليون دينار في الإنماء» (مختلطة غالبيتها أسهم مع أصول صافية 13,803 مليون دينار في 2021/12/31) والصندوق المشترك للتوظيف للبنك التونسي ادخار في الأسهم إنه صندوق استثمار مختلط تم إنشاؤه في 6 نوفمبر 2018، ويسمح للمشتركين فيه بدمج كل من المنفعة الضريبية والأداء المحتمل لسوق الأوراق المالية، تبلغ أصولها الصافية 7,768 مليون دينار في 2021/12/31

## - أهم المؤشرات

المؤشرات	2018	2019	2020	2021
رأس المال	1 000 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000
مجموع الموازنة	2 411 742	2 712 816	7 785 822	2 458 707
مداخيل الإستغلال	770 124	1 262 359	791 648	876 128
أعباء الإستغلال	661 678	1 086 086	784 239	904 908
النتيجة الصافية	148 983	200 804	103 441	55 573
القيمة الحسابية للسهم	45,336	46,606	44,192	45,681
النتيجة / سهم	3,725	5,020	2,586	1,389
القيمة الحسابية للسهم /نتيجة	12,171	9,284	17,089	32,880
,				•



أففلت سنة 2021 على مجموع موازنة قدره 2.458.707 دينار مقابل 7.785.822 دينار سنة 2020.

ومرت مداخيل الإستغلال من 791.648 دينار سنة 2020 إلى 876.128 دينار سنة 2021 ويرجع ذلك أساسا إلى آرتفاع مبلغ أجور الوساطة المقبوضة على العمليات بالبورصة والذي بلغ 360.127 دينار مقابل 283.422 دينار قبل عام.

وكذلك آرتفعت أعباء الإستغلال بأكثر من 15,4% بين 2020 و 2021 إذ مرت من 784.239 دينار إلى 904.908 دينار.

وسجلت النتيجة الصافية انخفاضا بـ 46,3% بين سنة 2020 و 2021 لتمر من 103.441 دينار إلى 55.573 دينار.

#### العامة العقارية بتونس - خفية الإسم

#### - رأس المال و هيكلته

يبلغ رأس المال الحالي 8.000.000 دينار مقسم إلى 80.000 سهم قيمة الواحد الإسمية 100 دينار

في عام 2017، وكجزء من برنامجه لتعديل معدلات المشاركة إلى أقل من 20% المطلوب بموجب أحكام قانون البنوك رقم 48-2016

المؤرخ 11 جويلية 2016، وعلى وجه الخصوص المادتين 75 و195، فإن البنك التونسي فوت في حصته لصالح. ASTREE.

كما استحوذت ASTREE على مشاركة جميع الشركات التابعة ، أصبحت تمتلك الآن 100% من رأس مال GIT SA



#### - نشاط الشركة

تم بعثها سنة 2000 بهدف تهيئة أرض يمتلكها البنك التونسي موجودة بنهج جمال عبد الناصر. وقد قامت بإنشاء بناية تتكوّن من طابق أرضي وطابق أوسط وخمس طوابق ومربض سيارات تحتي ذو طابقين (82 مكان).

# 144 البنك التونسي التقرير السنوي • 2021



# - أهم المؤشرات

المؤشرات	2018	2019	2020	2021
رأس المال	8 000 000	8 000 000	8 000 000	8 000 000
مجموع الموازنة	9 053 671	8 782 971	8 807 428	8 810 506
مداخيل الإستغلال	883 640	354 649	284 610	291 586
أعباء الإستغلال	512 439	179 150	57 510	92 399
النتيجة الصافية	372 454	241 574	280 288	263 396
القيمة الحسابية للسهم	110,022	108,542	109,045	109,088
النتيجة / سهم	4,656	3,020	3,504	3,292
القيمة الحسابية للسهم /نتيجة	23,630	35,945	31,124	33,133

واختتمت سنة 2021 بمجموع موازنة قدره 8.810.506 دينار مقابل 8.807.428 دينار سنة 2020.

سجلت مداخيل الإستغلال آرتفاعا بـ 2,45% إذ بلغت 291.586 دينار سنة 2021 مقابل 284.610 دينار سنة 2020

وتتكون مداخيل الإستغلال بشكل رئيسي من مداخيل 4 تأجير مكاتب

مرت مصاريف الإستغلال من 57.510 دينار في نهاية 2020 إلى 92.399 دينار في نهاية 2021

وحققت الشركة خلال سنة 2021 نتيجة بلغت 263.396 دينار مقابل 280.288 دينار سنة 2020.

# سيكار البنك التونسي

# - رأس المال وهيكلته

يبلغ رأس مال الشركة الحالي 5.000.000 دينار مقسم إلى 50.000 سهم تبلغ قيمة الواحد الإسمية 100 دينار ويتوزع في 31 ديسمبر 2021 كما يلي :





#### - نشاط الشركة

هي شركة استثمار ذات رأسمال تنمية يتمثل غرضها في المساهمة لحسابها الخاص أو لحساب الغير، بغرض إرجاعها، لتدعيم الأموال الذاتية للشركات أساسا في القطاعات ذات الأولوية. وهي شركة خفية الإسم تخضع للقانون عدد 92-88 بتاريخ 1988/8/2 والنصوص اللاحقة المتعلقة بشركات الإستثمار وخاصة القانون عدد 78-2008 بتاريخ 2008/12/2008 المتعلق بقانون المالية 2009 والقانون عدد 78-2008 بتاريخ 2008/12/20 الذي قام بتنقيح التشريع المتعلق بشركات الإستثمار ذات رأسمال تنمية.

# - أهم المؤشرات

2021	2020	2019	2018	المؤشرات
5 000 000	5 000 000	5 000 000	5 000 000	رأس المال
331 954 183	328 663 452	296 361 717	226 619 384	مجموع الموازنة
210,832	130,329	91,111	85,473	القيمة الحسابية للسهم
4 483 266	3 046 718	2 136 867	1 410 007	مداخيل الإستغلال
334 336	308 560	1 330 672	617 298	أعباء الإستغلال
4 025 144	1 960 927	281 902	578 560	النتيجة الصافية

واختتمت سنة 2021 على مجموع موازنة قدره 331.954.183 دينار مقابل 328.663.452 دينار سنة 2020.

ارتفعت مداخيل الإستغلال المتكونة من العمولات على الصناديق المدارة بنسبة 15.47% بين سنتي 2020 و 2021، من 3.046.718 دينارًا إلى 4.483.266 دينارًا.

وشهدت أعباء الإستغلال، من جانبها، آرتفاعا بنحو 8,35% لتصل إلى 334.336 دينارًا في نهاية سنة 2021 مقابل 308.560 دينارًا في السنة السابقة.

سجلت الشركة آرتفاعا في نتائجها لتمر من 1.960.927 دينار في 2020 إلى 4.025.144 دينار في نهاية 2021

# شركة المساهمات والنهوض بالإستثمارات

# - رأس المال وهيكلته

يبلغ رأس مال الشركة حاليا 760.450 دينار مقسم إلى 760.450 سهم قيمة الواحد الإسمية 1 دينار ويتوزع في 31 ديسمبر 2021 كما يلى:





#### - نشاط الشركة

هي شركة استثمار ذات رأسمال تنمية يتمثل غرضها في المساهمة لحسابها الخاص أو لحساب الآخرين، بغرض إرجاعها، لتدعيم الأموال الذاتية للشركات وأساسا تلك الناشطة في القطاعات ذات الأولوية.

#### - أهم المواشر ات

المؤشرات	2018	2019	2020	2021
رأس المال	760 450	760 450	760 450	760 450
مجموع الموازنة	2 067 760	1 694 400	1 749 157	1 664 783
القيمة الحسابية للسهم	1,880	1,215	1,281	1,189
مداخيل الإستغلال	74 510	82 898	60 649	61 543
أعباء الإستغلال	9 310	17 249	9 321	16 182
النتيجة الصافية	62 081	64 868	50 048	44 470

واختتمت سنة 2021 على مجموع موازنة قدره 1.664.783 دينار مقابل 1.749.157 دينار سنة 2020.

ومرت مداخيل الإستغلال من 60.649 دينار سنة 2020 إلى 61.543 دينار سنة 2021

و آرتفعت أعباء الإستغلال بنسبة 73% لتصل بنهاية 2021 إلى 16.182 دينار مقابل 9.321 دينار في السنة السابقة.

وقد بلغت نتيجة الشركة 44.470 دينار سنة 2021 مقابل 50.048 دينار سنة 2020

# سيكاف تثمير

#### - نشاط الشركة

هي شركة استثمار ذات رأس مال متغير أسست وبعثت من طرف البنك التونسي في 8 جويلية 1992 في إطار القانون عدد 88-92 بتاريخ 2 أوت 1988 المتعلق بشركات الإستثمار وهي خاضعة حاليا لمقتضيات القانون عدد 2001-83 بتاريخ 24 جويلية 2001 (الرائد الرسمي للجمهورية التونسية عدد 59 بتاريخ 24 جويلية 2001).

ويتمثل غرض الشركة الوحيد في التصرف في محفظة قيم منقولة باستعمال أموالها الذاتية. وتهتم الشركة بصفة خاصة باقتراضات الدولة والجماعات وبالرقاع وبصفة عامة بالتوظيفات ذات الدّخل القار.

ويلعب البنك التونسي دور «المودع لديه» بالنسبة للشركة إذ أن التصرف المالي موكول للشركة التونسية للبورصة. وعلى النطاق العملي يتمثل دور البنك التونسي في :

- الحفاظ على سندات وأموال «سيكاف تثمير»
  - قبض المداخيل المتصلة بذلك
- جمع أو امر الإكتتاب وإعادة الشراء عن طريق شبكة فروعنا
- مراقبة صحة قرارات الإستثمار ووضع قيمة التصفية وكذلك احترام القواعد الخاصة بنسب الإستعمال وبمبلغ الأصول الدنيا لسيكاف تثمير.



ومقابل هذه الخدمات، يتحصل البنك التونسي على عمولة تساوي 0,6% في السنة، بما في ذلك الأداء على القيمة المضافة، تحتسب على قاعدة الأصول الصافية اليومية لشركة سيكاف تثمير، بلغت سنة 2021 ما قدره 2.890.337 دينار.

وتتكون محفظة «سيكاف تثمير» بالأساس من سندات اقتراض الدولة ورقاع مصدرة أو مضمونة من طرف بنوك وكذلك توظيفات مالية وأموال مودعة لدى البنك التونسي.

# - أهم المؤشرات

2021	2020	2019	2018	المؤشرات
425 211 148	525 909 875	448 937 860	435 818 743	الأصول الصافية
19 686 365	24 738 656	22 053 213	19 163 606	النتيجة القابلة للتوزيع
4,879	4,941	5,154	4,574	حصة الربح لكل سهم
24 523 817	25 358 507	23 630 081	22 083 969	النتيجة الصافية
105,388	105,040	104,910	104,017	قيمة التصفية
%5,04	%5,04	%5,26	%4,74	نسبة المردودية

وفي 31 ديسمبر 2021، بلغت الأصول الصافية لسيكاف تثمير 425.211.148 دينار

والنتيجة القابلة للتوزيع بلغت 19.686.365 دينار مما يسمح بتوزيع حصة سهم بـ 4,879 دينار للسند الواحد بالنسبة لنشاط سنة 2021 أي بنسبة مردود تبلغ 5,04%.

# سيكاف الإنماء

# - نشاط الشركة

هي شركة استثمار ذات رأس مال متغيرتم بعثها من طرف البنك التونسي في 5 جوان 2000 ويتمثل غرضها في التصرف في محفظة قيم منقولة باستعمال مواردها الذاتية دون سواها. وتتكون هذه المحفظة أساسا من أسهم مسعرة بالبورصة. وهي خاضعة للقانون عدد 2001-83 بتاريخ 24 جويلية 2001 المصدر لمجلة هيئات التوظيف الجماعي.

وتتكفل الشركة التونسية للبورصة بالتصرف المالي في سيكاف الإنماء بينما يقوم البنك التونسي بدور «المودع لديه». وبذلك يقوم البنك التونسي :

- مسك حساب سندات والحسابات النقدية لسيكاف الإنماء
- عمليات القبض والدفع على القيم الممسوكة من طرف سيكاف الإنماء
- مراقبة صحة قرارات الإستثمار ووضع قيمة التصفية وكذلك احترام القواعد الخاصة بهيئات التوظيف الجماعي في القيم المنقولة.

ومقابل هذه الخدمات، يتحصل البنك التونسي على عمولة سنوية تساوي 0,1% بما في ذلك الأداء من الأصول الصافية تحتسب يوميا وتدفع للبنك التونسي كل ثلاثة أشهر.



بلغت سنة 2021 ما قدره 13.209 دينار .

#### - أهم المؤشرات

المؤشرات	2018	2019	2020	2021
الأصول الصافية	15 609 824	14 685 784	12 563 758	13 803 500
النتيجة القابلة للتوزيع	456 157	535 647	234 252	683 841
حصة الربح لكل سهم	9,117	11,049	5,216	14,327
النتيجة الصافية	1 111 827	7 984	-585 399	663 027
قيمة التصفية	311,972	302,925	279,785	289,200
نسبة المردودية	%7,32	%0,02	%-3,99	%5,23

وفي 31 ديسمبر 2020، بلغت الأصول الصافية لشركة الإنماء 13.803.500 دينار مقابل 12.563.758 دينار في 31 ديسمبر 2020 أي بآرتفاع بـ 9,87%

وتتكون هيكلة أصول سيكاف الإنماء في 31 ديسمبر 2021 من أسهم بمبلغ 9.337.118 دينار أي بنسبة 67,64% من مجموع الأصول ومن رقاع بمبلغ 797.684 دينار ومن سندات شركات التوظيف الجماعي بمبلغ 566.460 دينار ومن توظيفات مالية قدرها 3.116.864 دينار تمثل 22,58% من الأصول الصافية.

وتبلغ النتيجة القابلة للتوزيع لسنة 2021 ما قدره 841 683.دينار. وتبلغ حصة الربح الصافية 14,327 دينار بالنسبة لسنة 2021. وقد بلغ المردود العام للسهم 5,23%.

# صندوق استثمار مشترك- حساب آدخار أسهم البنك التونسي

#### - نشاط الشركة

هو صندوق استثمار مشترك من فئة مختلطة مؤهل لحسابات آدخار أسهم «CEA»، يحكمه قانون صادر بموجب القانون رقم 2011-83 بتاريخ 07-24-2001 وبعد حصوله على موافقة هيئة السوق المالية في 6 نوفمبر 2017، رقم 2017/59.

رأس المال المبدئي 100.000 دينار مقسم إلى 10.000 سهم بقيمة 10 دينار لكل سهم. تم تحديد عمرها بـ 99 سنة.

صندوق استثمار مشترك – حساب آدخار أسهم البنك التونسي هو صندوق استثمار مشترك. المودع له هو البنك التونسي و المتصرف هو شركة بورصة تونس.

تم إنشاء الصندوق في 6 نوفمبر 2018، وتم الافتتاح العام في 11 فيفري 2019.

يتلقى البنك التونسي مقابل خدماته عمولة تساوي 0,2% بما في ذلك الضريبة في السنة على صافي أصول الصندوق يتم احتساب هذه العمولة يوميًا وتدفع للبنك كل ثلاثة أشهر. بلغت سنة 2021 ما قدره 13.520 دينار.



#### - أهم المؤشرات

2021	2020	2019	المؤشرات
7 768 138	2 726 759	2 009 151	الأصول الصافية
241 059	60 729	28 635	النتيجة القابلة للتوزيع
0,321	0,227	0,143	حصة الربح لكل سهم
263 861	97 478	10 978	النتيجة الصافية
10,368	10,217	10,036	قيمة التصفية
%3,70	%3,23	%0,36	نسبة المردودية

وفي 31 ديسمبر 2021، بلغت الأصول الصافية 7.768.138 دينار مقابل 2.726.759 دينار في 31 ديسمبر 2020

وتتكون هيكلة أصول الصندوق في 31 ديسمبر 2021 من أسهم بمبلغ 6.366.221 دينار أي بنسبة 81,95% من مجموع الأصول ومن رقاع بمبلغ 1.344.148 دينار تمثل 17,30% من الأصول الصافية.

وتبلغ النتيجة القابلة للتوزيع لسنة 2021 ما قدره 241.059 دينار. وتبلغ حصة الربح الصافية 0,321 ديناربالنسبة لسنة 2021. وقد بلغ المردود العام للسهم 3,70%.

# عقارية الزياتين

# - رأس المال وهيكلته

يبلغ رأس مال الشركة الحالي 125.000 دينار مقسم إلى 25.000 سهم قيمة الواحد الإسمية 5 دنانير. ويتوزع في 31 ديسمبر 2021 كما يلي :

#### - نشاط الشركة

هي شركة تم بعثها في جويلية 1999 برأسمال قدره 125 ألف دينار مقسم إلى 25 الف سهم بقيمة إسمية 5 دنانير للسهم الواحد وذلك على إثر تقسيم الشركة الفندقية الصفاقسية إلى شركتين جديدتين.

ويتمثل غرضها في كراء الأراضي والبناءات وكل العمليات التجارية والمنقولة وغير المنقولة والمالية.

# - أهم المؤشرات

المؤشرات	2018	2019	2020	2021
رأس المال	125 000	125 000	125 000	125 000
مجموع الموازنة	482 289	704 284	580 491	566 989
مداخيل الإستغلال	184 897	192 265	201 794	211 799
أعباء الإستغلال	34 534	28 894	30 027	37 808
النتيجة الصافية	131 309	277 055	170 162	172 725
القيمة الحسابية للسهم	14,909	20,991	17,798	16,707
النتيجة / سهم	5,252	11,082	6,806	6,909
مضاعف السعر إلى العائد	2,839	1,894	2,615	2,418

# 150 البنك التونسي التقرير السنوي • 2021



مساهمین آخرین 19 العامة للمساهمات بالبلاد التونسیة 18 بالبلاد التونسیة 18 بالبلاد التونسیة 18 بالبلاد التونسیة 18 بالبلاد التونسیة واختتمت سنة 2021 على مجموع موازنة قدره 566.989 دينار مقابل 580.491 دينار سنة 2020.

و بلغت محاصيل الإستغلال 211.799 دينار سنة 2021 مقابل 201.794 دينار سنة 2020.

وعرفت أعباء الإستغلال آرتفاعا طفيفا لتمر من 30.027 دينار سنة 2021.

مرت النتيجة الصافية من 170.162 دينارًا في سنة 2020 إلى 172.725 دينارًا في نهاية سنة 2021..

# شركة التأمين وإعادة التأمين أستري

## - رأس المال وهيكلته

يبلغ رأس مال الشركة الحالي 30.000.000 دينار مقسم إلى 6.000.000 سهم قيمة الواحد الإسمية 5 دنانير ويتوزع في 31 ديسمبر 2021 كما يلي :



#### - نشاط الشركة

هي شركة تمّ بعثها سنة 1949 وهي من أوائل شركات التأمين في تونس. ويتمثل نشاطها في القيام بكل عمليات التأمين وإعادة التأمين لجميع أنواع المخاطر بتونس والخارج وكذلك كل العمليات المتصلة بها بطريقة مباشرة أو غير مباشرة. وتبلغ مساهمة مجموعة البنك التونسي في أستري 60%. وتكوّن مجموعة تأمينات القرض التعاوني التي تملك 30 في المائة من رأسمال أستري، مع البنك التونسي وشركاؤه مجموعة تنسيق مما يسمح للبنك بمراقبة جلية للشركة. وتنشط أستري في مختلف فروع التأمين: السيارات، المرض، النقل، الحرائق، الحياة، المخاطر الخاصة، المسؤولية المدنية، الفلاحة، العجز، المساعدة، تأمين القروض...

خلال الجلسة العامة الخارقة للعادة المنعقدة في 23 ماي 2017 قامت شركة التأمين وإعادة التأمين أستري بالترفيع في رأس المال من 20.000.000 دينار الى 30.000.000 دينار وذلك باقحام المدخرات ومنح سهم واحد مجانى لسهمين قديمين

#### - أهم المؤشرات

2021	2020	2019	2018	المؤشرات
30 000 000	30 000 000	30 000 000	30 000 000	رأس المال
686 764 477	630 810 375	599 371 910	514 314 741	مجموع الموازنة
7 762 313	25 863 627	23 279 132	10 545 985	تتيجة التأمين على غير الحياة
4 208 100	10 533 472	23 032 651	7 216 748	نتيجة التأمين على الحياة
21 056 249	25 524 992	51 276 988	16 318 785	النتيجة الصافية
56,200	59,056	43,785	37,422	سعر السهم بالبورصة
3,509	4,254	8,546	2,720	النتيجة / سهم
16,014	13,882	5,123	13,758	مضاعف السعر إلى العائد

واختتمت سنة 2021 على مجموع موازنة قدره 686.764.477 دينار مقابل 630.810.375 دينار سنة 2020. و سجلت النتيجة الخاصة بالتأمين على غير الحياة تراجعا ب 18,1 مليون دينار لتبلغ 7.762.313 دينار نهاية سنة 2021 مقابل 25.863.627 دينار سنة قبل ذلك.

ويرتبط هذا الانخفاض بشكل أساسي بالعودة إلى الاتجاه الطبيعي ، بعد عام استثنائي في 2020، للمؤشرات الفنية للفروع الرئيسية للنشاط، وبشكل أكثر تحديدًا تأمين السيارات والتأمين على المرض، التي ساءت نسبة الخسارة فيها في عام 2021.

ويعزى هذا الانخفاض المسجل بشكل رئيسي إلى:

- تدهور الخسارة بمقدار 8.6 نقطة وبشكل أدق على مستوى تأمين الوفاة بسبب فيروس كورونا
  - ارتفاع التكاليف التشغيلية بشكل رئيسي بمراجعة معدل الأجور

وقد سجلت النتيجة الخاصة بالتأمين على الحياة آنخفاضا ب 6,3 مليون دينار لتبلغ 4.208.100 دينار نهاية سنة 2021 مقابل 10.533.472 دينار سنة قبل ذلك.

وقد عرفت النتيجة الصافية للشركة اَنخفاضا بـ 17,51% إذ مرت من 25.524.992 دينار سنة 2020 إلى 21.056.249 دينار سنة 2021.

بلغ رقم المعاملات الذي سجلته أستري بتاريخ 31-12-2021 ما قيمته 186.345 مليون دينار، بنمو نسبته 6.41% بلغ رقم المعاملات الذي سجلته أستري بتاريخ 2021-11.219 ما يون دينار) مقارنة بعام 2020.

تميز عام 2021 بانتعاش معين في النشاط بعد عام 2020 تميز بآثار جائحة كورونا. ومع ذلك، فإن استمرار الوضع الاقتصادي الصعب لم يؤد إلى تنمية الاستثمار، مما أدى إلى تباطؤ إنعاش النشاط في قطاع التأمين، لا سيما فيما يتعلق بالأعمال الجديدة، وخاصة بالنسبة لقطاع الشركات.



# شركة نادي أكواريوس نابل - سكان

# - رأس المال وهيكلته

يبلغ رأس مال الشركة 3.652.250 دينار مقسم إلى 146.090 سهم بقيمة إسمية 25 دينار للسهم الواحد ويتوزع في 31 ديسمبر 2021 كما يلي :



#### - نشاط الشركة

هي شركة خفية الإسم للترويج والتمويل السياحي بعثت سنة 1984 برأسمال وهو ممسوك بنسبة 99 بالمائة من طرفي شركة غرطاغو. وتمتلك «سكان» مجمعا فندقيا بنابل يسمى «نادي أكواريوس نابل» ذو سعة تبلغ 500 سرير. والشركة هي في حالة توقف الإستغلال منذ 2011.

# - أهم المؤشرات

المؤشرات	2018	2019	2020	2021
رأس المال	3 652 250	3 652 250	3 652 250	3 652 250
مجموع الموازنة	11 133 918	10 822 416	11 104 111	11 089 629
القيمة الحسابية للسهم	66,991	70,404	75,168	75,635
النتيجة الصافية	40 227	206 536	695 903	68 258

اختتمت سنة 2021 على مجموع موازنة بلغ 11.089.629 دينار مقابل 11.104.111 دينار سنة 2020.

وسجلت الشركة نهاية سنة 2021 نتيجة قدرها 68.258 دينار مقابل نتيجة قدرها 695.903 دينار سنة قبل ذلك.

ويعزى هذا الانخفاض إلى ارتفاع أعباء الإستغلال التي ارتفعت من 286.481 ديناراً في عام 2020 إلى 369.183 ديناراً في نهاية عام 2021، نتيجة تسجيل مخصصات لآحتياطيات محفظة الأوراق المالية بمبلغ 85.681 ديناراً.

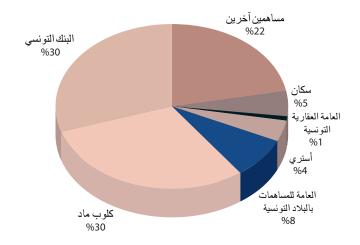
كما يأتي الانخفاض في صافي نتيجة شركة SCAN من انخفاض المداخيل المالية التي بلغت 444.078 دينار في 2021-12-31 مقابل 968.392 دينار في العام السابق.



# شركة الترويج والتمويل السياحي كرطاغو

# - رأس المال وهيكلته

يبلغ رأس مال الشركة الحالي 45.502.600 دينار مقسم إلى 455.026 سهم قيمة الواحد الإسمية 100 دينار ويتوزع في 31 ديسمبر 2021 كما يلي :



#### - نشاط الشركة

هي شركة خفية الإسم للترويج والتمويل السياحي بعثت سنة 1967. ويبلغ رأس مالها حاليا 45,502 مليون دينار بعد أن كان 7,4 ملايين دينار سنة 1999. وهي شركة سياحية بالشراكة مع النادي المتوسطي Club Med وتمتلك ثلاث وحدات فندقية بجربة بطريقة مباشرة وهي :

#### جربة La Douce

هي قرية عطل بـ 650 سريرا من النوع العالي ومشيّدة على مساحة 20 هكتارا

#### كاليبسو Calypso

هي وحدة فندقية بـ 750 سريرا من نوعية أربع نجوم.

#### جربة La Fidèle

تنتمي هذه الوحدة إلى قرى النادي المتوسطي Club Med ذات قدرة إيواء تبلغ 1100 سريرا.

و تمثل بالنسبة للبنك التونسي شراكة استراتيجية مع النادي المتوسطي Club Med الذي يبقى تاريخيا المساهم المرجعي الذي تكترى إليه هذه الوحدات. جربة La Fidèle هي في حالة توقف للإستغلال.



#### - أهم المؤشرات

المؤشرات	2018	2019	2020	2021
رأس المال	45 502 600	45 502 600	45 502 600	45 502 600
مجموع الموازنة	57 010 040	59 294 334	54 993 493	55 914 807
مداخيل الإستغلال	5 500 000	6 810 139	1 993 657	3 045 910
أعباء الإستغلال	2 861 336	2 953 057	2 690 353	2 643 526
النتيجة الصافية	2 220 729	3 329 038	-19 285	929 391
القيمة الحسابية للسهم	124,404	126,820	119,478	121,521
النتيجة / سهم	4,880	7,316	-0,042	2,043

اختتمت السنة بنتيجة صافية سلبية لتستقر على 929.391 دينار مقابل 19.285- سنة 2020

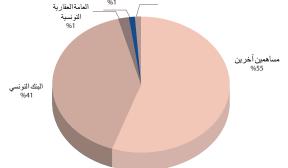
مرت محاصيل الإستغلال من 3.045.910 دينار سنة 2021 إلى 1.993.657 دينار سنة 2020.

يعود هذا الإرتفاع إلى إلغاء مبلغ الإيجار السنوي الثابت مع Club Med بالنسبة لنزل جربة La Douce وكاليبسو Calypso للفترة من 16 مارس 2020 إلى 15 سبتمبر 2020 (أي إيجار 6 أشهر)، وتخفيض بـ 50% على إيجار للفترة المتبقية من العام، من 16 سبتمبر 2020 إلى 31 ديسمبر 2020 (أي 3 أشهرونصف).

سجلت أعباء الإستغلال انخفاضًا طفيفًا بنسبة 1,7% لتصل إلى 2.643.526 دينارًا في نهاية سنة 2020 مقابل 2.690.353 دينارًا في السنة السابقة.

ويعود هذا الانخفاض بشكل رئيسي إلى الانخفاض المسجل على مستوى الاستهلاك والمخصصات، والذي انخفض من 2226 دينارًا في عام 2020 إلى 2,148,998 دينارًا في نهاية عام 2021، أي انخفاض بنسبة 6%، وتم تعويض هذا الانخفاض من ناحية أخرى بمبلغ زيادة تكاليف الموظفين التي ارتفعت من 55.776 ديناراً في 2020 إلى 348.001 ديناراً بالي بناريخ 348.001 من 348.001 ديناراً إلى 426.886 ديناراً بين عامى 2020 و 2021.





يبلغ رأس مال الشركة الحالي 15.000.000 دينار مقسم إلى 15.000.000 سهم قيمة الواحد الإسمية 10 دنانير ويتوزع في 31 ديسمبر 2020 كما يلى:



#### - نشاط الشركة

هي شركة خفية الإسم تم بعثها سنة 2006 في إطار القانون 2001-50 المتعلق بشركات الأقطاب التكنولوجية وبرأس مال أولي قدره 1 مليون دينار. وقد عرفت الشركة ترفيعين في رأس المال آخرها سنة 2013 ليرتفع رأس المال بذلك من 10 ملايين دينار إلى 15 مليون دينار ولترتفع بذلك مساهمة مجمّع البنك التونسي إلى 44,9 بالمائة من مجموع رأس المال.

والقطب التنموي ببنزرت هو فضاء يجمع ثلاث مكونات:

- قطب تقنى للمنتجات الغذائية الفلاحية
  - فضاءات صناعية
  - شبكة متعاونين «أقروتاك»

#### - أهم المو شرات

المؤشرات	2018	2019	2020	2021
رأس المال	15 000 000	15 000 000	15 000 000	15 000 000
مجموع الموازنة	17 734 480	17 037 556	17 171 467	18 968 775
القيمة الحسابية للسهم	9,920	10,164	10,486	10,974
مداخيل الإستغلال	4 325 121	3 544 872	3 151 207	3 451 940
أعباء الإستغلال	3 306 052	3 085 757	2 608 112	2 817 229
النتيجة الصافية	648 863	365 923	482 973	732 497

واختتمت سنة 2021 على مجموع موازنة بلغ 18.968.775 دينار مقابل 17.171.467 دينار سنة 2020.

وسجلت محاصيل الإستغلال أنخفاضا بـ 9,54% لتمر من 3.151.207 دينار إلى 3.451.940 دينار.

وعرفت أعباء الإستغلال أنخفاضا لتبلغ 2.817.229 دينار سنة 2021 مقابل 2.608.112 دينار سنة 2020.

%1 البنك التونسي 99%

مساهمين آخرين

ومرت نتيجة الشركة من 482.973 دينار إلى 732.497 دينار نهاية سنة 2021.

# شركة نقل العملة بتونس

# - رأس المال وهيكلته

يبلغ رأس مال الشركة الحالي 1.000.000 دينار مقسم إلى 10.000 سهم قيمة الواحد الإسمية 100 دينار ويتوزع في 31 ديسمبر 2021 كما يلى:



# - نشاط الشركة

هي شركة تم بعثها في جويلية 2012 ويتمثل غرضها في نقل وتعبئة وتفريغ العملة أو القيم لحساب البنك التونسي وكذلك القيام بكل العمليات المرتبطة بمعالجة وعد والمحافظة وحماية النقود أو القيم المنقولة إلى غاية إيصالها إلى صاحبها وكل العمليات المنقولة وغير المنقولة التجارية والمالية المرتبطة بالغرض الإجتماعي.

# - أهم المؤشرات

2021	2020	2019	2018	المؤشرات
100 000	1 000 000	1 000 000	1 000 000	رأس المال
376 966	1 539 044	1 468 738	1 266 370	مجموع الموازنة
28,514	134,962	124,025	106,392	القيمة الحسابية للسهم
54 000	490 000	580 000	745 000	مداخيل الإستغلال
47 698	510 595	605 156	800 396	أعباء الإستغلال
148 948	109 375	176 330	10 507	النتيجة الصافية

واختتمت سنة 2021 على مجموع موازنة بلغ 376.966 دينار

وسجلت محاصيل الإستغلال انخفاضا بين 2020 و 2021 ومرت من 490.000 دينار سنة 2020 إلى 54.000 دينار سنة 2021.

جاء هذا الانخفاض نتيجة إنهاء الاتفاقية المبرمة بين الشركة والبنك التونسي والمتعلقة بنقل الأموال، وذلك اعتبارًا من 2021-01-31.

سجلت مصاريف الإستغلال انخفاضًا من 510.595 دينارًا في 2020 إلى 47.698 دينارًا في نهاية 2021.

سجلت الشركة زيادة في النتيجة الصافية للسنة المالية 2021 بأكثر من 36% مقارنة بالعام السابق. وبالفعل انخفض الربح من 109.375 دينارًا في عام 2020 إلى 148.948 دينارًا في نهاية عام 2021، على الرغم من انخفاض الدخل، ولكن أيضًا انخفاض مصاريف التشغيل بأكثر من 90%، نظرًا لأن الشركة متوقفة عن العمل منذ 01ء في الفترة من 31 إلى 2021، لم يتبق لها أي موظفين تقريبًا، كما أن قيمة أسطول السيارات في انخفاض مستمر منذ عام 2019.

وهذا ما يفسر على وجه الخصوص الزيادة في بند «الأرباح العادية الأخرى»، والتي بلغت 140.400 دينار بتاريخ 2021/12/31 مقابل 102.810 دينار في العام السابق ، والتي تأتي بشكل رئيسي من الربح المتأتي من بيع السيارات

# القوائم المالية المجمعة لمجموعة البنك التونسي

في 31 ديسمبر 2021

الموازنة وخارج الموازنة قائمة النتيجة جدول التدفقات النقدية الإيضاحات حول القوائم المالية تقرير مراقبي الحسابات





# الموازنة المجمّعة السنة مختومة في 31 ديسمبر 2021

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

- 1000 ديمار توسي	(او حدة – 1000 ديدر و د				
ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	الإيضاحات	البنود		
212 200	262.004	11	الخزينة والأرصدة لدي البنك المركزي والحسابات الجارية للبريد والخزينة العامة		
212 288	262 884	1)	التو نسية		
222 898	302 518	21	ديو ن على المؤسسات المصرفية والمالية		
4 895 096	4 991 522	31	ديون على الحرفاء		
11 206	115 097	4	محفظة السندات التجارية		
823 015	891 020	<b>5</b> ĺ	محفظة الاستثمار		
201 778	234 132	6 <sup>†</sup>	التوظيفات الصافية لشركات التأمين		
115 300	114 016	<b>7</b> ĺ	الأصول الثابتة		
71 224	74 948	<b>8</b> f	أصول أخرى		
39 238	51 748	<b>9</b> ĺ	حصة معيدي التأمين في المدخرات الفنية لشركات التأمين		
144 678	69 614	10 <sup>f</sup>	السندات المأخوذة بالمعادلة		
4 154	3 491	11	فارق الإقتناء الصافي		
6 740 875	7 110 990		مجموع الأصول		
265 221	265 350	خ1	البنك المركزي التونسي(*)		
49 239	32 470	خ2	إيداعات وأرصدة المؤسسات المصرفية والمالية(*)		
4 113 866	4 426 166	خ3	ودائع الحرفاء		
468 942	396 364	خ4	اقتراضات وموارد خاصة		
281 336	280 455	خ5	خصوم أخرى		
387 421	450 563	خ6	المدخرات الفنية لشركات التأمين		
5 566 025	5 851 368		مجموع الخصوم		
225 000	225 000		رأس المال		
-427	-516		(سندات المراقبة الذاتية)		
770 064	786 986		الإحتياطيات المجمعة		
94 411	152 124		النتائج المجمعة		
1 089 048	1 163 594	أذ1	مجموع الأموال الذاتية		
85 802	96 028		حصة الأقلية		
6 740 875	7 110 990		مجموع الأموال الذاتية والخصوم وحصة الأقلية		
			(*) أ. قام 2020 أعدد برازه الأغراض المقارنة		

(\*) أرقام 2020 أعيد بيانها لأغراض المقارنة.



# خارج الموازنة المجمّعة السنة مختومة في 31 ديسمبر 2021

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

		,	
خارج الموازنة	الإيضاحات	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
ضمانات وكفالات و ضمانات أخرى مقدمة		652 874	628 107
اعتمادات مستندية		453 997	355 495
أصول مقدمة كضمانات		267 051	319 869
مجموع الخصوم المحتملة		1 373 922	1 303 471
تعهدات التمويل المقدمة		186 632	250 082
تعهدات على السندات		-	-
ضمانات وكفالات ضمان على طلبات العروض		2 953	1 947
مجموع التعدات المقدمة		189 585	252 029
تعهدات التمويل المقبولة		1 237	-
ضمانات مقبولة		2 622 333	2 460 309
تعهدات رهنية على قروض ممنوحة		1 239	774
مجموع التعهدات المقبولة		2 624 809	2 461 083



# حساب النتيجة المجمّعة السنة مختومة في 31 ديسمبر 2021

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

1000 دينار تونسي)	(الوحدة = (		
ديسمبر 2019	ديسمبر 2020	الإيضاحات	البنود
			محاصيل الإستغلال البنكي
453 469	441 602	ن1	فوائد ومداخيل مماثلة
58 276	65 045	ن2	عمولات (في شكل إيرادات)
18 136	21 449	ن3	أرباح على محفظة السندات التجارية والعمليات المالية
55 618	59 291	ن4	مداخيل محفظة الاستثمار
585 499	587 387		مجموع إيرادات الاستغلال
			أعباء الإستغلال البنكي
220 960	205 374	ن5	فوائد مدينة وأعباء مماثلة
3 118	4 370	6ن	عمولات مدينة
224 078	209 744		مجموع أعباء الاستغلال
19 003	8 340	ن7	الهامش الصافي لأنشطة التأمين
380 424	385 983		الناتج المصرفي الصافي
-74 842	-14 469	ن8	مخصّصات للمدخرات وتصحيح القيمة على ديون وخصوم
-634	-8 224	ن9	مخصّصات للمدخرات وتصحيح القيمة على محفظة الاستثمار
3 237	3 712		إيرادات الاستغلال الأخرى
-74 452	-93 744	ن10	نفقات الأعوان
-31 146	-33 364	ن11	أعباء الاستغلال العامة
-10 534	-11 001	ن12	مخصصات للإستهلاكات على الأصول الثابتة
192 053	228 893		نتيجة الاستغلال
6 330	3 930		حصة النتيجة الصافية المتأتية من الشركات المقحمة بالمعادلة
-8 242	-3 478		رصيد ربح / خسارة متأتي من عناصر عادية أخرى
190 141	229 345		النتيجة الجارية قبل الضريبة
-78 022	-67 599		الضريبة على الأرباح
-722	-663		استهلاك فارق الإقتناء
111 397	161 083		نتيجة الأنشطة العادية
-6 650	-101		رصيد ربح / خسارة العناصر غير العادية
104 747	160 982		النتيجة الصافية
10 336	8 858		حصة الأقلية
94 411	152 124	ن13	النتيجة الصافية، حصة المجموعة
0,420	0,676		النتيجة الصافية، حصة المجموعة لكل سهم (بالدينار)



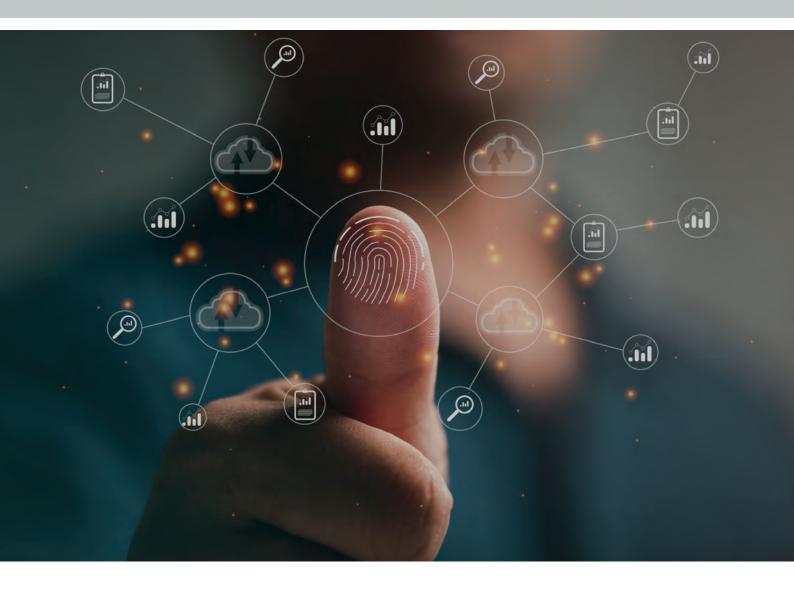
# قائمة التدفّقات النقدية المجمّعة السنة مختومة في 31 ديسمبر 2021

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

		-	ا – 1000 دیبار تو نسي
البنود	الإيضاحات	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
أنشطة الإستغلال			
إيرادات الاستغلال البنكي المقبوضة		534 214	518 131
أعباء الاستغلال البنكي المدفوعة		-231 245	-248 849
إيداعات / سحو بات إيداعات لدى مؤسسات بنكية ومالية أخرى		4 941	-36 255
قروض و تسبيقات / خلاص قروض و تسبيقات ممنوحة للحرفاء		-93 688	-415 529
إيداعات / سحوبات إيداعات الحرفاء		341 800	278 901
مبالغ مدفوعة للأعوان ودائنين مختلفين		-99 624	-94 319
تدفقات خزينة أخرى متأتية من أنشطة الاستغلال		-42 490	-56 326
ضريبة على المرابيح		-60 874	-61 584
تدفقات الإستغلال لميادين مالية أخرى		25 351	43 183
تدفقات الإستغلال لميادين أخرى غير مالية		4 848	6 178
التدفقات النقدية الصافية المتأتية من أنشطة الاستغلال		383 233	-66 469
أنشطة الإستثمار			
فوائد وحصص أرباح مقبوضة على محفظة الاستثمار		70 984	79 933
اقتناء / إحالات على محفظة الاستثمار		-8 167	-44 400
اقتناء / إحالة على أصول ثابتة		-9 670	-8 224
التدفقات النقدية الصافية المتأتية من أنشطة الاستثمار		53 147	27 309
أنشطة التمويل			
تسديد اقتراضات		-	-531
ارتفاع / انخفاض الموارد الخاصة		-72 831	-62 120
		-101 760	-42 480
التدفقات النقدية الصافية المتأتية من أنشطة التمويل		-174 591	-105 131
تأثير تغيرات أسعار الصرف على السيولات وما يعادلها		-38	-39
التغير الصافي للسيولة وما يعادلها خلال السنة المالية		261 751	-144 330
السيولة وما يعادلها في بداية السنة المالية	ت1	289 865	434 195
منها الخزينة لدى البنك التونسي		7 168	3 494
السيولة وما يعادلها عند ختم السنة المالية		551 616	289 865
منها الخزينة لدى البنك التونسي		3 029	7 168
<del>-</del>			

# الإيضاحات حول القوائم المالية المجمعة

المختومة في 31 ديسمبر 2021





# 1 - تقديم مجموعة البنك التونسي في 31 ديسمبر 2021

تتكون مجموعة البنك التونسي حاليا من 15 شركة تعمل في عدة قطاعات موزعة على النحو التالي

القطاع المالي: 9 شركات

قطاع العقار: 3 شركات

قطاع السياحة: شركتان

قطاع النقل والخدمات اللوجستية: شركة واحدة

وعلى رأس هذه المجموعة الشركة الأم «البنك التونسي» برأسمال 225 مليون دينار ممسوكة من طرف Banque وعلى رأس هذه المجموعة الشركة الأم «البنك التونسي» برأسمال 225 مليون دينار ممسوكة من طرف Fédérative du Crédit Mutuel

# 2 - تقديم المبادئ والطرق المحاسبية للشركة الأم

تمّ إعداد القوائم المالية للبنك التونسي المقفلة في 31 ديسمبر 2021 طبقا:

- للقانون عدد 112-96 بتاريخ 30 ديسمبر 1996 المتعلق بالنظام المحاسبي للمؤسسات؛
- للأمر عدد 2459-96 بتاريخ 30 ديسمبر 1996 المتعلق بالمصادقة على الإطار المرجعي للمحاسبة؛
  - لقرار وزير المالية المؤرخ في 31 ديسمبر 1996 المتعلق بالمصادقة على معايير المحاسبة ؟
  - لقرار وزير المالية المؤرخ في 22 جانفي 1999 المتعلق بالمصادقة على معايير المحاسبة التقنية؛
- لقرار وزير المالية المؤرخ في 25 مارس 1999 المتعلق بالمصادقة على معايير المحاسبة القطاعية الخاصة بالمؤسسات البنكية

كما أن القوائم المالية للبنك التونسي المقفلة والمنشورة بالنسبة لديسمبر 2021 تم تقديمها طبقا للمعيار القطاعي عدد 21 المتعلق بتقديم البيانات المالية للمؤسسات المصرفية

# 1-2 - تعهدات البنك

إن التعهد يعني كل دين متأت من قرض أو تسبيقات ممنوحة من طرف البنك وكذلك كل واجب على البنك من خلال عقد أو أي آلية أخرى وذلك لتوفير كل المبالغ أو جزء منها (تعهد تمويل) أو لضمان لعميل إتمام عملية وذلك بأخذ مكان الحريف في صورة عدم إيفائه بالتزاماته (تعهد ضمان).

# 1-1-2 - قو اعد تقييم التعهدات بالمو ازنة

يتم احتساب القروض والتسبيقات بالموازنة بالمبالغ الموضوعة على ذمة الدائن في تاريخ وضعها على ذمته.

في صورة أن المبالغ الموضوعة على ذمته هي مختلفة عن القيمة الإسمية (حالة خاصة الفوائد المحتسبة والمستخلصة



مسبقا على مبلغ القرض)، فإن القروض والتسبيقات يتم احتسابها بقيمتها الإسمية والفارق مقارنة بالمبلغ الموضوع على ذمة الدائن يوضع في حساب تسوية ويأخذ بالمداخيل.

إلا أنه ولغرض تقديم القوائم المالية فإن مبلغ الفوائد المقبوضة مسبقا وغير جارية في تاريخ ختم القوائم المالية يتم طرحه من قيمة القروض والتسبيقات الموجودة بالأصول.

ومن ناحية أخرى، وإذا كان البنك قد تشارك مع بنوك أخرى في إسناد قرض إلى طرف ثالث في صورة قروض أو تسبيقات أو تعهدات للتمويل أو ضمان، فإن التعهد يحتسب بالحصة في العملية.

وفي صورة أن الحصة في الخطر المصرفي أكثر أو أقل من الحصة في العملية، فإن الفارق وحسب الحالة يوضع من بين تعهدات الضمان المقدمة أو تعهدات الضمان المقبولة.

## 2-1-2 - احتساب التعهدات خارج الموازنة

#### أ) تعهدات التمويل والضمان

تغطي تعهدا التمويل والضمان فتح خطوط القروض والقروض المستندة والضمانات والكفالات والضمانات الأخرى المقدمة من طرف البنك بطلب من معطى الأمر.

توضع تعهدات التمويل والضمان بخارج الموازنة كلما تم العاقد بشأنها ويتم تحويلها إلى الموازنة كلما تم صرف المبالغ بالقيمة الإسمية للمبالغ التي سيتم إسنادها بالنسبة لتعهدات التمويل ومبلغ الضمان بالنسبة لتعهدات الضمان.

وطبقا للمعيار المحاسبي القطاعي عدد 24، يتم إلغاء تعهدات التمويل والضمان من خارج الموازنة:

- سواء في نهاية مدة الضمان والتي ينتهي معها سريان التعهد
- سواء بوضع التعهد حيز التطبيق، وفي هذه الحالة فإن الإلغاء يتم بدفع المبلغ وتسجيل الدين بالموازنة.

#### ب) الضمانات المقبولة من طرف البنك

مقابل التعهدات المقدمة يتحصل البنك على ضمانات في شكل اصول مالية، ضمان حقيقي وشخصي، ضمانات، موافقات وغيرها من الضمانات التي تقدمها المؤسسات المصرفية الأخرى وكذلك الضمانات التي تقدمها الدولة وشركات. التأمين.

يتم احتساب الضمانات عندما تكون عملية تقييمهم موثوقة بقيمة إنجازها لصالح البنك بدون أن يتجاوز ذلك قيمة التعهدات التي تغطيها. ويتم تقييمهم على أساس اختبار.



# 2-1-2 - تقديم التعهدات في تاريخ الختم

طبقا للمعيار المحاسبي عدد 24 المتعلقة بترتيب التعهدات والمداخيل المتعلقة بها بالمؤسسات البنكية، «فإن خطر ألا تحترم الأطراف تعهداتها يمكن أن يكون مرتبطا سواء بصعوبات تعترض الأطراف أو من الممكن أن تتعرض لها تجعلها غير قادرة على احترام تعهداتها وسواء أن الأطراف تعترض على مبلغ تعهداتها».

في صورة وجود هذا الخطر فإن التعهدات المتصلة بها تعتبر مشكوك فيها ويتم تكوين مدخر لذلك.

ترتب التعهدات الموجودة بالموازنة أو خارجها ويتم تكوين مدخر لها طبقا لمقتضيات منشور البنك المركزي التونسي عدد 24-91 بتاريخ 17 ديسمبر 1991 المتعلق بتقسيم وتغطية المخاطر ومتابعة التعهدات الذي يقر الترتيب التالي:

#### • الأصول الجارية (صنف 0)

تعتبر أصولا جارية، الأصول التي يتبين أن آجال تحقيقها أو استخلاصها مضمونة.

#### • الأصول التي تتطلب متابعة خاصة (صنف 1)

هي الأصول التي لا يزال تحقيقها أو استخلاصها كليا في الآجال مضمونا والتي هي ممسوكة من طرف شركات تنشط في قطاع يمر بصعوبات أو أن الوضعية المالية في تدهور. ولا يتعدى التأخير في دفع الفوائد أو الأصل 90 يوما.

## • الأصول غير المتحقق منها (صنف 2)

هي الأصول التي يعتبر تحقيقها أو استخلاصها كليا في الآجال غير متحقق منه والتي هي ممسوكة من طرف شركات تمر بصعوبات مالية أو شركات أخرى يمكن أن تؤثر على وجودها والتي تتطلب اتخاذ إجراءات تقويم. ويتجاوز عادة تأخير دفع الفوائض أو الأصل الـ 90 يوما دون أن يتعدى 180 يوما.

#### • الأصول التي تبعث على الانشغال (صنف 3)

هي كل الأصول التي يعتبر تحقيقها أو استخلاصها مهددا والتي هي ممسوكة من طرف شركات تمثل بأكثر خطورة خاصيات الصنف 2.

ويتجاوز عادة تأخير دفع الفوائض أو الأصل الـ 180 يوما دون أن يتعدى 360 يوما.

# • الأصول التي لا أمل في استرجاعها (صنف 4)

ينضوي تحتها الديون التي يتعدى تأخير الدفع فيها 360 يوما والأصول المتبقية في حالة انتظار لمدة تتجاوز الـ 360 يوما وكذلك الديون في طور النزاع.



# 4-1-2 - أخذ وضعية عدم التأكد بعين الاعتبار في تقييم الديون

#### المدخرات الفردية:

#### • قواعد قياس المدّخرات الفردية

يتم تحديد المدخرات حسب النسب المحددة من طرف البنك المركزي التونسي في منشوره عدد 24-91 ومذكرته عدد 23-93. ويتم تكوين هذه المدخرات فرديا على الديون لدى الحرفاء.

ومن أجل تقييم المدخرات على ديون الحرفاء، فإن البنك يبقي على قيمة الضمانات الرهنية المسجلة والتي كانت موضوع عملية تقييم محايد. ويهم هذا الترتيب الحرفاء الذين تم تصنيفها حديثا ضمن الأصول غير ذات أداء بدون العودة إلى الماضى.

ويؤدي تطبيق قانون الحذر إلى الإبقاء على نسب مدخرات دنيا لكل صنف من الأصول.

الصنف	نسبة المدخرات
الصنف 0 و1	%0
2	%20
3	%50
4	%100

يتم تطبق نسب المدخرات لكل صنف خطر على الخطر الصافي غير المغطى أي مبلغ التعهد يخصم منه الفوائض المحفوظة وقيمة الضمانات سواء المالية أو البناءات المرهونة أو ضمانات الدولة والبنوك وشركات التأمين.

# • أخذ الضمانات بعين الإعتبار في مجال تقييم المدخرات على الأصول غير المضمونة

بالنظر إلى منشور البنك المركزي التونسي عدد 21-2013 بتاريخ 30 ديسمبر 2013 المتعلق بتقسيم وتغطية المخاطر ومتابعة التعهدات، فإنه يتم اعتماد خصم على قيمة الضمان المأخوذ في تقييم الخطر وذلك بالنسبة للأصول التي لها أقدمية في الصنف 4 تساوي أو أكثر من 3 سنوات

الأقدمية في الصنف 4	نسبة المدخو
3 إلى 5 سنوات	%40
6 و 7 سنوات	%70
يساوي أو أكثر من 8 سنوات	%100

لتغطية الخطر الصافي وذلك بحساب الحصص الدنيا التالية:



#### المدخرات الجماعية

بناء على أحكام المادة 10 مكررا من التعميم رقم 24-91 بشأن تقسيم الخصوم وتغطية المخاطر ورصدها، يجب رصد اعتماد من نتائج السنة المالية لتغطية المخاطر غير المحققة على جميع الأصول المتداولة وتلك التي تتطلب رصدا خاصا.

# تنص المنهجية المعتمدة لتحديد الحكم الجماعي المذكور على ما يلي:

- تجميع الالتزامات 0 و1 في مجموعات متجانسة حسب طبيعة المدين (المهنيين أو الأطراف المقابلة العامة أو الأفراد) وحسب قطاع النشاط من أجل تحديد معدل هجرة سنوي لكل مجموعة يتوافق مع المخاطر الإضافية للمجموعة المدروسة من العام N مقارنة بالالتزامات 0 و 1 لنفس المجموعة من العام N-1، والتي لوحظت خلال السنوات السابقة (5 سنوات على الأقل دون مراعاة السنة المرجعية)
  - حساب متوسط معدل الهجرة حسب المجموعة المتجانسة؛
- يتم زيادة معدلات الهجرة التاريخية لمجموعة الأطراف المقابلة بالمعدلات التي يحددها البنك المركزي التونسى؛
- تقدير متوسط معدل المخصص للمخاطر الإضافية حسب المجموعة وتطبيق هذا المعدل على المبلغ القائم للالتزامات 0 و 1 للمجموعة المعنية. الحكم الجماعي العالمي هو مجموع الأحكام الجماعية حسب المجموعة.



وفيما يلي معدلات المخصصات القياسية التي حددها البنك المركزي التونسي لتحديد المدخرات الجماعية المطلوبة اعتبارا من 31 ديسمبر 2021:

نسبة المدخر	مجموعة الديون
	<ul> <li>ا. مهنيو القطاع الخاص</li> </ul>
%30	الزراعة
كهربائية 30%	الصناعات الميكانيكية وال
%30	مزارعو الزيتون
%30	الصناعات الغذائية
%30	الصناعات الدوائية
%30	صناعات أخرى
%30	اعمال بناء
%30	السياحة
%30	وكالات السفر
%30	مكتب تأجير سيارات
%25	الترويج العقاري
%30	مصدرو زيت الزيتون
%30	التجارة
%30	الصحة
معلومات والاتصالات 30%	الاتصالات وتكنولوجيا الد
%30	خدمات أخرى
للمهنيين %30	شخص طبيعي مع قروض
	اا. النظراء العامين
العاملة في قطاعات تنافسية 18%	الشركات المملوكة للدولة
%30	الهيئات العامة الأخرى
	ااا. الأفراد
وض الإسكان 15%	موظفو القطاع الخاص : قر
قروض الاستهلاكية	موظفو القطاع الخاص : النا
س الإسكان	موظفو القطاع العام : قروض
رض الاستهلاكية	موظفو القطاع العام : القرو



#### 2-2 - محفظة السندات

#### 1-2-2 - مكونات محفظة السندات

تتكون محفظة السندات من محفظة السندات التجارية ومحفظة سندات الاستثمار

#### أ) محفظة السندات التجارية

تتكون محفظة السندات التجارية من:

- سندات التداول: وهي سندات تتميز بقصر مدة مسكها وبسيولته.
- سندات التوظيف: وهي السندات التي لا تستجيب للمعايير المطبقة بالنسبة لسندات التداول أو الإستثمار. وهي السندات المقتناة مع نية الإبقاء عليها لمدة قصيرة (لمدة تفوق ثلاث أشهر) فيما عدى السندات ذات المردود القار والذي تنوي المؤسسة المحافظة عليها إلى تاريخ حلول أجلها والتي يتم تعريفها كسندات استثمار.

#### ب) محفظة الاستثمار

تتمثل في السندات المقتناة مع نية مسكها طويلا. وتسجل بثمن اقتنائها بدون اعتبار نفقات وأعباء الشراء.

ويتم تصنيفها ضمن هذه السندات، سندات المساهمة والحصص في الشركات الشريكة والشركات الثنائية وحصص الشركات المتصلة. ويتم الاحتفاظ بها لمدة طويلة والتي تعتبر صالحة لنشاط البنك وتمكنه أو لا من القيام بتأثير واضح أو مراقبة مشتركة أو مراقبة كلية على الشركة المصدرة.

#### وتصنف ضمن سندات المساهمة:

- الأسهم والسندات ذات المردود المتغير الممسوكة من أجل الحصول لمدة طويلة على مردود مرضي بدون أن يدخل البنك في تصرف الشركة المصدرة
- الأسهم والسندات الأخرى ذات المردود المتغير التي تسمح بتواصل العلاقات البنكية الموجودة مع الشركة المصدرة والتي لا يمكن تصنيفها ضمن الحصص في الشركات الشريكة أو الحصص في الشركات الثنائية أو الحصص في الشركات المتصلة.

# 2-2-2 - الاحتساب والتقييم في تاريخ الختم

يتم احتساب السندات في تاريخ اقتنائها بتكلفة شرائها دون اعتبار نفقات وأعباء الشراء فيما عدى أتعاب الدراسة والنصح المجراة بمناسبة اقتناء سندات الاستثمار.

وفي صورة أن سعر اقتناء السندات ذات المردود القار هو أعلى أو أقل من سعر خلاصها فإن الفارق (منحة أو تقلص حسب الحالة) يتم إدخاله في تكلفة الإقناء ما عدى المنح أو التقلصات على سندات الاستثمار وسندات التوظيف التي يتم احتسابها بصفة منفردة وتوزيعها على مدة الحياة المتبقية للسند.



# وفي تاريخ ختم الحسابات، يتم تقييم السندات كما يلي:

- أ) سندات التداول: تقيم هذه السندات بقيمة السوق (معدل سعر البورصة المرجح). ويتم إدراج تغيّر السعر الموالي لتقييمها بالنتيجة.
- ب) سندات التوظيف : يتم تحديد قيمتها كل سند على حده حسب قيمة السوق بالنسبة للسندات المسعرة وبالقيمة الحقيقية بالنسبة للسندات غير المسعرة.

ولا يمكن القيام بمقاصة بين القيمة الزائدة غير المحققة على بعض السندات مع الخسارة غير المحققة على سندات أخرى. ويتم تكوين مدخرات على نقص القيمة غير المحقق الناتج عن الفارق بين القيمة المحاسبية وقيمة السوق على عكس القيمة الزائدة غير المحققة التي لا يتم تدوينها.

- ت) سندات الاستثمار: يتم تناول القيمة الزائدة غير المحققة على هذه السندات بنفس الطريقة المعتمدة في سندات التوظيف. ولا تكوّن مدخرات على نقص القيمة غير المحقق إلا في الحالتين التاليتين:
  - إمكانية كبيرة لئلا يحتفظ البنك بهذه السندات إلى آجالها.
    - وجود أخطار عدم إيفاء لدى مصدّر السندات.

# 3-2 - الأصول الثابتة

يتم تسجيل الأصول الثابتة بأصول الموازنة (أصول 6) إذا:

- كان من المتوقع أن تكون لها مصلحة اقتصادية في المستقبل للبنك
  - كان بالإمكان قياسها بصفة صحيحة

وتنقسم إلى أصول ثابتة مادية وغير مادية

# 2-3-1 - الأصول الثابتة المادية

إن الأصل الثابت المادي هو أصل عيني ملموس تتم مراقب وممسوك سواء من أجل التمتع بخدماته أو لأغراض إدارية خاصة بالبنك. ويتم استعماله لأكثر من سنة وطبيعة المصاريف تبقى المحدد لتمريره إلى الأصول عوضا عن الأعباء وذلك بالنظر إلى الشرطين المذكورين.

وتشتمل تكلفة الاقتناء على ثمن الشراء ومصاريف الديوانة والضريبة والرسوم الأخرى غير المسترجعة ومصاريف النقل والشحن والتأمين والتركيب اللازمة ليدخل الأصل المعنى حيز الاستعمال.

ويتم خصم التخفيضات التجارية والرسوم القابلة للاسترجاع من تكلفة الاقتناء.



أما فيما يخص استهلاك الأصول المادية فيتم تحديد قاعدته بتكلفة الأصل ينقص منها القيمة المتبقية والمتمثلة في المبلغ الصافي الذي يأمل البنك جنيه مقابل الممتلك في نهاية مدة استعماله بعد خصم تكاليف الإحالة المزمعة.

ويتم إدخال المصاريف اللاحقة المتعلقة بالأصل المادي الذي تم احتسابه في القيمة المحاسبية للممتلك إذا كان من المحتمل أن يتمتع البنك بفوائد مستقبلية أكبر من مستوى الأداء الذي تم تقييمه في البداية. وكل المصاريف الأخرى اللاحقة يتم تسجيلها بأعباء السنة التي تمت فيها.

#### أ) استهلاك الأصول الثابتة المادية

إن مدة الاستعمال هي سواء المدة المنتظرة لاستعمال الأُصل أو عدد وحدات الإنتاج (أو ما يعادلها) التي يأمل ينتظر البنك الحصول عليها من الأصل. يتم استهلاك الأصول الثابتة المادية للبنك بأقساط متساوية حسب النسب التالية

2020/12/31	2021/12/31	البنود
%5	%5	البنايات
%10	%10	معدات وأثاث مكاتب
%20	%20	معدات نقل
%14	%14	معدات إعلامية

وبعد احتسابها في البداية بالأصول، فإن الأصل الثابت المادي يتم احتسابه بتكلفته ينقص منها مجموع الاستهلاكات أو خسائر القيمة المحتملة (وذلك عندعدم إمكانية استرجاع القيمة المحاسبية الصافية بالنتائج المستقبلية المتأتية من استعمالها).

# ب) خروج الأصول الثابتة المادية من الأصول

يتم سحب الأصول الثابتة المادية من الأصول إثر إحالتهم أو وضعهم في النفايات. وبذلك فإن الفارق بين محصول الإحالة والقيمة المحاسبية الصافية في تاريخ السحب يتم إدراجها بنتيجة السنة الجارية.

## 2-3-2 - الأصول الثابتة غير المادية

الأصل الثابت غير المادي هو أصل غير نقدي يتم التعرف عليه بدون مادية طبيعية يتم مسكه من أجل استعماله لأكثر من مدة محاسبية لأجل الإنتاج أو الحصول على أملاك أو خدمات أو لكرائه للعملاء أو لاستعمالات إدارية

الأصل التجاري المقتنى يشتمل على العناصر العادية المكونة للأصل التجاري (الزبائن والعملاء) وكذلك الأصول غير المادية الأخرى الذين لم يتم تقييمهم واحتسابهم بطريقة مستقلة بالموازنة.

حق الإيجار الذي يتم اقتناؤه يحتسب كأصل غير مادي في صورة أنه كان محل تقييم منفصل في عقد الإحالة. ويتمتع بحماية قانونية ويتمثل في الحق المحول إلى المقتني لتجديد الإيجار.

البرامج الإعلامية المنفصلة عن المعدات المقتناة أو التي تم خلقها سواء للاستعمال الداخلي للبنك أو كوسيلة للاستغلال استجابة لمتطلبات الحرفاء يتم احتسابها كأصل غير مادي إذا توفرا الشرطان العامان المذكوران بالفقرة 2.2 أعلاه. وبالمثل بالنسبة لمصاريف تطوير البرامج ذات الاستعمال الداخلي الموضوعة أو المطورة داخليا أو بالوكالة



ويتم احتساب الأُصل غير المادي المقتنى أو الذي تم وضعه بتكلفته التي تقاس بنفس القواعد المطبقة في احتساب الأصول المادية

#### أ) استهلاك الأصول غير المادية

يتم استهلاك الأصول غير المادية بأقساط متساوية على مدة استعمالهم:

- الأصل التجاري وحق الإيجار يتم استهلاكهما على مدة لا تتعدى 20 سنة أو على مدة أطول إذا تبين بوضوح أن هذه المدة هي المناسبة. وقد اختار البنك عدم استهلاك الأصول التجارية المقتناة.
- تقيم مدة حياة البرامج الإعلامية حسب التاريخ الذي يصبح خلاله البرنامج لا يستجيب لحاجة البنك أو الحرفاء أخذا بعين الاعتبار للتطور المنتظر للمعارف الفنية في مجال تصميم وإنتاج البرامج الإعلامية. ولا يمكن أن تتعدى هذه المدة 5 سنوات. ويقوم البنك التونسي باستهلاك برامجه الإعلامية على 3 سنوات.

ويتم تطبيق فحص دوري كلما تم التعرف على مؤشر لتقلص القيمة (في صورة أن القيمة المسترجعة من الأصل أقل من القيمة المحاسبية الصافية إلى القيمة المسترجعة.

# ب) خروج الأصول غير المادية من الأصول

يتم سحب الأصل غير المادي من الموازنة في صورة إحالتها أو في صورة عدم انتظار أي منافع اقتصادية من استعماله أو من إحالته في المستقبل.

# 2-4 - ودائع وأرصدة الحرفاء

هي الودائع تحت الطلب أو لأجل أو حسابات الادخار والمبالغ المستوجبة فيما عدى الديون لفائدة الحرفاء المشفوعة برقاع أو كل سند آخر مشابه (خاصة القروض الرقاعية والموارد الخاصة)

# 1-4-2 - الودائع تحت الطلب

تستعمل الحسابات تحت الطلب لتسجيل العمليات العادية للحرفاء هي عادة غير مجازاة وفي صورة ذلك، فإن مجازاتهم تحدد حسب القانون الجاري.

ويمكن إرجاع هذه الديون في كل وقت بطلب من صاحب الحساب أو من ينوبه.

#### 2-4-2 - حسابات الادخار

تسجل حسابات الادخار عمليات الإيداع والسحب العادية للحرفاء ويتم مجازاتها كل ثلاثية رجوعا لنسبة مردودية الادخار المبين من طرف منشور البنك المركزي التونسي.



وتتوزع هذه الحسابات إلى ثلاث أنواع:

- حسابات الادخار الكلاسيكية
- حسابات الادخار للسكن التي تمكن من الحصول على قرض سكن
  - حسابات الادخار الأفق التي تمكن من الحصول على قرض.

# 2-4-2 - الحسابات لأجل ورقاع الخزينة

إن البنك مؤهل لفتح حسابات لأجل أو لإصدار رقاع خزينة. والحسابات لأجل هي حسابات تبقى فيها المبالغ المودعة مجمدة إلى غاية حلول الأجل المتفق عليه في تاريخ إيداع المبالغ.

ويحدد المبلغ والأجل ونسبة الفائدة منذ فتح الحساب لأجل أو إصدار رقعة الخزينة.

ويتم تحديد نسبة الفائدة المطبقة على الحسابات لأجل ورقاع الخزينة طبقا للقانون الجاري.

# 4-4-2 - شهادات الإيداع

يمكن للبنك أن يطلب سيولة من السوق النقدية مقابل إصدار شهادات إيداع وهي سندات إسمية غير مادية تسجل في حسابات خصوصية مفتوحة لدى البنك باسم كل مالك.

# 2-4-2 - اتفاقات إعادة الشراء

تتمثل اتفاقات إعادة الشراء في عقد يقوم البنك بموجبه بالتحويلات بالملكية الكاملة، بسعر متفق عليه في تاريخ التحويل، والأوراق المالية القابلة التحويل، والأوراق المالية القابلة للتحويل، والأوراق المالية القابلة للتحويل و أو السجلات التجارية مع التزام لا رجعة فيه من جانب المحول والمحال إليه، الأول بالاستيلاء على الأوراق المالية القابلة للتحويل أو السجلات التجارية، والثاني إعادتها إليها بسعر وتاريخ متفق عليهما في تاريخ التحويل.

# 5-2 - تقييم الأمو ال الذاتية

تشتمل الأموال الذاتية على رأس المال والمكملات المأتي بها والاحتياطيات وما يعادلها والنتائج المحولة ونتيجة الفترة (الربح أو الخسارة).

ويتمثل رأس المال في القيمة الإسمية للأسهم المكونة لرأس المال وكذلك السندات التي تحل محلها أو المشابهة لها وخاصة شهادات الاستثمار.

ويخصم رأس المال المكتتب وغير المحرر سواء تم المطالبة به أم لا من هذا البند.

وتتمثل المكملات المأتى بها من منح الإصدار أو الاندماج وكل المنح الأخرى المرتبطة برأس المال.

وتمثل الاحتياطيات الجزء من المرابيح الموجه لها. وهي احتياطيات إما قانونية، أو طبقا للقانون التأسيسي ،أو تعاقدية، تم تكوينها تطبيقا لمقتضيات قانونية أو تأسيسية أو تعاقدية (مثل الاحتياطي لإعادة استثمار معفى) وإما احتياطيات حرة تم تكوينها بقرارات من الجلسة العامة لمساهمي البنك (مثل الاحتياطيات ذات نظام خاص، الاحتياطيات لاحتمالات مختلفة).



وتتمثل النتائج المحولة في نسبة من مرابيح السنوات الفارطة التي لم يتم توزيعها أو توجيهها إلى الاحتياطيات وكذلك تأثير التغييرات المحاسبية التي لم يقع تحميلها لنتيجة السنة في بنود الأموال الذاتية.

#### 6-2 - تدوين المداخيل

يتم احتساب المداخيل المرتبطة بتعهدات البنك والمقبوضة في شكل فوائد أو عمولات وكذلك حصص الأرباح الراجعة للبنك من خلال مساهمته عندما يتم استيفاء الشروط التالية:

- هذه المداخيل يمكن قياسها بطريقة موثوقة ؟
  - استخلاصها ثابت بصفة معقولة

يتم أخذها بعين الاعتبار في النتيجة طبقا للقواعد المضمنة بالمعيار المحاسبي 03 المتعلق بالمداخيل

#### 2-6-1 - تدوين الفوائد

تدون الفوائد الجارية ضمن حساب النتيجة باعتبار النسبة الزمنية المنقضية والرصيد المتبقى في بداية كل فترة.

ويبين التعهد الممضى بين البنك والحريف قواعد احتساب الفوائد وبذلك فإن قوائم الاستهلاك تسمح للبنك بالمعرفة المسبقة لمبلغ الفوائد. وإذا كان العقد ينص على أن يكون مبلغ الفوائد مرتبطا بأي مؤشر (في الغالب هو سعر السوق النقدية) فإن تطور هذا المؤشر يسمح للبنك بالقيام بتقييمات صحيحة لمداخيله

# 2-6-2 - تدوين العمولات

يقع تسجيل العمولات حسب معيار الاستخلاص. هذا وطبقا للمعيار القطاعي عدد 24:

- إذا كانت العمولات متعلقة بوضع القروض حيز النفاذ (كعمولات الدراسة) فإنها تأخذ عند القيام بالخدمة
- إذا كانت العمولات مقبوضة على أن يتم القيام بالخدمة (كما العمولات على التعهدات بالتوقيع) فإنها تحتسب باعتبار مدة التعهد

# **3-6-2** - تدوين حصص الربح

يتم احتساب مداخيل مساهمات البنك في شكل حصص ربح إذا ثبت حق المساهم فيه وذلك في مستوى المبلغ الراجع للبنك من خلال مساهمته

# 4-6-2 - احتساب مداخيل محفظة السندات

إن الطريقة المعتمدة في تدوين مداخيل السندات هي الطريقة المتساوية طبقا للمعيار المحاسبي القطاعي عدد 25. تحتسب الفوائد على التعهدات بالتوازي مع سريانها واتصالها بالفترة المناسبة لتدوينها.



وفي كل ختم محاسبي، يتم تسجيل الفوائد الجارية للفترة المحتسبة بالنسبة الإسمية للسهم في حساب النتيجة ويكون مبلغ المنحة أو التقلص موضوع جدولة متساوية على مدة حياة السند.

وبذلك يتم إدراج الفوائد التي سيتم قبضها على رقاع الخزينة المكتتبة في قيمة السندات وتدوّن في ربح المرحلة. ويتم تدوين الفوائد المقبوضة مسبقا في الفترات المناسبة.

# 5-6-2 - تدوين مداخيل عمليات الإيجار المالي

يقوم البنك التونسي بعمليات الإيجار المالي كنشاط قرض ضمن مصالحه للتعهدات. ويضع البنك على ذمة حرفائه وسيلة للتمويل تمكنهم من إمكانية كراء الممتلكات حسب اختيارهم مع تمتعهم بإمكانية الشراء بانقضاء عقد الإيجار. ويوجد شكلان من الإيجار:

- إيجار المعدات: تمويل الاستثمار في معدات التجهيز الصالح للاستعمال المهني (معدات النقل، المكتبية، التجهيز الصناعي...)؛
  - الإيجار العقاري: تمويل المحال المخصصة للاستعمالات المهنية (البناءات، المعامل، المتاجر...)

ويتم تسجيل الممتلكات المقتناة ضمن عمليات الإيجار المالي خلال السنة بصفة وقتية في حساب «مدينين مختلفين» في انتظار تطبيق عقد الإيجار.

وعند وضع عقد الإيجار حيز التنفيذ فإن المعيار المحاسبي عدد 41 المتعلق بعقود الإيجار هو الذي يتم تطبيقه لتدوين عملية الإيجار المالي في أصول البنك. ويتم تدوين هذه الأصول كقروض للحرفاء وتصنف ضمن العمليات مع الحرفاء.

# 7-2 - قواعد تحويل العمليات بالعملة

طبقا لمقتضيات المعيار المحاسبي القطاعي عدد 23 المتعلق بالعمليات بالعملة في المؤسسات البنكية:

- تسجل العمليات المجراة بالعملة لوحدها وذلك بالقيام بمسك محاسبة على حدة في كل عملة مستعملة. وتسمح هذه المحاسبة تحديد وضعية الصرف في كل فترة
- تأثر الأعباء والمحاصيل بالعملة على وضعية الصرف. ويتم احتسابها في محاسبة مفتوحة لكل عملة معنية كلما اجتمعت أسباب أخذها في الحساب ويتم بعد ذلك تحويلها إلى المحاسبة بالعملة المرجعية وذلك بحساب سعر الصرف بالحاضر الجاري به العمل في تاريخ الأخذ في الحساب في المحاسبة الممسوكة بالعملة. إلا أنه يمكن استعمال معدل سعر صرف أسبوعي أو شهري لمجمل العمليات المحتسبة في كل عملة خلال تلك الفترة؟
- ويتم تحويل الأعباء والمحاصيل بالعملة والتي لم يحل أجلها في تاريخ الختم المحاسبي على قاعدة سعر صرف بالحاضر الجاري به العمل في تاريخ الختم المحاسبي؟



- في كل ختم محاسبي، يتم تحويل وإدخال عناصر الأصول والخصوم وخارج الموازنة الموجودة في كل محاسبة من المحاسبات بالعملة إلى المحاسبة الممسوكة بالعملة المرجعية وذلك على قاعدة سعر الصرف بالحاضر الجاري به العمل في ذلك التاريخ؛
- ويتم أخذ الفوارق بين من ناحية عناصر الأصول والخصوم وخارج الموازنة التي أعيد تقييمها والمبالغ الممثلة لهم في حسابات مقابل القيمة لوضعية الصرف من ناحية أخرى في حساب النتيجة للفترة المعنية؛
- يتم احتساب عمليات الصرف بالحاضر مع مدة الاستعمال (الذي هو عادة يومان) في خارج الموازنة منذ تاريخ التعهد وبالموازنة في تاريخ توفير العملات؛
- ويتم تحويل عمليات الصرف لأجل ولغرض الاحتكار، في تاريخ التعهد بسعر الصرف لأجل كما هو مبين بالعقد؛
- ويتم احتسابها بخارج الموازنة. وفي كل ختم محاسبي يتم إعادة تقييم التعهدات على قاعدة سعر صرف لأجل بالنسبة للوقت المتبقي في تاريخ الختم. وكل فارق صرف المتأتي من عملية إعادة التقييم هذه يتم وضعه بمجمله بالنتيجة.

# 8-2 - الأخذ بوضعية عدم التأكد في تدوين المحاصيل

يتوقف تسجيل الفوائد حين يوجد شك في الديون المتعلقة بها أو أن أصل المبالغ وفوائدها التي حل أجلها على نفس المستفيد بقيت دون استخلاص. وبذلك فإن أي فائدة تم احتسابها مسبقا ولم تستخلص يتم خصمها من النتيجة وتسجل ضمن الفوائض المحتفظ بها.

و تطبيقا لمقتضيات المعيار المحاسبي عدد 3 المتعلق بالمداخيل من ناحية والمعيار المحاسبي القطاعي عدد 24 المتعلق بالتعهدات والمداخيل والفوائد والفوائض الدائنة المتعهدات والمداخيل والفصل 9 من منشور البنك المركزي التونسي عدد 24-91، فإن الفوائد والفوائض الدائنة المتعلقة بالديون المصنفة 2 و 3 و 4 لا يجب أن يتم احتسابهم في رقم المعاملات إلا إذا كان استخلاصها مضمونا.

#### 9-2 - ضرائب الدخل

يتم تحديد نتيجة الضريبة في تطبيق قواعد القانون العام. وبالتالي ، فإن حساب الضريبة هو تم تحديدها واحتسابها باستخدام طريقة الضريبة المستحقة الدفع.

الضريبة الحالية هي مبلغ ضريبة الدخل المستحقة أو القابلة للاسترداد للسنة.



# 3 - قواعد التقييم وتقديم الحسابات المجمعة

# 1-3 - أهم قواعد التقييم وتقديم الحسابات المجمعة

تمّ وضع الحسابات المجمعة لمجموعة البنك التونسي المتعلقة بسنة 2020 طبقا لمقتضيات القانون عدد 117-2001 بتاريخ 6 ديسمبر 2001 المتعلق بقواعد تجميع الشركات.

كما أن تقديم القوائم المالية المجمعة مطابق لمقتضيات القانون 112-96 المتعلق بالنظام المحاسبي للشركات والوثائق التحليلية المجمّعة لشركات المجال البنكي. كما أن الأعباء والإيرادات المقدمة في حساب النتيجة تم ترتيبها حسب طبيعتها وليس حسب وجهتها.

وتحتوي الحسابات المجمّعة حسابات البنك التونسي والشركات التونسية المكونة لمجموعته وتمت عمليات إعادة المعالجة والترتيب اللازمة لجعلها مطابقة للمبادئ المحاسبية لمجموعة البنك التونسي.

#### 2-3 - مبادئ وروئية وطرق التجميع

تم تحديد الحسابات المجمعة انطلاقا من الحسابات السنوية الخاصة بالبنك التونسي وحسابات كل الشركات ذات أهمية المراقبة من طرفه.

تم تحديد النتيجة المجمّعة حسب رؤية تغلّب مصلحة المجموعة. وبذلك، فإن حذف العمليات داخل المجموعة يمسّ حصة المجموعة حسب النسبة المائوية للمصلحة في الشركة المقابلة.

وطرق التجميع المطبقة هي التالية:

# 1-2-3 - الدمج الكلي

تم تطبيق هذه الطريقة على الشركات المراقبة بصفة كلية والتي لها نشاط ذو طابع مالي، وتضاف إليها الشركات التي تعتبر أنشطتها امتدادا للمجال المصرفي أو المالي أو الأنشطة المتصلة (تأمين، ترويج سياحي، اقتناء، تشييد وتهيئة المبانى، كراء الأراضي والمباني).

وتقيّم المراقبة الكلية لشركة تابعة حسب السلطة في تسيير : سياساتها المالية والعملية وذلك للتمتع بنشاطها. ويأتي إما من

- المسك المباشر أو غير المباشر لأغلب حقوق الإقتراع في الشركة التابعة
- التسمية لمدة سنتين متتاليتين لمعظم أعضاء هيئات الإدارة والتسيير أو المراقبة بالشركة التابعة. ومن المفترض أن تكون المجموعة قد قامت بهذا التعيين عندما حصلت خلال هذه المدة بطريقة مباشرة أو غير مباشرة على نسبة تفوق 40 في المائة من حقوق الإقتراع على أن لا يكون هناك شريك أو مساهم آخر قد مسك، بطريقة مباشرة أو غير مباشرة، لنسبة أكبر منها.



• سلطة تحقيق تأثير مهيمن على شركة تابعة، عن طريق عقد أو اشتراطات بالعقد التأسيسي، إذا كان القانون المطبق يسمح بذلك والمجموعة مساهمة أو مشاركة بهذه الشركة التابعة. ويظهر التأثير المهيمن منذ أن يمكن للمجموعة أن تستعمل أو توجه استعمال الأصول والخصوم أو العناصر خارج الموازنة بنفس الطريقة التي يراقب بها نفس هذه العناصر في الشركات الواقعة تحت المراقبة الكلية. كما لم يتم الأخذ بعين الإعتبار لهذه الشروط إلا بالنسبة للشركات التي لها معنى بالنسبة لحسابات المجموعة.

#### 2-2-3 - الدمج النسبي

تم تجميع الشركات التي تمارس فيها المجموعة مراقبة مشتركة بطريقة الدمج النسبي وتتمثل المراقبة المشتركة في تقسيم مراقبة شركة تابعة مستغلة باتفاق بين عدد محدود من الشركاء أو المساهمين مما يجعل السياسات المالية والعملية نتيجة لهذا الاتفاق.

كما أن اتفاقا تعاقديا يجب أن يذكر أن مراقبة النشاط الاقتصادي والقرارات المتعلقة بإنجاز الأهداف تتطلب اتفاق جميع الشركاء أو المساهمين الممارسين للمراقبة المشتركة.

#### 3-2-3 - الإقحام بالمعادلة

تم تجميع الشركات التي تمارس فيها المجموعة تأثيرا واضحا حسب طريقة الإقحام بالمعادلة.

ويتمثل التأثير الواضح في سلطة المساهمة في السياسات المالية والعملية لشركة تابعة بدون الحصول على المراقبة. ويمكن أن يتأتى التأثير الواضح خاصة من التمثيل في هيئات الإدارة أو المراقبة أو المساهمة في القرارات الإستراتيجية أو وجود عمليات مهمة بين الشركتين أو تبادل أعوان الإدارة أو ارتباطات تبعية فنية. ويفترض وجود التأثير الواضح على السياسات المالية والعملية عندما تحتكم المجموعة بطريقة مباشرة أو غير مباشرة على نسبة تبلغ 20 في المائة على الأقل من حقوق اقتراع الشركة التابعة.

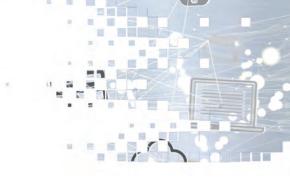
# 3-3 - أهم عمليات إعادة المعالجة التي أجريت في الحسابات المجمعة

خصّت أهم عمليات إعادة المعالجة لتحديد الحسابات المجمّعة المواقع التالية:

#### 3-3-1 - معالجة الإقتناءات و فوارق الاقتناء

تم توجيه الفارق بين ثمن الاقتناء وحصة الوضعية الصافية المقتناة في بادئ الأمر إلى عناصر معروفة من الموازنة أو خارج الموازنة. كما تم تسجيل التعديلات التي تم القيام بها على قيمة دخول العناصر المعروفة، بصفة مقابلة، على القيمة الخام لفارق الاقتناء وبذلك تم تعديل استهلاكا ته المتراصّة.

ولكل اقتناء، تم تسجيل رصيد الفوارق غير الموزعة في أصول أو خصوم الموازنة حسب اتجاهها في حساب «فوارق الإقتناء». ويتم استهلاك فوارق الإقتناء -أصول بينما تحمل فوارق الإقتناء خصوم على النتيجة. ولا تتعدى مدة الاستهلاك في كل الأحوال 20 سنة. وتخضع فوارق الإقتناء إلى مراجعة متواصلة انطلاقا من تحليل متعدد المقاييس تشبه تلك المستعملة لدى التقييم الأولى للشركات المقتناة.



وفي صورة إحالة كلية أو جزئية للشركة المقتناة، فإن فارق الإقتناء المتعلق بها والذي تمّ تحميله في الأصل على الأموال الذاتية يأتي ليصحح قيمة الإحالة الزائدة أو الناقصة في النتيجة المجمعة، مع خصم الإستهلاكات التي تم تطبيقها دون الأخذ بعين الاعتبار للحصة النسبية، إذا كان هذا الفارق قد بقي في أصول الموازنة المجمعة.

#### 2-3-3 - احتساب الضريبة

تمّ وضع الحسابات المجمعة حسب قواعد طريقة الضريبة المستوجبة وهو مبلغ الضرائب على الأرباح المدفوعة أو المسترجعة الخاصة بالسنة المالية ولا تقدم المجموعة بذلك أصولا و أو خصوما لضرائب مؤجلة

#### 3-3-3 - الدمج الكلى لشركات التأمين

تطبق المجموعة مقتضيات القانون عدد المتعلق بقواعد تجميع الشركات الخاضعة لمجلة شركات التأمين، كما أن المواقع القواعد المحاسبية الخاصة بأنشطة التأمين قد تم الإبقاء عليها في الحسابات المجمعة للمجموعة كما أن المواقع المكونة لشركات التأمين المجمعة بطريقة الإقحام الكلي أو النسبي، تم تقديمها في المواقع ذات نفس الطبيعة بالموازنة أو خارج الموازنة أو حساب النتيجة ما عدى العناصر التالية التي توجد في أسطر مغايرة بالقوائم المالية المجمعة

#### 3-3-3 - التوظيفات الصافية لشركات التأمين

#### تضم توظيفات شركات التأمين

- التوظيفات العقارية يتم احتسابها بقيمة اقتنائها زيادة على مصاريف الإقتناء والأداءات وتنضاف إليها أعمال البناء والتحسين، ويتم استهلاك المباني بطريقة الأقساط المتساوية على المدة المحتملة لاستعمالها الإقتصادي كما يتم تكوين احتياط تقلص للقيمة في صورة تقلص متواصل لقيمة المباني
- يتم احتساب القيم المنقولة والسندات الأخرى ذات العائدات الثابتة بتكلفة الإقتناء دون اعتبار الفوائد الجارية ومصاريف الإقتناء
- يتم احتساب الأسهم والسندات الأخرى ذات العائدات المتغيرة بثمن شرائها دون اعتبار المصاريف ويتم تكوين احتياط لتقلص القيمة في صورة التقلص المتواصل لقيمة السندات مقارنة بالقيمة المحتملة لاسترجاعها

تقوم مجموعة البنك التونسي بإعادة ترتيب الأراضي والودائع وكذلك القروض في البنود الخاصة بها في الموازنة المجمعة

#### 3-3-3 - المدّخرات الفنية لشركات التأمين

تتمثل المدخرات الفنية في تعهدات شركات التأمين لصالح مضمونيها والمتمتعين بالعقود وتتكوّن المدخرات الفنية على الحياة أساسا من مدخرات حسابية وتتمثل في الفارق بين القيمة الحالية للتعهدات المأخوذة على التوالي من طرف المؤمّن والمتمتعين بالتأمين والمدخرات للأضرار التي سيتم دفعها

وتشتمل المدخرات الفنية غير الحياة على المدخرات على منح غير مكتسبة حصة المنح المصدرة المرتبطة بالسنوات القادمة والأضرار التي سيتم دفعها



#### 3-3-3 - الهامش الصافى لأنشطة التأمين

يؤخذ الترتيب المصرفي للأعباء والإيرادات حسب الطبيعة مكان ترتيب شركات التأمين حسب الوجهة ويتكون العنوان «الهامش الصافي لأنشطة التأمين» من الإيرادات والأعباء الفنية التالية بعد إعادة ترتيب الإيرادات والأعباء الفنية الأخرى حسب طبيعتها وحذف العناصر داخل المجموعة المنح والإسهامات المتحصل عليها، المدفوعة أو التي تم توفير المدخرات لها، وأعباء تأدية الخدمات الصافية من الإحالات والإستعادات بما فيها تغيّرات المدخرات والإيرادات الصافية من التوظيفات الممنوحة

#### 3-4 - محفظة السندات

- يتم ترتيب السندات
- حسب طبيعتها سندات عمومية سندات خزينة وما شابهها، رقاع وسندات أخرى ذات مدخول قار سندات الديون القابلة للبيع وسندات سوق ما بين البنوك والأسهم والسندات الأخرى ذات مدخول متغير
- حسب وجهتها المبادلات والتوظيفات والإستثمارات وأنشطة المحفظة والمساهمات والحصص في الشركات المرتبطة والسندات الأخرى الممسوكة لأمد طويل التي تقابل الغرض الإقتصادي لمسكها وحسب كل نوعية محفظة، فإنها تخضع لقواعد تقييم متشابهة وهي التالية:

#### 3-4-1 - سندات التداول

وهي السندات القابلة للتداول في سوق ذات سيولة والتي تم اقتنائها بنية إعادة بيعها في أجل قريب لا يتعدى ثلاثة أشهر. ويتم تقييمها حسب قيمة السوق في تاريخ ختم االسنة المالية. ويتم تسجيل رصيد الربح والخسارة غير المحققة وكذلك رصيد الربح والخسارة المحققة على إحالة السندات في حساب النتيجة في العنوان «أرباح على محفظة السندات التجارية والعمليات المالية». ويتم ترتيب الأرباح المقبوضة على سندات محفظة سندات التداول ذات المدخول القار في حساب النتيجة في العنوان «أرباح على محفظة السندات التجارية والعمليات المالية».

#### 2-4-3 - سندات التوظيف

هي السندات التي تم اقتنائها بنية مسكها لمدة تفوق الثلاثة أشهر فيما عدى تلك التي تدخل في نوعية سندات الإستثمار

#### 3-4-3 - سندات الإستثمار

هي السندات ذات المدخول القار أو المتغير التي تنوي المجموعة مسكها بصفة طويلة والتي وفرت لها الإمكانيات التي تتيح لها المحافظة على هذه السندات طويلا وبصفة فعلية وذلك بالحصول على الموارد بما في ذلك الموارد الذاتية المتوفرة يتم احتساب سندات الإستثمار بطريقة مماثلة لسندات التوظيف، إلا أنه في ختم السنة المالية، يؤدي نقصان القيمة غير المحقق إلى تكوين مدخر لتقلص محفظة السندات وحسب مبدأ الحذر، فإن القيمة الزائدة على سندات الإستثمار لا يتم تدوينها في حساب نتيجة السنة المالية



## 3-5 - مجال التجميع

## 3-1-5 - الشركات المقحمة كليّا

2020       2021       2020       2021         البناك التونسي         البناك التونسي         البناك التونسي         العامة للمساهمات بالبلاد التونسي         العامة للمساهمات بالبلاد التونسي         العامة للمساهمات بالبلاد التونسي         الفراعة التونسي         (46,71         (46,71         (46,71         (46,71         (46,71         (46,71         (46,71         (46,71         (46,72)         (46,72)         (46,72)         (47,72)         (47,72)         (48,73)         (48,73)         (48,73)         (48,73)         (48,73)         (48,73)         (48,73)         (48,73)         (48,73)         (48,73)         (48,74)         (48,74)         (48,74)         (48,74)		نسبة المراقبة		نسبة المصلحة	
البنك التونسي البنك التونسي البنك التونسي المنقولة التيم المنقولة التيم المنقولة التيم المنقولة التيم المنقولة العامة للمساهمات بالبلاد التونسية سيكاف (100,00 %100,00 %54,48 %54,49 %54,48 %55,48 %51,48 %5				<u> </u>	
التصرف في محفظة القيم المنقولة العامة للمساهمات بالبلاد التونسية سيكاف (100,00 %100,00 %54,48 %54,49 %54,49 %54,48 %54,49 %54,48 %55,48 %51,48 %55,48 %51,48 %55,48 %51,48 %55,48 %51,48 %55,48 %51,48 %55,48 %51,4	النشاط البنكي				
العامة للمساهمات بالبلاد التونسية سيكاف \$100,00 \\ العامة للمساهمات بالبلاد التونسية ليونسية ليونسية ليونسية ليونسية ليونسية ليونسية ليونسية ليونسية ليونسة ليونسة ليونسة لليورصة \$52,48 \\ الشركة التونسية لليورصة \$100,00 \\ الشركة التونسية لليونسة المباني العامة العقارية بتونس شركة خفية الإسم \$100,00 \\ العامة العقارية بتونس شركة خفية الإسم \$99,89 \\ الإسثمار وتمويل المشاريع \$99,88 \\ البنك التونسي سيكار \$99,99 \\ شركة المساهمات والنهوض بالإستثمارت \$76,75 \\ كراء الأراضي والبنايات \$43,34 \\ شركة القطب التنموي ببنزرت \$43,34 \\ شركة القطب التنموي ببنزرت \$43,34 \\ شركة القطب التنموي ببنزرت \$43,34 \\ شركة القابية الزياتين \$43,34 \\ شركة النامين		%100,00	%100,00	%99,89	%99,91
الشركة التونسية لتوظيف الأموال سيكاف 851,48 (100,00 (100,00 الوساطة بالبورصة 100,00 (	التصرف في محفظة القيم المنقولة				
الوساطة بالبورصة السركة التونسية للبورصة (100,00 %100,00 %99,45 %99,45 %99,45 %99,45 %99,45 %99,45 %99,45 %99,45 %99,45 %99,45 %99,45 %99,45 %99,45 %90,00 %100,00 %54,48 %54,49 %54,49 %54,48 %100,00 %100,00 %54,49 %54,49 %54,49 %54,49 %99,88 %99,87 %99,99 %99,99 %99,99 %99,99 %99,99 %76,75 %76,73 %76,82 %76,82 %76,75 %76,75 %76,73 %76,82 %76,82 %76,75 %76,73 %76,82 %76,82 %76,82 %76,75 %76,73 %76,82 %76,82 %76,82 %76,75 %76,73 %76,82 %76,82 %76,82 %76,75 %76,73 %76,82 %76,	العامة للمساهمات بالبلاد التونسية سيكاف	%100,00	%100,00	%54,48	%54,49
الشركة التونسية للبورصة الشركة التونسية للبورصة 100,00 %100,00 %99,45 %99,45 %99,45 %99,45 %99,45 %99,45 %99,45 %90,00 %100,00 %54,48 %100,00 %100,00 %54,49 %54,4	الشركة التونسية لتوظيف الأموال سيكاف	%51,48	%52,48	%45,70	%46,71
اقتناء، بناء وتهيئة المباني العامة العقارية بتونس شركة خفية الإسم العامة العقارية بتونس شركة خفية الإسم العامة العقارية بتونس شركة خفية الإسم الإستمار وتمويل المشاريع الإستمار وتمويل المشاريع البنك التونسي سيكار البنك التونسي سيكار 99,88 %99,87 %76,73 %76,82 %76,75 %76,75 %76,75 %76,82 %76,82 %76,75 %	الوساطة بالبورصة				
العامة العقارية بتونس شركة خفية الإسم العامة العقارية بتونس شركة خفية الإسم الإسثمار وتمويل المشاريع الإسثمار وتمويل المشاريع البنك التونسي سيكار (99,88 %99,87 %99,99 %99,99 %99,99 %99,99 %99,99 %99,99 شركة المساهمات والنهوض بالإستثمارت (76,75 %76,73 %76,82 %76,82 %76,75 %76,73 %76,82 %76,82 %76,82 %76,83 شركة القطب التنموي ببنزرت (43,34 %43,33 %44,97 %44,97 %44,97 %43,34 %58,00 %81,46 %81,	الشركة التونسية للبورصة	%100,00	%100,00	%99,43	%99,45
الإسثمار وتمويل المشاريع الإسثمار وتمويل المشاريع (99,88 %99,87 %99,99 %99,99 %99,99 %99,99 %99,99 البنك التونسي سيكار شركة المساهمات والنهوض بالإستثمارت (76,75 %76,73 %76,82 %76,82 %76,75 %	اقتناء، بناء وتهيئة المباني				
البنك التونسي سيكار (99,88 %99,87 %99,99 %99,99 %99,88 %99,88 %99,88 %99,99 %99,99 %99,99 %99,99 %76,75 %76,75 %76,73 %76,82 %76,82 %76,75 %76,75 %76,82 %76,82 %76,75 %76,82 %7	العامة العقارية بتونس شركة خفية الإسم	%100,00	%100,00	%54,48	%54,49
شركة المساهمات والنهوض بالإستثمارت 76,82 %76,82 %76,75 %76,75 %76,75 شركة المساهمات والنهوض بالإستثمارت 24,370 %76,82 كراء الأراضي والبنايات شركة القطب التنموي ببنزرت 443,34 %43,33 %44,97 %44,97 %58,01 %58,00 %81,46 %81,46 %81,46 شركة النامين	الإسثمار وتمويل المشاريع				
كراء الأراضي والبنايات شركة القطب التنموي ببنزرت شركة القطب التنموي ببنزرت 44,97 %44,97 %58,00 %81,46 %81,46 %81,46 %81,46 التامين	البنك التونسي سيكار	%99,99	%99,99	%99,87	%99,88
شركة القطب التنموي ببنزرت 44,97 (44,97 (44,97 (58,04 (44,97 ( عقارية الزياتين 58,01 ( 58,00 ( 81,46 (	شركة المساهمات والنهوض بالإستثمارت	%76,82	%76,82	%76,73	%76,75
عقارية الزياتين	كراء الأراضي والبنايات				
التامين	شركة القطب التنموي ببنزرت	%44,97	%44,97	%43,33	%43,34
	عقارية الزياتين	%81,46	%81,46	%58,00	%58,01
أستى يى للتأمين. %54,49 %54,48 %59,99 %59,88	التامين				
	أستري للتأمين	%59,88	%59,99	%54,48	%54,49
الترويج السياحــــي	الترويج السياحـــــي				
شركة نادي أكواريوس نابل – سكان 100,00% 100,00% 39,28%	شركة نادي أكو اريوس نابل – سكان	%100,00	%100,00	%39,27	%39,28
شركة الترويج والتمويل السياحي كرطاغو 48,41% 48,41% 39,28%	شركة الترويج والتمويل السياحي كرطاغو	%48,41	%48,41	%39,27	%39,28
نقل النقود	نقل النقود				
نقل النقو د لتونس 99,88 %99,86 %99,99 %99,88 %	نقل النقود لتونس	%99,99	%99,99	%99,86	%99,88

#### 2-5-3 - الشركات المقحمة بالمعادلة

نسبة المصلحة		نسبة المراقبة	
2020	2021	2020	2021
%54,04	%56,05	%97,20	%97,36
%26,42	%14,81	%30,78	%18,15

تتجاوز نسبة سيطرة مجمع البنك التونسي على سيكاف الإنماء 50%

تم تجميع هذه الأخيرة من خلال طريقة الإقحام بالمعادلة نظرا إلى الخصوصية القانونية والتشغيلية لهيئات التوظيف الجماعي في الأوراق المالية.

جميع الشركات التابعة لمجموعة بنك تونس مقيم في تونس.



#### 3-5-3 - التصرف في المساهمات التي لم تدخل في مجال التجميع معايير الاستبعاد من مجال التجميع

بالنسبة للشركات الخاضعة للرقابة، فإن معايير الأهمية النسبية المستخدمة للاستبعاد من مجال التجميع هي: (تم التحقق من معيار واحد على الأقل)

معدل الحيازة أقل من 10%

الحصة في النتيجة الموحدة أقل من 1%

اجمالي حقوق الملكية قبل الدخل اقل من 1.5 مليون دينار

## 3-5 - المساهمات التي لم تدخل في مجال التجميع

طريقة الإحتساب	العلاقة	سبب الإستبعاد	نسبة المسك	المساهمة (بالألف دينار)	
طريقة التكلفة مع الاعتراف بالاستهلاك.	مؤسسة تحت السيطرة	لا تذكر بالنسبة للمجموعة	%3,71	100	الصندوق المشترك للتوظيف للبنك التونسي ادخار في الأسهم
طريقة التكلفة مع الاعتراف بالاستهلاك.	شركة فرعية	لا تذكر بالنسبة للمجموعة	%100,00	75	شركة المخازن التونسية (1)
طريقة التكلفة مع الاعتراف بالاستهلاك.	شركة مشتركة	مجرد مساهمة، لا تأثير	%30,07	900	تونس دوفين(2)
طريقة التكلفة مع الاعتراف بالاستهلاك.	شركة مرتبطة	مجرد مساهمة، لا تأثير	%19,91	90	ديراكت فون سرفيس
طريقة التكلفة مع الاعتراف بالاستهلاك.	شركة مرتبطة	مجرد مساهمة، لا تأثير	%19,80	30	أنتر ناسيو نال أنفر ميشن دفلبمنت
طريقة التكلفة مع الاعتراف بالاستهلاك.	شركة مرتبطة	مجرد مساهمة، لا تأثير	%22,89	770 24	آرلیکید تونس(2)

<sup>(1)</sup> تم حل الشركة وهي قيد التصفية.

<sup>(2)</sup> لا تمارس الشركة الأم أي نوع من الرقابة في هذه الشركات ، لكنها تشارك في رأس المال كشريك استراتيجي.



## 4 - الإيضاحات حول الموازنة المجمعة

#### الإيضاح أ 1

أصول 1: الخزينة والأرصدة لدى البنك المركزي والحسابات الجارية للبريد والخزينة العامة التونسية

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
ينة بالدينار	34 503	37 667
ينة بالعملة	4 325	2 050
، المركزي التونسي	223 414	172 045
ساب الجاري بالبريد	552	526
ع الأصول 1 - الخزينة و الأرصدة لدى البنك المركزي و الحسابات الجارية للبريد زينة العامة التونسية	262 884	212 288

#### الإيضاح أ 2

## أصول 2: الديون على المؤسسات البنكية والمالية

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
43 398	49 036	الأرصدة لدى الموءسسات المالية
25 628	31 170	الأرصدة بالعملة لدي مراسلين أجانب
17 770	17 866	الحسابات المدينة للبنوك والمراسلين بالدينار القابل للتحويل
164 921	253 436	القروض للموسسات المالية
1 106	133 245	قروض يوم ليوم ولأجل بالدينار للبنوك
82 306	32 601	قروض يوم ليوم ولأجل بالعملة للبنوك
81 509	87 590	القروض للمؤسسات المالية المختصة
62	46	الديون المتصلة
62	46	الديون المتصلة بقروض على السوق النقدية
222 898	302 518	مجموع أصول 2 - الديون على المؤسسات البنكية والمالية

#### ويحتوي هذا البند على:

- الموجودات والديون المتصلة بالقروض والتسبقات الممسوكة علي المؤسسات البنكية المبينة بالنصوص الجارية المتعلقة بالنشاط البنكي بما في ذلك الديون الممثلة بسندات السوق فيما بين البنوك.
- الموجودات والديون المتصلة بالقروض والتسبقات الممسوكة على المؤسسات المالية المبينة بالنصوص الجارية المتعلقة بالنشاط وخاصة شركات الإيجار المالي وشركات شراء الفواتير.

## الإيضاح أ 3

## أصول 3: الديون على الحرفاء

(الوحدة = 1000 د		
2 ديسمبر 2020	ديسمبر 021	
287 643	305 690	الحسابات العادية المدينة
4 327 505	4 415 272	قروض على موارد عاديّة
100 151	102 532	ديون على قروض إيجار
7 773	8 974	تسبيقات على حسابات لأجل ورقاع الخزينة
302 770	262 946	قروض على موارد خاصّة
295 202	253 452	تمويل على موارد خارجيّة
7 568	9 494	تمويل على موارد من الميزانيّة
223 173	271 098	ديون غير مستخلصة مشكوك فيها و في النّزاع
43 576	29 089	ديون غير مستخلصة
179 597	242 009	ديون في النّزاع
66 565	66 915	ديون متصلة بحسابات الحرفاء
-420 484	-441 905	تغطيات محاسبية
-33 854	-40 798	فوائد محتفظ بها
-386 630	-401 107	مدخرات على قروض الحرفاء بالموازنة
4 895 096	4 991 522	مجموع الديون على الحرفاء



## الإيضاح أ 4

أصول 4: محفظة السندات التجارية

(الأرقام بآلاف الدنانير)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
سندات التوظيف	11 957	11 206
سندات التداول	104 000	-
الديون المتصلة	-860	-
مجموع أصول 4 - محفظة السندات التجاريّة	115 097	11 206
E Land		

#### الإيضاح أ 5

الأصول 5 : محفظة الإستثمار

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
312 734	344 039	سندات الملكية
75 899	71 644	سندات المساهمة
100	195	الحصص في الموَّسسات الشريكة
80	80	الحصص في الموَّسسات ذات الصلة
236 655	272 120	الأموال المتصرف فيها من طرف الشركة الاستثمار ذات رأس مال تنمية
533 748	581 580	سندات الديو ن
5 863	25 518	الإقتراضات الوطنية
4 000	3 000	السندات (*)
523 885	553 062	الرقاع (*)
32 624	33 040	الديون ذات الصلة
-56 091	-67 639	مدخرات لتقلص السندات
823 015	891 020	مجموع الأصول 5 - محفظة الاستثمار

<sup>(\*)</sup> أرقام 2020 أعيد بيانها لأغراض المقارنة.



## الإيضاح أ 6

## التوظيفات الصافية لشركات التأمين

	(الو -	حدہ = 1000 دینار نو س
	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
أراضي، مباني وأسهم شركات عقارية غير مسعرة		
أراضي ومباني للإستغلال	1 178	1 266
أراضي ومباني خارج الإستغلال	15 073	15 204
حصص وأسهم الشركات العقارية غير المسعرة	9 096	9 097
المجموع الأول	25 347	25 567
التوظيفات في الشركات التابعة ومساهمات	25 781	25 781
توظیفات مالیة أخرى		
أسهم، سندات أخرى ذات مدخول متغير وحصص في الصناديق المشتركة للتوظيف	76 045	76 849
الرقاع والسندات الأخرى ذات مدخول قار	194 908	167 619
القروض الرهنية	1 239	774
قروض أخرى	907	910
إيداعات لدي مؤسسات بنكية ومالية	204 380	185 551
المجموع الثاني	477 479	431 703
ديون لنقود مودعة لدى الشركات المحيلة	1 716	1 479
المجموع	530 323	484 530
تأثيرات إعادة الترتيب والحذوفات وتوزيع الأموال الذاتية	-296 191	-282 752
التوظيفات الصافية	234 132	201 778

## 188 البنـك الـتونسـي ◄ التقرير الـسنـوي ◄ 1 2 0 2



## الإيضاح أ 7

أصول 6: الأصول الثابتة

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
19 909	21 902	الأصول الثابتة غير المادية
196	196	نفقات الانتصاب
18 397	20 390	البرمجيات الإعلامية
1 316	1 316	الأصول التجارية
338 030	344 875	الأصول الثابتة المادية
138 458	138 720	بنايات الاستغلال
16 522	16 391	بنايات لا تدخل في الاستغلال
19 436	19 573	أراضي الاستغلال
1 281	1 281	أراضي لا تدخل في الاستغلال
72 569	74 745	التصميم
342	340	معدات إعلامية
18 952	19 957	معدات بنكية
3 491	3 640	معدات نقل
194	1 377	الأصول الثابتة جارية
66 785	68 851	معدات أخرى
-242 639	-252 761	استهلاكات الأصول
-16 192	-17 775	استهلاكات الأصول الثابتة غير المادية
-226 447	-234 986	استهلاكات الأصول الثابتة المادية
115 300	114 016	مجموع الأصول الثابتة المادية و غير المادية الصافية



#### الإيضاح أ 8

أصول 7: الأصول الأخرى

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
لمقر، الوكالات والفروع	1 959	3 525
حسابات التسوية	10 345	11 580
لمقاصة المقبولة	5 145	4 446
حساب التعديل بالعملة	1 196	2 192
لفوائض، خصومات للتسوية ومختلفة	4 004	4 942
ىدىنىن مختلفىن	62 644	56 119
لمجموع أصول 7 - الأصول الأخرى	74 948	71 224

#### الإيضاح أ 9

## حصّة معيدي التأمين في المدّخرات الفنيّة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
مدّخرات لمنح غير مكتسبة	12 875	12 034
مدّخرات لأضرار حياة	1 425	263
مدّخرات لأضرار غير التأمين على الحياة	37 448	26 941
مجموع حصّة معيدي التأمين في المدّخرات الفنيّة	51 748	39 238

وتتمثل في جملة المدّخرات المقيّمة من طرف شركات التأمين و أو إعادة التأمين الكافية للخلاص الكلي لتعهدهم الفني تجاه المؤمنين أو المتمتعين بالعقود. والوصف الفني المبين بالقانون الجاري، يسمح بالتمييز بينها وبين المدخرات الأخرى كالمدخرات للمخاطر والأعباء والمدخرات للتقلص.



## الإيضاح أ 10

## السندات المأخوذة بالمعادلة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	نسبة الفائدة 2021	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
سيكاف تثمير	%14,81	62 974	138 946
سيكاف الإنماء	%56,05	6 640	5 732
السندات المأخوذة بالمعادلة		69 614	144 678

#### الإيضاح أ 11

## معالجة فوارق التجميع الأول

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
فارق التجميع الأول	16 217	16 217
الإستهلاكات	-12 726	-12 063
مجموع معالجة فوارق التجميع الأول	3 491	4 154

#### الإيضاح أ 1.11

## معالجة فوارق التجميع الأوّل

	ديسمبر 2020		ديسمبر 2021			
	القيمة الخام	الإقتناءات	الإحالات	القيمة الخام		
الشركات تحت المراقبة						
فوزا	549	0	0	549		
أستري	5 049	0	0	5 049		
الشركة التونسية لتوظيف الأموال	561	0	0	561		
كرطاغو	7 053	0	0	7 053		
سكان	3 005	0	0	3 005		
المجموع الخام	16 217	0	0	16 217		



## الإيضاح أ 2.11

## استهلاكات فوارق التقييم والإقتناء

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2020	ديسمبر 2021			
	التراكمات السابقة	الرصود	الإستعادات	التراكمات	
لشركات تحت المراقبة					
نوزا	549	-	0	549	
ستري	3 925	219	0	4 144	
لشركة التونسية لتوظيف الأموال	410	28	0	438	
كر طاغو	4 323	267	0	4 590	
سكان	2 856	149	0	3 005	
لمجموع الخام	12 063	663	0	12 726	

## الإيضاح خ 1

## خصوم 1 - البنك المركزي التونسي

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
265 000	265 000	اقتر اضات لدى موءسسات مالية
265 000	265 000	اقتراضات بالدينار (*)
-	-	اقتراضات بالعملة
221	350	ديون متصلة (*)
265 221	265 350	مجموع خصوم 1 - البنك المركزي التونسي

<sup>(\*)</sup> أرقام 2020 أعيد بيانها لأغراض المقارنة.



#### الإيضاح خ 2

## خصوم 2 - إيداعات وأرصدة المؤسسات البنكية والمالية

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
23 615	31 858	ودائع المؤسسات المالية تحت الطلب
16 418	20 941	البنوك والمراسلين الأجانب
7 197	10 917	الهيئات المالية المختصة
25 562	563	اقتراضات لدى الموءسسات المالية
17 000	-	الإقتراضات بالدينار
8 562	563	الإقتراضات بالعملة
62	49	الديون المتصلة (*)
49 239	32 470	المجموع- خصوم -2 - ودائع ورصود المؤسسات البنكية والمالية

(\*) أرقام 2020 أعيد بيانها لأغراض المقارنة.

#### الإيضاح خ 3

يشمل هذا البند الودائع من العملاء بخلاف البنوك، سواء كانت قيد النظر أو لأجل، وحسابات التوفير بالإضافة إلى المبالغ المستحقة، باستثناء الديون المستحقة للعملاء التي تتحقق عن طريق السندات أو أي سند آخر مشابه.

## الخصوم 3 - ودائع وأرصدة الحرفاء

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
1 315 864	1 455 481	حسابات تحت الطلب
1 530 424	1 644 477	حسابات الادخار
1 514 627	1 628 039	حسابات خاصة للادخار
15 797	16 438	حسابات الادخار الأخرى
1 137 002	1 195 481	ودائع لأجل
659 189	759 105	حسابات لأجل
23 240	29 360	رقاع الخزينة
395 000	337 500	شهادات الإيداع (*)
59 573	69 516	اتفاقات إعادة الشراء (*)
91 610	95 870	مبالغ أخرى لصالح الحرفاء
38 966	34 857	الديون المتصلة بحسابات الحرفاء
4 113 866	4 426 166	مجموع الخصوم 3 - ودائع وأرصدة الحرفاء

(\*) أرقام 2020 أعيد بيانها لأغراض المقارنة.



## الإيضاح خ 4

## خصوم 4 - الإقتراضات والموارد الخاصة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
موارد خارجية	381 607	455 568
موارد من الميزانية	11 307	9 663
الديون المتصلة	3 450	3 711
مجموع الخصوم 4 - الإقتراضات والموارد الخاصة	396 364	468 942

## الإيضاح خ 5

## الخصوم 5 - الخصوم الأخرى

(الوحدة = 1000 دينار نونسي)		
ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
103 538	115 041	حسابات التسوية
81 524	96 515	مقاصة للتسوية
196	1 185	حسابات التعديل بالعملة
16 800	16 680	فوائض وقروض للتعديل ومختلفة
5 018	661	المقر والفروع والوكالات
59 334	50 627	المدخرات
45 861	42 427	مدخرات لمخاطر واعباء مختلفة
2 220	2 524	مدخرات لعطل مدفوعة
11 253	5 676	مدخرات على الديون خارج الموازنة
118 464	114 787	دائنين مختلفين
20 761	18 062	دائنين / عمليات الضريبة
4 768	5 621	_ دائنين / عمليات الضمان الإجتماعي وتأمين
414	426	ديون / عمليات البنك المركزي التونسي
10 469	16 468	دائنين / عمليات مع العمال
2 039	2 117	دائنين /عمليات على السندات
3 664	5 882	صكوك للدفع
74 156	64 621	 دائنین آخرین
2 193	1 590	تعديل ديوم وسط المجموعة / ديون جارية
281 336	280 455	مجموع خصوم 5 - خصوم أخرى



تجدر الإشارة إلى أن خلال السنة المالية 2018، خضعت الشركة الأم لمراجعة حسابات ضريبية تتعلق بالفترات من 1 جانفي 2014 إلى 31 ديسمبر 2016 ومن 1 جانفي 2005 إلى 31 ديسمبر 2013، مما أدى إلى إخطارين بالنتائج.

أعربت الشركة الأم عن معارضتها لنتائج المراجعة. بعد هذه المعارضة، وكجزء من رد إدارة الضرائب في مارس 2019، تم التخلي عن جزء من رؤساء التعديل من قبل إدارة الضرائب وتم تعديل جزء آخر بناءً على عناصر الرد الشركة الأم.

بالإضافة إلى ذلك، خضعت الشركة الأم، في عام 2021، لمراجعة ضريبية متعمقة تتعلق بالسنوات المالية 2017 و 2018 و 2019، مما أدى إلى إخطار بالنتائج.

كانت رؤوس التعديل المعدلة خاضعة لموافقة جزئية من الشركة الأم وتحتفظ السلطات الضريبية برؤساء التعديل الآخرين.

خلال السنة المالية 2020، تلقت الشركة الفرعية «Astrée» إخطارًا بنتائج التحقق المتعمق المتعلق بالسنوات المالية كالمالية 2010-2018 بمبلغ 11.5 مليون دينار.

«ASTREE» في نهاية عام 2021، أبرمت الشركة التابعة اتفاقًا جزئيًا مع إدارة الضرائب نتج عنه دفع مبلغ 2.9 مليون دينار.

لتغطية أي مخاطر متعلقة بهذه الضوابط ، واستناداً إلى التقييمات الحديثة ، سجلت المجموعة في بياناتها المالية الموحدة كما في 31 ديسمبر 2021 المخصصات التي تعتبر ضرورية.

#### الإيضاح خ 6

#### المدخرات الفنية لشركات التأمين

		<u> </u>
	ديسمبر <b>2021</b>	ديسمبر 2020
مدخرات لمنح غير متحصل عليها خارج التأمين على الحياة	45 863	43 073
مدخرات للتأمين على الحياة	228 703	196 062
مدخرات لخسائر لتأمين على الحياة	5 946	5 052
مدخرات لخسائر التأمين على غير الحياة	159 564	133 161
مدخرات للمساهمة في مرابيح التأمين على الحياة	3 132	2 688
مدخرات للمساهمة في مرابيح غير التأمين على الحياة	3 771	3 541
مدخرات لمساواة وتعديل التأمين على غير الحياة	-	571
مدخرات أخرى فنية للتأمين على الحياة	3 584	3 273
مجموع المدخرات الفنية لشركات التأمين	450 563	387 421



هي مجموع المدخرات المقيمة من طرف شركات التأمين أو وإعادة التأمين للخلاص الكلي لتعداتهم الفنية تجاه المؤمنين أو المتمتعين بالعقود. وتسمح التسمية الفنية المبينة بالقانون الجاري بتمييزها مع المدخرات الأخرى مثل المدخرات لمخاطر وأعباء والمدخرات للتقلص.

## الإيضاحات حول الأموال الذاتية

## الإيضاح أذ 1

## جدول تغيّر الأموال الذاتية

الأموال الذاتية حصة المجموعة	نتيجة السنة	الإحتياطيات المجمعة	الأسهم الذاتية	رأس المال	
996 015	139 718	631 348	-50	225 000	الوضعية في افتتاح سنة 12-2019
0	-139 718	139 718	0	0	توزيع نتيجة سنة الفارطة
0	0	0	0	0	حصص الربح المدفوعة
94 411	94 411	0	0	0	حصة المجموعة في النتيجة
-23 228	0	-22 851	-377	0	التحركات الأخرى
0	0	0	0	0	تغير رأس المال
21 849	0	21 849	0	0	تغيرة المجال
1 089 048	94 411	770 064	-427	225 000	الوضعية في افتتاح سنة 12-2020
0	-94 411	94 411	0	0	توزيع نتيجة سنة الفارطة
-78 750	0	-78 750	0	0	حصص الربح المدفوعة
152 124	152 124	0	0	0	حصة المجموعة في النتيجة
16 705	0	16 794	-89	0	التحركات الأخرى
0	0	0	0	0	تغير رأس المال
-15 533	0	-15 533	0	0	تغيرة المجال
1 163 594	152 124	786 986	-427	225 000	الوضعية في اختتام السنة 12-2021



## 5- التعهدات خارج الموازنة المجمعة

## خارج موازنة 1 ضمانات وكفالات والضمانات الأخرى المقدّمة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
لصالح مؤسسات بنكية ومالية	248 565	228 016
لصالح الحرفاء	404 309	400 091
المجموع	652 874	628 107

#### خارج موازنة 2- قروض مستندية

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
ح قروض مستندية	304 551	275 052
ولات للدفع	149 446	80 443
مجموع	453 997	355 495

جميع المعاملات تتم خارج المجموعة

## خارج موازنة 3 أصول مقدمة كضمانات

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
160 982	91 520	رقاع الخزينة القابلة للتنظير / طلب عروض البنك المركزي التونسي
158 887	175 531	ديون معبأة / طلب عروض البنك المركزي التونسي
319 869	267 051	المجموع

#### خارج موازنة 4- تعهدات التمويل المقدمة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
قروض بالدينار التونسي مبلغة وغير مستعملة	186 632	250 082
المجموع	186 632	250 082

جميع المعاملات تتم خارج المجموعة



#### تعهدات التمويل المقدمة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
لصالح مؤسسات بنكية ومالية	-	
لصالح الحرفاء	186 632	250 082
المجموع	186 632	250 082

## ضمانات وكفالات ضمان على طلبات العروض

بلغ رصيد العنوان، «ضمانات طلبات المناقصات» 2.953 دينار اعتبارًا من 31 ديسمبر 2021 مقابل 1.947 دينار في 31 ديسمبر 2020.

## خارج موازنة – 6 تعهدات التمويل المقبولة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
تعهدات على تذاكر الخزينة	1 237	-
المجموع	1 237	-

## توزيع التزامات التمويل الواردة حسب نوع الطرف المقابل

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
لصالح مؤسسات بنكية ومالية	-	-
لصالح الحرفاء	1 237	-
المجموع	1 237	-



#### خارج موازنة 7- ضمانات مقبولة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
113 293	105 699	ضمانات مقبولة من الدولة
11 226	6 995	ضمانات مقبولة من الصندوق الوطني للضمان والشركة التونسية للضمان SOTUGAR
44 204	44 266	صمانات مقبولة من هيئات التأمين والبنوك
119 757	115 870	ضمانات مقبولة كأصول مالية
2 071 037	2 232 767	ضمانات رهنية
100 792	116 736	مقابل ضمانات مقبولة من المؤسسات المالية
2 460 309	2 622 333	المجموع

وتجدر الإشارة إلى أن الضمانات المقبولة كودائع مخصصة تبلغ في 2021/12/31 ما قدره 55.828 ألف دينار ليس لدى المجموعة أي ضمانات مستلمة ولا يمكن تقدير قيمتها بشكل موثوق.

ليس لدى المجموعة أي ضمانات مستلمة ولا يمكن تقدير قيمتها بشكل موثوق.

## 6 - الإيضاحات حول قائمة النتيجة المجمّعة

#### الإيضاح ن 1

#### محاصيل 1 - الفوائد والعائدات الشبيهة

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
محاصيل العمليات بين البنوك	4 986	6 567
محاصيل على العمليات مع الحرفاء	436 616	446 902
عائدات عمليات القروض	373 320	380 878
عائدات الحسابات المدينة	37 968	43 431
عمولات على الضمانات والكفالات	6 222	5 771
تأجيل وتقديم على الصرف لأجل	8 196	7 352
محاصيل على عمليات الإيجار	10 910	9 470
مجموع محاصيل 1 : الفوائد والعائدات الشبيهة	441 602	453 469



## محاصيل 2 - العمولات (إيرادات)

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
عمولات على الحسابات	13 664	15 535
عمليات شباك وعمليات مختلفة	3 423	3 119
عمليات على السندات	4 129	3 786
عمليات مع الخارج	7 435	5 778
عمولات على وسائل الدفع	17 678	15 591
عمولات التصرف	18 716	14 467
مجموع محاصيل 2 - العمولات (إيرادات)	65 045	58 276

## الإيضاح ن 3

## محاصيل 3 - ربح على المحفظة التجارية وعمليات الصرف

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
0	2 771	الأرباح الصافية على سندات التداول
0	2 710	الفوائد/سندات التداول
0	-	قيمة زائدة على إحالة / سندات التداول
	61	
4	3	الأرباح الصافية على سندات الصرف
0	-	حصص ربح / سندات التوظيف
0	-	النشر في المحاصيل لتقليص سندات التوظيف
4	3	قيمة زائدة على إحالة سندات التوظيف
18 132	18 675	الأرباح الصافية على عمليات الصرف
-937	-899	فارق الصرف على عمليات النقديات
1 754	1 967	محاصيل على الصرف اليدوي
16 497	17 607	محاصيل على الصرف في الحساب
818	-	مرابيج على عمليات الصرف لأجل
18 136	21 449	مجموع محاصيل 3 - أرباح على محفظة السندات التجارية والعمليات الصرف*



#### محاصيل 4 - عائدات محفظة الإستثمار

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
52 928	53 811	عائدات الرقاع ورقاع الخزينة
2 557	5 374	عائدات رقاع المساهمة
1	2	عائدات الحصص في الشركات المرتبطة
133	104	تأثيرات حذوفات حصص الربح
55 618	59 291	مجموع محاصيل <b>4 - ع</b> ائدات محفظة الإستثمار <sup>)</sup>

#### الإيضاح ن 5

## أعباء 1 - أعباء الفوائد

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
على عمليات بين البنوك	11 116	17 011
ئد على ودائع الحرفاء	168 601	173 693
ئد على اقتراضات وموارد خاصة	25 657	30 255
رع أعباء 1 - أعباء الفوائد	205 374	220 960

#### الإيضاح ن 6

## أعباء 2 - العمولات المتحملة

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
على عمليات سحب إلكتروني	2 992	2 104
ريف الصرف المتبادل الصادر	1 092	793
لات أخرى	286	221
ع أعباء 2 - العمولات المتحملة	4 370	3 118



## الهامش الصافي لأنشطة التأمين

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر 2021	
7 762	النتيجة الفنية للتأمين خارج التأمين على الحياة
4 208	النتيجة الفنية للتأمين على الحياة
11 970	النتيجة الفنية
25 191	محاصيل توظيفات التأمين خارج التأمين على الحياة
-2 182	أعباء توظيفات التأمين على الحياة
-13 795	محاصيل التوظيفات المخصصة، المحولة لقائمة النتيجة الفنية للتأمين خارج التأمين على الحياة
7 705	المحاصيل الأخرى غير الفنية
-2 908	الأعباء الأخرى غير الفنية
25 981	الهامش القابل للإقحام
-17 641	حذف العمليات داخل المجموعة
8 340	الهامش الصافي لشركات التأمين
	7 762 4 208 11 970 25 191 -2 182 -13 795 7 705 -2 908 25 981 -17 641

#### الإيضاح ن 8

## محاصيل 5/أعباء 4 : رصود للمدخرات وتعديل القيمة على ديون وخصوم

		-
	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
الرصود الصافية للمدخرات لتقلص الديون	9 652	74 354
الرصود الصافية للمدخرات للخصوم	4 700	149
خساشر على ديون غير قابلة للإستر جاع	485	493
استعادة على ديون محتسبة بالخسائر	-368	-154
مجموع محاصيل 5/أعباء 4 - مخصّصات للمدخرات وتصحيح القيمة على محفظة الاستثمار	14 469	74 842



## محاصيل 6/أعباء 5 : رصود للمدخرات وتعديل القيمة على محفظة الإستثمار

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
237	9 564	رصود صافية للمدخرات لتقلص السندات بالمحفظة
3 164	964	الخسائر المتحملة على سندات بالمحفظة
-2 770	-2 297	قيمة زائدة محققة على سندات بالمحفظة
3	-7	مصاريف التصرف في المحفظة
634	8 224	مجموع محاصيل 6/أعباء 5 - رصود للمدخرات وتعديل القيمة على محفظة

#### الإيضاح ن 10 أعباء 6 - مصاريف الأعوان

#### (الأرقام بآلاف الدنانير)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
أعباء التشغيل	69 854	61 176
كتلة الأجور	55 255	48 441
الأعباء الاجتماعية	13 462	11 800
الأعباء الضريبية الأداء على التكوين المهني، صندوق النهوض بالمساكن الإجتماعية	1 137	935
المصاريف الأخرى المرتبطة بالأعوان	24 814	14 455
منحة التحفيز	16 236	10 455
منحة الخروج إلى التقاعد	5 230	1 100
مختلفة	3 348	2 900
استعادة على أعوان في إعارة	-924	-1 179
مجموع أعباء 6 - مصاريف الأعوان	93 744	74 452



## أعباء 7 - مصاريف الإستغلال

#### (الأرقام بآلاف الدنانير)

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	
1 604	1 628	اتصالات وإرساليات
3 983	4 275	صيانة
4 698	6 514	خدمات الاستغلال الخارجية
4 253	3 991	شراء مواد للاستهلاك
663	653	اتصالات، ترويج وتوثيق
12 537	13 137	تأمين، معالمي وضرائب
526	585	مكافآت الحضور لمجلس الإدارة
4 159	4 671	الخدمات الخارجية الأخرى
-1 277	-2 090	تعديل المحاصيل والأعباء بين المجموعة
31 146	33 364	مجموع أعباء 7 - مصاريف الإستغلال

## الإيضاح ن 12

## أعباء 8 - الرصود للإستهلاكات

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
رصود لاستهلاكات الأصول الثابتة غير المادية	1 584	1 244
رصود لاستهلاكات الأصول الثابتة المادية	9 417	9 290
جموع أعباء 8 - الرصود للإستهلاكات	11 001	10 534



## مساهمة كلّ وحدة في النتيجة المجمّعة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

1 ديمار تونسي)	,							
		ت أخرى	قطاعا		ع المالي	القطا		
دیسمبر <b>2020</b>	دیسمبر <b>2021</b>	الترويج السياحي	عقارية	أخرى	التصرف في محفظة القيم المنقولة	التأمين	النشاط البنكي	
								الحصة في الشركات المقحمة كليا
74 068	134 485						134 485	البنك التونسي
11 414	9 241					9 241		أستري
72	86		86					عقارية الزياتين
66	88		88					العامة العقارية التونسية خ إ
-126	279	279						كرطاغو
-125	-236	-236						سكان
209	317		317					شركة القطب التنموي ببنزرت
51	-494				-494			العامة للمساهمات بالبلاد التونسية سيكاف
616	655				655			الشركة التونسية لتوظيف الأموال سيكاف
81	11			11				الشركة التونسية للبورصة
1 708	3 679			3 679				سيكار البنك التونسي
53	93			93				نقل النقود لتونس
-8	-10			-10				شركة المساهمات والنهوض بالإستثمارات
88 079	148 194	43	491	3 773	161	9 241	134 485	المجموع
								الحصة في الشركات المأخوذة بالمعادلة
-369	298				298			سيكاف الإنماء
6 701	3 632				3 632			سيكاف تثمير
6 331	3 930	0	0	0	6 332	0	0	المجموع
94 411	152 124	43	491	3 773	4 091	9 241	134 485	مجموع النتيجة

بلغت النتيجة الأساسية للسهم عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 0.676 دينار مقابل 0.420 دينار للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2020.



#### ربحية السهم

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

	ديسمبر 2021	ديسمبر 2020
النتيجة الصافية	152 124	94 411
معدل عدد الأسهم	225 000	225 000
النتيجة الأساسية لكل سهم (بالدينار) (1)	0,676	0,420
النتيجة المخففة لكل سهم (بالدينار) (2)	0,676	0,420

(1) تحتسب النتيجة الأساسية لكل سهم بقسمة النتيجة الصافية للسنة الممنوحة للأسهم العادية بمعدل العدد المرجح للأسهم الموجودة خلال السنة.

(2) تحتسب النتيجة المخففة لكل سهم بحساب معدل العدد المرجح للأسهم العادية يضاف إليه معدل العدد المرجح للأسهم المصدرة حديثا إثر تحويل كل الأسهم الكامنة المخففة إلى أسهم عادية.

## 7. الإيضاحات حول التدفقات الخزينة المجمّعة

#### • الإيضاح ت 1

#### تدفقات الخزينة المجمعة

(الوحدة = 1000 دينار تونسي)

ديسمبر 2020	ديسمبر 2021	تأثير عمليات التصفية	القطاعات الأخرى	القطاع المالي	البنك التونسي	
						خزينة المجموعة
434 195	289 865	(7 168)	3 481	22 517	271 035	السيولة ومايعادلها في بداية السنة
			3 382	3 786		منها الخزينة لدى البنك التونسي
289 865	551 616	(3 028)	3 581	22 867	528 196	السيولة ومايعادلها في نهاية السنة
			1 125	1 903		منها خزينة لدى البنك التونسي

تم ذكر وضعية الخزينة في بداية ونهاية الفترة للحسابات البنكية المفتوحة لدى البنك التونسي بالهامش. وتم حذف تغير الحسابات بتغيربند ودائع وسحوبات الحرفاء.



## 8. العمليات مع الأطراف المتصلة

#### تتمثل الأطراف المتصلة فيما يلي:

- الشركات التي بطريقة مباشرة أو غير مباشرة عن طريق أحد أو عدة وسطاء تراقب أو هي مراقبة أو هي تحت رقابة مشتركة للشركات التابعة بطريقة مباشرة وغير مباشرة.
  - الشركات الشريكة
- الأشخاص الطبيعيين الماسكين، بطريقة مباشرة أو غير مباشرة حصة من حقوق إقتراع الشركة المقدمة للقوائم المالية، تسمح لهم بالقيام بتأثير جلي على الشركة، وكذلك الأشخاص القريبين من عائلة هؤلاء الأشخاص.
- أهم المسيرين أي الأشخاص الذين لهم سلطة ومسؤولية التخطيط، إدارة ومراقبة أنشطة الشركة المقدمة للقوائم المالية بما في ذلك أعضاء مجلس الإدارة ومسيري الشركات وكذلك أعضاء العائلة القريبين من هؤلاء الأشخاص
- الشركات التي فيما حصة قيمة من حقوق الإقتراع يمتلكها بطريقة مباشرة أو غير مباشرة كل شخص مذكور بـ (3) أو (4) أو الذين يمكن لهذه الأشخاص أن تأثر فيها بصفة جلية. ويشمل ذلك الشركات التي يمتلكها أعضاء مجلس الإدارة أو أهم المساهمين للشركة المقدمة للقوائم المالية والشركات التي لها نفس أحد أهم المسيرين مع الشركة المقدمة للقوائم المالية.

و تطبيقا للمقتضيات المذكورة أعلاه، تتمثل أهم المبادلات مع الأطراف المتصلة التي لها تأثيرات على حسابات البنك التونسي والمختومة في 31 ديسمبر 2021 فيما يلي:

#### 1.8 العمليات مع شركات الاستثمار ذات رأس المال المتغير Sicav rendement (شركات تحت تأثير جلي):

نيابة عن Sicav Rendement، يؤدي البنك التونسيّ وظائف الوديع الحصري للأوراق المالية والصناديق. في مقابل هذه الخدمات، يتلقى البنك التونسيّ رسوم حضانة تعادل 0.6% من صافي أصول Sicav Rendement.



بالدينار تونسي م.م.ض

٠ ١ ١ ١ ١ ١	
ديسمبر 2021	
2 428 855	عمولات إيداع
2 428 855	مجموع الإيرادات
54 912 000	حسابات لأجل
25 500 000	شهادات الإيداع
80 412 000	مجموع الخصوم

## 2.8 العمليات مع شركات الاستثمار ذات رأس المال المتغير Sicav croissance (شركات تحت تأثير جلي):

بالدينار تونسي م.م.ض

٠ ١٠١ ت ١ ت	
ديسمبر 2021	
11 100	عمولات إيداع
11 100	مجموع الإيرادات
2 601 000	حسابات لأجل
500 000	شهادات الإيداع
3 101 000	مجموع الخصوم

يؤدي البنك التونسيّ وظائف إيداع الأوراق المالية والأموال الحصرية لحساب Sicav Croissance. في مقابل هذه الخدمات ، يتلقى البنك التونسيّ رسوم حضانة تعادل 0.1% من صافي أصول Sicav Croissance.

## 3.8 العمليات مع BFCM (شركة ذات تأثير جلي على البنك التونسي)

بالدينار تونسي م.م.ض

	ديسمبر 2021
حقوق حفظ السندات	81 091
مجموع	81 091



#### 4.8 عمليات مع المسيرين

تتكون مكافأة المسيرين لسنة 2021 مما يلي:

(الأرقام بآلاف الدنانير)

Out - 14 (-9)27								
	الرئيس المدير العام		المديرين العامين المساعدين		أعضاء مجلس الإدارة			
	أعباء السنة	الخصوم في 2021.12.31	أعباء السنة	الخصوم في 2021.12.31	أعباء السنة	الخصوم في 2021.12.31		
امتيازات قصيرة الأجل	761	34	531	14	420	-		
منها المكافآت والأجور	733	33	411	11	-	-		
منها الأعباء الاجتماعية	22	1	110	3	-	-		
منها الامتيازات العينية	6	-	10	-	-	-		
منها مكافآت حضور المجلس واللجنة	-	-	-	-	420	-		
امتيازات بعد التشغيل	198	-	144	144	-	-		
المجموع	959	34	675	158	420	-		

## 9. الإيضاحات أخرى

#### مذكرة 1.9 توضيح إضافي لإيضاح 3.2 الشركات المأخوذة بالمعادلة

- البنك غير مسئول عن أي طارئ وأي التزام رأسمالي للشركات المرتبطة به.
- ليس هناك احتمال أن يكون البنك مسئولاً بالتكافل والتضامن عن جميع التزامات الشركات المرتبطة به.

مذكرة 2.9 توضيح حول قواعد تحويل المعاملات بالعملات الأجنبية، وإعادة التقييم والاعتراف بنتائج الصرف الأجنبي مع ذكر قواعد التحوط ضد مخاطر الصرف الأجنبي

لا يشمل نطاق توحيد مجموعة البنك التونسي أي شركة تابعة تغلق حساباتها بعملة أخرى غير الدينار التونسي.

## 10. الأحداث الموالية للختم

تمت الموافقة على نشر هذه البيانات المالية من قبل مجلس الإدارة في 11 مارس 2022. وبالتالي، فهي لا تعكس الأحداث التي .وقعت بعد هذا التاريخ



# تقرير مراقبي الحسابات حول القوائم المالية المجمّعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

هذه ترجمة للعربية لتقرير مراقبي الحسابات حول القوائم المالية المجمعة الصادرة باللغة الفرنسية. ويتم توفيرها فقط لمتطلبات المستعملين المتحدثين باللغة العربية.

ويتضمن تقرير مراقبي الحسابات، على وجه التحديد، المعلومات المطلوبة من قبل القانون التونسي في مثل هذه التقارير. وهو يتضمن أيضا معلومات متعلقة بالتحقق من المعلومات الواردة في تقرير الإدارة وفي الوثائق الموجهة للمساهمين. يستوجب قراءة هذا التقرير وفقًا لمعايير القانون التونسي والمراجع المهنية المعمول بها في تونس.

حضرات السادة المساهمين للبنك التونسي،

# ا. تقرير حول تدقيق القوائم المالية المجمعة الرأى

تنفيذا لمهمة مراقبة الحسابات الموكلة إلينا بموجب قرار الجلسة العامّة العاديّة، قمنا بتدقيق القوائم المالية المجمعة للبنك التونسي والتي تشتمل على الموازنة المجمعة و جدول التعهدات خارج الموازنة المجمعة في 31 ديسمبر 2021، وقائمة النتائج المجمعة و جدول التدفقات النقدية المجمع للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية المتضمنة على ملخص الأهم الطرق المحاسبية.

تظهر هذه القوائم الماليّة مجموع خام للموازنة يبلغ 990 7 110 ألف دينار تونسي، ونتيجة محاسبية بلغت 124 152 ألف دينار تونسي.

في رأينا، فإن القوائم المالية المجمعة المرفقة لهذا التقرير، صادقة وتعكس صورة مطابقة، من كافة النواحي الجوهرية، الوضعية المالية للمجمع كما هي في 31 ديسمبر 2021 ولنتيجة عملياته للسنة المنتهية في نفس التاريخ، طبقا للمبادئ المحاسبيّة المتفق عليها عموما بالبلاد التونسيّة.

#### أساس الرأي

تمت عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة في البلاد التونسية. إن مسؤولياتنا بموجب هذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤوليات مدققي الحسابات في تدقيق القوائم المالية المجمعة الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن المجمع وفقاً لقواعد السلوك الأخلاقي الخاصة بمراجعة القوائم المالية في البلاد التونسية، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات والقواعد.



إننا نعتقد أن الأدلة المؤيدة التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفّر أساساً لإبداء رأينا.

#### أمور التدقيق الرئيسية

أمور التدقيق الرئيسية، وفقاً لتقديرنا المهني، هي تلك الأمور التي كان لها الأهمية القصوى في أعمال التدقيق التي قمنا بها للبينات المالية للسنة الحالية، لقد تمت معالجة أمور التدقيق الاساسية في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، وفي تكوين رأينا عنها، وإننا لا نقدم رأياً منفصلاً عن هذا الأمر.

فيما يلي وصف لكل أمر من أمور المراجعة الرئيسية.

#### 1. تصنيف الديون والمستحقات وتقدير المدخرات:

#### • أمر تدقيق:

نظرا لطبيعة نشاط البنك، يتعرض المجمع لمخاطر بخصوص محفظة الالتزامات المباشرة والتزامات التوقيع الممنوحة للحرفاء. ولهذا فان هذه المخاطر تمثل نقطة أساسية في عملية التدقيق باعتبار أهمية الالتزامات وصعوبة تصنيفها، حيث انها تخضع لمقاييس كمية ونوعية تتطلب مستوى عال من التدقيق وتقييم الضمانات المقدمة من طرف الحرفاء.

في 31 ديسمبر 2021، بلغت القيمة الصافية لالتزامات الحرفاء 522 4991 ألف دينار تونسي، وبلغت المدخرات المقدمة من قبل المجمع لتغطية المخاطر 783 406 ألف دينار (في بانات الموازنة وقائمة التعهدات خارج الموازنة).

#### • إجراءات التدقيق المنفذة:

في إطار منهجنا في التدقيق الذي نتبعه لعملية التصنيف، وتقييم الالتزامات والمدخرات ذات الصلة، شمل عملنا :

- التعرف على سياسة المجمع في تغطية مخاطر وتعهدات الحرفاء وضوابط الرقابة المطبقة
  - القيام بإجراءات تحليلية بشأن تطور المستحقات المعلقة والمدخرات
- تقييم مدى ملاءمة المعايير الكمية والنوعية المطبقة من قبل المجمع لتصنيف المستحقات
- التحقق من التطبيق الصحيح لطرق التصنيف من خلال مراجعة عينة كبيرة من المستحقات في تاريخ الإغلاق
- فحص قيمة الضمانات المستخدمة عند احتساب المدخرات وتقييم الافتراضات والأحكام المستخدمة من قبل المجمع لعينة كبيرة
  - التحقق من مدى ملاءمة المعلومات الواردة في الإيضاحات حول القوائم المالية المجمعة.

#### 2. تقدير المدخرات على محفظة الاستثمارات:

#### • أمر تدقيق :

تبلغ القيمة الجملية الخام لمحفظة الاستثمارات للمجمع، في 31 ديسمبر 2021، 344 039 ألف دينار، كما قدرت المخصصات لتغطية المخاطر على الاستثمارات بـ 67 639 ألف دينار.

يتم تقييم الاستثمارات في تاريخ الاغلاق بالاعتماد على أساس قيمة السوق بالنسبة للاستثمارات المدرجة بالسوق المالية وعلى أساس القيمة العادلة بالنسبة للاستثمارات غير المدرجة بالسوق المالية.

إن المدخرات على محفظة الاستثمارات تعتبر أفضل أداة لتقييم الخسائر المتكبدة أو المقدرة في تاريخ الاغلاق.

لقد اعتبرنا أن تقييم الاستثمارات غير المدرجة بالسوق المالية، نقطة تدقيق رئيسية وذلك نظرا لأهميتها في حسابات المجمع وخصوصية الاحكام المعتمدة لتقييمها.

#### • إجراءات التدقيق المنفذة:

#### شملت أعمالنا:

- تقييم إجراءات الرقابة الداخلية التي وضعها المجمع لتقدير قيمة الاستثمارات غير المدرجة بالسوق المالية
- تقييم الافتراضات والأحكام المستخدمة من قبل المجمع لتقدير قيمة الاستثمارات مقارنة بالمعايير المحاسبية المعمول بها
  - القيام بإجراءات تحليلية حول تطور محفظة الاستثمارات والمدخرات المخصصة لها
  - التحقق من مدى ملاءمة المعلومات الواردة في الإيضاحات حول القوائم المالية المجمعة
- فحص عينة كبيرة من الاستثمارات وتحديد المؤشرات التي تدل على تراجع القيمة والتثبت من مدى تقدير المخصصات بشكل مناسب.

#### 3. تسجيل الفوائد والعمولات:

#### • أمر تدقيق:

الفوائد والمداخيل المماثلة والعمولات المسجلة في 31 ديسمبر 2021، بلغت قيمتها 506 647 ألف دينار تونسي وتمثل 86% من مجموع إيرادات الاستغلال البنكي.

على الرغم من أن معظم هذه الإيرادات يتم توليدها وتسجيلها تلقائيًا بواسطة نظام معلومات المجمع، إلا أننا مع ذلك رأينا أن إدراج الفوائد والعمولات هو نقطة تدقيق رئيسية بسبب حجم المعاملات والأهمية النسبية لهذه الإيرادات مقارنة بمجموع إيرادات المجمع.



#### • إجراءات التدقيق المنفذة:

#### في إطار مراقبة الحسابات، تألفت أعمالنا من:

- مراجعة نظام الرقابة الداخلية المعتمد من طرف المجمع للاعتراف بالإيرادات، بما في ذلك تقييم ضوابط تكنولوجيا المعلومات
  - إجراء اختبارات للتحقق من التطبيق الفعلي للضوابط الرئيسية بما في ذلك الضوابط الإلكترونية
- القيام بإجراءات تحليلية وتفصيلية للإيرادات للتأكد من تطابق البيانات المحاسبية مع البيانات المتأتية من منظومة التصرف والبيانات الأولية وتطور التسعيرة واتجاهات القطاع البنكي والقوانين ذات الصلة
- التحقق من احترام المعيار المحاسبي NCT 24 وخاصة أن الفوائد المتعلقة بالالتزامات المصنفة معترف بها فقط عند استلامها فعليا
  - التحقق من مدى ملاءمة المعلومات الواردة في الإيضاحات حول القوائم المالية المجمعة.

#### فقرة ملاحظة

يتعين علينا لفت انتباهكم بخصوص النقاط التالية

1- كما هو مبين في الملاحظة 2-1-4 «المخصصات الجماعية» وتطبيقًا لمنشور البنك المركزي التونسي رقم 24-91 بصيغته المعدلة و تكملها نصوص لاحقة، كونت المجموعة عن طريق الخصم من النتيجة مخصصات تسمى «المخصصات الجماعية» لتغطية المخاطر الكامنة على التعهدات الحالية والتعهدات التي تتطلب المراقبة خاصة على معنى منشور البنك المركزي التونسي رقم 19-24.

تم تعديل منهجية احتساب المخصصات الجماعية بمنشور البنك المركزي التونسي رقم 2022-02 الصادر في 4 مارس 2022.

وفي هذا الإطار بلغت قيمة المخصصات الجماعية التي انشاها المجمع 667 72 ألف دينار في31 ديسمبر 2021

- يتعين علينا ايضا لفت انتباهكم بخصوص ما ورد في فقرة الإيضاحات للقوائم المالية المجمعة P5، حيث ان البنك التونسي خضع للمراجعة الجبائية مرتين خلال سنة 2018 و 2021 كذلك بالنسبة لشركة ASTREE خلال سنة 2019.

رأينا بخصوص القوائم المالية المجمعة لا يشتمل على تحفظات بخصوص هذه المسائل.



#### تقرير مجلس الإدارة حول التصرف

إن تقرير التصرف هو من مسؤولية مجلس الإدارة.

إن رأينا في القوائم المالية المجمعة لا يشمل ما تضمنه تقرير مجلس الإدارة، ونحن لا نضمن صحة ما ورد في هذا التقرير. إن مسؤوليتنا تتمثّل في التحقق من صحة المعلومات الواردة في حسابات المجمع المضمّنة في تقرير مجلس الإدارة بالإدارة بالرجوع إلى المعطيات الواردة بالقوائم المالية المجمعة. ويتمثل عملنا في قراءة تقرير مجلس الإدارة وتقييم ما إذا كان هناك تناقض جوهري بينه وبين القوائم المالية المجمعة أو ما اطلعنا عليه خلال مهمة التدقيق أو إذا كان تقرير مجلس الإدارة به أخطاء جوهرية.

وإذا استنتجنا استنادا إلى العمل الذي قمنا به أن هناك إخلالات هامة في تقرير المجلس فإننا مطالبون بالإبلاغ عنها.

وليس لنا ما نذكره في هذا الصدد.

#### مسووليات الإدارة والقائمين على الحوكمة عن القوائم المالية المجمعة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية المجمعة وعرضها بصورة عادلة وفقا لنظام المحاسبة للمؤسسات المعتمد بتونس كما هي مسؤولة عن نظام الرقابة الداخلي الذي تراه ضرورياً لإعداد قوائم مالية مجمعة خالية من الأخطاء الجوهرية، سواءً كانت ناتجة عن غش أو عن أخطاء.

عند إعداد القوائم المالية المجمعة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجمع على العمل كمنشأة مستمرة، والإفصاح، حيث أمكن، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية واستخدام هذا المبدأ المحاسبي عند إعداد القوائم المالية المجمعة، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية المجمع أو إيقاف عملياته أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

تقع على عاتق مجلس الإدارة مراقبة إجراءات إعداد التقارير المالية للمجمع.

## مسووليات مدققي الحسابات حول تدقيق القوائم المالية المجمعة

إن أهدافنا تتمثل في الحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية المجمعة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواءً كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا.

يعتبر التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعمول بها في تونس سيكشف دائماً عن المعلومات الجوهرية الخاطئة عند وجودها. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة غشّ أو خطأ ويتم اعتبارها جوهرية، إذا كانت منفردةً أو مجتمعةً، يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.

في إطار عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعمول بها في تونس، نمارس التقدير المهني ونتبع مبدأ الشك المهني في جميع مراحل التدقيق، وكما نقوم بما يلي :



- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية المجمعة، سواءً كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لتلك المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن غش يعد أكبر من ذلك الناتج عن خطأ، لِما قد يتضمنه الغش من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة في ظل الظروف القائمة.
- تقييم مدى ملائمة الطرق المحاسبية المتبعة، ومعقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة التي قامت بها الإدارة.
- التأكد من مدى ملائمة استخدام الادارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، والتأكّد من وجود أو عدم وجود شكّ جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تؤثر على قدرة المجمع على الاستمرار كمنشأة مستمرة. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلينا الإشارة في تقرير التدقيق إلى الإفصاحات ذات الصلة في القوائم المالية المجمعة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار المجمع في أعماله.
- تقييم العرض العام وهيكل القوائم المالية المجمعة ومحتواها بما في ذلك الإفصاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية المجمعة تحقق عرضا بشكل عادل للعمليات والأحداث الحاصلة.
- اننا نتواصل مع مسؤولي الحوكمة للمجمع فيما يتعلق بمجال ورزنامة أعمال التدقيق وأمور التدقيق الرئيسية، بما في ذلك أي وجه من أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلية التي لاحظناها خلال أعمال التدقيق التي قمنا بها.
- كما نقدم للقائمين على الحوكمة بيانًا امتثلنا للقواعد الأخلاقية ذات الصلة فيما يتعلق بالاستقلالية، ونكشف لهم جميع العلاقات والعوامل الأخرى التي قد يكون من المتوقع أن تؤثر على استقلاليتنا والضمانات ذات الصلة، حيثما ينطبق ذلك.
- من بين الأمور المرسلة للقائمين على الحوكمة، نحدد ما هي الأكثر أهميّة في مراقبة الحسابات للفترة قيد المراجعة: هذه هي أمور التدقيق الرئيسية. نحن نصف هذه الأمور في تقريرنا إلا إذا تمنع الأحكام القانونية أو التنظيمية من نشرها أو، في ظل ظروف نادرة للغاية، نقرر أنه لا ينبغي لنا الكشف عن أمر في تقريرنا لأنه من المتوقع بشكل معقول أن تفوق العواقب الضارة لتوصيل هذا الأمر، الفوائد التي تعود على المصلحة العامة.



## ١١. تقرير عن الالتزامات القانونية والتنظيمية

في إطار مهمتنا لمراقبة الحسابات، قمنا بالمراجعات الخاصة المنصوصة بالمعايير التي نشرتها هيئة الخبراء المحاسبين بالبلاد التونسية وكل النصوص المنظمة سارية المفعول في هذا الصدد.

لاحظنا وجود أسهم مشتركة بين بعض الشركات التي تنتمي إلى مجمع البنك التونسي (بين Carthago و Club، Astree) و Acquarius Nabeul

يجب على المجمع حل هذه الوضعية وفقا لمقتضيات الفصل 466 من مجلة الشركات التجارية.

تونس، في 08 أفريل 2021

مراقبي الحسابات



Conseil Audit Formation CAF

محمد لسعد البرجي

Mohamed Lassaad-BORJI

n. McT. T. Network n. Mc - B - 6 Lac d'Annecy 3 a Benjas du Lac - Tunis 16.71.16.0.00 / 7 - 963.900 Fax: 276-7.1861 190 18F : 00554328/A Widdo Tunisie Audit & Conseil TAC

لمجد بن مبارك

Tunisie Audit & Conseil TAC

Lamjed BEN M'BAREK

le 27 Te